

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**ДИССЕРТАЦИОННОГО СОВЕТА 24.2.329.01, СОЗДАННОГО
НА БАЗЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МОСКОВСКИЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ ИНСТИТУТ
(ГОСУДАРСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ)» ПО ДИССЕРТАЦИИ
НА СОИСКАНИЕ УЧЕНОЙ СТЕПЕНИ КАНДИДАТА НАУК**

Аттестационное дело № _____

Решение диссертационного совета от 10.12.2024 г. №9-24

О присуждении **ЗИЯТДИНОВУ Тимур Зуфаровичу**, гражданину Российской Федерации, ученой степени кандидата архитектуры.

Диссертация *«Крупные городские агломерации: проблемы градостроительного планирования»* по специальности 2.1.13. – Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов, принята к защите 09.10.2024 г., протокол №18/24, диссертационным советом 24.2.329.01 на базе ФГБОУ ВО «Московский архитектурный институт (государственная академия)» Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России), 107031, Москва, ул. Рождественка, дом 11/4, корпус 1, строение 4, созданным на основании приказа Министерства образования и науки Российской Федерации №105/нк от 11.04.2012 г.

Соискатель Зиятдинов Тимур Зуфарович, 05.05.1995 года рождения.

В 2018 г. окончил с отличием бакалавриат ФГБОУ ВО «Пензенский государственный университет архитектуры и строительства» по направлению подготовки 07.03.04 «Градостроительство». В 2020 г. окончил с отличием магистратуру ФГБОУ ВО «Пензенский государственный университет архитектуры и строительства» по направлению подготовки 07.04.01 «Архитектура». С 2020 г. по 2023 г. обучался в очной аспирантуре ФГБОУ ВО «Московский архитектурный институт (государственная академия)»

Министерства науки и высшего образования РФ по направлению подготовки 07.06.01 «Архитектура». В 2023 г. завершил обучение в аспирантуре с получением диплома и квалификации «Исследователь. Преподаватель-исследователь». В настоящее время работает в должности ведущего специалиста–градостроителя в ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» (г.Москва).

Диссертация выполнена в ФГБОУ ВО «Московский архитектурный институт (государственная академия)» (МАРХИ) на кафедре «Градостроительство».

Научный руководитель – доктор архитектуры, профессор *Моисеев Юрий Михайлович*, ФГБОУ ВО «Московский архитектурный институт (государственная академия)», профессор кафедры «Градостроительство».

Официальные оппоненты:

Перькова Маргарита Викторовна, доктор архитектуры, доцент, ФГАОУ ВО «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого» (СПбПУ), директор Высшей школы дизайна и архитектуры (г. Санкт-Петербург);

Енин Александр Егорович, кандидат архитектуры, профессор, ФГБОУ ВО «Воронежский государственный технический университет» (ВГТУ), декан факультета архитектуры и градостроительства, заведующий кафедрой основ проектирования и архитектурной графики (г. Воронеж)

дали положительные отзывы на диссертацию.

Ведущая организация ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» (г. Москва) в своём положительном отзыве, подписанном Данилиной Ниной Васильевной, доктором технических наук, доцентом, заведующей кафедрой «Градостроительство», Алексеевым Юрием Владимировичем, профессором, доктором архитектуры, профессором кафедры «Градостроительство», и утвержденном проректором Тер-Мартirosяном Арменом Завеновичем, проректором по научной и научно-технической деятельности, доктором технических наук, указала, что в диссертационном исследовании раскрывается актуальная тема планирования

крупных городских агломераций, которые быстро развиваются в России, но не учитываются в системе градостроительного планирования. Автор исследует проблему игнорирования процессов агломерирования, что обуславливает возникновение конфликтов между фактическим и планируемым развитием агломерационных структур. В работе проведен подробный анализ теории агломерационного развития в трудах отечественных и зарубежных исследователей. Показано, что понимание процессов агломерационного формирования эволюционирует с течением времени, агломерационное развитие является предметом изучения многих областей знания. Автору удалось отразить специфику градостроительного подхода к определению агломерации как объекта градостроительного планирования, отличие градоподхода от методов других дисциплин. Было достоверно указано, что фундаментальной причиной формирования городских агломераций является развитие производительных сил социума до уровня, когда функционирование агломерационных систем становится выгодным. На основе анализа спутниковых карт за период 1985–2020 гг. убедительно показано разрастание ядер изучаемых агломераций и выход за административные пределы городов. Был получен обширный массив информации о динамике развития ядер и пригородных зон. В работе подчеркивается снижение качества жилой среды в современных микрорайонах и жилых комплексах изучаемых крупных городов, что способствует стремлению горожан переехать в загородный дом для постоянного проживания. Автор предложил определения и методы делимитации крупной агломерации и реального города на основе функциональных ареалов, сформулированы принципы агломерационного формирования. Практическая значимость исследования заключается в возможности использования при подготовке документов территориального и стратегического планирования сформулированных практико-применимых определений и методик делимитации агломерации, ее реального города, принципов планирования развития крупных городских агломераций в виде единых территориально-пространственных систем. Отмечаем высокую степень обоснованности научных и практических положений исследования. Диссертация представляет собой законченное

исследование, в котором решены задачи по выявлению проблем развития и организации возможности планирования крупных городских агломераций за счет использования предложенных практико-ориентированных определения, методики делимитации и принципиальных подходов к планированию территориально-пространственных систем. Целесообразно использование предложенных в работе решений в качестве основы для дальнейших теоретических и практических исследований по агломерационному структуроформированию, а также опубликования в виде монографии.

Соискатель имеет 16 опубликованных работ по теме диссертации (общим объемом 6,99 п.л.), из них в рецензируемых научных изданиях, рекомендованных ВАК при Минобрнауки России, опубликовано 6 работ. Публикации представляют собой статьи и тезисы докладов, которые в полной мере раскрывают основные положения диссертации, являются оригинальными, не содержат недостоверных сведений и свидетельствуют о самостоятельном вкладе автора.

Наиболее значимые научные работы по теме диссертации:

В рецензируемых научных изданиях, включенных в перечень ВАК при Минобрнауки России:

1. Зиятдинов Т.З. Градостроительное определение городской агломерации на основе функциональных ареалов // Международный электронный научно-образовательный журнал «Архитектура и современные информационные технологии» «Architecture and Modern Information Technologies» (AMIT). – 2022. – № 1(58). – URL: https://marhi.ru/AMIT/2022/1kvart22/PDF/15_zijatdinov.pdf

2. Зиятдинов Т.З. Делимитация границ городской агломерации методом функциональных ареалов // Архитектон: известия вузов. – 2022. – № 1(77). – URL: http://archvuz.ru/2022_1/9/

3. Зиятдинов Т.З. Идентификация реального города: проблемы, определение, делимитация границ // Академический вестник УралНИИпроект РААСН. – 2022. – № 2(53). – С. 9–14. – URL: https://academvestnik.ru/wp-content/uploads/2022/06/02_av2-202253.pdf

4. Зиятдинов Т.З. Методологические предпосылки градостроительного реагирования на глобальные вызовы // Архитектон: известия вузов. – 2021. – № 1(73). – URL: http://archvuz.ru/2021_1/12/

5. Зиятдинов Т.З. Мегалополисы: причины, масштабы, характеристики и проблемы развития // Вестник Белгородского государственного технологического университета им. В.Г. Шухова. – 2021. – № 8. – С. 35–44. – URL: <http://dspace.bstu.ru/bitstream/123456789/4174/1/4.%20Зиятдинов.pdf>

6. Зиятдинов Т.З. Развитие транспортных систем ядер крупных городских агломераций России в XXI веке // Инженерно-строительный вестник Прикаспия: научно-технический журнал. – 2021. – № 3(37). – С. 1–9. – URL: https://agacy.pf/journal/wp-content/uploads/2021/09/isvp_3_37_2021_25-30.pdf

На диссертацию и автореферат поступили отзывы:

1. *Аленина Наталья Викторовна*, начальник архитектурно-планировочной мастерской №3 ФАУ «Единый институт пространственного планирования Российской Федерации» (г.Москва). Отзыв положительный, замечаний нет.

2. *Князева Марина Вячеславовна*, кандидат исторических наук, доцент; доцент кафедры «Промышленное и гражданское строительство» Рязанского института (филиала) ФГАОУ ВО «Московский политехнический университет» (РИ (ф) МПУ), советник государственной гражданской службы 1 класса, член Союза Дизайнеров России (г.Рязань). Отзыв положительный, замечаний нет.

3. *Кулешова Галина Ивановна*, ученый секретарь филиала ФГБУ «Комфортная среда» – отделение научно-исследовательских работ ГИПРОНИИ (ОНИР ГИПРОНИИ), советник Российской академии архитектуры и строительных наук (РААСН), академик Международной Академии Архитектуры в Москве (МААМ) (г.Москва). Отзыв положительный, замечаний нет.

4. *Меньшикова Елена Павловна*, кандидат архитектуры, старший научный сотрудник, главный специалист ФГБУ «Центральный научно-исследовательский и проектный институт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации» (ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России»), советник Российской академии архитектуры и

строительных наук (РААСН) (г.Москва). Отзыв положительный, к замечаниям относится: *«...среди исследователей, на которых ссылается автор, к сожалению, отсутствуют такие корифеи, как Лаппо Г.М. и Лола А.М.; не прослеживается четкого различия... между схемой территориального планирования и планирования агломерации; не дано критической оценки существующим принципам делимитации агломераций и соответственно обоснованность принятия иных принципов; хотелось бы иметь большую четкость в терминологическом аспекте. В частности: город, ядро агломерации, пригород (который не используется в настоящее время) и др.»*.

5. *Миц Галина Викторовна*, кандидат архитектуры, начальник мастерской ГАУ г.Москвы «Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы» (ГАУ «Институт Генплана Москвы», г.Москва). Отзыв положительный, замечаний нет.

6. *Неглядюк Оксана Феодосьевна*, кандидат биологических наук, заместитель генерального директора ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» (НИиПИ ИГСП, г.Москва). Отзыв положительный, замечаний нет.

7. *Сафонов Сергей Георгиевич*, главный архитектор проектов АО «Российский институт градостроительства и инвестиционного развития «Гипрогор»» (АО «Гипрогор», г.Москва). Отзыв положительный, к замечаниям относится: *«...не совсем понятен термин «градостроительное планирование», что в него входит (градостроительное проектирование, градостроительная организация территории и т.д.); не очень четко прослеживаются ссылки на зарубежный опыт, хотя автор об этом упоминает; в разделе «Перспективы дальнейшей разработки темы» автор указывает, что результаты исследований могут быть положены в основу совершенствования Градостроительного кодекса РФ. Хотелось бы, чтобы эти результаты привели к кардинальным изменениям и проекты агломераций встали бы в один ряд с генпланами, проектами планировок территорий и др. Однако, все это не снижает значения этой работы и дает скорее перспективу для ее*

продолжения».

8. *Ткаченко Людмила Яковлевна*, кандидат географических наук, член-корреспондент Российской академии архитектуры и строительных наук (РААСН), советник директора ГАУ Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ НИиПИ градостроительства МО, г.Москва). Отзыв положительный, замечаний нет.

Выбор официальных оппонентов обосновывается тем, что они являются компетентными специалистами в области проблематики исследования, спецификой и актуальностью их основных научных работ, которые опубликованы, в том числе, в рецензируемых научных изданиях, рекомендованных ВАК при Минобрнауки РФ.

Выбор ведущей организации обосновывается тем, что ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» (НИУ МГСУ, г. Москва) является крупным научно-образовательным учреждением России, в котором ведутся значимые научные исследования в области градостроительства, включая изучение агломераций. Сотрудники данной организации имеют публикации в рецензируемых и других научных изданиях по тематике научной специальности, по которой диссертация представлена к защите.

Диссертационный совет отмечает, что на основании выполненных соискателем исследований:

предложены пути совершенствования территориального планирования крупных городских агломераций Российской Федерации;

разработана методика делимитации границ крупной городской агломерации и возглавляющего ее реального города;

сформулированы градостроительные принципы планирования крупной городской агломерации с рассмотрением ее как уникальной специфической градостроительной системы;

доказана авторская гипотеза о том, что исследование проблем развития крупных городских агломераций позволит определить пути эффективного наращивания градостроительного потенциала по формированию крупного

города и его пригородных территорий в виде единой территориально-пространственной агломерационной системы;

введены предложения по увеличению объемов индивидуального жилищного строительства в поясе 15-минутной доступности ядер изученных крупных городских агломераций.

Теоретическая значимость исследования обоснована тем, что:

доказана необходимость градостроительного подхода при формировании крупных городских агломераций как элементов региональных систем расселения при разработке документов стратегического и территориального планирования;

применительно к проблематике диссертации результативно использован комплекс методов исследования: графоаналитическое рассмотрение и картографический анализ материалов публичной кадастровой карты России, Федеральной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП); статистический анализ информации о развитии агломераций с использованием данных Росстата; натурные обследования территорий крупных городов-центров агломераций и их пригородных зон;

изложены основные концепции развития городских агломераций в России и за рубежом;

раскрыты причинно-следственные связи, градостроительные тенденции и проблемы развития крупных городских агломераций;

изучен отечественный и зарубежный опыт развития городских агломераций, дан анализ градостроительных работ ряда ведущих научно-проектных институтов Российской Федерации.

Значение полученных соискателем результатов исследования для практики подтверждается тем, что:

разработаны и внедрены методики делимитации границ крупных агломераций и маркирования территории реального города;

определены положения о делении пригородных зон на пояса доступности ядра агломерации с 15-минутным интервалом;

созданы и внедрены принципы формирования крупных городских агломераций, исходя из выявленных проблем;

представлены авторские графические модели и разработки, наглядно отражающие основные научные результаты проведенного исследования.

Оценка достоверности результатов исследования выявила:

теория построена на комплексном анализе обширной базы теоретических, проектных материалов и статистических данных о развитии городских агломераций;

идея базируется на положении о том, что определение проблем развития агломерационных систем позволит определить пути эффективного наращивания их градостроительного потенциала с целью построения их пространственной организации в системе планирования;

использованы эмпирические и теоретические методы, которые позволили достичь цели исследования и решить поставленные в соответствии с ней задачи работы;

установлено соответствие результатов исследования современным принципам и концепциям развития городских агломерационных систем в региональных структурах расселения;

использованы данные из последних научных публикаций по проблемам агломераций, современные подходы к отнесению муниципальных образований к территориям агломераций.

Личный вклад соискателя состоит в развитии теоретических положений и разработке практических предложений по формированию крупных городских агломераций при городе-ядре с населением 500–700 тыс. жителей. Выявлена специфика развития крупных городских агломераций, обоснована необходимость исследования планирования крупных городских агломерационных систем. Основные положения диссертации опубликованы в 16 статьях, 6 из которых – в рецензируемых научных изданиях, входящих в перечень ВАК при Минобрнауки РФ. Материалы исследования были представлены в виде докладов на 15 международных научных конференциях и внедрены в практику градостроительного планирования при подготовке 3-х научно-проектных работ, выполненных в ФАУ «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного планирования

Российской Федерации» (ФАУ ЕИПП).

В ходе защиты диссертации были высказаны следующие критические замечания: дискуссионными представляются введенный автором термин «реальный город» и обоснование установления границ агломераций; следовало бы представить более компактно авторское определение агломерации.

Соискатель Зиятдинов Т.З. ответил на задаваемые ему в ходе заседания вопросы и привел собственную аргументацию, согласившись с некоторыми из высказанных замечаний.

На заседании 10.12.2024 года Диссертационный совет 24.2.329.01 при ФГБОУ ВО «Московский архитектурный институт (государственная академия)» принял решение: за разработку практико-ориентированного определения, методики делимитации границ крупной городской агломерации, а также формирование принципов планирования крупных агломерационных систем присудить **Зиятдинову Тимуру Зуфаровичу** ученую степень кандидата архитектуры.

При проведении тайного электронного голосования диссертационный совет в количестве 18 человек, из них 5 докторов наук по специальности рассматриваемой диссертации (2.1.13), участвовавших в заседании, из 21 человека, входящего в состав совета, проголосовали: за – 18; против – нет.

Председатель

диссертационного совета

Щепетков Николай Иванович

Ученый секретарь

диссертационного совета

Клименко Сергей Васильевич

10.12.2024 г.