

МИНОБРНАУКИ РФ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
профессионального образования
«Московский архитектурный институт (государственная академия)»
(МАРХИ)

Кафедра «Архитектурная практика»

Е.С.Баженова

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ
ПО ВЫПОЛНЕНИЮ **проектно-графических упражнений (ПГУ)**

**по темам: «Резюме», «Портфолио», проект «Моя карьера»,
«Определение стоимости проектной и рабочей документации»**

по дисциплине «Менеджмент и право в архитектуре»

для студентов
направления подготовки: 07.03.01 Архитектура
уровень подготовки: академический бакалавр

Москва 2015

УДК _____ (выдается библиотекой МАРХИ)

ББК _____

Е.С.Баженова

Методические указания по выполнению курсового проекта Проектно-графических упражнений (ПГУ) по дисциплине «Менеджмент и право в архитектуре»/ Е.С.Баженова. – М.: МАРХИ, 2015 – 35 с.

Рецензент – проф., доктор архитектуры _____

Рецензент – канд. архитектуры _____

(внутренний, внешний)

Методические указания раскрывают цели, задачи, содержание и состав проектно-графических упражнений (ПГУ) на тему «Резюме, Портфолио, проект Моя карьера», содержат алгоритм составления текстовых документов (шаблонов документа) – раскрывают последовательность решения ПГУ.

Методические указания предназначены для организации работы по выполнению Проектно-графических упражнений (ПГУ) » по дисциплине «Менеджмент и право в архитектуре»/ для студентов направления подготовки 07.03.01 Архитектура, уровень подготовки: академический бакалавр

Методические указания утверждены заседанием кафедры «Архитектурная практика», протокол № _____, от «_____» _____ 2015 г.

Методические указания рекомендованы решением Научно-методического совета МАРХИ, протокол № _____, от «_____» _____ 2015.

© Баженова Е.С., 2015

© МАРХИ, 2015

Содержание:

	Стр.
1. Введение	4
2. Цели и задачи Проектно-графических упражнений (ПГУ)	4
3. Исходные данные для составления следующих ПГУ:	5
4. Общие требования к выполнению Проектно-графических упражнений (ПГУ):	
Общие требования к составлению Резюме	6
Общие требования к составлению Портфолио	7
Общие требования к выполнению Проекта «Моя карьера»	8
Общие требования к выполнению к определению стоимости проектных работ методом «по трудозатратам»	9
5. Представление Проектно-графических упражнений (ПГУ)	10
6. Литература и справочный материал	10
Приложение №1	11
Приложение №2	12
Приложение №3	20
Приложение №4	22

1. Введение.

В России быстрый переход предприятий к проектно-ориентированному управлению стал возможен благодаря широкому распространению западной теории управления проектами, адаптации прикладных методик управления к российским условиям в сфере программных продуктов, развитию российских консалтинговых компаний, а также созданию предприятий с участием иностранного капитала. В связи с этим возникла необходимость в альтернативных способах решения существующих проблем. Одним из таких способов является внедрение в практику положений теории управления проектами при изучении основных положений дисциплины «Менеджмент и право в архитектуре». Изучение теории управления проектами включает проектно-графические упражнения (ПГУ), отражающие новые адаптационные методики управления. Проектно-графические упражнения (ПГУ) выполняются в соответствии с учебным планом кафедры «Архитектурная практика» по дисциплине «Менеджмент и право в архитектуре» в начале первого семестра на пятом курсе.

Проектно-графические упражнения (ПГУ) включают работы по:

- составлению Резюме и Портфолио;
- выполнению Проекта "Моя карьера";
- определению стоимости проектной и рабочей документации;

Проектно-графические упражнения по составлению Резюме, Портфолио, Моя карьера выполняются на основе анализа личных и профессиональных качеств студента и позволяют понять принципы и специфические особенности изложения документов.

2. Цели и задачи Проектно-графических упражнений (ПГУ)

Целью выполнения Проектно-графических упражнений (ПГУ) по составлению Резюме и Портфолио является получение практических навыков в управлении и планировании профессиональных задач и личностного развития, а также составлении и оформлении документов с использованием современных видов организационной техники согласно требованиям Государственных стандартов (ГОСТ) по их оформлению.

Задачи к выполнению Проектно-графических упражнений (ПГУ) по составлению Резюме и Портфолио :

1. Создать собственное Резюме и Портфолио по предложенному образцу.
2. Создать Проект Моя карьера по предложенному образцу.
3. Познакомиться с параметрами оформления текстового документа и возможностями показа широкоформатных изображений (шрифт, абзацы, текстовые поля, оформление страницы) с помощью шаблонов MS Word и Squarespace или Cargocollective.
4. Освоить основные пункты, которые должны быть отражены в Резюме и Портфолио.

Цель выполнения задания Моя Карьера – укрепление знаний об основных понятиях и определениях начальных этапов проекта Общей Теории Управления Проектами - этапов инициирования, описания и планирования работ на примере описания содержания Проекта

Задачи к выполнению Проектно-графических упражнений (ПГУ) по составлению Проекта
Моя
карьера:

1. научить студента правильно планировать свое время в достижении поставленных целей и задач;
2. добиваться результатов в намеченные Проектом сроки;
3. соизмерять свои возможности с реально возникающими сложностями при освоении этапов жизненного цикла Проекта;
4. быть готовым к возможным Рисковым ситуациям, возникающим в силу различных обстоятельств.

Цель выполнения задания по определению стоимости проектной и рабочей документации - дать необходимые навыки расчета стоимости разработки архитектурно-градостроительной концепции, используя метод "по трудозатратам".

Задачи к выполнению Проектно-графического упражнения (ПГУ) по определению стоимости проектной и рабочей документации[^]

1. освоение методики расчета стоимости проекта;
2. знание объема и содержания проектных работ, порядке их выполнения;
3. освоение понятий, связанных с долевым участием и вкладом каждого отдельного исполнителя в Проект (Куч) и индексом заработной платы каждого отдельного исполнителя (Иi)

В соответствии с требованиями третьего стандарта Министерства образования студенты должны:

Знать: основные закономерности и возможности участия в международном рынке архитектурных работ и услуг;

Уметь: осуществлять мониторинг ситуации и организовывать собственную деятельность, обеспечивающую эффективность и качество предлагаемых работ и услуг ;

Владеть: способами и методами составления документации, обеспечивающей выполнение профессиональных задач, стратегию действий в конкретных рыночных условиях.

3. Исходные данные для составления следующих ПГУ:

Резюме;

Портфолио;

Проект Моя карьера;

Стоимость проектной и рабочей документации.

1. Разделы Резюме:

1. Фамилия, имя и отчество, возраст, контактная информация;
2. Цель (желаемая должность, уровень заработной платы, страховка, возможные командировки и пр.);
3. Опыт работы;
4. Образование;
5. Дополнительное образование;
6. Дополнительная информация;
7. Личные качества

Разделы Портфолио:

1. Графические материалы: проекты (студенческие, профессиональные и личные)"
2. Текстовое сопровождение графических материалов

Разделы Проекта Моя карьера:

Проект Моя карьера имеет четкую структуру по следующим разделам:

1. Понятие Проект
2. Цель и Миссия Проекта, результаты деятельности
3. Разработка стратегии проекта с учетом SWOT анализа факторов внешней и внутренней среды
4. Разработка и планирование работ по проекту
5. Планирование работ в условиях Управления Рисками
6. Календарный график выполнения работ по Проекту Моя карьера

Разделы ПГУ по определению стоимости проектной и рабочей документации:

1. методика определения стоимости разработки архитектурно-градостроительного решения по предлагаемой формуле;
2. определение фонда заработной платы по исполнителям;
3. определение коэффициента участия исполнителей одной квалификации;