

Цель освоения дисциплины «**Правовые аспекты архитектурной деятельности**» является:

Подготовка магистра к системному решению правовых проблем градостроительства в ходе градостроительного проектирования, научной или практической деятельности.

Дисциплина влияет на формирование компетенции ОК-4, которая будет сформирована в результате изучения дисциплины для дальнейшего их использования в проектной деятельности.

Формирование у магистров компетенций:

ОПК-5 способность проводить патентный поиск, использовать законодательную базу защиты интеллектуальной собственности.

ПК-8 способности определять правовой формат взаимоотношений с заказчиком при осуществлении проектной и научной деятельности, отстаивать интересы творческого коллектива.

ПК-9 способности логически выстраивать последовательность деятельности коллектива в процессе взаимодействия с согласующими инстанциями

В результате обучения магистр должен:

Знать: - современные технологии управления работы коллектива, особенности взаимодействия с участниками градостроительных отношений, принципы делового общения в коллективе, основы конфликтологии.

Уметь: – планировать работу и координировать работу коллектива исполнителей, управлять конфликтными ситуациями, стрессами и рисками, Применять методы принятия и реализации управленческих решений

Владеть: – Методами управленческой деятельности по реализации градостроительной политики и проектных решений, Методами планирования и организации работы коллектива, Методами конфликтологии.

Краткое содержание дисциплины «Правовые аспекты архитектурной деятельности»

1. Правовые аспекты архитектурной деятельности как учебная дисциплина.
2. Субъекты в области архитектурной деятельности
3. Объекты в области архитектурной деятельности.
4. Возникновение, изменение и прекращение правоотношений в области архитектурной деятельности.
5. Вещные права области архитектурной деятельности.
6. Обязательственные права в области архитектурной деятельности.
7. Договорные отношения в области архитектурной деятельности.
8. Интеллектуальные права в области архитектурной деятельности.
9. Защита прав субъектов архитектурной деятельности

Связь с другими дисциплинами учебного плана.

В структуре учебного плана дисциплина «**Правовые аспекты архитектурной деятельности**» относится к циклу Б1.В.ОД.7

База данной дисциплины в соответствии с учебным планом (необходимые предшествующие дисциплины)	Дисциплины базирующиеся на данной дисциплине (последующие дисциплины)
Дисциплина « Правовые аспекты архитектурной деятельности » базируется на компетенциях бакалавра по освоении дисциплин «Менеджмент.Право и этика – 1 уровня» профессионального цикла и проектных практик, относящихся к «входным» знаниям по готовности обучающегося к освоению данной дисциплины. Необходимой предшествующей дисциплиной является базовая дисциплина магистров 1 года обучения: «Менеджмент в архитектуре (Управление проектами)» (Б1.В.ОД.3), «Менеджмент. Право и этика» (цикла Б1.Б.3)	Освоение дисциплины « Правовые аспекты архитектурной деятельности » необходимо как предшествующее для изучения дисциплин и практик: «Проектирование и исследование (Общественные здания)» (цикла Б1.В.ДВ.4); «Преддипломная практика» (Б2.П.1), а также является базовой для сдачи квалификационного экзамена в рамках Профессионального стандарта

Фонд оценочных средств текущего контроля успеваемости по дисциплине:

2-3. Семестр. Зачтено/не зачтено

Предлагаемые формы контроля:

Текущая аттестация (Аттестован/Не аттестован)

Промежуточная аттестация – Зачет

- Участие в семинарских занятиях в течение семестра
- Устный ответ – выступление с докладом на коллоквиуме в конце семестра по теме занятий

Сроки проведения контрольной оценки

- Текущая аттестация (*в середине семестра*)
- Промежуточная аттестация (*по итогам семестра*)