



**Цель освоения дисциплины «Градостроительное планирование»** является:

формирование у студента **общекультурных (ОК-4), общепрофессиональных (ОПК-3), профессиональных (ПК-4)** компетенций включающих представление о масштабах градостроительной деятельности, методике градостроительного прогнозирования, программирования, планирования, проектирования и управления. Освоение дисциплины направлено на формирование компетентных, творческих, критически мыслящих исследователей и проектировщиков в сфере градостроительного планирования, зонирования, планировки и застройки территории:

**ОК-4:** Способность организовывать и управлять деятельностью по реализации градостроительной политики и проектных решений

**ОПК-3:** Способностью владеть высокой мотивацией к градостроительной деятельности, профессиональной ответственностью и понимать роль градостроителя в развитии общества, культуры, науки, самостоятельностью, инициативностью, самокритичностью, лидерскими;

**ПК-4:** Организационно-управленческая деятельность: способность управлять проектным процессом в области архитектурно-строительного и градостроительного проектирования

В результате обучения магистр должен:

**Знать:** - Системное представление о ценностях и качествах городской среды, определяемых в ходе пространственного планирования и архитектурного проектирования. Профессиональные термины, используемые в документах, регламентирующих деятельность градостроителей, в том числе Градостроительном кодексе РФ, проекте Градостроительной доктрины РФ, закон о Стратегическом Планировании РФ, в том числе: «градостроительная деятельность», «территориальное планирование», «Градостроительное зонирование», «планировка и застройка территории», «благоустройство и озеленение», «урбанизированный каркас», «природный каркас», «Транспортно-коммуникационный каркас», «ландшафтно-визуальный анализ», «новый урбанизм», Основные положения законодательной базы градостроительной деятельности, в том числе: Градостроительном кодексе РФ, проект Градостроительной доктрины РФ, закон о Стратегическом Планировании РФ;

**Уметь:** - Читать и анализировать документы по Территориальному планированию, Градостроительному зонированию и Планировке территории, Определять требования градостроительного регламента для участков городской территории на основе Правил Землепользования и Застройки. Анализировать и прогнозировать использование городского пространства;

**Владеть:** – навыками оценки градостроительного потенциала территории на основе натуральных обследований и обработки аналитической информации, навыками обоснования задания по планировке, застройке и благоустройству территории

### **Краткое содержание дисциплины «Градостроительное планирование»**

#### **Раздел 1. Основы пространственного планирования**

1. Основы градостроительного планирования и урбанистики
2. Прогнозы, параметры и индикаторы в градостроительном планировании
3. Поселения, районы, метрополии и агломерации

#### **Раздел 2. Градостроительное развитие территории**

1. Движущие силы градостроительного развития
2. Градостроительство и девелопмент
3. Градостроительное регулирование и развитие территорий ( в т ч девелопмент)

#### **Раздел 3. Территориальное планирование и генеральные планы**

1. Градостроительная политика
2. Основы территориального планирования
3. Правовая база территориального планирования

#### **Раздел 4. Градостроительное зонирование**

1. Градостроительный регламент
2. Правила Землепользования и застройки
3. Правовые основы Правил Землепользования и Застройки

#### **Раздел 5. Планировка и застройка территории.**

1. Публичные пространства и территория общего пользования
2. Градостроительные модели пешеходных пространств
3. Публичные слушания и отношения с общественностью

### **Связь с другими дисциплинами учебного плана.**

В структуре учебного плана дисциплина «Градостроительное планирование»

| База данной дисциплины<br>в соответствии с учебным планом<br>(необходимые предшествующие дисциплины)  | Дисциплины базирующиеся<br>на данной дисциплине<br>(последующие дисциплины)   |
|---|---|
| Дисциплина <b>«Градостроительное планирование»</b><br>базируется на: Модули бакалавриата: «Основы теории градостроительства и районной планировки»,<br>Модули магистратуры «Теория градостроительства и методы научных исследований: Современные проблемы истории и теории градостроительства М1. БЧ:01.01»<br>(Модуль: М-1). | Освоение дисциплины <b>«Градостроительное планирование»</b> необходимо как предшествующее: Модуль профессионального цикла Магистратуры<br>Градостроительство:<br>«Проектирование градостроительных объектов: планировка, застройка и благоустройство градостроительного комплекса»; «Исследование градостроительных объектов: 500 масштаб» (М2:БЧ:00.01); «Теория градостроительства и методы научных исследований: (Модуль: М-1), части 2,3. |

**Фонд оценочных средств текущего контроля успеваемости по дисциплине:**

**1. Семестр. Экзамен (Шкала оценки)**

**Предлагаемые формы контроля:**

**Текущая аттестация (Аттестован/Не аттестован)**

**Промежуточная аттестация**

(100-бальная система оценки)

– Участие в семинарских занятиях в течение семестра (10 баллов)

– Практическая письменной работы (ППР) – реферат по тематике семинарских занятий, выполняемый в течение семестра (60 баллов)

– Устный ответ – выступление с докладом на коллоквиуме в конце семестра по теме написанного реферата (30 баллов)

**Сроки проведения контрольной оценки**

– Текущая аттестация (в середине 1 семестра)

- Промежуточная аттестация (в течение 1 семестра)

- Экзамен (в конце 1 семестра)