

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования

"Московский архитектурный институт (государственная академия)" (МАРХИ)

Менеджмент в архитектуре (Управление проектом)

Аннотация РПД

Закреплена за кафедрой **Архитектурная практика**
Направление 07.04.01 Архитектура (уровень магистратуры)

Квалификация **магистр архитектуры**

Форма обучения **очно-заочная**

Общая трудоемкость **2 ЗЕТ**

Часов по учебному плану	72	Виды контроля в семестрах:
в том числе:		зачеты 1
аудиторные занятия	16	
самостоятельная работа	56	

Распределение часов дисциплины по семестрам

Вид занятий	№ семестров, число учебных недель в семестрах															
	1		19		2		19		3		4		13		Итого	
	уп	рпд	уп	рпд	уп	рпд	уп	рпд	уп	рпд	уп	рпд	уп	рпд	уп	рпд
Лекции	6	6												6	6	
Лабораторные																
Практические	10	10												10	10	
В том числе интерактивные	10	10												10	10	
КСР																
Ауд. занятия	16	16												16	16	
Сам. работа	56	56												56	56	
Итого	72	72												72	72	

Программу составили: зав.кафедрой Баженова Е.С.
 Рабочая программа дисциплины разработана в соответствии с ФГОС:

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ СТАНДАРТ
 ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ ПО НАПРАВЛЕНИЮ
 ПОДГОТОВКИ 07. 04.01. АРХИТЕКТУРА (уровень магистратуры)**
 Утвержден Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации
 от 23 сентября 2015г. № 1050

составлена на основании учебного плана:
 Направление 07.04.01 Архитектура (уровень магистратуры)
 утвержденного учёным советом МАРХИ от 28 октября 2015 протокол № 2 – 15/16

Цель освоения дисциплины « Менеджмент в архитектуре(управление проектом)» является:

В соответствии с общими целями ООП ВПО по подготовке магистров по направлению Архитектура целью освоения дисциплины являются формирование у студентов системы представлений о проектно-ориентированном управлении проектной деятельностью в процессе разработки и реализации проектных решений и о формах участия архитекторов в системе инвестиционно-строительного процесса на основе комплекса теоретических и практических знаний из теории управления проектами, - развитие навыков применения современных приемов и методов управления проектами при реализации девелоперских проектов, удовлетворяющих требованиям заказчика, потребителей и общества в целом.

Формирование у магистров компетенций:

ОК-4: практическими умениями и навыками в организации исследовательских и проектных работ, в управлении коллективом.

ОК-8: наличием навыков работы с компьютером как средством управления проектной информацией, способностью использовать информационно-компьютерные технологии как инструмент в проектных и научных исследованиях, работать с информацией в глобальных компьютерных сетях

ОПК-6: способностью выработать стратегию действий творческого коллектива в конкретных рыночных условиях, осуществлять мониторинг ситуации.

ПК-7: организационно-управленческими: использованием методов административно-управленческой и коммуникативной работы, способностью координировать работу по проектированию и согласованию, взаимодействию со смежными специалистами, общественными и государственными организациями

В результате обучения магистр должен:

Знать: теоретические основы управления проектами, основные понятия, определения, функции и методы управления проектами.

Уметь: использовать методы управления проектами при проектировании и реализации проектных решений в структуре инвестиционно-строительного проекта. –

Владеть: навыками применения современных моделей управления проектами в инвестиционно-строительной деятельности. –

Краткое содержание дисциплины «Менеджмент в Архитектуре (управление проектом)»

Раздел 1. Введение в теорию управления проектами.

1. Международные стандарты управления проектами. Основные понятия и определения.
2. Цель и стратегия, структура, фазы и жизненный цикл инвестиционного проектно-строительного проекта (ИПСП). Девелопмент объектов недвижимости. Основные понятия и определения.

Раздел 2. Управление проектами в контексте ИПСП для архитекторов.

1. Процессы и функции управления проектами на различных стадиях архитектурного проектирования объекта строительства.
2. Управление замыслом, предметной областью и временными параметрами проекта на предпроектной и проектной стадиях. Проектный анализ, «программа» проекта.
3. Управление ресурсами проекта, инструменты управления и контроля качества в процессе выполнения архитектурных проектных работ.
4. Профессиональная деятельность архитекторов в сфере управления проектированием объектов коммерческой недвижимости. Управление ценой, сроками и качеством в ИПСП.
5. Case Study -анализ примеров управления проектом в процессе архитектурного проектирования объектов недвижимости.

Связь с другими дисциплинами учебного плана.

В структуре учебного плана дисциплина «Менеджмент в архитектуре (Управление проектом)» относится к циклу Б1.В.ОД.3

База данной дисциплины в соответствии с учебным планом (необходимые предшествующие дисциплины)	Дисциплины базирующиеся на данной дисциплине (последующие дисциплины)
Дисциплина «Менеджмент в архитектуре(Управление проектом)» базируется на компетенциях бакалавра по освоении дисциплин «Архитектурное проектирование – 1 уровня» профессионального цикла, «Менеджмент и право в архитектуре – 1 уровня» и проектных практик, относящихся к «входным» знаниям по готовности обучающегося к освоению данной дисциплины.	Освоение дисциплины «Менеджмент в архитектуре (управление проектом)» необходимо как предшествующее для изучения дисциплин и практик: «Проектирование и исследование (Общественные здания)» (цикла Б1.В.ДВ.4); ; «Научно-исследовательская работа» (Б2.Н.1); «Преддипломная практика» (Б2.П.1), а также является базовой для сдачи профессионального квалификационного экзамена на соответствие профессиональным стандартам квалификации Архитектор.

Фонд оценочных средств текущего контроля успеваемости по дисциплине:

1. Семестр. Зачет

2. Предлагаемые формы контроля:

Текущая аттестация (*Аттестован/Не аттестован*)

Промежуточная аттестация – Зачет

– Участие в семинарских занятиях в течение семестра

– Практические графические работы (ПГР) – программа проекта «Моя карьера» и график выполнения проектных работ по своему курсовому проекту, выполняемые в течение семестра

–Сроки проведения контрольной оценки

– Текущая аттестация (*в середине семестра*)

– Промежуточная аттестация (*по итогам семестра*)