



ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ СТАНДАРТ
НАПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРА

МАРХИ кафедра АРХИТЕКТУРА ПРОМЫШЛЕННЫХ СООРУЖЕНИЙ

Архитектурное проектирование

ИННОВАЦИОННЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ПАРК



МОСКВА 2015

Дианова-Клокова И.В.
Метаньев Д.А.
Хрусталев Д.А.

УДК 725.42:658.5.012.1

ББК 85.11

Д44

*Печатается по решению кафедры «Архитектура промышленных сооружений»
Московского архитектурного института (государственной академии).
Согласовано заведующим кафедрой проф. А.А.Хрусталевым.*

Дианова-Клокова И.В., Метаньев Д.А., Хрусталев Д.А.

Инновационный технологический парк: Учебное пособие. – М.: 2015. Типография МАРХИ – 55 с., цв. илл.

Настоящее учебное пособие:

- предназначено для студентов V курса Московского архитектурного института (государственной академии), X семестр обучения;
- подготовлено в рамках курсового проекта «Технологический парк»;
- соответствует компетенциям ПК1-ПК11, ПК14, ПК16-ПК18;
- рассмотрено и утверждено на Кафедре 09.04.2015г.

© МАРХИ, 2015

© И.В.Дианова-Клокова,

Д.А.Метаньев, Д.А.Хрусталев

Аннотация

«Инновационный технологический парк» – современная форма организации **инновационного процесса.**

Эта структура объединяет различные виды деятельности – научные исследования, проектно-конструкторские и технологические разработки, опытное производство. Процесс идёт от создания идеи – к созданию физического прототипа и разработке технологии его производства. В состав основных часто входит и образовательная функция.

Важной отличительной особенностью инновационной деятельности является ее коммерческая составляющая: маркетинг, деловой и коммерческий анализ, оценка вероятной отпускной цены, основанной на конкуренции и коммерциализация продукта.

Преимущественное развитие одного из этапов, составляющих инновационный цикл, определяет характер инновационных технологических парков – **парки деловые, исследовательские, научно-образовательные, научно-технологические, индустриальные.** Это разнообразие форм организации имеет конечную цель – скорейшее внедрение результатов научных исследований в общественную практику.

Содержание:

Инновационная деятельность

Генеральный план

Принципиальный подход к организации генерального плана

Фактор влияния природного ландшафта

Инфраструктура

Варианты взаимного расположения функциональных групп помещений

Помещения лабораторий

Организация рабочих мест

Конструкторское бюро и опытное производство

Инкубационная поддержка

Службы инфраструктуры: инженерно-техническая и социальная

Инженерно-техническая инфраструктура

Прокладка распределительных инженерных коммуникаций

Социальная инфраструктура

Коммуникации, внешние связи, общегородские функции

Крупные самостоятельные кооперированные объекты

Гибкость и трансформируемость основных помещений

Продолжительность инновационной программы

Стоимость переделки зданий

Максимальная гибкость лабораторных пространств

Гибкая организация инженерных систем

Устойчивость архитектурных решений, комфорт, экология, пассивная стратегия энергодизайна

Устойчивость архитектуры

Положения и стандарты устойчивой архитектуры

Энергетическая и ресурсная затратность

Пассивная стратегия энергодизайна

Технологические ограничения

ЛИТЕРАТУРА

