

Отзыв

на автореферат диссертации Рудневой Татьяны Андреевны «Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов»,

представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по специальности
2.1.13. - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов

Современная градостроительная практика демонстрирует рост интереса к мегапроектам как к инструменту комплексного преобразования городской среды. Но при этом часто отсутствуют механизмы их адаптации к существующим условиям и потребностям города. Это ведет к возникновению пространственных разрывов, снижению связности и неэффективному использованию территории. Следовательно, изучение принципов адаптации планировочной структуры города к мегапроектам приобретает особую научную и практическую значимость.

Диссертант привлекает внимание к задаче выявления закономерностей взаимодействия мегапроектов с планировочной структурой города и формулирования принципов, позволяющих обеспечить устойчивое развитие урбанизированных территорий. Автор обоснованно отмечает, что мегапроекты выступают не только градостроительными объектами, но и катализаторами пространственных, социальных и экономических трансформаций. В исследовании последовательно показано, что при отсутствии механизмов адаптации мегапроекты могут создавать структурные и функциональные конфликты, тогда как при правильной интеграции становятся драйверами развития депрессивных территорий. Всё это говорит о том, что Руднева Татьяна Андреевна выбрала актуальную, научно и практически значимую тему исследования, имеющую большое значение для современной градостроительной науки и практики.

В автореферате логично и последовательно представлены основная структура и выводы диссертации. Содержание автореферата подтверждает, что научная работа Рудневой Татьяны Андреевны представляет собой завершенное, самостоятельное, оригинальное и глубокое исследование, обладающее научной новизной, практической ценностью, результаты которого представлены в 11 публикация (4 из которых в рецензируемых изданиях из перечня ВАК РФ по специальности 2.1.13 - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов (архитектура)). Кроме того, положения работы прошли апробацию при разработке проекта «Туристического мастер-плана г. Тобольска» в рамках деятельности архитектурного бюро ООО «Ваухаус», что подтверждает прикладную направленность и востребованность научных результатов.

Основная научная новизна исследовательской работы Рудневой Т.А. заключается в разработке авторского определения понятия «мегапроект», основанного на градостроительных характеристиках, что позволяет юридически и методически фиксировать данный тип проектов в системе градостроительного регулирования. Автором систематизированы и обоснованы принципы адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов, объединяющие пространственные, функциональные, транспортные и социальные аспекты. Научная новизна также заключается в разработке методики анализа влияния мегапроектов на территориальное развитие и в определении факторов успешной интеграции крупных проектов в городскую среду.

Практическое значение полученных соискателем результатов подтверждается тем, что принципы адаптации планировочной структуры города могут быть использованы как при планировании новых мегапроектов, так и при реструктуризации территорий с уже

реализованными крупными объектами. Разработанные рекомендации обладают потенциалом для внедрения в систему градостроительного кодекса Российской Федерации, в механизмы комплексного развития территорий и мастер-планирования. Они позволяют повысить эффективность использования городских ресурсов, минимизировать негативные последствия реализации мегапроектов и обеспечить устойчивое развитие городской среды.

Оценивая в целом положительно научную работу Рудневой Т.А., в качестве пожелания отметим:

1. Следовало бы более подробно осветить методические аспекты выбора и систематизации зарубежных примеров мегапроектов, представленных в исследовании.
2. В дальнейшем целесообразно развивать направление, связанное с цифровым моделированием адаптации планировочной структуры и применением ГИС-технологий для анализа влияния мегапроектов.
3. Стоило бы шире рассмотреть социальный аспект восприятия мегапроектов населением как часть процессов адаптации городской среды.

Вместе с тем, указанные замечания носят уточняющий характер и не влияют на основную научную и практическую ценность представленных результатов.

Диссертационная работа Рудневой Татьяны Андреевны «Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов» соответствует требованиям п.9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 г. №842, предъявляемым ВАК к кандидатским диссертациям. Руднева Т.А. заслуживает присвоения ученой степени кандидата архитектуры.

Начальник отдела комплексных
и исследовательских разработок
ГАУ «Институт Генплана Москвы»
Кандидат архитектуры

Благодетелева Ольга Михайловна

«01» ноября 2025 г.

Государственное автономное учреждение города Москвы
«Научно-исследовательский и проектный институт
Генерального плана города Москвы»
Адрес: 125047, г. Москва, 2-я Брестская улица, дом 2/14
Тел. : +7 (499) 250-95-96
E-mail: info@genplanmos.ru

Подпись Благодетелевой Ольги Михайловны заверяю:

Начальник отдела кадрового
администрирования
ГАУ «Институт Генплана Москвы»



Елистратова Екатерина Александровна

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Рудневой Татьяны Андреевны
на тему «Принципы адаптации планировочной структуры города
при реализации мегапроектов»,
представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры
по специальности 2.1.13. Градостроительство,
планировка сельских населённых пунктов

Тема диссертации Рудневой Т. А., представленной к защите, затрагивает инновационную сферу градостроительной деятельности и вызывает интерес, поскольку мегапроекты являются одним из средств изменения качества среды жизнедеятельности и контроля за урбанизацией. В рыночных условиях повышается степень ответственности за реализацию мегапроектов, часто осуществляемых ради определённого масштабного события, но не учитывающих долгосрочную перспективу, возможностей адаптации города и интеграцию со сложившейся городской системой. Актуальность и научная новизна работы несомненна, поскольку мегапроекты стали частью градостроительной культуры.

Автореферат и диссертация Рудневой Т. А. выполнены с применением проблемного подхода, что акцентируется во введении выделением градостроительных, экономических и экологических проблем внедрения мегапроектов. Цель работы – «разработка принципов адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов» соответствует её задачам и обозначенным границам исследования. Объект, предмет исследования и рабочая гипотеза сформулированы понятно и лаконично. Методы исследования выбраны адекватно, а структура работы позволяет увидеть целенаправленную логику, ведущую к пошаговому решению поставленных задач, и достичь соискателю поставленной цели. В перечень научных трудов вошло 11 статей, названия и содержание которых соответствует теме диссертации. В изданиях списка ВАК опубликованы 4 статьи. Важно, что 3 статьи в журналах ВАК написаны без соавторов. Особый интерес вызывает апробация результатов работы на конференциях и форумах.

Первая глава посвящена изучению понятия «мегапроект» и существующих материалов по теме диссертации, выявлению проблем, связанных с реализацией мегапроектов. **Во второй главе** выполнен анализ российского и зарубежного опыта адаптации городской планировочной структуры к реализованным мегапроектам. В соответствии с обозначенными ключевыми характеристиками определено позитивное и негативное влияние мегапроектов на планировочную структуру города, сформулированы принципы интеграции мегапроектов и адаптации планировочной структуры города, оценены используемые при реализации мегапроектов инструменты – КРТ и мастер-планирование. Содержание **третьей главы** развивает и детализирует принципы в направлении их применения на разных стадиях разработки и реализации мегапроектов. Даны рекомендации по использованию принципов в КРТ и мастер-планировании. В **четвёртой главе** диссертации представлена информация об апробации

разработок автора в рабочий проект мастер-плана развития туристской инфраструктуры Тобольска.

Автореферат и диссертация Рудневой Т. А. производят положительное впечатление. Вынесенные на защиту положения связаны с научной новизной и позволяют говорить о расширении исследовательского поля градостроительства.

Однако хотелось бы высказать некоторые сомнения. Так, например, недостаточно правомерно несистематизированное включение в анализируемый материал 2 главы разнородных по задачам мегапроектов. Было бы желательно уточнить их разновидности, и в пределах каждой группы (например, мегапроекты реновации жилья, или формирования уникальной спортивной, культурной, туристской инфраструктуры и пр.), провести сравнительный анализ, позволяющий конкретизировать и обобщить факторы, способствующие или препятствующие интеграции мегапроекта в градостроительную систему. Кроме того, требуют более точной формализации вопросы взаимного влияния размера города и масштабности (иерархической значимости) мегапроекта.

Эти сомнения, тем не менее, не снижает общей высокой оценки автореферата и диссертации Рудневой Т. А. Исследование выполнено на высоком уровне, а полученные результаты обладают необходимой для кандидатских диссертаций полнотой. Охват различных факторов и аспектов достаточен для аргументации выводов и рекомендаций. Текст автореферата и диссертации изложен понятным литературным языком. Считаю, что представленное Рудневой Т. А. диссертационное исследование на тему «Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов» в целом соответствует шифру специальности 2.1.13. Градостроительство, планировка сельских населённых пунктов, и требованиям, изложенным в п. 9 «Положения о присуждении учёных степеней», утверждённого Постановлением Правительства Российской Федерации № 842 от 24 сентября 2013 года, а Руднева Татьяна Андреевна заслуживает присуждения учёной степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.13. Градостроительство, планировка сельских населённых пунктов.

Рецензент:
кандидат архитектуры, доцент

Т. Я. Вавилова

10.12.2025,

Сведения о рецензенте:

Вавилова Татьяна Яновна — профессор кафедры «Архитектура жилых и общественных зданий» ФГБОУ ВО «Самарский государственный технический университет», 443100 Самара, ул. Молодогвардейская, 244

Тел.: +7(846)278-43-11 (приёмная ректора СамГТУ)

E-mail: rector@samgtu.ru

Академия строительства и архитектуры

443001, Самара, ул. Молодогвардейская, 19

Тел.: +7(846)242-17-84 (приёмная директора АСЖОЗ)

E-mail: dir_asa@samgtu.ru

Тел.: +7(846)339-14-42 (кафедра АЖОЗ)



Вавилова Т.Я.
заместитель Начальника управления
по науке и делопроизводству ФГБОУ ВО «СамГТУ»
Иванова Н.И.

Отзыв

на автореферат диссертации Рудневой Татьяны Андреевны
«Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации
мегапроектов»,

представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по
специальности 2.1.13. - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов

Мегапроекты стали символом технологического прогресса и амбиций городов в эпоху глобализации. Однако их масштаб и сложность требуют внимательного анализа взаимодействия с существующей городской структурой. Практика показывает, что без адаптации планировочной среды мегапроект может спровоцировать социально-экономические и пространственные дисфункции. Поэтому тема исследования, посвящённая принципам адаптации городов к мегапроектам, является крайне актуальной.

Автор диссертации обоснованно обращает внимание на необходимость системного подхода к интеграции мегапроектов в существующую городскую ткань. В работе показано, что такие проекты способны стать драйверами развития депрессивных территорий, повышать многофункциональность среды и формировать новые центры притяжения, но при отсутствии механизмов адаптации они могут вызвать транспортные, социальные и экологические проблемы. Всё это свидетельствует о значимости выбранной темы и её соответствии современным задачам градостроительной науки и практики.

В автореферате последовательно изложена структура работы, чётко обозначены цель, задачи и основные результаты. Исследование отличается логичностью, глубиной анализа и наличием практической апробации, в рабочем проекте «Туристического мастер-плана города Тобольска». Автор продемонстрировал высокий уровень владения теоретическим материалом и умение применять научные результаты в реальных проектных условиях.

Научная новизна работы состоит в уточнении понятия «мегапроект» на основе градостроительных характеристик, а также в разработке авторской методики определения принципов адаптации планировочной структуры города. Предложенная система критериев позволяет объективно оценивать воздействие мегапроектов на

городскую среду и формировать рекомендации по их интеграции в существующую планировочную структуру.

Практическая значимость исследования выражается в возможности применения предложенных принципов и методических рекомендаций при разработке градостроительной документации, в том числе генеральных планов, программ комплексного развития территорий и мастер-планов.

Пожелания:

1. следовало бы более подробно рассмотреть социально-экономические аспекты реализации мегапроектов и их влияние на качество жизни населения;
2. в перспективе целесообразно развить направление цифрового моделирования процессов адаптации и интеграции мегапроектов.

Отмеченные замечания не снижают высокой научной и практической значимости диссертационной работы.

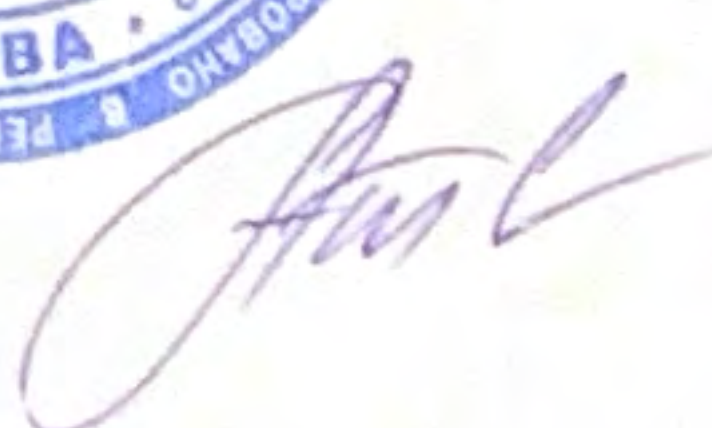
Диссертационная работа Рудневой Татьяны Андреевны «Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов» соответствует требованиям п.9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 г. №842, предъявляемым ВАК к кандидатским диссертациям. Руднева Т.А. заслуживает присвоения ученой степени кандидата архитектуры.

старший научный сотрудник ООО «НПЦ Развитие города»,
кандидат архитектуры, советник РААСН
Вольнсков Владимир Эдуардович

«25» ноября 2025 г.

Подпись Вольнскова Владимира Эдуардовича заверяю:



Назначенник отдела кадров  *Александр Т.В.*

ОТЗЫВ
на автореферат диссертации
РУДНЕВОЙ Татьяны Андреевны
**«ПРИНЦИПЫ АДАПТАЦИИ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
ГОРОДА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕГАПРОЕКТОВ»**

представленной на соискание учёной степени кандидата архитектуры
по специальности 2.1.13 – Градостроительство, планировка сельских
населенных пунктов

Представленное к защите исследование является, на наш взгляд, в высокой степени актуальным, ввиду продолжающихся трансформаций в практике и теории отечественного градостроительства. Одним из самых масштабных вызовов будущего является депопуляция и старение населения – процесс, охватывающих всё большее количество стран и народов планеты. Гигантские, тотальные стройки жилыми массивами, возникновение крупнейших городов на месте сельской местности – эти явления были характерными для второй половины XX столетия. На сегодняшний день и на горизонт планирования, одной из больших задач градостроительства может стать выработка системных подходов к умному «сокращению» городов, сжатию тотального роста до наиболее эффективно выбранных «точек», «осей» социально-экономического роста в городах. Вырабатываются, внедряются в нормативно-правовое окружение и практику различные механизмы концентрированного развития городских территорий с системным обоснованием выбора таких территорий: это правила землепользования и застройки поселений, комплексное развитие территорий, генеральное планирование размещения объектов федерального, регионального, местного значения; мастер-планирование, планирование полицентрических городских агломераций и др.

Мегaproекты, по диссертации автора, следует рассматривать в качестве ещё одного инструмента концентрированного, адресного развития городских территорий. Действительно, амбиции держав и народов во все времена истории человечества находили воплощение в великих стройках, «Чудесах Света». Ценность исследования автора заключается в фокусировании внимания градостроителей именно на социально-экономической полезности мегапроектов, на возможности продления цикла их жизни в симбиозе с городским окружением, в качестве «городов в городах».

Автору настоящего отзыва близки идеи автора о формировании, своего рода, «якорей» или «драйверов» городского развития в виде мегапроектов. В частности, мегапроект может служить первоосновой для преобразования

крупных, крупнейших городов в полицентрические агломерации, для возникновения в срединных, периферийных районах городов новых специализированных центров, а в диалектике с городским контекстом, и субцентров – многофункциональных территорий вне центра города, наиболее близких по комплексу характеристик к историческому центру города.

Следует подчеркнуть, что мегапроект, внедрённый в город в связи с государственным планированием или крупными частными проектами, формируется как специализированный центр с узким и временным контингентом (например, академгородки), в то время как мегапроект, внедрённый с оценкой возможностей города и городского района формирует потенциально более устойчивый элемент системы центра – субцентр, приближающийся к историческому центру города по критерию не только морфологической многофункциональности, но и отсутствия определённых контингентов на территории, создающий устойчивую и узнаваемую область притяжения для крупного внецентрального планировочного района города, формировавшегося в качестве «спального». Для г. Барнаула, в качестве *кластера мегапроектов* выступила серия мощных торгово-развлекательных центров по Павловскому тракту, — главной внутригородской скоростной магистрали — что позволило сформироваться первому городскому субцентру в первой четверти XXI столетия и обеспечить альтернативную территорию социального притяжения и экономического роста в масштабах всей Барнаульской агломерации. Описанное – пример относительной удачи в градостроительстве, при фактическом формировании мегапроекта на депрессивной территории, оказавшейся в геометрическом центре крупного планировочного района на западе города, застраиваемого с 1970-х гг. до настоящего времени.

Отдельные умозаключения и утверждения автора требуют разъяснения:

1. Упоминается, что «Впервые термин «мегапроект» был использован в научной литературе 1850-х годов» (С. 14 автореферата), то есть, в середине XIX века. Какими авторами, какие объекты были обозначены в таком качестве, впервые?

2. Упоминается предложение, со ссылкой на первоисточник (С. 22 автореферата) о необходимости вменить застройщикам «строить в 2 раза больше жилых площадей» (при сносе и расселении жильцов на территории для строительства мегапроекта). Можно ли считать верным предположение о необходимости, вместо того, строить не больше, но *качественнее*, и с компенсацией тем же жителям, для снижения социального напряжения?

Данные вопросы не снижают высокую ценность и своевременность рассматриваемой диссертационной работы. Представленные публикации

автора говорят о её интенсивной и дисциплинированной работе в течение короткого времени (2022-2025 гг.). Достойный вклад – внедрение принципиальных разработок автора в крупную проектную задачу, связанную с мастер-планом г. Тобольска, первого города Сибири со сложной историей градостроительного развития.

Цельность, самостоятельность, новизна и обоснованность положений и выводов, отражённых в автореферате диссертационного исследования, позволяет сделать вывод о том, что решена задача, имеющая существенное значение для прикладной трансформации градостроительного планирования и проектирования.

Содержание работы соответствует всем требованиям ВАК РФ, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а автор диссертационной работы – Руднева Татьяна Андреевна, заслуживает присуждения ей учёной степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.13 – Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов.

Кандидат архитектуры, доцент,
и.о. заведующего кафедрой
Архитектуры и дизайна
(проектирования)
АлтГТУ им. И. И. Ползунова



ЖУКОВСКИЙ
Роман Сергеевич

10.12.2025

ФГБОУ ВО «Алтайский государственный технический университет им. И.И. Ползунова»
Адрес: 656038, Алтайский край, г. Барнаул, пр. Ленина, 45
Телефон. +7 (3852) 29-87-42
e-mail: politeh@altgtu.ru , romanzsolar@mail.ru

подпись заверяю
вед. специалист по
кадрам И.М. Сартаков



ОТЗЫВ

**на автореферат диссертации Рудневой Татьяны Андреевны
на тему «Принципы адаптации планировочной структуры города
при реализации мегапроектов»,
представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по
специальности 2.1.13. - Градостроительство, планировка сельских населенных
пунктов**

Переход от плановой экономики к рыночным отношениям привел к поиску новых механизмов развития городов, среди которых особое место заняли мегапроекты. Эти масштабные объекты способны изменить экономический потенциал и облик города, однако при отсутствии адаптационных решений они часто оказываются неэффективными. Осмысление процессов взаимодействия мегапроектов и планировочной структуры города имеет высокую практическую ценность. В этом контексте исследование Т.А. Рудневой посвящено одной из наиболее острых проблем современной градостроительной науки.

В автореферате логично и последовательно представлены основная структура и выводы диссертации. Содержание автореферата подтверждает, что научная работа Рудневой Татьяны Андреевны представляет собой завершенное, самостоятельное, оригинальное и глубокое исследование, обладающее научной новизной, практической ценностью, результаты которого представлены в 11 публикация (4 из которых в рецензируемых изданиях из перечня ВАК РФ по специальности 2.1.13 - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов (архитектура)).

Научная новизна исследования заключается в формулировке авторского определения понятия «мегапроект», в котором автор выделяет такие характеристики мегапроекта как архитектурно-градостроительную исключительность, превосходящую типовые решения и формирующую новое качество городской среды, превосходство ключевых функциональных, эстетических и технико-экономических параметров по сравнению с существующими объектами городской застройки, высокую ёмкость использования, значительно превышающую расчётные показатели, характерные для данного этапа развития города. Данное определение позволяет чётко идентифицировать мегапроекты среди прочих градостроительных объектов, а также формализовать критерии их отбора и оценки. Также автором выявлены принципы адаптации городской планировочной структуры к крупномасштабным проектам. Эти принципы систематизированы в виде методики, позволяющей оценивать эффективность интеграции мегапроектов.

Практическая значимость работы определяется возможностью применения полученных результатов при разработке градостроительной документации, в частности, в практике КРТ и мастер-планирования. Рекомендации автора по

совершенствованию процедур КРТ с учетом специфики мегапроектов, по оценке социально-экономического роста в мастер-планировании и механизмов минимизации негативных последствий крупных объектов позволят повысить устойчивость и целостность городской среды. Важным доказательством практической ценности работы является представленная автором успешная апробация методики на рабочем проекте «Туристического мастер-плана г. Тобольска» в рамках бюро ООО «Ваухаус».

В качестве рекомендаций хотелось бы отметить следующее:

1) Классификация мегапроектов на 4 типа представляется несколько упрощенной. Возможно, стоило бы раскрыть дополнительные критерии типологизации.

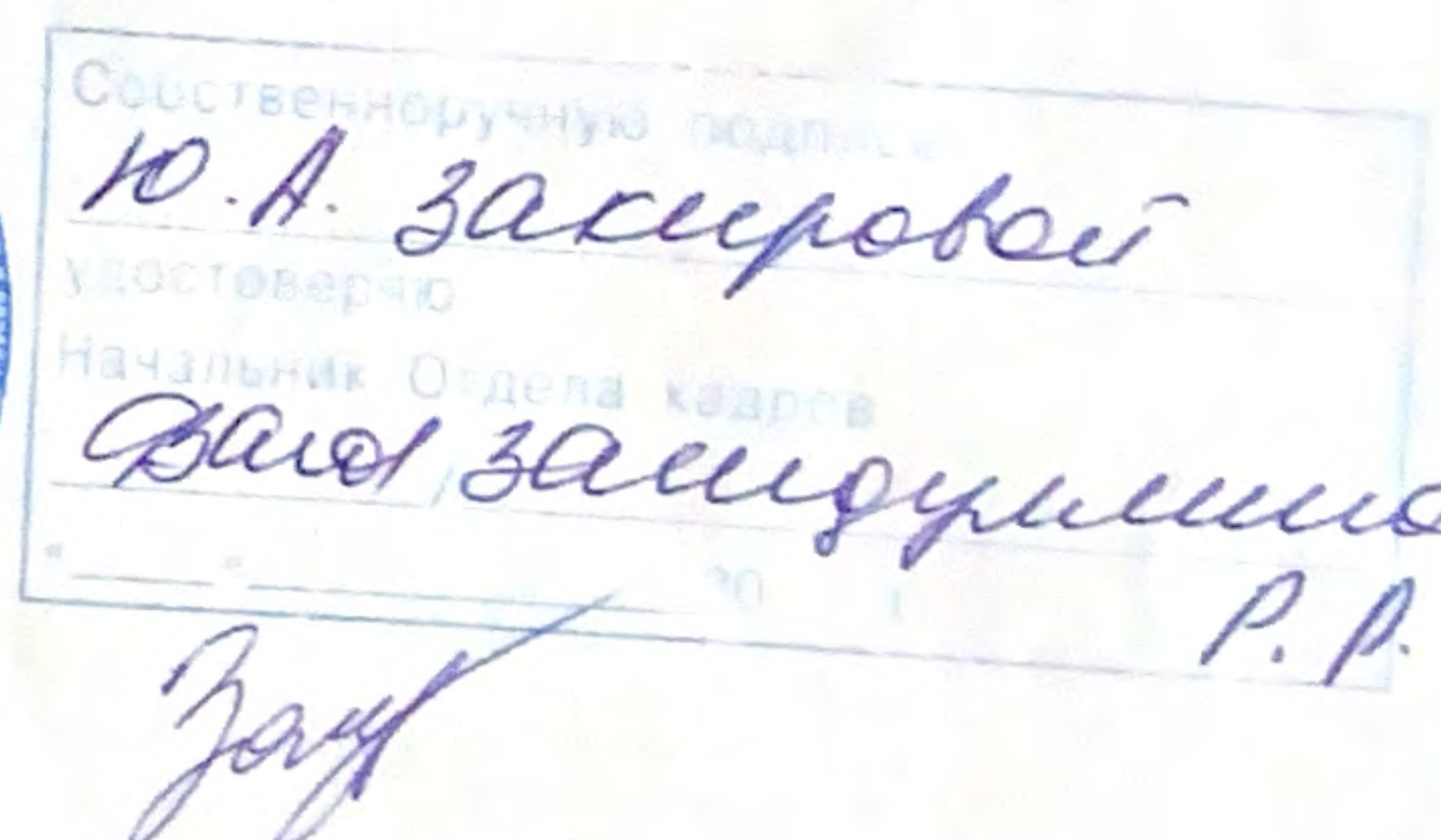
2) Вопрос о влиянии мегапроектов на идентичность и панораму города изложен автором достаточно тезисно. Раскрытие этого аспекта через примеры конкретных объектов сделало бы выводы более убедительными.

3) Смысловое наполнение принципов адаптации планировочной структуры города и принципов интеграции мегапроектов содержательно, рекомендуется стилистическая доработка в соответствии с канонами научного стиля, системности и однозначности.

Заключение. Указанные рекомендации носят локальный характер и не влияют на высокую оценку работы в целом. Автореферат диссертации отражает все основные положения выполненной научной работы, имеет логичную структуру, отличается высоким уровнем аргументации и практической ориентированностью.

Диссертационная работа Рудневой Татьяны Андреевны «Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов» соответствует требованиям п.9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 г. №842, предъявляемым ВАК к кандидатским диссертациям. Руднева Т.А. заслуживает присвоения ученой степени кандидата архитектуры.

кандидат архитектуры, доцент,
заведующий кафедрой
«Градостроительство и планировка
сельских населённых мест»,
Федеральное государственное
бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Казанский государственный
архитектурно-строительный
университет»



Закирова Юлия Александровна

«5» ноября 2025 г.

Адрес: 420043, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Зеленая, 1

Тел.: +79272485597

E-mail: jzakirova@gmail.com

Отзыв

на автореферат диссертации Рудневой Татьяны Андреевны «Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов»,

представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.13. - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов

Мегапроекты сегодня рассматриваются как ключевой инструмент территориального развития и позиционирования города в глобальном пространстве. Их реализация требует не только значительных инвестиций, но и продуманного градостроительного подхода. В противном случае мегапроект может стать источником структурных и социальных конфликтов в городской среде. Необходимость выработки устойчивых принципов интеграции и адаптации мегапроектов определяет актуальность данного исследования.

Диссертант последовательно обосновывает значимость разработки научно обоснованных принципов адаптации, позволяющих не только интегрировать мегапроекты, но и использовать их потенциал для обновления депрессивных территорий. Исследование отличается комплексным подходом, сочетанием теоретического анализа, сравнительного изучения отечественного и зарубежного опыта, а также практической апробацией результатов.

В автореферате логично представлены основная структура и выводы диссертации. Содержание автореферата подтверждает, что научная работа Рудневой Татьяны Андреевны представляет собой завершенное, самостоятельное, оригинальное и глубокое исследование, обладающее научной новизной, практической ценностью, результаты которого представлены в 11 публикация (4 из которых в рецензируемых изданиях из перечня ВАК РФ по специальности 2.1.13 - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов (архитектура)). Кроме этого представленные результаты апробированы на рабочем проекте «Туристического мастер-плана г. Тобольска» в рамках бюро ООО «Ваухаус».

Научная новизна исследовательской работы Рудневой Т.А. заключается в создании методики оценки влияния мегапроектов на городскую морфологию и социально-экономические процессы.

Практическое значение полученных соискателем результатов подтверждается тем, что применение принципов адаптации позволит оптимизировать использование

территории и повысить устойчивость городских систем. Внедрение полученных результатов в нормативно-правовую базу обеспечит более эффективное управление реализацией мегапроектов.

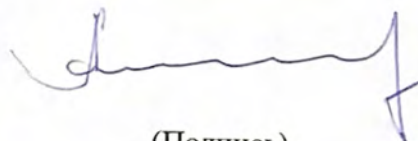
Оценивая в целом положительно научную работу Рудневой Т.А., в качестве пожелания отметим:

- 1) методика оценки эффективности интеграции мегапроектов могла бы быть раскрыта более детально — с примерами показателей и возможных инструментов мониторинга;
- 2) в тексте хотелось бы увидеть более чёткое разграничение между градостроительными и социально-экономическими последствиями реализации мегапроектов.

Вместе с тем, эти замечания не влияют на основную научную ценность результатов диссертации.

Диссертационная работа Рудневой Татьяны Андреевны «Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов» соответствует требованиям п.9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 г. №842, предъявляемым ВАК к кандидатским диссертациям. Руднева Т.А. заслуживает присвоения ученой степени кандидата архитектуры.

Главный архитектор АО «Российский институт градостроительства и инвестиционного развития «Гипрогор», кандидат архитектуры, чл. корр. РААСН, Колесников Александр Альбертович



(Подпись)

«25» ноября 2025 г.

Подпись Колесникова Александра Альбертовича заверяю:

Печать

ФИО

подпись

Перевин Д.А.




Адрес: 119331, г. Москва, Проспект Вернадского, 29. Тел.: +7(499) 138-30-02. Эл. почта: info@giprogor.ru

Отзыв

на автореферат диссертации **Рудневой Татьяны Андреевны**

**«Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации
мегапроектов»,**

представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.13. - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов

Актуальность исследования определяется возрастающим значением мегапроектов в современном градостроительном планировании. Сегодня такие проекты становятся мощным инструментом экономического, социального и пространственного развития городов. Однако их масштаб и специфика нередко приводят к нарушениям существующей городской структуры и возникновению новых проблем. Поэтому изучение принципов адаптации городской среды к мегапроектам приобретает особую значимость для формирования устойчивых и сбалансированных городов. В архитектурной практике растет количество проектов, направленных на интеграцию мегапроектов в городскую структуру.

Содержание автореферата подтверждает, что научная работа Рудневой Татьяны Андреевны представляет собой завершенное, самостоятельное, оригинальное и глубокое исследование, обладающее научной новизной, практической ценностью, результаты которого представлены в 11 публикация (4 из которых в рецензируемых изданиях из перечня ВАК РФ по специальности 2.1.13 - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов (архитектура)). Кроме этого представленные результаты апробированы на рабочем проекте «Туристического мастер-плана г. Тобольска» в рамках бюро ООО «Ваухаус».

Научная новизна диссертационной работы Т.А. Рудневой заключается в комплексном подходе к выявлению и систематизации принципов адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов. Разработанная методика анализа стадий взаимодействия мегапроекта с городом («до», «во время» и «после» реализации) имеет самостоятельное теоретическое значение и расширяет научные представления о процессах пространственной трансформации современных городов.

Апробация результатов в рамках туристического мастер-плана г. Тобольска подтверждает эффективность выведенных принципов и их востребованность в

профессиональной градостроительной практике. На текущий момент наблюдается положительная динамика развития территории, включая рост пассажиропотока аэропорта, что свидетельствует о корректности заложенных решений. Работа Т.А. Рудневой вносит заметный вклад в развитие отечественной теории и практики планировочного проектирования.

Оценивая в целом положительно научную работу Рудневой Т.А., в качестве пожелания отмечаю:

- 1) Некоторые выводы о влиянии мегапроектов на транспортный и пешеходный каркас города могли бы быть подтверждены количественными данными или аналитическими моделями.
- 2) Автору можно рекомендовать усилить аналитическую часть, связанную с постпроектной эксплуатацией мегапроектов, особенно в контексте оценки их долгосрочного влияния на планировочную структуру города.

Вместе с тем, эти замечания не влияют на основную научную ценность результатов диссертации.

Диссертационная работа Рудневой Татьяны Андреевны «Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов» соответствует требованиям п.9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 г. №842, предъявляемым ВАК к кандидатским диссертациям. Руднева Т.А. заслуживает присвоения ученой степени кандидата архитектуры.

Руководитель проектной группы бюро
ООО «Ваухаус», кандидат архитектуры,
Крашенинников Иван Алексеевич

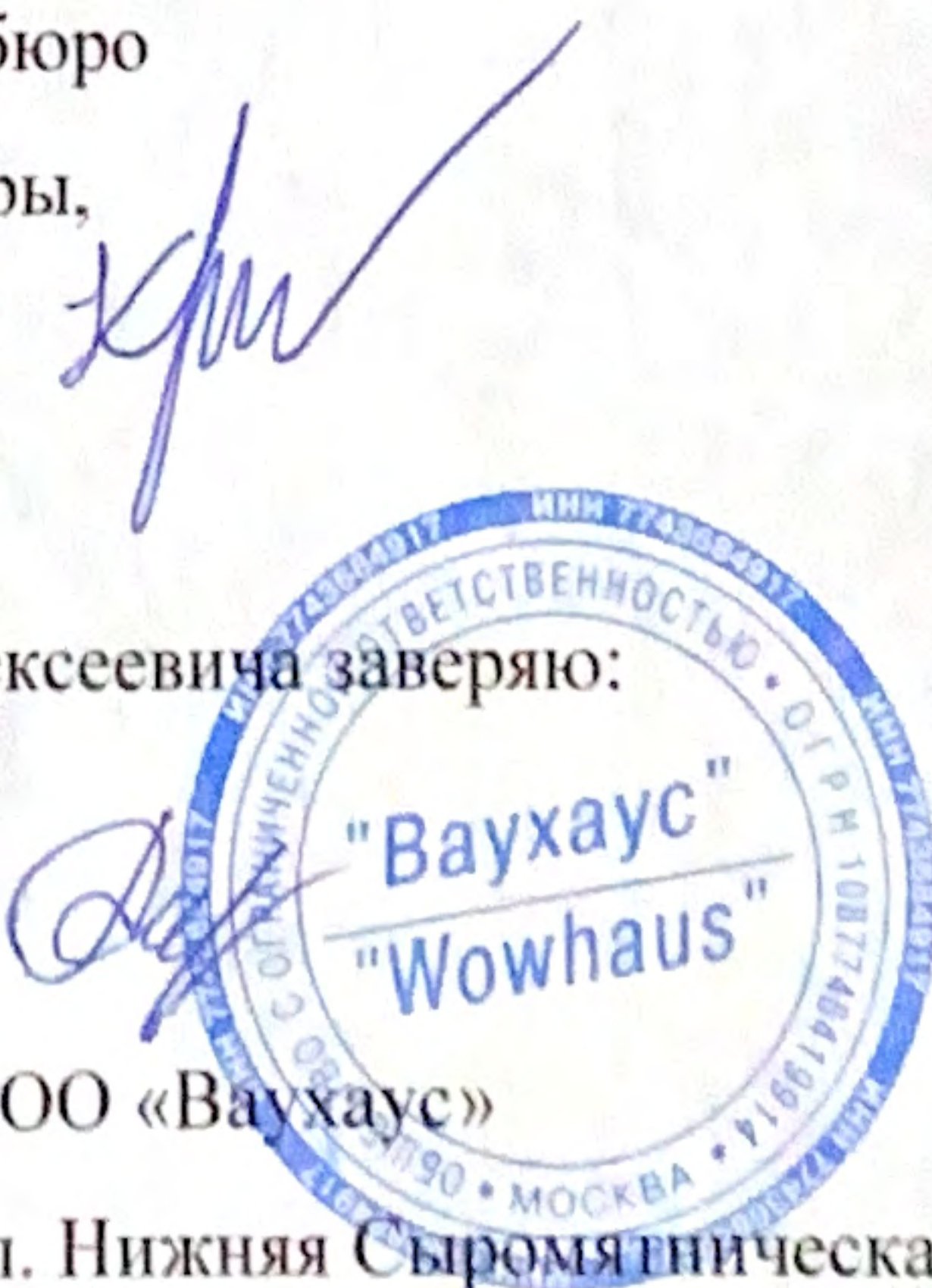
«5» ноября 2025 г.

Подпись Крашенинникова Ивана Алексеевича заверяю:

Директор бюро ООО «Ваухаус»

Ищенко Анна Михайловна

ООО «Ваухаус»



Адрес: 119072, Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д. 10, с. 9

Тел. 8 (495) 988-20-94

Эл. почта: info@wowhaus.ru



Автономная некоммерческая организация
**«ЦЕНТР НАУЧНО-ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ
АРХИТЕКТУРЫ И ИСКУССТВА»**

Адрес: пер. Родниковый, д. 13, г. Симферополь, Республика Крым.
Почтовый индекс: 295023; e-mail: zarema.nagaeva@gmail.com
Тел.(Viber, WhatsApp): +7 (978) 707-76-53. +7 (978) 189-88-45

Отзыв

на автореферат диссертации Рудневой Татьяны Андреевны

**«Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации
мегапроектов»,**

представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по
специальности 2.1.13. - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов

Современная градостроительная практика характеризуется активным внедрением мегапроектов, оказывающих значительное воздействие на пространственную, социальную и экономическую структуру города. При этом степень интеграции таких проектов в существующую городскую ткань во многом определяет устойчивость и эффективность дальнейшего развития городской системы. В связи с этим исследование, направленное на выявление и систематизацию принципов адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов, является своевременным и актуальным.

В автореферате Рудневой Т.А. последовательно раскрыты теоретические основы и практические аспекты взаимодействия мегапроектов с городскими структурами. Автором сформулировано авторское определение понятия «мегапроект» с позиций градостроительства, что имеет важное значение для дальнейшего правового и методического закрепления данного термина в отечественной практике. Значительным вкладом в развитие научного знания является выявление типологических характеристик мегапроектов и определение их влияния на функциональное зонирование, транспортный и пешеходный каркас, плотность застройки и идентичность городской среды.

Практическая значимость работы несомненна: предложенные принципы адаптации планировочной структуры могут быть интегрированы в существующие механизмы КРТ и мастер-планирования. Это обеспечивает возможность использования результатов исследования при разработке стратегий пространственного развития российских городов и подготовке нормативно-методической документации.

Особое внимание заслуживает апробация результатов диссертации на примере туристического мастер-плана г. Тобольска, выполненного в составе бюро ООО «Ваухаус». Практическое применение выявленных принципов в реальном проекте

подтверждает их жизнеспособность и эффективность. Содержание автореферата подтверждает, что научная работа Рудневой Татьяны Андреевны представляет собой законченное, самостоятельное, оригинальное и глубокое исследование, обладающее научной новизной, практической ценностью, результаты которого представлены в 11 публикация (4 из которых в рецензируемых изданиях из перечня ВАК РФ по специальности 2.1.13 - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов (архитектура)).

К числу замечаний, не снижающих общей высокой оценки работы, можно отнести:

- в тексте хотелось бы более четко проследить методологическую взаимосвязь между принципами адаптации и критериями оценки устойчивости мегапроектов;
- при изложении зарубежного опыта целесообразно было бы дополнительно акцентировать внимание на региональных различиях градостроительных подходов.

В целом автореферат отражает законченное, самостоятельное и оригинальное научное исследование, обладающее теоретической новизной, практической ценностью и методической проработанностью.

Диссертационная работа Рудневой Татьяны Андреевны «Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов» соответствует требованиям п.9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 г. №842, предъявляемым ВАК к кандидатским диссертациям. Руднева Т.А. заслуживает присвоения ученой степени кандидата архитектуры.

доктор архитектуры, профессор,
член-корреспондент РААСН,
профессор кафедры архитектурного
проектирования и дизайна архитектурной
среды Донбасская национальная академия
строительства и архитектуры. Генеральный
директор АНО «ЦНИР Архитектуры и
Искусства» Нагаева Зарема Садыковна



«2» ноября 2025 г.

Отзыв

на автореферат диссертации Рудневой Татьяны Андреевны «Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов»,

представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по специальности
2.1.13. - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов

Современный город всё чаще становится ареной для реализации масштабных градостроительных инициатив, призванных не только решать локальные задачи, но и формировать новый образ и конкурентоспособность территории. Мегапроекты, как инструмент пространственного и социально-экономического развития, выступают сегодня мощным катализатором трансформации городской среды. Вместе с тем их внедрение требует особого научно обоснованного подхода, позволяющего минимизировать риски и дисбалансы в структуре города. В этой связи исследование Рудневой Т.А., посвящённое разработке принципов адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов, представляется исключительно актуальным и значимым.

Автореферат отражает глубокий анализ градостроительных последствий внедрения мегапроектов, раскрывает причины возникновения пространственных, инфраструктурных и социальных противоречий, а также предлагает комплекс принципов, направленных на обеспечение устойчивого взаимодействия между мегапроектом и городом. Научная новизна работы состоит в уточнении самого понятия «мегапроект» с позиций градостроительства, формировании его типологических признаков и в разработке методики оценки степени адаптации городской структуры к подобным объектам.

Особое внимание заслуживает последовательная и логичная структура исследования, базирующаяся на системном и сравнительном анализе отечественного и зарубежного опыта.

Практическая значимость исследования заключается в возможности применения предложенных принципов адаптации при планировании и модернизации городских территорий. Разработанные рекомендации по корректировке механизмов комплексного развития территорий и мастер-планирования могут служить основанием для совершенствования градостроительной нормативной базы. Реальная апробация результатов на проекте туристического мастер-плана г. Тобольска демонстрирует прикладной потенциал предложенных решений и их эффективность в практике современного градостроительства.

Автореферат отличается высоким уровнем теоретической проработки, системностью выводов и чётким соотношением между исследовательскими задачами и полученными результатами. Руднева Т.А. убедительно показывает, что адаптация городской структуры к мегапроектам является не только инженерной или экономической задачей, но и важнейшим направлением стратегического управления развитием города. В автореферате логично представлены основная структура и выводы диссертации.

Содержание автореферата подтверждает, что научная работа Рудневой Татьяны Андреевны представляет собой завершённое, самостоятельное, оригинальное и глубокое

исследование, обладающее научной новизной, практической ценностью, результаты которого представлены в 11 публикация (4 из которых в рецензируемых изданиях из перечня ВАК РФ по специальности 2.1.13 - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов (архитектура)).

К числу пожеланий можно отнести необходимость более детализированной количественной оценки эффективности предложенных принципов адаптации, что позволило бы укрепить прикладную часть методики. Следует согласиться с выводом, что мегапроекты стимулируют уплотнение городской застройки и развитие высотного строительства, однако эти инструменты требуют взвешенного подхода с учетом приоритета среднеэтажного и малоэтажного строительства.

В целом работа Рудневой Татьяны Андреевны представляет собой завершённое и оригинальное научное исследование, обладающее новизной, теоретической и практической значимостью, а также высоким потенциалом для дальнейшего развития в рамках отечественной градостроительной науки.

Диссертационная работа Рудневой Татьяны Андреевны «Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов» соответствует требованиям п. 9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 г. №842, предъявляемым ВАК к кандидатским диссертациям. Руднева Т.А. заслуживает присвоения ученой степени кандидата архитектуры.

Директор, академик РААСН, член Союза
архитекторов России, член
Градостроительного совета
Ленинградской области, заведующий
кафедрой «Градостроительство» на базе
НИИ ПГ в Санкт-Петербургском
политехническом университете Петра
Великого (СПбПУ), кандидат
географических наук, Спирин Павел
Павлович

«6» ноября 2025 г.

Подпись Спирина Павла Павловича заверяю:

Начальник отдела кадров ООО «НИИ ПГ»



Садретдинова С.И.

Адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, ул. Итальянская, д. 4, лит. А, помещ. 4-Н, 5-Н, 6-Н,
тел.: +7 (812) 627-17-68, эл. почта: mail@niipg.com

Отзыв

на автореферат диссертации Рудневой Татьяны Андреевны «Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов»,

представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.13. - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов

Современные города все чаще обращаются к реализации мегапроектов для стимулирования экономического роста и повышения статуса на мировой арене. Несмотря на их потенциал, такие проекты нередко создают градостроительные, социальные и экологические проблемы из-за недостаточной интеграции в городскую среду. Исследование принципов адаптации городской структуры к мегапроектам позволяет повысить эффективность их функционирования и снизить риски негативных последствий. Это определяет научную и практическую актуальность данной работы.

Диссертант привлекает внимание к задаче поиска градостроительных механизмов, обеспечивающих гармоничное взаимодействие мегапроектов с окружающей застройкой и инфраструктурой города. Автор подчеркивает, что мегапроекты, при всех своих потенциальных преимуществах, нередко становятся источником социальных, пространственных и транспортных проблем, если не обеспечена их интеграция в городскую ткань. В работе последовательно показано, что именно принципы адаптации позволяют минимизировать возможные негативные последствия и сделать реализацию мегапроектов устойчивым инструментом развития территории. Всё это говорит о том, что Руднева Татьяна Андреевна выбрала актуальную, современную и значимую тему исследования, имеющую как теоретическое, так и прикладное значение для архитектурно-градостроительной науки.

В автореферате логично и последовательно представлены основная структура и выводы диссертации. Содержание автореферата подтверждает, что научная работа Рудневой Татьяны Андреевны представляет собой завершенное, самостоятельное, оригинальное и глубокое исследование, обладающее научной новизной, практической ценностью, результаты которого представлены в 11 публикация (4 из которых в рецензируемых изданиях из перечня ВАК РФ по специальности 2.1.13 - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов (архитектура)). Кроме этого, представленные результаты апробированы автором в составе бюро ООО «Ваухаус» на рабочем проекте «Туристического мастер-плана г. Тобольска».

Основная научная новизна исследовательской работы Рудневой Т.А. заключается в выявлении определения мегапроекта, учитывающего его пространственные, функциональные и социальные параметры. Установлены принципы адаптации и интеграции мегапроектов в планировочную структуру города, что ранее не получало достаточного освещения в отечественной науке. Полученные результаты позволяют рассматривать мегапроекты как элементы устойчивого развития городской среды

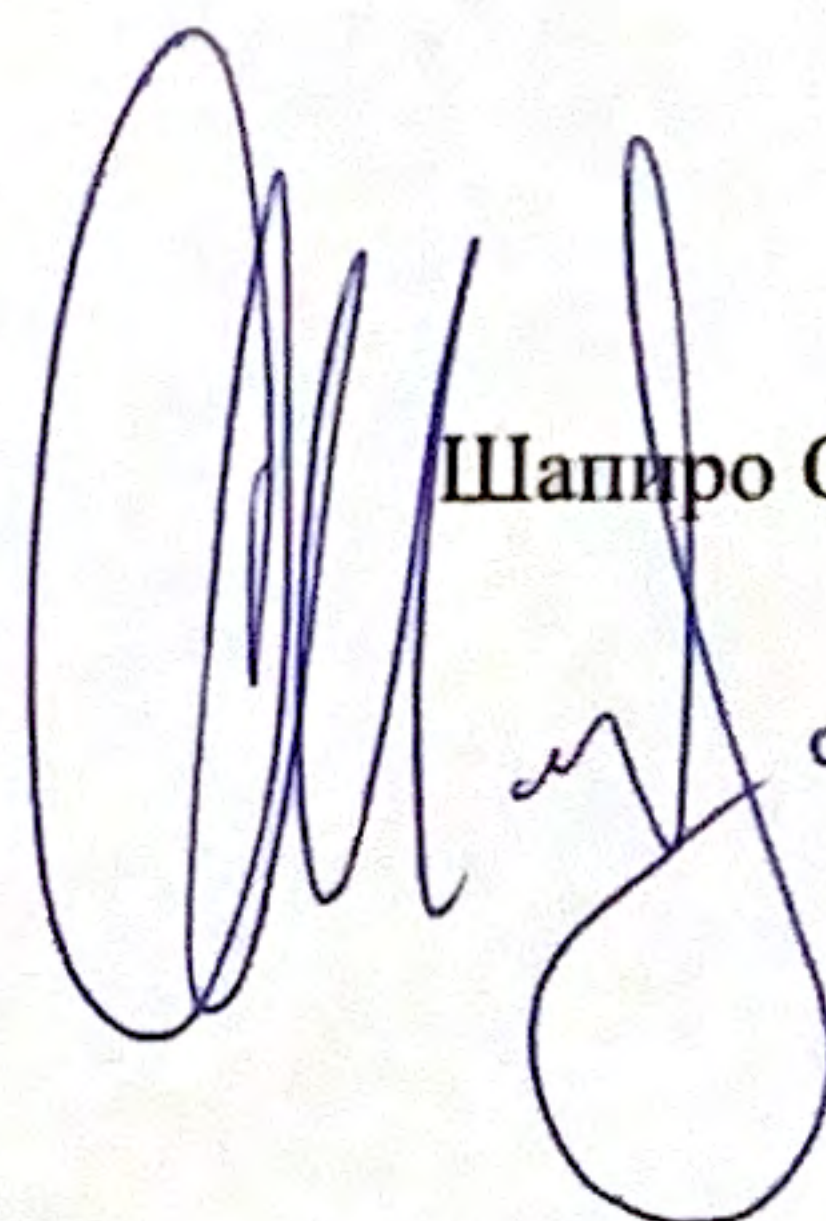
Практическое значение полученных соискателем результатов подтверждается тем, что разработанные автором принципы могут использоваться при подготовке градостроительной документации и проектировании крупных объектов. Их

применение позволит повысить эффективность мегапроектов, обеспечить сбалансированность функциональных зон и улучшить качество городской среды. Предложенные рекомендации обладают потенциалом внедрения в законодательство и практику городского планирования.

Исследование характеризуется системным подходом и большим аналитическим объемом. Вместе с тем, автору следовало бы дополнительно пояснить, каким образом предлагаемые принципы адаптации могут применяться для малых и средних городов, где ресурсы и масштабы проектов существенно ограничены. Однако, эти замечания не влияют на основную научную ценность результатов диссертации.

Диссертационная работа Рудневной Татьяны Андреевны «Принципы адаптации планировочной структуры города при реализации мегапроектов» соответствует требованиям п.9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 г. №842, предъявляемым ВАК к кандидатским диссертациям. Руднева Т.А. заслуживает присвоения ученой степени кандидата архитектуры.

Сооснователь архитектурного бюро ООО
«Ваухаус», почетный член РАХ,
заслуженный архитектор Республики
Татарстан, кандидат архитектуры



Шапиро Олег Аркадьевич
(Подпись)

«28» октября 2025 г.

Подпись Шапиро Олега Аркадьевича заверяю:
Генеральный директор бюро ООО «Ваухаус»
Ищенко Анна Михайловна
(Печать и подпись)



ООО «Ваухаус»

Адрес: 119072, Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д. 10, с. 9

Тел. 8 (495) 988 20 94

Эл. почта: info@wowhaus.ru