

# МИНОБРНАУКИ РОССИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования

"Московский архитектурный институт (государственная академия)" (МАРХИ)

## АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ, МАТЕРИАЛЫ И ТЕХНОЛОГИИ

### Экономика архитектурных решений

#### Аннотация РПД

Закреплена за кафедрой **Архитектурная практика**

Квалификация **Бакалавр**

Форма обучения **очно-заочная**

Общая трудоемкость **2 ЗЕТ**

Часов по учебному плану **72**

Виды контроля в семестрах:

в том числе:

Зачет В, С

аудиторные занятия **8**

самостоятельная работа **64**

экзамены **0**

#### Распределение часов дисциплины по семестрам

Вид занятий	№ семестров, число учебных недель в триместрах																										Итого	всего				
	1	12 1/3	2	12 1/3	3	14	4	10 1/3	5	11 2/3	6	11 2/3	7	11	8	11	9	12 2/3	A	11 2/3	B	11	C	13 1/3	D	12 1/3			E	7	F	
	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД			УП	РПД	УП	РПД
Лекции																					8	8								8	0	
Лабораторные																																
Практические																																
В том числе инт.																																
КСР																																
Ауд. занятия																						8	8								8	0
Сам. работа																						28	28	36	36						64	64
Итого																					36	36	36	36						72	72	

Программу составил(и): Кирюшечкина Л.И.

Рабочая программа дисциплины разработана в соответствии с ФГОС:

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ СТАНДАРТ  
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПО НАПРАВЛЕНИЮ  
ПОДГОТОВКИ 270100 АРХИТЕКТУРА (КВАЛИФИКАЦИЯ  
(СТЕПЕНЬ) "БАКАЛАВР")

Утвержден Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации  
от 20 мая 2010 г. N 546

составлена на основании учебного плана:

направление подготовки 07.03.01 Архитектура. Бакалавр.

утвержденного учёным советом вуза от 10.06.2015 г. протокол № 08-14/15

Целью освоения дисциплины **Экономика архитектурных решений (модуль «Архитектурно-строительные конструкции, материалы и технологии»)** является формирование у студента следующих компетенций: **ПК-1** – способностью разрабатывать архитектурные проекты согласно функциональным, эстетическим, конструктивно-техническим, экономическим и другим основополагающим требованиям, нормативам и законодательству на всех стадиях: от эскизного проекта – до детальной разработки и оценки завершённого проекта согласно критериям проектной программы, **ПК-8** – способность проводить всеобъемлющий анализ и оценку здания, комплекса зданий или фрагментов искусственной среды обитания; **ПК-12** – способность участвовать в организации проектного процесса, исходя из знания профессионального, делового, финансового и законодательного контекстов, интересов общества, заказчиков и пользователей; **ПК-15** – способностью квалифицированно осуществлять авторский надзор за строительством запроектированных объектов; **ПК-16** – способностью к повышению квалификации и продолжению образования.

**В результате обучения студент должен:**

**Знать** – о взаимосвязи экономических факторов и архитектурных решений;

**Уметь** – экономически грамотно выбирать архитектурное решение, материалы и технологии;

**Владеть** – законодательной и нормативной базой, необходимой для принятия экономических решений.

### **Краткое содержание дисциплины «Экономика архитектурных решений»**

1. Экономические основы архитектурных решений
2. Техничко-экономическая оценка проектных решений.
3. Основы ценообразования на строительные и проектные работы
4. Экономика градостроительных решений
5. Экономика проектных решений различных видов зданий
6. Экономические основы выбора конструкций и материалов
7. Влияние архитектурных решений на экономику эксплуатации
8. Пути оптимизации архитектурных решений

### **Связь с другими дисциплинами учебного плана.**

В структуре учебного плана дисциплина **Экономика архитектурных решений (модуль «Архитектурно-строительные конструкции, материалы и технологии»)** относится к базовой части **профессионального цикла (БЗ.Б.2.4)**

База для данной дисциплины в соответствии с учебным планом (необходимые предшествующие дисциплины)	Дисциплины, базирующиеся на данной дисциплине (последующие дисциплины)
Для успешного освоения дисциплины студент должен иметь подготовку в объеме программы дисциплины «Экономика», а также владеть следующими компетенциями: ОК-9, ПК-5	Менеджмент и право в архитектуре

*Фонд оценочных средств текущего контроля успеваемости по дисциплине (модулю) составлен в соответствии с интерактивными формами проведения занятий: устные и письменные ответы, расчетные работы по экономическому обоснованию разрабатываемых проектов. Фонд оценочных средств содержит перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы; описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания; типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы; методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций. Для каждого результата обучения по дисциплине определены показатели и критерии оценивания сформированности компетенций на различных этапах их формирования, шкалы и процедуры оценивания.*