

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
"Московский архитектурный институт (государственная академия)" (МАРХИ)

Градостроительный менеджмент. Право и этика

Аннотация РПД

Закреплена за кафедрой **Архитектурная практика**
07.04.04 Градостроительство Магистр

Квалификация **магистр градостроительства**

Форма обучения **очная**

Общая трудоемкость **4 ЗЕТ**

Часов по учебному плану 144
в том числе: Виды контроля в семестрах:
Зачеты 2
Зачеты с оценкой 3

аудиторные занятия 72
самостоятельная работа 72

Распределение часов дисциплины по семестрам

Вид занятий	№ семестров, число учебных недель в семестрах																	
	1		19		2		19		3		19		4		13		Итого	
	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД
Лекции			18	18	18	18	18	18							36	36		
Лабораторные																		
Практические			18	18	18	18	18	18							36	36		
В том числе интерактивные			18	18	18	18	18	18							36	36		
КСР																		
Ауд. занятия			36	36	36	36	36	36							72	72		
Сам. работа			36	36	36	36	36	36							72	72		
Итого			72	72	72	72	72	72							144	144		

Программу составили: *проф. Баженова Е.С.*

Рабочая программа дисциплины разработана в соответствии с ФГОС:

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ СТАНДАРТ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ ПО НАПРАВЛЕНИЮ
ПОДГОТОВКИ 07.04.04 Градостроительство Магистр
Утвержден Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации
от 9 сентября 2015 №993

составлена на основании учебного плана:

Направление 07.04.04 Градостроительство Магистр

утвержденного учёным советом МАРХИ от 28 октября 2015 №2-15/16

Цель освоения дисциплины «Градостроительный менеджмент. Право и этика» является:

Формирование у студентов системы представлений о принципах организации мастерских и институтов, работающих в сфере градостроительства и навыков по реализации градостроительной политики в современных условиях на основе комплекса теоретических и практических знаний, способностей эффективно пользоваться и развивать бизнес-компетенции в области менеджмента в современной архитектурно-градостроительной практике. Формирование у магистров компетенций: (ОК-4, ОПК-3, ПК-4)

ОК-4 Способность организовывать и управлять деятельностью по реализации градостроительной политики и проектных решений;

ОПК-3 Способностью владеть высокой мотивацией к градостроительной деятельности, профессиональной ответственностью и понимать роль градостроителя в развитии общества, культуры, науки, самостоятельностью, инициативностью, самокритичностью, лидерскими качествами (ОПК-3);

ПК-4 Организационно-управленческая деятельность: Способность управлять проектным процессом в области архитектурно-строительного и градостроительного проектирования

В результате обучения магистр должен:

Знать: – Действующий порядок реализации градостроительной политики и проектных решений, в том числе актуальные рекомендации по Территориальному планированию, Градостроительному зонированию и Планировке территории;

- Международный опыт и актуальные требования, вытекающие из социальной роли архитектуры и градостроительства

Уметь: – Организовывать и управлять деятельностью по разработке требований градостроительного регламента для Правил Землепользования и Застройки. Уметь взаимодействовать со всеми участниками градостроительных отношений;

- Планировать разработку архитектурно-строительных проектов зданий, сооружений и участков территории

Владеть: – Опытном координации работы коллектива исполнителей в сфере прикладных градостроительных исследований.

- Способностью ставить цели и определять миссию градостроительной деятельности, понимать роль градостроителя в развитии общества, культуры, науки;

- Навыками координации комплексного архитектурно-градостроительного проектирования, инновационного, концептуального, междисциплинарного и специализированного характера с применением современных методов исследования, планирования и управления

Краткое содержание дисциплины «Градостроительный менеджмент. Право и этика» (темы лекций и семинарских занятий):

1. Теоретические основы менеджмента.
2. Портфолио.
3. Основные методы и функции управления организационными структурами на этапах реализации градостроительного проекта.
4. Организационные схемы реализации градостроительной политики и управленческая роль градостроителей в них.
5. Презентация градостроительного проекта.
6. Организационные схемы реализации градостроительной политики и управленческая роль градостроителей в них. (проект планировки, ПЗЗ, ГПЗУ).
7. Презентация градостроительного проекта на публичных слушаниях.
8. Основы теории организаций. Типы организационных структур градостроительных мастерских и институтов.
9. Организация градостроительной мастерской. Деловая игра
10. Основы теории маркетинга. Роль стратегического маркетинга при управлении организацией и градостроительной мастерской.
11. Маркетинговая стратегия градостроительной мастерской. Деловая игра
12. Лидерство. Современные теории лидерства. Личностное развитие и этические ценности
13. Организация градостроительной мастерской. Презентация
14. Профессиональные коммуникации. Формы коммуникаций в градостроительной деятельности. Публичные, формальные и неформальные.

15. Деловая игра –Защита градостроительного проекта на публичных слушаниях.

16. «Секрет успеха управленческих систем.» Мастер-класс Ицкаха Адизеса

Связь с другими дисциплинами учебного плана.

В структуре учебного плана дисциплина «Градостроительный менеджмент. Право и этика» относится к циклу Б1.В.ДВ.6.1

База данной дисциплины в соответствии с учебным планом (необходимые предшествующие дисциплины)	Дисциплины базирующиеся на данной дисциплине (последующие дисциплины)
<p>Студент должен владеть профессиональными базовыми компетенциями в объеме бакалавриата по направлению подготовки 27 09 00 Градостроительство: в том числе – в области коммуникативной деятельности: владением методами профессиональных коммуникаций, то есть умением обосновывать, разъяснять и продвигать проектный замысел; владением навыками работы в современной информационной среде градостроительной деятельности; готовностью использовать методы начертательной геометрии, планировочного и объемного моделирования, другие изобразительные средства визуализации профессиональных решений; обладанием знаниями основных требований информационной безопасности, в том числе защиты государственной тайны (ПК-6);</p> <p>- в области управленческой деятельности: знаниями в области права, профессионального, делового, финансового законодательства, необходимыми для регулирования и управления градостроительной деятельностью в интересах населения, общества, застройщиков, пользователей; владением навыками формирования градостроительных программ, управления проектами в области градостроительства; готовностью участвовать в администрировании градостроительной деятельности, контролировать соблюдение регламентов, правил и нормативов (ПК-7).</p>	<p>Градостроительное проектирование, Правовые основы градостроительной деятельности, Менеджмент, право и этика в архитектурной и градостроительной деятельности, Экономика архитектурных и градостроительных решений</p>

Фонд оценочных средств текущего контроля успеваемости по дисциплине:

2 Семестр. Зачет. 3 Семестр. Зачет с оценкой (Шкала оценки)

Предлагаемые формы контроля:

Текущая аттестация (Аттестован/Не аттестован)

Промежуточная аттестация – Экзамен (100-бальная система оценки)

– Участие в коллоквиумах (КЛ) в течение семестра (10 баллов)

- Практическая письменная работа или расчетно-графическая работа (приравнивается к клаузуре или короткому проекту) (ППР/РГР) (40 баллов)

– Просмотр работ группы (графических, проектных и т.д.) ведущим дисциплину преподавателем (ГПР-1) (20 баллов)

– Просмотр работ группы (графических, проектных и т.д.) кафедральной комиссией (ГПР-2) (20 баллов)

– Устный ответ – выступление с докладом на коллоквиуме в конце семестра (10 баллов)

Сроки проведения контрольной оценки

– Текущая аттестация (в середине 2,3 семестров)

– Промежуточная аттестация (в течение 2,3 семестров)

- Зачет (по итогам 2 семестра)

- Зачет с оценкой (по итогам 3 семестра)