

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего  
профессионального образования  
"Московский архитектурный институт (государственная академия)" (МАРХИ)

## Специализированные проектные дисциплины (Градостроительство)

### Аннотация РПД

Закреплена за кафедрой **Градостроительство**

Квалификация **Бакалавр**

Форма обучения **очная**

Общая трудоемкость **6 ЗЕТ**

Часов по учебному плану **216**

Виды контроля в семестрах:

в том числе:

экзамены 9

аудиторные занятия **128**

самостоятельная работа **52**

экзамены **36**

#### Распределение часов дисциплины по семестрам

Вид занятий	№ семестров, число учебных недель в семестрах																				Итого	
	1	18	2	18	3	18	4	17	5	18	6	17	7	18	8	17	9	18	10			
	уп	рпд	уп	рпд	уп	рпд	уп	рпд	уп	рпд	уп	рпд	уп	рпд	уп	рпд	уп	рпд	уп	рпд		
Лекции																	64	64			64	64
Лабораторные																						
Практические																	64	64			64	64
В том числе инт.																						
КСР																						
Ауд. занятия																	128	128			128	128
Сам. работа																	52	52			52	52
Итого																	180	180			180	180

Программу составил(и): Благовидова Н.Г., Карташова К.К., Гандельсман Б.В., Золотова Е.В.,  
Волынсков В.Э., Володин В.Н., Лазарева М.В., Курносова Л.О., Шемякина В.А.

Рабочая программа дисциплины разработана в соответствии с ФГОС:

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ СТАНДАРТ  
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПО НАПРАВЛЕНИЮ  
ПОДГОТОВКИ 270100 АРХИТЕКТУРА (КВАЛИФИКАЦИЯ  
(СТЕПЕНЬ) "БАКАЛАВР")

Утвержден Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации  
от 20 мая 2010 г. N 546

составлена на основании учебного плана:

Направление подготовки 07.03.01 Архитектура. Бакалавр.

утвержденного учёным советом вуза от 10.06.2015 г. протокол № 08-14/15

**Целью освоения дисциплины «Специализированные проектные дисциплины (Градостроительство)»** является формирование у будущих бакалавров архитектуры базовых представлений о сфере градостроительной науки и практики, включающей обширный спектр направлений и дисциплин, необходимых для грамотного осуществления градостроительной деятельности, таких как Теория современного градостроительства, Транспорт в планировке городов, Основы градоведения, Территориальные информационные системы, Медиа технологии в градостроительстве, Социальные основы архитектурного проектирования и др. В итоге освоения данной дисциплины формируются профессиональные компетенции ПК-10, ПК-11, ПК-18 – знания, навыки и умения для выполнения дипломной работы бакалавра на кафедре «Градостроительство», последующего изучения сферы градостроительной деятельности в рамках магистратуры и осуществления градостроительной деятельности.

**В результате обучения студент должен:**

**Знать** – основы теории и методы различных видов архитектурного проектирования (градостроительного, ландшафтного, дизайнерского, реставрационного и др.). Основы создания градостроительной композиции, закономерности визуального восприятия; социально-культурные, демографические, психологические, функциональные основы формирования архитектурной (градостроительной) среды. Состав и технику разработки заданий на проектирование; содержание и источники предпроектной информации, методы ее сбора и анализа. Взаимосвязи объемно-пространственных, конструктивных, строительных и инженерных решений в городской среде. Современную практику и проблемы развития архитектуры и других сфер средового проектирования, тенденции новейшего мирового градостроительства. Градостроительные, ландшафтные основы формообразования, основы реставрации и реконструкции градостроительного наследия, дизайна среды. Региональные и местные архитектурные градостроительные традиции, их истоки, значение, проблемы сохранения исторического наследия, культурного разнообразия среды. Методы наглядного изображения и моделирования трехмерной формы и пространства. Актуальные средства развития и выражения архитектурного замысла (графические, макетные, вербальные, видео). Традиции и современные стандарты проектной коммуникации. Особенности восприятия проектной информации в различных ее формах архитектором, другими специалистами и непрофессионалами. Права и ответственность архитектора за формирование здоровой, безопасной и гуманной искусственной среды. Применение геоинформационных систем (ГИС) в градостроительном проектировании и кадастровых работах. Организацию современной строительной отрасли, девелопмента, сферы недвижимости, финансирования и управления инфраструктурой. Законодательный и финансовый контекст, нормы, правила, стандарты, регламентирующие архитектурно-строительную практику, международные стандарты профессионализма в архитектурной практике. Различные формы оказания архитектурных услуг, формы договоров и другой офисной документации. Порядок рассмотрения и согласования проектно-сметной градостроительной документации. Требования профессиональной этики, кодекс поведения применительно к архитектурной практике, права и обязанности участников проектно-строительного процесса, авторские права и методы их защиты. Принципы бизнеса в организации проектной градостроительной деятельности и основы управления проектами. Роль технической документации на стадии реализации проекта в процессе планирования и контроля стоимости строительства.

**Уметь** – Собирать и анализировать исходную информацию и разрабатывать задания на проектирование градостроительных объектов. Составлять кадастровую градостроительную документацию. Выдвигать архитектурную градостроительную идею и последовательно развивать ее в ходе разработки проектного решения. Обеспечивать в проекте решение актуальных социально-экологических задач создания здоровой, доступной и комфортной среды. Выполнять архитектурно-проектную документацию на всех стадиях, включая рабочие чертежи. Разрабатывать архитектурные и градостроительные объекты с учетом решений, принимаемых смежниками. Оценивать, выбирать и интегрировать в проекте системы конструкций, управления климатом, безопасности жизнедеятельности, инженерные системы, системы управления, транспортной, инженерной и общественной инфраструктуры и др. компонентов с позиции безопасной и комфортной жизни в создаваемой среде. Анализировать и критически оценивать опыт создания урбанизированной среды. Создавать градостроительные объекты с учетом эволюции представлений о гармоничной среде и устойчивом развитии. Использовать исторические и теоретические знания при разработке градостроительных решений. Выбирать формы и методы изображения и моделирования архитектурной формы и пространства. Эффективно взаимодействовать со всеми участниками проектно-строительного процесса. Представлять проекты заказчику, согласующим и утверждающим инстанциям, на процедурах общественных слушаний.

**Владеть** – Методикой градостроительного проектирования. Творческими приемами выдвижения авторского архитектурно-художественного замысла и стимулирования проектных инноваций. Приемами и средствами композиционного моделирования, методами и технологиями энерго- и ресурсосберегающего архитектурного проектирования, методами и технологиями компьютерного проектирования. Методами анализа градостроительных форм и пространств. Методами прикладных научных исследований, используемых на предпроектной, проектной стадиях и после завершения проекта. Разнообразными техническими приемами и средствами современных профессиональных, межпрофессиональных, публичных коммуникаций. Законодательной и нормативной базой проектно-строительной деятельности. Основами профессиональной этики и менеджмента. Градостроительным прогнозированием на основе геоинформационного анализа для моделирования вариантов развития территории и выбора участка проектирования.

**Краткое содержание дисциплины «Специализированные проектные дисциплины (Градостроительство)»:**

**Раздел 1. «Основы современного градостроительства».** Эволюция теоретических представлений о городе (сложности и противоречия в градостроительстве; основные школы градостроительных исследований; градостроительная футурология; город перед лицом глобальных вызовов; город как трансформатор ресурсов). Проблемы городского развития (региональные проблемы развития и формы городского расселения; планировочная структура города; функциональное зонирование территории; структура городских центров; узлы и сети; перспективы инновационной экономики; повышение качества жизни и принципы организации селитебных территорий города; открытые пространства города; экологические индикаторы качества среды и условий проживания).

**Раздел 2. «Транспорт в планировке городов».** История развития градостроительства и транспорта. Триада градостроительства. Градостроительный кодекс. Проблемы, теоретические вопросы транспорта, определения и понятия.

Городские пути сообщения. Классификация. Пересечения городских улиц и дорог. Транспортное обслуживание планировочных структурных элементов города. Транспортное обслуживание отдельных зданий и комплексов.

**Раздел 3. «Основы градостроения».** Перспективы градостроительной политики (место и роль градостроительства в социально-экономической политике государства; политика устойчивого развития; социально-экономические аспекты устойчивого развития; вопросы обеспечения надежности работы инфраструктуры; механизмы и инструменты реализации градостроительной политики.

**Раздел 4. «Территориальные информационные системы».** История развития кадастра в России и за рубежом. Виды кадастров: Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности - ИСОГД, Государственный кадастр недвижимости ГКН, Экологический кадастр. Территориальные информационные системы (ТИС), Географические информационные системы (ГИС) в территориальном управлении. Составление градостроительной документации (кадастрового, адресного плана, кадастрового паспорта). Роль АРМ-Градостроителя и АРМ – кадастрового инженера в градостроительной деятельности. Роль и место ГИС при построении ИСОГД (Градостроительный кадастр). Кадастровая (рыночная) и экономическая оценка земель и других объектов недвижимости. Подготовка градостроительной документации: генерального плана, план реализации генерального плана, правила землепользования и застройки, проект планировки и межевания, градостроительного плана земельного участка (ФГИС ТП). Использование информационных ресурсов в территориальном планировании: Федеральная Государственная информационная система территориального планирования, Геопортал "Инфраструктура пространственных данных" ИПД, Сервисы "публичная кадастровая карта", "Федеральная адресная система". Геоинформационный и пространственный анализ территорий для выбора участка проектирования.

**Раздел 5. «Медиатехнологии в градостроительстве».** Анализ проектной деятельности с 1970- х годов по настоящее время. Основные этапы освоения технического инструментария архитекторами. Основные этапы развития культуры проектного мышления архитекторов. Особенности формообразования архитектурных и градостроительных объектов. Аспекты геометрического построения формы архитектурных объектов. Методы формообразования в архитектуре и градостроительстве. Геометрические методы архитектурного формообразования. Параметрические методы архитектурного формообразования. Алгоритмические методы архитектурного формообразования. Использование компьютерных технологий в градостроительном проектировании. Новые тенденции в современном архитектурном проектировании.

**Раздел 6. «Социальные основы архитектурного проектирования».** Социология – наука об обществе. Взаимосвязь больших систем: Общество - Природа – Техника – Архитектура. Системный подход и иерархическая структура. Архитектура - создатель искусственной среды обитания общества. Прямые и обратные связи системы: общество – архитектура. Социология архитектуры как часть урбанистики. Население – народонаселение. Развитие населения России, его численность и воспроизводство. Вопросы его расселения и обустройства. Переписи населения. Численность населения и его размещение. Емкость Земного шара и концепции его градостроительного освоения. Глобализация. «Старое» и «молодое» население в странах и городах. Число и доля трудоспособных, детей и пенсионеров. Общественные здания для различных возрастных категорий. Глобальная сеть городов. Состав городов в сети по 3-м уровням дифференциации. Характеристика городов с точки зрения их глобальной «привлекательности». Урбанизация и её последствия. Плотность населения в глобальном масштабе и в России. Размещение производительных сил и концепция «специализации стран». Мегаполисы, большие и малые города. Демографические волны и системы обслуживания населения. Социальная дифференциация территорий города. Исторический аспект и современные реалии. Миграция как явление перемещения населения. Демографические особенности семей. Демографический тип семьи. Расселение сложных семей и семейных групп. Этапы развития и жизненный цикл семьи. Изменение потребностей семей в формах жилища и обслуживания. Матрилокальное, партрилокальное и самостоятельное расселение молодых семей. Социальные характеристики семей по сфере деятельности, уровню образования, характеру труда и особенности жилища для них.

**Связь с другими дисциплинами учебного плана.**

Цикл (раздел) ООП: БЗ.В.ДВ.5

**Требования к предварительной подготовке обучающегося:** Для успешного освоения дисциплины студент должен иметь подготовку в объеме программы дисциплины «Архитектурное проектирование (Градостроительство)», а также владеть следующими компетенциями: ПК-7, ПК-9, ПК-18. В структуре учебного плана дисциплина " **Специализированные проектные дисциплины (Градостроительство)**" относится к кафедре "Градостроительство".

База для данной дисциплины в соответствии с учебным планом (необходимые предшествующие дисциплины)	Дисциплины, базирующиеся на данной дисциплине (последующие дисциплины)
«Архитектурное проектирование (Градостроительство)», а так же владение следующими компетенциями ПК-7, ПК-9, ПК-18	ВКР

**6. Фонд оценочных средств.** Проверка знаний и навыков осуществляется в ходе выполнения курсовой работы, а также экзамена в конце 9 семестра. Отчет в виде иллюстрированного реферата в текстовом и электронном формате. Устный ответ на экзамене. Темы определены контрольными вопросами, дополняются и изменяются по согласованию с членами профессорско-преподавательского состава, обеспечивающими лекционный курс по дисциплине «Специализированные проектные дисциплины (Градостроительство)».