Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Артизанова Наталья Львовна
Должность: Специалист по информационным ресурсам
Дата подписания: 17.11.2026 14:53:35
Уникальный программный ключ:
1d057bc031ade9ef1fe27e24d7e6b6b61fcf895e

ДОГОВОР № 266

Санкт-Петербург, Россия «____» _____ 2025 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский архитектурный институт (государственная академия)», именуемое далее **«Заказчик»**, от имени которого на основании Доверенности № 01-2023 от 09.01.2023г. действует Проректор по учебной работе и развитию МАРХИ Кочергин Виталий Викторович, с одной Стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ЭБС ЛАНЬ»**, именуемое далее **«Исполнитель»**, от имени которого на основании доверенности № б/н от 15.08.2025 г. действует руководитель отдела специальных проектов Кудинов Дмитрий Викторович, являющееся обладателем исключительного права на использование изданий способами, предусмотренными настоящим Договором, с другой Стороны, в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ от 18.07.2011 «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», на основании подпункта 17 пункта 1 Раздела 2 Главы IV Положения о закупке товаров, услуг, услуг для нужд Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский архитектурный институт (государственная академия)» заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Исполнитель в целях обеспечения деятельности Заказчика обязуется оказывать Заказчику услуги по предоставлению доступа к электронным экземплярам произведений научного, учебного характера, составляющим базу данных ЭБС «ЛАНЬ», исключительное право на которую принадлежит Исполнителю на основании свидетельства о государственной регистрации базы данных № 2017620439 (далее именуются, соответственно, «Произведения» и «База данных»), в том числе, к отдельным разделам Базы данных и (или) к отдельным Произведениям, а Заказчик обязуется принять указанные услуги и оплатить их на условиях настоящего Договора.

1.2. Исполнитель предоставляет Заказчику простую (неисключительную) лицензию на использование Базы данных, Произведений в предусмотренных настоящим Договором пределах. Предоставляемая по настоящему Договору неисключительная лицензия распространяется, в том числе на физических лиц - преподавателей и иных работников Заказчика, студентов Заказчика, получивших доступ к Базе данных и Произведениям в установленном Заказчиком порядке (далее «Пользователи»).

1.3 Разделы Базы данных, в отношении которых Исполнитель оказывает Заказчику услуги и предоставляет неисключительную лицензию по настоящему Договору, согласованы Сторонами в Приложении № 1, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. УСЛОВИЯ НЕИСКЛЮЧИТЕЛЬНОЙ ЛИЦЕНЗИИ

2.1. Исполнитель предоставляет Заказчику неисключительную лицензию на использование Базы данных, Произведений следующими способами:

2.1.1. Дистанционный доступ Пользователей к Разделам Базы данных, отдельным Произведениям, указанным в Приложении № 1 к настоящему Договору, с возможностью просмотра отдельных разделов Базы данных, каталога Базы данных, Произведений, просмотра Пользователями Произведений в составе Базы данных на информационном ресурсе Исполнителя в сети Интернет, размещенном по адресу www.e.lanbook.ru (далее – «Сайт»).

2.1.2. Публичный показ разделов, каталогов Базы данных, фрагментов Произведений из Базы данных на Сайте с помощью мониторов, экранов, проекторов и иных подобных технических устройств при проведении учебных, научных и иных подобных мероприятий Заказчиком.

Передан через Диадок 22.12.2025 16:24 GMT+03:00;
37e289d0-2e8e-4bf0-a1a5-d4cd196c8456

2.1.3. Публичное исполнение Произведений в составе Базы данных посредством автоматического синтезатора речи, для удовлетворения потребностей слабовидящих, незрячих Пользователей, а также Пользователей, состояние здоровья которых не позволяет зрительно воспринимать текст Произведений.

2.2. Доступ к Произведениям в составе Базы данных может предоставляться с помощью специального программного обеспечения, в том числе приложений для мобильных устройств и компьютеров (далее - «Программное обеспечение»). При этом Пользователи получают возможность доступа к тому или иному Произведению в составе Базы данных без доступа к сети Интернет (оффлайн-доступ) в течение приобретенного Пользователем доступа, с момента сохранения Произведения в памяти ЭВМ с использованием функционала Программного обеспечения. Оффлайн-доступ к Произведениям без Программного обеспечения Пользователям не предоставляется.

2.3. Перечень Произведений, в отношении которых предоставляется лицензия по настоящему Договору, содержится в разделах Базы данных, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору. В случае предоставления доступа к Произведениям отдельно от Разделов Базы данных, наименования и авторы соответствующих Произведений указываются в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2.4. Исполнитель вправе в одностороннем порядке изменять и дополнять Базу данных новыми произведениями. В случае дополнения Исполнителем раздела Базы данных, поименованного в Приложении № 1 к настоящему Договору, новыми произведениями, такие произведения автоматически будут считаться включенными в предмет настоящего Договора.

2.5. Лицензия по настоящему Договору предоставляется на срок **365 (триста шестьдесят пять) дней с «01» января 2026 г.,** на территории Российской Федерации. Лицензия считается предоставленной с момента создания Исполнителем в ЭБС Личного кабинета администратора. Факт предоставления лицензии подтверждается Сторонами в Передаточном документе (УПД или Акте приема-передачи услуг), который Исполнитель направляет Заказчику после предоставления доступа к базе данных. Заказчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения Передаточного документа рассмотреть его и подписать, либо (в случае возникновения возражений) предоставить мотивированный отказ от подписания. В случае непредставления подписанного Передаточного документа либо мотивированного отказа от его подписания в указанный в настоящем абзаце срок, соответствующие услуги считаются принятыми Заказчиком в полном объеме, без замечаний и претензий.

2.6. Заказчик не вправе предоставлять право использования Базы данных, Произведений третьим лицам, за исключением Пользователей.

3. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОСТУПА К БАЗЕ ДАННЫХ

3.1. Услуги по настоящему Договору подлежат оказанию путем внесения Исполнителем в настройки Базы данных внешних IP-адресов ЭВМ или иных аналогичных технических устройств Заказчика, в результате чего Пользователи получают дистанционный доступ к Базе данных через соответствующие ЭВМ (устройства). Количество Пользователей не ограничивается. При этом Исполнитель обязуется обеспечивать техническую поддержку настроек Базы данных, а также бесперебойную работу Базы данных для обеспечения постоянного доступа Пользователей к ней в течение срока лицензии по настоящему Договору.

3.2. Перечень внешних IP-адресов для целей п. 3.1 настоящего Договора согласован Сторонами в Приложении № 2 к настоящему Договору. Изменения в составе согласованных IP-адресов вносятся путем подписания Сторонами Дополнений к Приложению № 2 по инициативе Заказчика. О необходимости изменений в составе внешних IP-адресов Заказчик уведомляет Исполнителя не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты внесения требуемых изменений.

3.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения внешних IP-адресов Исполнитель вносит в настройки Базы данных соответствующие IP-адреса и уведомляет Заказчика о внесении

Передан через Диадок 22.12.2025 16:24 GMT+03:00;
37e289d0-2e8e-4bf0-a1a5-d4cd196c8456

соответствующих настроек и порядке получения доступа к Базе данных в письменном виде по адресу электронной почты bibliotekamarhi@bk.ru электронным отправлением с уведомлением о доставке. Аналогичный порядок действует при изменениях в составе IP-адресов Заказчика.

3.4. Заказчик обязуется не предоставлять Исполнителю IP-адреса ЭВМ и иных технических устройств третьих лиц для организации доступа к Базе данных по настоящему Договору. В целях предоставления Пользователям доступа к Базе данных Заказчик вправе создавать и поддерживать Интернет-сайт Заказчика, предусматривающий возможность Пользователей получать доступ к Базе данных также с ЭВМ и иных аналогичных технических устройств, IP-адреса которых не внесены в настройки Базы данных. Указанный доступ не может осуществляться иначе, как посредством уникальных логинов и паролей, которые могут предоставляться Заказчиком только Пользователям и не должны передаваться иным лицам.

3.5 Заказчик обязуется соблюдать условия доступа, предусмотренные настоящим Договором, и не совершать каких-либо действий в целях несанкционированного доступа (в т.ч. организации несанкционированного доступа) к Базе данных, программному обеспечению Сайта и (или) к Произведениям, размещенным на Сайте Исполнителя. Заказчик гарантирует обеспечение контроля за соблюдением Пользователями всех ограничений по использованию Сайта и по использованию Произведений, размещенных на Сайте, предусмотренных настоящим Договором.

3.6 При обнаружении Заказчиком или Исполнителем несанкционированных действий в отношении Сайта и (или) Произведений, размещенных на Сайте, Заказчик обязуется самостоятельно или по запросу Исполнителя незамедлительно принимать меры к прекращению несанкционированных действий, установить обстоятельства совершения несанкционированных действий, и принять меры к предотвращению такого рода действий в будущем.

3.7 Исполнитель имеет право временно прекратить доступ к Базе данных с IP-адресов, с которых осуществляются несанкционированные действия в случае обнаружения Исполнителем несанкционированных действий в отношении Сайта и (или) Произведений, размещенных на Сайте, со стороны Заказчика или Пользователей, которым Заказчик предоставил доступ к Базе данных.

3.8 Исполнитель обязан в течение срока действия Договора предоставлять Заказчику консультации, связанные с получением доступа и использованием Базы данных и Произведений в соответствии с настоящим Договором, а также предоставлять всю необходимую информацию для использования Базы данных и Произведений.

3.9 Заказчик обязуется разместить на своем Интернет-сайте (Портале) баннер и текстовую информацию о Базе данных, доступ к которой предоставлен Исполнителем, в течение всего срока доступа к Базе данных.

3.10. Заказчик на регулярной основе осуществляет контроль за надлежащим исполнением Исполнителем своих обязательств по Договору, а также за соответствием сроков оказания услуг срокам, установленным в Договоре.

3.11. Если в результате такой проверки станет очевидным, что обязательства по Договору не выполняются Исполнителем надлежащим образом и (или) в надлежащие сроки, Заказчик направляет Исполнителю требование об устранении недостатков (претензию) с указанием срока для устранения выявленных недостатков.

3.12. Исполнитель создает условия Заказчику для проверки хода и качества выполнения Исполнителем обязательств по Договору.

3.13. При систематическом (три и более раз) неисполнении Исполнителем в назначенный срок претензии Заказчик вправе расторгнуть Договор в установленном законодательством Российской Федерации порядке с взысканием с поставщика причиненных убытков.

3.14. Стороны вправе использовать систему электронного документооборота КонтурДиадок.

В случае использования Сторонами системы электронного документооборота КонтурДиадок, Стороны договорились о том, что используемые во взаимоотношениях между Заказчиком и Исполнителем документы, заверенные электронной подписью, признаются Сторонами равнозначными документам на бумажном носителе, подписанными собственноручной подписью и

Передан через Диадок 22.12.2025 16:24 GMT+03:00;
37e289d0-2e8e-4bf0-a1a5-d4cd196c8456

заверенными печатью, и порождают аналогичные им права и обязанности Сторон в рамках настоящего Договора (включая, но не ограничиваясь: дополнительные соглашения, соглашения, все приложения, счета, счета-фактуры, товарные накладные, УПД, акты, письма, запросы, отчеты, ответы и т.д.).

4. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. За оказание услуг по настоящему Договору и предоставление предусмотренной настоящим Договором лицензии на использование Базы и Произведений Заказчик обязуется уплатить Исполнителю вознаграждение в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Договору, которое составляет 120 657 (Сто двадцать тысяч шестьсот пятьдесят семь) рублей 40 копеек, НДС не облагается по основанию, предусмотренному пунктом 1 статьи 145.1 НК РФ (ООО «ЭБС ЛАНЬ» обладает статусом участника проекта создания и обеспечения функционирования инновационного центра «Сколково», основной регистрационный номер 1126125). Цена настоящего договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных Договором, Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский архитектурный институт (государственная академия)» и действующим законодательством РФ.

4.2. Предусмотренное настоящим Договором вознаграждение, выплачивается Заказчиком путем перечисления Исполнителю аванса в размере 30% (тридцати процентов) от общего размера вознаграждения, что составляет 36 197 (Тридцать шесть тысяч сто девяносто семь) рублей 22 копейки, НДС не облагается по основанию, предусмотренному пунктом 1 статьи 145.1 НК РФ (ООО «ЭБС ЛАНЬ» обладает статусом участника проекта создания и обеспечения функционирования инновационного центра «Сколково», основной регистрационный номер 1126125), в течение 7 (семи) рабочих дней со дня заключения Договора, на основании полученного Заказчиком оригинала выставленного счета.
Оставшаяся часть вознаграждения в размере 70% (семидесяти процентов) от общего размера вознаграждения, что составляет 84 460 (Восемьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят) рублей 18 копеек, НДС не облагается по основанию, предусмотренному пунктом 1 статьи 145.1 НК РФ (ООО «ЭБС ЛАНЬ» обладает статусом участника проекта создания и обеспечения функционирования инновационного центра «Сколково», основной регистрационный номер 1126125), выплачивается в течение 7 (семи) рабочих дней после окончания срока действия Лицензии на основании Передаточного документа (УПД или Акта приема-передачи услуг), переданного Исполнителем Заказчику.

4.3. Выплата вознаграждения осуществляется путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета Заказчика. Заказчик не несет ответственность за последствия при расчетах по банковским реквизитам Исполнителя, если последний своевременно, до соответствующего платежа, письменно не уведомил Заказчика об их изменении.

5. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Исполнитель заверяет Заказчика в том, что на момент заключения настоящего Договора исключительное право на Базу данных, а равно право использования Произведений способами, предусмотренными настоящим Договором, принадлежат Исполнителю.

5.2. Исполнитель гарантирует, что заключение настоящего Договора и исполнение обязанностей по нему не противоречит никаким другим обязательствам (сделкам) Исполнителя.

5.3. В случае выявившейся недостоверности предоставленных по настоящему Договору гарантий (заверений), а равно в случае возникновения претензий третьих лиц, связанных с правами на Базу данных и (или) Произведения, Исполнитель самостоятельно и за свой счет обязуется урегулировать такие претензии, а также предпримет разумные действия в целях исключения убытков Заказчика в

Передан через Диадок 22.12.2025 16:24 GMT+03:00;
37e289d0-2e8e-4bf0-a1a5-d4cd196c8456

связи с возникновением указанных претензий. Если в течение тридцати календарных дней с даты получения от Заказчика уведомления о поступившей претензии Исполнитель не урегулирует соответствующую претензию, Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление Исполнителю не позднее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до предполагаемого расторжения.

5.4. Исполнитель обязуется возместить Заказчику в полном объеме ущерб, причиненный Заказчику вследствие выявившейся недостоверности гарантий и заверений Исполнителя, предусмотренных в настоящем Договоре.

5.5. Заказчик гарантирует предоставление Исполнителю для внесения в настройки Базы данных внешних IP-адресов только ЭВМ (или иных аналогичных технических устройств), принадлежащих Заказчику, и гарантирует использование Базы данных и Произведений в предусмотренных настоящим Договором пределах. Заказчик гарантирует обеспечение контроля над соблюдением Пользователями всех ограничений по использованию Произведений, установленных Договором. В случае нарушения любой из указанных гарантий Исполнитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор, направив письменное уведомление Заказчику не позднее, чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты расторжения.

5.6. В случае предоставления Заказчиком Исполнителю для внесения в настройки Базы данных IP-адресов ЭВМ или иных аналогичных технических устройств третьих лиц Заказчик обязуется выплатить Исполнителю, по требованию последнего, неустойку в виде штрафа в размере вознаграждения, предусмотренного настоящим Договором, за каждый предоставленный и внесенный Исполнителем в настройки Базы данных IP-адрес третьего лица. В указанном случае Исполнитель вправе также исключить из настроек Базы данных IP-адреса любых третьих лиц.

5.7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями Договора и Положением о закупке товаров, услуг, услуг для нужд Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский архитектурный институт (государственная академия)».

5.8. В случае просрочки исполнения Заказчиком сроков оплаты, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).
Пеня за просрочку оплаты начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.
Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

5.9. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).
Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.
Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

Передан через Диадок 22.12.2025 16:24 GMT+03:00;
37e289d0-2e8e-4bf0-a1a5-d4cd196c8456

5.10. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает виновную Сторону от выполнения принятых на себя обязательств по Договору.
Заказчик вправе зачесть начисленные за неисполнение, ненадлежащее исполнение или просрочку исполнения обязательств неустойку, пеню, штраф в счет суммы, подлежащей уплате Исполнителю за оказанные им услуги.
Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Стороны не несут ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по Договору, если оно явилось последствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), которые не могли быть ранее предвидены Сторонами.

6.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются стихийные бедствия (пожар, наводнение, землетрясение, ураган, эпидемия), военные действия, аналогичные войне обстоятельства (восстание, терроризм), ограничения путем действий, или вмешательства государственных организаций или органов власти, изменение законодательства и т.д.

6.3. Стороны обязаны известить друг друга о наступлении указанных обстоятельств письменно в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента их наступления, в т.ч. по факсу и (или) электронной почте. Не извещение, а также несвоевременное извещение лишает Сторону, для которой возникли обстоятельства форс-мажора, права ссылаться на эти обстоятельства, если только сами эти обстоятельства не препятствовали отправлению такого уведомления.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Настоящий договор, а равно любая информация, имеющая отношение к исполнению Договора, должна сохраняться Сторонами в тайне. Данное положение не распространяется на информацию, которая является общедоступной либо раскрывается Стороной по требованию органа государственной власти и (или) в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7.2. В случае нарушения Сторонами условий конфиденциальности, в результате чего одной из Сторон были причинены убытки, виновная Сторона обязуется возместить причиненные убытки в пределах прямого ущерба.

8. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

8.1. Каждая из Сторон договора подтверждает, что ни сама Сторона, ни ее руководство или работники не предлагали, не обещали, не требовали, не принимали деньги, ценные бумаги, иное имущество или услуги, связанные с заключением или исполнением настоящего договора. Стороны декларируют о неприемлемости коррупционных действий и нетерпимости участия в каком-либо коррупционном действии, связанном с исполнением договора.

8.2. Стороны обязуются в течение всего срока действия договора и после его истечения принять все разумные меры для недопущения действий, указанных в пункте 8.1 настоящего договора, в том числе со стороны руководства или работников Сторон, третьих лиц.

8.3. Стороны обязуются соблюдать, а также обеспечивать соблюдение их руководством, работниками и посредниками, действующими по договору, настоящей оговорки, а также оказывать друг другу содействие в случае действительного или возможного нарушения ее требований.

8.4. Сторонам договора, их руководителям и работникам запрещается совершать действия, нарушающие действующее антикоррупционное законодательство Российской Федерации.

8.5. В случае возникновения у Стороны договора подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону об этом в письменной форме. Указанная Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по договору до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушение не произошло или не произойдет. Подтверждение должно быть направлено в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

8.6. В случае если нарушение одной из Сторон настоящей оговорки подтвердится, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий договор действует с момента подписания его Сторонами в течение указанного в нем срока, на который Заказчику предоставлена лицензия на использование Базы данных и Произведений. Денежные обязательства, вытекающие из Договора, действуют до исполнения их обязанной Стороной в полном объеме либо до прекращения, изменения соответствующего обязательства по письменному соглашению Сторон.

9.2. Условия о конфиденциальности действуют в течение всего срока действия Договора, а также 3 (Три) года после прекращения всех иных условий Договора.

9.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно только в случаях, предусмотренных Договором. Продление срока лицензии должно быть оформлено дополнительным Соглашением, подписанным уполномоченными представителями Сторон.

9.4. Любые изменения условий настоящего Договора должны быть совершены только по взаимному согласию Сторон в письменном виде и оформлены в виде единого документа, имеющего ссылку на настоящий Договор.

9.5. В течение 7 дней с даты заключения Договора Заказчик обязан направить в адрес Исполнителя посредством Почты России или экспресс-почты оригинал подписанного экземпляра Договора (скан-копия почтовой квитанции, подтверждающей факт направления оригинала, должна быть направлена по электронной почте не позднее дня, следующего за отправкой).

9.6. В случае возникновения разногласий между Сторонами, Стороны принимают меры к их разрешению путем переговоров. В случае невозможности достижения взаимоприемлемого решения, все споры и разногласия Сторон, связанные с заключением, исполнением, толкованием, изменением, прекращением, действительностью настоящего Договора подлежат решению в порядке договорной подсудности в компетентном суде судебной системы Российской Федерации по месту нахождения Исполнителя в соответствии с материальным правом Российской Федерации.

9.7. В целях оперативности заключения и исполнения настоящего Договора и других документов по Договору, допускается использование скан копий документов, переданные посредством электронной почты (сканированные документы, содержащие подпись и печать), с обязательным последующим предоставлением друг другу оригиналов документов.

9.8. Стороны договорились, что до момента получения оригиналов экземпляры настоящего Договора, а также любые приложения, дополнительные соглашения к нему, акты, уведомления, сообщения, претензии, требования и иные документы с печатями и подписями уполномоченных лиц (если иное прямо не предусмотрено другими условиями Договора), переданные и полученные посредством электронной связи (электронной почты) в виде электронного сообщения или электронных образов

документов в формате *.pdf, *.tif, *.tiff, *.jpg, *.jpeg, имеют юридическую силу и взаимно признаются Сторонами.
С целью надлежащего обмена документами при использовании средств электронной связи Стороны договорились использовать следующие адреса электронной почты:
Для Исполнителя:
E-mail: ooo_ebs_lan@lanbook.ru, либо с почтового домена @lanbook.ru.
Для Заказчика:
E-mail: bibliotekamarhi@bk.ru, либо с почтового домена @marhi.ru.

9.9. Настоящий Договор составлен и подписан в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. Заказчик обязан известить Исполнителя по электронной почте press_mv@lanbook.ru о подписании настоящего Договора с приложением сканированной копии подписанного и заполненного договора, не позднее двух дней после его подписания. При этом извещение должно произойти не позднее дня подключения доступа к Базе данных. При невыполнении данного условия срок предоставления доступа к Произведениям и Базе данных отодвигается на время до получения Исполнителем копии настоящего Договора, отвечающей требованиям настоящего пункта, при этом Исполнитель не будет считаться просрочившим исполнение обязательств по настоящему Договору.

9.10. Приложение № 1 - Разделы Базы данных и Произведений, лицензия на использование которых предоставляется по Договору. Вознаграждение Исполнителя, Приложение № 2 - перечень внешних IP-адресов Заказчика, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ	ЗАКАЗЧИК
ООО "ЭБС ЛАНЬ"	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский архитектурный институт (государственная академия)»
Юридический адрес: 192029, г.Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г.МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НЕВСКАЯ ЗАСТАВА, ПР-КТ ОБУХОВСКОЙ ОБОРОНЫ, Д.70, К. 2, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 1-Н, КОМ.247 Адрес для почтовых отправлений: 196105, г. Санкт-Петербург, а/я 102 ИНН 7811272960 КПП 781101001 Код по ОКПО 34359787 Банковские реквизиты: р/с 40702810632400000741 ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ БИК 044030786 к/с 30101810600000000786 ОКТМО – 40378000000	Адрес: 107031, г. Москва, ул. Рождественка, д. 11/4, корп. 1, стр. 4 ОГРН – 1027700471039 ИНН 7702066990, КПП 770201001 УФК по г.Москве (МАРХИ л/с 20736Х72830) Номер казначейского (банковского) счета: 03214643000000017300 Номер счета банка получателя: 40102810545370000003 Банк: ГУ Банка России по ЦФО // УФК по г.Москве ОКЦ № 1 БИК банка: 004525988 ОКТМО – 45379000, ОКПО 02068723, ОКАТО 45286570000 ОКВЭД 85.22 Телефон: 8 (495) 625-50-82 E-mail: Office@marhi.ru
Руководитель отдела специальных проектов /Кудинов Д.В./	Проректор по учебной работе и развитию МАРХИ /Кочергин В.В./

Приложение № 1
к Договору № 266
от «__» _____ 2025 г.

**Разделы Базы данных и Произведений,
лицензия на использование которых предоставляется по Договору.
Вознаграждение Исполнителя**

1. В соответствии с вышеуказанным Договором неисключительная лицензия предоставляется в отношении следующих разделов (коллекций) Базы данных:

№	Наименование Разделов Базы данных	Кол-во	Ед. измерения	Цена за ед., руб.	Сумма вознаграждения за оказание услуг и предоставление лицензии по Договору, руб.
1	Доступ к коллекции "Социально-гуманитарные науки - Издательство Прогресс-Традиция" ЭБС ЛАНЬ.	1	Усл.ед.	15000,00	15000,00
2	Доступ к коллекции "Искусствоведение - Издательство Прогресс-Традиция" ЭБС ЛАНЬ.	1	Усл.ед.	20000,00	20000,00
3	Доступ к коллекции "Инженерно-технические науки – ННГАСУ (Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет)" ЭБС ЛАНЬ.	1	Усл.ед.	20000,00	20000,00
4	Доступ к коллекции "Инженерно-технические науки - УрГАХУ (Уральский государственный архитектурно-художественный университет) " ЭБС ЛАНЬ.	1	Усл.ед.	15000,00	15000,00
5	Доступ к коллекции "Архитектура и строительство - Интермедиатор" ЭБС ЛАНЬ.	1	Усл.ед.	32000,00	32000,00

Лицензия в соответствии с Договором предоставляется также в отношении всех Произведений, входящих в вышеуказанные Коллекции Базы данных.

2. В соответствии с Договором лицензия предоставляется, помимо Разделов, указанных в п. 1 настоящего Приложения № 1, в отношении следующих Произведений, входящих в Базу данных, отдельно от Разделов, в которых размещены данные Произведения:

№	Название, автор Произведений, доступ к которым предоставляется отдельно от Разделов Базы данных	Кол-во	Ед. измерения	Цена за ед., руб.	Сумма вознаграждения за оказание услуг и предоставление лицензии по Договору, руб.
1	Доступ к книге "Золотова Е. В. Геодезия, кадастр с основами геоинформатики, 2020 г." - коллекция "Инженерно-технические науки — Издательство «Академический Проект»" ЭБС ЛАНЬ.	1	Усл.ед.	1 499,40	1 499,40
2	Доступ к книге "Золотова Е. В. , Скогорева Р. Н. Геодезия с основами кадастра, 2020 г." - коллекция "Инженерно-технические науки — Издательство «Академический Проект»" ЭБС ЛАНЬ.	1	Усл.ед.	1 499,40	1 499,40
3	Доступ к книге "Золотова Е. В. , Скогорева Р. Н. Основы кадастра: Территориальные информационные системы, 2020 г." - коллекция "Инженерно-технические науки —	1	Усл.ед.	1 499,40	1 499,40

	Издательство «Академический Проект»" ЭБС ЛАНЬ.				
4	Доступ к книге "Кияненко К. В. Социально-архитектурные исследования. Курс лекций, 2025 г." - коллекция "Архитектура и строительство — Издательство "Лань" ЭБС ЛАНЬ.	1	Усл.ед.	2 499,60	2 499,60
5	Доступ к книге "Кияненко К.В. Архитектурное программирование по теме выпускной квалификационной работы, 2018 г." - коллекция "Инженерно-технические науки — Первое экономическое издательство" ЭБС ЛАНЬ.	1	Усл.ед.	999,60	999,60
6	Доступ к книге "Янковская Ю. С. Архитектура городской среды. Образ и морфология, 2024 г." - коллекция "Инженерно-технические науки — Издательство "Лань" ЭБС ЛАНЬ.	1	Усл.ед.	2 760,00	2 760,00
7	Доступ к книге "Кирюшечкина Л. И., Солодилова Л. А. Экономика архитектурных решений. Экономические основы для архитектора, 2017 г." - коллекция "Экономика и менеджмент — Издательство "Проспект" ЭБС ЛАНЬ.	1	Усл.ед.	4 000,00	4 000,00
8	Доступ к книге "Трутнев Э.К., Сафарова М.Д. Градорегулирование в условиях рыночной экономики: учебное пособие, 2009 г." - коллекция "Экономика и менеджмент - Издательский дом "Дело" РАНХиГС" ЭБС ЛАНЬ.	1	Усл.ед.	900,00	900,00
9	Доступ к книге "Вандезанд Дж., Рид Ф., Кригел Э. Autodesk © Revit © Architecture 2013–2014. Официальный учебный курс, 2013 г." - коллекция "Информатика - Издательство ДМК Пресс" ЭБС ЛАНЬ.	1	Усл.ед.	3 000,00	3 000,00

Стороны соглашаются, что доступ и лицензия в соответствии с настоящим пунктом предоставляется только в отношении Произведений, автор и наименование которых указаны в приведенном перечне. Наименование Раздела Базы данных в настоящем пункте приводится исключительно с целью указания места размещения Произведений.

Итого вознаграждение по Договору составляет: 120 657,40 (Сто двадцать тысяч шестьсот пятьдесят семь рублей 40 копеек), НДС не облагается.

Настоящее Приложение является неотъемлемой частью Договора.

ИСПОЛНИТЕЛЬ	**ЗАКАЗЧИК**
ООО "ЭБС ЛАНЬ"	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский архитектурный институт (государственная академия)»
Руководитель отдела специальных проектов /Кудинов Д.В./	Проректор по учебной работе и развитию МАРХИ /Кочергин В.В./

Приложение № 2
к Договору № 266
от «__» _____ 2025 г.

ПЕРЕЧЕНЬ
внешних IP-адресов ЭВМ Заказчика

№	Модель ЭВМ (иного аналогичного устройства)	Место нахождения ЭВМ	IP-адрес
1	ПК	г. Москва, ул. Рождественка, д.11/4	109.233.243.1-31

Заказчик подтверждает, что ЭВМ (иные аналогичные устройства), IP-адреса которых указаны в п. 1 настоящего Приложения, принадлежат Заказчику, используются в деятельности Заказчика, и не переданы в пользование или владение третьим лицам.

Настоящее Приложение является неотъемлемой частью Договора.

ИСПОЛНИТЕЛЬ	ЗАКАЗЧИК
ООО "ЭБС ЛАНЬ"	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский архитектурный институт (государственная академия)»
Руководитель отдела специальных проектов /Кудинов Д.В./	Проректор по учебной работе и развитию МАРХИ /Кочергин В.В./

Идентификатор документа 37e289d0-2e8e-4bf0-a1a5-d4cd196c8456

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	Общество с ограниченной ответственностью "Эбс Лань" Кудинов Дмитрий Викторович Доверитель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭБС ЛАНЬ"	89ca0802-4263-4efd-ad00-3af97660f3ca с 13.08.2024 00:00 по 25.05.2030 23:59 GMT+03:00 Доверенность прошла проверку	285FA00021B394954360FA37FB7C38E7 с 21.07.2025 12:33 по 21.07.2026 12:33 GMT+03:00	22.12.2025 16:24 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	Федеральное государственное бюджетное Образовательное учреждение Высшего Образования "Московский Архитектурный Институт (Государственная Академия)" Кочергин Виталий Викторович Доверитель: МАРХИ	8751e19c-f2ab-4053-8064-97ecf37499db с 05.09.2024 00:00 по 04.09.2027 23:59 GMT+03:00 Доверенность прошла проверку	00E0772811C5125F8B4439D1580BF0E44E с 10.12.2024 10:37 по 05.03.2026 10:37 GMT+03:00	23.12.2025 14:08 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа