

МИНОБРНАУКИ РФ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреж-
дение высшего профессионального образования
«Московский архитектурный институт (государственная академия)»
(МАРХИ)

Кафедра Градостроительства

Ю.А. Ставничий, Н.Б. Клименкова, М.В. Кузнецова

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ
По проектированию транспортного
обслуживания застройки жилой территории
(количественные значения нормативов)

для студентов 4 курса
направления подготовки: 521700 «Архитектура»
уровень подготовки: бакалавриат

Москва, 2015 год

УДК _____ 711.58(075.8)
ББК _____ 85.118я73

Ю.А. Ставничий Н.Б. Клименкова, М.В. Кузнецова

Методические указания по выполнению курсового проекта «Транспортное обслуживание застройки жилой территории» по дисциплине «Архитектурное проектирование (Градостроительство)» / Ю.А. Ставничий, Н.Б. Клименкова, М.В. Кузнецова. – М.: МАРХИ, 2015. – 10 с.

Рецензент – проф., доктор архитектуры _Лежава И.Г. _____

Рецензент – к.т.н., dr. sc. ing. Ниедоле И.Д. _____

Методические указания раскрывают цели, задачи, содержание и состав курсового проекта «Планировка и застройка жилой территории. Транспортное обслуживание», содержат алгоритм проектирования системы транспортного обслуживания раскрывают последовательность решения проектных задач. Методические указания предназначены для организации работы по выполнению курсового проекта по дисциплине «Архитектурное проектирование (Градостроительство)» для студентов направления подготовки «Архитектура».

Количественные показатели градостроительного нормирования приведены в соответствии с МГСН 1.01 - 99 «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы», 2000 г. и МГСН 5.01 - 94* «Стоянки легковых автомобилей», 1996 г. Настоящие нормативы обязательны при проектировании всех территорий жилой застройки в архитектурных проектах и при выполнении курсовых работ по дисциплине «Инженерная подготовка территорий и транспорт».

Методические указания утверждены заседанием кафедры «Градостроительство», протокол № _11_, от «_3_» апреля _2015_ г.

Методические указания рекомендованы решением Научно-методического совета МАРХИ, протокол № 09-14/15, от «_20_» мая _2015_.

Содержание

1. Общие положения	3
2 Затраты времени на передвижения, доступности объектов обслуживания	4
3 Основные расчетные параметры уличной сети города	5
4 Противопожарные требования к проектированию улиц и проездов	6
5 Основные параметры проектирования улиц и проездов	7
6 Нормативы расчета количества машино-мест и размещения стоянок личных легковых автомобилей	8
7 Нормативы проектирования закрытых мест хранения легковых автомобилей	9
Рекомендуемая литература	Ошибка!
Закладка не определена.	

Общие положения

Проектирование жилой застройки имеет целью создание макро пространственной организации экологически комфортной и безопасной среды на территориях жилого района, микрорайона, группы и участка.

В части транспортно - планировочных решений (транспортного обслуживания) жилых территорий нормируются:

Передвижения, как элемент городской жизни, через доступности объектов обслуживания, станций и остановочных пунктов массового пассажирского транспорта (табл. 1), доступности мест хранения легковых автомобилей (табл. 5);

Экологическая безопасность по фактору «автотранспорт» через соответствующие разрывы от стоянок (табл.5;6), защитных полос озеленения (табл. 2).

Пожарная безопасность через нормирование размещения пожарных проездов (табл. 3); отсеков и рампы стоянок (табл. 6)

Безопасность городского движения через нормирование технических

параметров улиц и дорог в зависимости от их категорий (табл. 2;4);

Затраты времени на передвижения, доступности объектов обслуживания (D).

(При графическом определении D через радиус обслуживания R_0

принимать $D = R_0 \times 1,15$, где 1,15 - средний коэффициент непрямолинейности).

Таблица 1

Наименование показателя	Количественные значения показателя
Средние затраты времени на поездку из жилых районов до мест приложения труда для 70 - 75 % от общего числа трудозанятого населения, следует обеспечивать в размере (не более), мин. Радиусы . доступности объектов обслуживания не должны превышать, м:	50-55
• Приближенного (продуктовые промтоварные магазины первой * необходимости и кулинарии, приемные пункты и мастерские бытового обслуживания, клуб обслуживания пенсионеров и инвалидов, пункт охраны порядка, молодежный клуб, спортивно - тренажерный зал).	300
• Повседневного (специальные детские школы, предприятия торговли и общественного питания, бытового обслуживания, учреждения культуры - библиотеки, клубы и др., аптеки, раздаточные кухни, отделения связи, сбербанков и т.п.).	500
• Периодического (часть перечисленного выше, центры искусств, территориальные поликлиники, станция скорой помощи, территориальные центры социального обслуживания, дома - интернаты, закрытые спортивные сооружения, РЭУ, АТС, филиалы банков, пожарное депо, газораспределительный пункт, трансформаторная подстанция, стоянка уборочных машин).	1200
В том числе: • Дошкольных учреждений • Школ общеобразовательных • Скверов, садов, бульваров	300 500 400
Длина пешеходных подходов от остановочных пунктов наземного общественного транспорта не должна превышать, м:	
• До мест проживания, приложения труда	400
• До торговых центров, универмагов, гостиниц, поликлиник, до железнодорожной платформы	150
• До входа на станцию метрополитена	100
Доступность станций метрополитена принимать не более, м:	
• Транспортную	2200
• Пешеходную	700
Длина пешеходных переходов на пересадку, м:	
• Метрополитен - железная дорога	150
• Наземный - наземный	120

Основные расчетные параметры уличной сети города

Категория магистралей	Расчётная скорость движения км/ч	Ширина в красных линиях, м	Ширина полосы движения, м	Число полос движения в обоих направлениях	Ширина пешеходной части тротуара, м	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон о/оо	Ширины разделительной полосы, м				Ширина полос безопасности, м	
								Центральной	Между основной проезжей частью местной проезжей частью	Между проезжей частью и тротуаром	Между проезжей частью и трамвайным полотном		
Магистральные улицы общегородского значения													
1 класса	100	70-110	3,75	6-8	4,5-7,5	600	40	4,0	3,0	3,0	6,0	0,75	
2 класса	80-100	40-100	3,5-3,75	6-8	3,0-7,5	400-600	40-50	4,0	3,0	3,0	3,0 (6,0)	0,50 (0,75)	
Районного значения	60-70	35-45	3,25-3,75	4-6	3,0-6,0	250	60	3	-	3,0	2,0	-	
Улицы и дороги местного значения													
Улицы в жилой застройке	60	15-30	3,0-3,5	2-4	2,25-3,0	125	70	-	-	2	" -		
Улицы и дороги в производственных и коммунально-складских зонах	60	15-30	3,75	2-4	1,5-3,0	125	60	-	-	2	-		

Противопожарные требования к проектированию улиц и проездов

Таблица 3

Наименование показателя, требования	Значение показателя
<p>Расстояние от края основной проезжей части, проезжей части местных или боковых проездов улиц до линии застройки, м (не более). При превышении этого расстояния необходимо устраивать полосу, пригодную для проезда пожарных машин на расстоянии не менее 5,0 м, шириной 6,0 м.</p> <p>При проектировании проездов и пешеходных путей необходимо обеспечивать возможность проезда пожарных машин с двух сторон к жилым зданиям 9 эт. и более, к общественным, административным и другим зданиям высотой 5 эт. и более, со всех сторон односекционных жилых и общественных зданий башенного типа.</p> <p>Проезд с одной стороны допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> • При меньшей этажности • При оборудовании здания всем комплексом противопожарной защиты • При двухсторонней ориентации помещений • Соответствующего оборудования лестницами лоджий и коридорной планировки 	<p>25</p>
<p>Расстояние от края проезда до стены здания следует принимать для зданий, м:</p> <ul style="list-style-type: none"> • До 10 этажей • Более 10 этажей <p>Ширина проездов, совмещенных с подъездом к зданию, м Ширина проездов только для пожарных машин, м:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Здания до 5 этажей (с карманами) • Здания от 6 до 16 этажей - Здания в 17 этажей и выше 	<p>5-8 8-10 5,5-6,0 3,5 4,2 6,0</p>
<p>В зоне между проездом и стеной не допускается размещать ограждения, воздушные линии электропередач, рядовую посадку деревьев.</p>	

Основные параметры проектирования улиц и проездов

Таблица 4

Наименование расчетного показателя	Значение параметра
Проезды в кварталах	
<ul style="list-style-type: none"> • Ширина проездов, м: • Основных • Второстепенных • К участкам школ, д/с 	<p>6,0</p> <p>5,5</p> <p>3,5</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Ширина тротуара, м • Наименьшей радиус кривой в плане, м • Наибольший продольный уклон, о/оо 	<p>1,5</p> <p>50</p> <p>70</p>
Въезды на территорию жилой застройки с местных проездов магистральных улиц общегородского значения, жилых улиц, на расстоянии не более друг от друга, м	200
Сквозные проезды (арки) в зданиях:	
<ul style="list-style-type: none"> • Высота (не менее), м • Ширина (не более), м 	<p>4,25</p> <p>3,5</p>
Примыкания проездов к проезжим частям улиц:	
От перекрестка, м	50
От остановочного общественного транспорта, м	20
Тупиковые проезды к отдельно стоящим зданиям:	
Длина (не более), м	150
Ширина, м	4,0
Разворотные площадки, м	12x12 или R по оси > 10м
Минимальный радиус закругления по кромке тротуара, м	5
Радиусы закруглений по кромке бортов проезжей части улиц, дорог, разделительных полос принимать не менее, м:	
<ul style="list-style-type: none"> • Для магистральных улиц • Тоже в сложившейся застройке • Для местной сети • Тоже в сложившейся застройке 	<p>15*9</p> <p>8,0</p> <p>8,0</p> <p>5,0</p>

Нормативы расчета количества машино-мест и размещения стоянок
личных легковых автомобилей.

Таблица 5

Наименование показателя	Количественные значения			
<p>Средний уровень автомобилизации (Легковых автомобилей частной принадлежности на 1000 жит.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Жилье I категории комфортности 300 - Жилье N категории комфортности 200 - Коттеджная застройка 650 <p>Доступность мест постоянного хранения от мест жительства автовладельцев, м:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Радиус 250-300 но не более 600 <p>В малоэтажной застройке:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Радиус не более 200 - В сохраняемой застройке допускается увеличивать подход, но не более 1500 <p>Гаражи (боксового типа) для инвалидов Количество мест временного хранения в местах жительства («гостевые» стоянки), маш. мест/1000 жителей (не менее) 50</p> <p>{Удаление гостевых стоянок от подъездов обслуживаемых домов, м, не более Наименьшие расстояния до въездов (выездов) в отдельно стоящие гаражи - стоянки (более 300 маш 40</p> <p>мест), м: 200</p> <ul style="list-style-type: none"> - От перекрестков улиц общегородского значения 100 - От перекрестков улиц районного значения 50 - От перекрестков улиц местного значения 20 	Вместимость, маш.			
<p>Расстояния от сооружений для хранения легковых автомобилей (открытые площадки, наземные многоэтажные гаражи - стоянки) до застройки, м:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Фасады жилых домов и торцы с окнами - Торцы жилых домов без окон - Школы, детские учреждения (от границ участков) - Стационарные лечебные учреждения (от границ) 	10 и мен ее	11- 50	51-100	101- 300
				10
	10	10	15	25
	15	25	25	50
	25	50	*	*

Нормативы проектирования закрытых мест хранения легковых
автомобилей

Таблица 6

Наименование показателя	Количественное значение
Ширина количества внешних въездов - выездов многоярусных стоянок, м; число	6
При вместимости до 50 маш. мест	два отдельных (допускается рядом с разделительной полосой шириной 1,0 м.) Допускается один совмещенный въезд - выезд шириной не менее 6,0 м.
Расстояние въездов - выездов из подземных гаражей от окон жилых домов, рабочих помещений общественных зданий и гра- ниц участков детских и лечебных учреждений, школ, м (не менее)	15
Количество мест перед въездами (площадки накопления), маш. мест/100 авт.	1 (но не менее, чем для парковки двух пожарных авто- мобилей)
Высота помещений в местах хранения и на путях 1 эвакуации людей, м (не менее)	2 (в свету)
Площадь этажа здания в пределах пожарного отсека Подземного гаража, м ² (не более)	3000 (около 100 автомобилей)
! Количество рамп в пожарном отсеке при числе маш. мест: • 100	
• 70 и менее	1 (двухполосная)
• 50 и менее	1 однополосная и лифт 1 однопо- лосная (совмещенный въезд - выезд)
* 30 и менее	1 грузовой лифт (въезд только с улицы)
1 Ширина внутренних проездов при поточном- правостороннем движении, м	6
Минимальный радиус поворота по оси проезда, м	5,5
Максимальные продольные уклоны рамп, ‰/о:	
• Наружные	100
• Внутренние прямолинейные	160 _ 130
• Внутренние криволинейные	
Количество эвакуационных выходов из отсека наружу На лестничную клетку или изолированную рампу	не менее 2
Максимальное расстояние между выходами, м	40

Рекомендуемая литература:

- 1) Р.В. Горбанев, Городской транспорт. Учебник для архитектурных ВУЗов. Москва, Стройиздат, 1990.
- 2) СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. М. 1994 г.
3. Методические рекомендации по проектированию транспортного обслуживания жилой застройки (количественные значения нормативов). М., 2015 г.