

ЭКСПЛИКАЦИЯ

~~До перепланировки.~~

3

в домовла 10

по

округа г.Москвы

3

[illegible]

06 10 303394

Инженер Александр

~~Fragment 1: 1948-1949~~

17.09

2003

22. 10

200/10

Центральное ТВТИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: ул. Литвина-Седого, 10, стр.3

стр. 1

Помещение N I Тип: Складские

ф.25

Последнее обследование 9.12.2008

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.7,8)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		в т.ч.			
				основ.	вспом.	луж.	балк.	проч.	
II	1	пом.подсобное	11,0		11,0	складс.			260
	2	пом.подсобное	6,0		6,0	складс.			
	3	склад	8,9	8,9		складс.			
	4	склад	34,1	34,1		складс.			
	5	склад	63,8	63,8		складс.			
	7	склад	69,5	69,5		складс.			
	8	коридор	35,5		35,5	складс.			
	9	пом.подсобное	8,6		8,6	складс.			
	11	электрощитовая	5,6	5,6		прочая			
Итого по помещению			243,0	181,9	61,1				
---Нежилые помещения всего			243,0	181,9	61,1				
в т.ч. Складские			237,4	176,3	61,1				
Прочие			5,6	5,6					

Помещение N II Тип: Торговые

ф.25

Последнее обследование 9.12.2008

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		в т.ч.			
				основ.	вспом.	луж.	балк.	проч.	
1	1	раздевалка	14,9		14,9	торгов.			420
	2	витрина	3,1	3,1		торгов.			
Итого по помещению			18,0	3,1	14,9				
---Нежилые помещения всего			18,0	3,1	14,9				
в т.ч. Торговые			18,0	3,1	14,9				



02 10 10 0087914

Помещение N I Тип: Торговые

ф.25

Последнее обследование 9.12.2008

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.3,5)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
2	1	зал торговый	202,3	202,3		торгов.			352
	2	пом.подсобное	7,6			7,6	торгов.		
	3	санузел	1,9			1,9	торгов.		
	5	душевая	2,1			2,1	торгов.		
	6	коридор	3,8			3,8	торгов.		
	7	кабинет	14,8	14,8			торгов.		
Итого по помещению			232,5	217,1	15,4				
---Нежилые помещения всего			232,5	217,1	15,4				
в т.ч. Торговые			232,5	217,1	15,4				

Тип: Торговые

ф.25

Последнее обследование 17.09.2003

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
п	A	клетка лестнич	10,0		10,0	торгов.			352
Итого по помещению			10,0		10,0				
---Нежилые помещения всего			10,0		10,0				
в т.ч. Торговые			10,0		10,0				

Тип: Торговые

ф.25

Последнее обследование 17.09.2003

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
1	A	клетка лестнич	15,8		15,8	торгов.			352
	a	тамбур	2,1		2,1	торгов.			
	б	витрина	0,7		0,7	торгов.			
	B	клетка лестнич	10,0		10,0	торгов.			
	б1	тамбур	1,7		1,7	торгов.			
Итого по помещению			30,3		30,3				
---Нежилые помещения всего			30,3		30,3				
в т.ч. Торговые			30,3		30,3				

Тип: Торговые

ф.25

Последнее обследование 17.09.2003

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
				основ.	вспом.				
2	А	клетка лестнич	16,1		16,1	торгов.			352
	Б	клетка лестнич	12,1		12,1	торгов.			
Итого по помещению			28,2		28,2				
---Нежилые помещения всего			28,2		28,2				
в т.ч. Торговые			28,2		28,2				
Итого			562,0	402,1	159,9				
---Нежилые помещения всего			562,0	402,1	159,9				
в т.ч. Торговые			319,0	220,2	98,8				
Складские			237,4	176,3	61,1				
Прочие			5,6	5,6					

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
3.12.2003г. N 1005521.

Экспликация на 3 страницах

27.10.2010 г.

Исполнитель

Гантимурова Е.А.

06 10 303394

СПРАВКА ВТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ

Дата заполнения	27.10.10	ОБЪЕКТ	здание		
Паспорт ГорВТИ №		798/2			
Адрес	Город	Москва			
	Округ	Центральный	Квартал № 798		
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		ул. Литвина-Седого			
Дом	10	Корпус	-	Строение	3
Помещ. №	-				
Примечание					

СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Общий процент износа %	50	на	2002	Год постройки	1962
Материал стен здания	кирпичный				
Тип здания	нежилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-		-		
Степень технического обустройства	водопровод, канализация отопление центральное, электричество				
Высота потолков	hп=2,60 hп=3,52 hлэт=3,52 hлэт=4,20 h2эт=3,52				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
3.12.2003г. N 1005521.

Бюро технической инвентаризации Центральное ТБТИ

Начальник ТБТИ

Н.И. Курочкина

"27" октября 2010 г.

Исполнитель Гантимурова Е.А.

Дауд
Валентина Ивановна
Зам. начальника
Центрального ТБТИ г. Москвы



06 10 303394



02 10 10 0087917



Государственное унитарное
предприятие города Москвы

**МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
(МосгорБТИ)**

Центральное территориальное бюро
технической инвентаризации
Россия, 105087, г. Москва, ул. Бакунинская, д. 43-55
Тел.: (495) 265-53-63
Факс: (495) 261-59-42

**Департаменту имущества
города Москвы**

№ _____
на № 06 10 303394 от 05.10.10г.

В ответ на Ваш запрос сообщая, что по данным технического учета на
дату последнего обследования 09.12.2008г. площадь

- пом. №I , л/кл. А расположенных в подвале здания;
- пом. №II, л/кл А, а,б,Б,б1 расположенных на 1-ом этаже;
- пом. №I ,л/кл А, Б расположенных на 2-ом этаже

по адресу: ул.Литвина-Седого, д. 10, стр.3 составляет 562,0 кв. м.

По данным технического учета по состоянию на дату 17.09.2003г.
площадь данного объекта составляла 559,7 кв. м.

Изменение площади произошло в результате:

- учета изменений при проведении текущей инвентаризации
(разрешение на произведенную перепланировку в ТБТИ не предъявлено).

Начальник Центрального ТБТИ

Исполнитель: Гантимурова Е.А.



Дауд
Валентина Ивановна
Зам. начальника
Центрального ТБТИ г. Москвы

Курочкина Н.И.

СПРАВКА № 10-005666

об идентификации адреса объекта (здания, строения, сооружения),
зарегистрированного в Адресном реестре

Настоящая справка выдана: для предъявления

о том, что объект: здание

указанный в письме

по адресу (ам):

г.Москва, ул. Литвина-Седого, 10, кор.В, стр.3

и объект: нежилое здание

имеющий по данным БТИ адрес:

г.Москва, ул. Литвина-Седого, 10, стр.3

являются одним и тем же объектом.

Официальным адресом объекта является адрес:

г.Москва, ул. Литвина-Седого, 10, стр.3

зарегистрированный в Адресном реестре

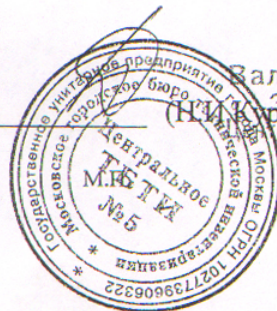
3 декабря 2003 г. Регистрационный № 1005521

Основание для регистрации:

Распоряжение префекта (Префектуры) административного округа
от 19 ноября 2003 г. № 6746-р

Начальник Центрального БТИ

Исполнитель  (В.В.Петрова)



Дауд

Валентина Ивановна
Зам. начальника
Центрального БТИ г. Москвы

2 ноября 2010 г.

2010.6.303394

Адреса и реквизиты Сторон:

Ссудодатель – Департамент имущества города Москвы

Адрес: 127006, Москва, ул. Каретный Ряд, д. 2/1

Телефон 699-20-48, телефакс 699-05-75

ИНН 7707058720, КПП 770701001

расчетный счет N 40201810200000000001

в Отделении 1 Московского ГТУ Банка России,

г. Москва 705, БИК 044583001

Заместитель директора

Центрального территориального

агентства Департамента

имущества города Москвы



В.А.Найденов

Ссудополучатель – Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Московский архитектурный институт (государственная академия)»

Адрес: индекс 103754, город Москва, ул.Рождественка, дом 11

Телефон 621-20-44, факс 625-80-49

ОГРН 1027700471039, Дата внесения записи: 29.11.2002

Регистрирующий орган: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г.Москве

ИНН 7702066990 / КПП 770201001

р/с 40503810600001009079

в отделении 1 Московского ГТУ Банка России г.Москва 705

БИК 044583001



Ректор

Д.О.Швацковский

Всего прошнуровано,
пронумеровано и скреплено
печатью 22 листов

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА МОСКВЫ
(Ссудодатель)

(подпись)

