

МИНОБРНАУКИ РФ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего проф-
фессионального образования
«Московский архитектурный институт (государственная академия)»
(МАРХИ)

Кафедра Градостроительства

М.В. Шубенков, Б.В. Гандельсман

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ
ПО ВЫПОЛНЕНИЮ КУРСОВОГО ПРОЕКТА
**«Планировка и застройка жилой территории
в структуре города и жилого района»**

для студентов 4 курса
направления подготовки: 521700 «Архитектура»
уровень подготовки: бакалавриат

Москва 2015 г.

УДК _____ 711.
ББК _____ 85.11

М.В. Шубенков, Б.В. Гандельсман (при участии И.А. Алпатовой)

Методические указания по выполнению курсового проекта «Планировка и застройка жилой территории в структуре города и жилого района» по дисциплине «Архитектурное проектирование (Градостроительство)» / М.В. Шубенков, Б.В. Гандельсман – М.: МАРХИ, 2015. – 29 с.

Рецензент – проф., доктор архитектуры _Лежава И.Г. _____

Рецензент – проф., канд. архитектуры Ауров В.В. _____

Методические указания раскрывают цели, задачи, содержание и состав курсового проекта «Планировка и застройка жилой территории в структуре города и жилого района», содержат алгоритм проектирования – раскрывают последовательность решения проектных задач и способствуют формированию у студента детальных сведений о структуре землепользования и балансе территории в жилой застройке, о системе КБО и о градостроительной терминологии.

Методические указания предназначены для организации работы по выполнению курсового проекта по дисциплине «Архитектурное проектирование (Градостроительство)» для студентов направления подготовки «Архитектура».

Методические указания утверждены заседанием кафедры «Градостроительство», протокол № _11, от «_3_» __апреля__2015_ г.

Методические указания рекомендованы решением Научно-методического совета МАРХИ, протокол № 09-14/15, от «_20_» __мая__2015.

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|---|-----------|
| ВВЕДЕНИЕ | 5 |
| 1. Общие положения. Жилые территории | 6 |
| 2. Предпроектный анализ проектируемой жилой территории (микрорайона) | 7 |
| 3. Основные требования к проектным решениям планировки жилой территории (микрорайона) | 7 |
| 4. Основные требования к проектным решениям фрагмента микрорайона (жилой группы, общественного центра) | 7 |
| 5. Нормативные требования к проектированию жилой территории и застройки | 8 |
| 6. Последовательность выполнения проекта. Примерный календарный план. | 11 |
| РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА | 12 |
| ПРИЛОЖЕНИЯ | 13 |