

ОТЗЫВ ОФИЦИАЛЬНОГО ОППОНЕНТА

кандидата архитектуры, доцента Зайковой Елены Юрьевны
на диссертацию Орловой Наталии Геннадьевны
«Сохранение, преобразование и развитие
пространственной идентичности среды крупных индустриальных городов
России второй половины XX века (на примере г. Набережные Челны)»,
представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по
специальности 2.1.13 – Градостроительство, планировка сельских населенных
пунктов.

На рассмотрение было представлено диссертационное исследование, включающее в себя два тома и автореферат. Первый том диссертации объемом 228 страниц содержит введение, три главы, заключение, список сокращений, понятийный аппарат, список использованной литературы (187 источников) и два приложения: заключение о практической и теоретической значимости и два акта о внедрении результатов исследования. Второй том включает иллюстративные материалы (58 рисунков) общим объемом 82 страницы. Автореферат диссертации изложен на 32 страницах, включает графические приложения и таблицы.

Актуальность диссертационного исследования, характеристика научной новизны, предмета и объекта исследования, цели и задач.

Города, сформировавшиеся во второй половине XX-го века характерны массовой гомогенной застройкой. Несмотря на эту гомогенность актуальность исследования вызвана необходимостью сохранения и развития пространственной идентичности таких индустриальных городов. В этот период градостроительная политика СССР была ориентирована на массовое индустриальное строительство, что привело к унификации архитектурного облика и однотипности городской среды. Однако, несмотря на внешнюю схожесть застройки, каждый индустриальный город обладает уникальной планировочной структурой, историко-культурными особенностями и социальными характеристиками, формирующими его пространственную идентичность.

В современных условиях многие индустриальные города России сталкиваются с проблемами устаревания застройки, деградации общественных пространств, потери градостроительной выразительности и идентичности. Активные процессы реновации, модернизации и редевелопмента требуют внимательного подхода к сохранению культурного наследия и архитектурного облика этих территорий. При этом необходимо учитывать, какие элементы среды следует сохранить, адаптировать или преобразовать, чтобы обеспечить сбалансированное развитие городов.

Исследование направлено на разработку методологии сохранения и трансформации пространственной идентичности индустриальных городов на

примере Набережных Челнов. Выбранный город является ярким примером крупного индустриального центра, планировочная структура которого сформировалась в рамках градостроительной политики СССР и нуждается в стратегиях обновления с учетом исторической и архитектурной ценности среды.

Научная и практическая значимость исследования заключается в формировании подходов к интеграции современных архитектурных решений в индустриальную застройку, разработке принципов сбалансированной трансформации городской среды, а также в оценке механизмов градостроительного регулирования, способствующих сохранению пространственной идентичности. Результаты работы могут быть использованы в дальнейшем для реновации других индустриальных городов России, разработки градостроительных регламентов и программ благоустройства.

Краткое изложение содержания научной работы:

В первой главе автор тщательно анализирует понятие «идентичность», его связь с архитектурой и градостроительством, изучает феномен индустриального города, выявляет основные характерные черты индустриального города, сформировавшегося во второй половине XX-го века. Определены принципы реконструкции и регенерации панельного домостроения в отечественной и зарубежной практике.

Во второй главе определены наиболее значимые архитектурно-градостроительные проблемы индустриального города Набережные Челны, связанные с сохранением идентичности и разнообразием территорий. К ним отнесены: высокая степень однообразия и невыразительность городской среды, планировочной структуры и жилых массивов; отсутствие связанного городского зеленого каркаса; организованных пространственных выходов к побережью реки Кама и набережной, ярко выраженного и пространственно-локализованного общегородского центра, и центров планировочных районов, слабая приспособленность городской среды к пешеходному движению. В результате выделено два вида однообразия городской среды: — визуальное многократное повторение однотипных жилых домов, выполненных в подобной цветовой гамме и функционально-пространственное — отсутствие функционального разнообразия сложившейся городской среды.

В третьей главе выявлены общие принципы сохранения идентичности, а также сформирована методика сохранения пространственной идентичности среды индустриального города Набережных Челнов, включающая принципы и приёмы преодоления однообразия территории.

Итогом главы становятся регламенты сохранения пространственной идентичности индустриальной среды. Время строительства зданий, расположение территорий относительно главных магистралей и центров планировочных районов формируют различные зоны города — зоны

реконструктивного вмешательства. Основываясь на данных параметрах выявлены локальные ареалы планировочной структуры, подверженные:

а. максимальному сохранению и восстановлению градостроительного облика с внутренней трансформацией - предусмотрено преимущественно для исторической части города, застроенной до 1969 года, а также для специально выделенных локальных ареалов индустриальной застройки Нового города (10-15% от существующей селитебной части города);

б. частичной (косметической) трансформации, точечной реконструкции и уплотнение существующей индустриальной застройки в границах межмагистральных территорий (микрорайонов), включая партерную реновацию (20-30% от существующей селитебной части города);

в. кардинальной трансформации существующего панельного домостроения, включающей в себя комплексную градостроительную реконструкцию (30-40% от существующей селитебной части города).

г. новому строительству с использованием модифицируемых элементов стандартного домостроения, характерных для периода индустриального времени (10% от существующей селитебной части города).

д. новому уникальному строительству с использованием современных принципов формирования дизайн-кода (10-15% от существующей селитебной части города).

В заключении представлены основные результаты и выводы исследования, которые логично вытекают из проведенного анализа. Полученные выводы полностью соответствуют поставленным задачам, подтверждая их обоснованность и достижение целей исследования.

Автор выносит на защиту следующие положения:

1. Обоснование и раскрытие понятий «идентичность», «индустриальный город» и «ИКН индустриального города» в теории градостроительства СССР и РФ.

2. Причинно-следственные связи первоначальных идей планировки и застройки Нового города в Набережных Челнах и достигнутого конечного результата – городской территории, существующей сегодня.

3. Количественные параметры, состоящие из предложенных апробированных автором коэффициентов на примере 16-ти городов, отображающих зависимость уникальности элемента планировочной структуры от объемно-пространственных характеристик застройки.

4. Методика сохранения пространственной идентичности среды индустриального города Набережные Челны, включающая принципы и приёмы реконструкции (реорганизации) отдельных локальных территорий города с сохранением пространственной идентичности на 4-х масштабных уровнях.

5. Концептуальная модель сохранения и развития пространственной идентичности индустриального города, как системы знаковых объектов (индикаторов и ориентиров), фиксирующих локальную идентичность территории.

6. Определение баланса сохраняемой, преобразуемой и новой застройки на территории индустриального города.

Оценка полноты освещения результатов диссертационного исследования в публикациях автора, степени внедрения и апробации результатов работы.

Полученные данные были апробированы в ходе конференций и внедрены в практическую деятельность, что подтверждает их научную и прикладную значимость. Положения, выносимые на защиту, представлены в автореферате, тексте диссертации и в иллюстративном материале. Текст диссертации содержит все обязательные ссылки на использованную литературу. Результаты диссертационного исследования в полной мере отражены в публикациях автора, а также в его участии в проектных и научно-исследовательских работах.

Результаты диссертационного исследования получили апробацию в учебном процессе на кафедре Градостроительства и планировки населенных мест КГАСУ. По теме исследования опубликовано 14 статей, 8 из которых входят в перечень рецензируемых изданий, рекомендованных ВАК РФ.

Замечания и недостатки:

1. Ограниченность анализа влияния демографических факторов. Пространственная идентичность города тесно связана с его демографическим развитием, изменением структуры населения, миграционными процессами и социальными запросами. В работе данный аспект затронут лишь поверхностно (на странице 92 во второй главе представлен сравнительный анализ характеристик индустриальных городов), что ограничивает представление о будущем развитии городской среды. Из исторических городов выбран только один – Казань. Добавление анализа демографических тенденций исторических городов помогло бы более точно определить перспективы пространственного развития.

2. Принципы организации обустройства пространственной среды градостроительного партера, представленные в разделе 3.2.4, являются важным аспектом исследования. Однако их практическая реализация могла бы быть более наглядно подкреплена примерами успешных проектов. В работе предложены методы благоустройства городской среды, но отсутствие конкретных примеров их внедрения несколько затрудняет оценку их эффективности и применимости. Дополнение исследования анализом реализованных решений, как в отечественной, так и в зарубежной практике, позволило бы более полно раскрыть потенциал предлагаемых подходов и усилить их обоснованность.

3. Предложено формирование гибридных микрорайонов, с расшифровкой термина, где гибридный микрорайон - микрорайон, объединяющий характеристики квартальной и микрорайонной улично-дорожных сетей... Термин «гибридность», «гибридные пространства», «гибридизация свойств» расширяет профессиональную терминологию на современном этапе градостроительной науки и практики. А также и типологические характеристики на уровне архитектуры и городского ландшафта в целях активации интегративных процессов с новыми технологиями как в конструкции здания, так и в типологии ландшафта. Поэтому, на взгляд оппонента, гибридность микрорайона может быть расширена за счет технологических инноваций при формировании связанного природного каркаса города.

4. При анализе международных документов неоднократно в тексте диссертации использован термин «устойчивое развитие». Однако не совсем ясно как автор расшифровывает термин «устойчивое развитие города» в контексте идентичности среды города Набережные Челны, как крупного индустриального города? Какие из перечисленных в диссертационном исследовании принципов будут способствовать концепции устойчивого развития на современном этапе градостроительной реновации Набережных Челнов?

5. Уровень обустройства пространственной среды градостроительного партера расшифровывается как «дизайн-код элементов городской среды, принцип синтеза ландшафтной пластики с водными объектами и скульптурой, применение различных материалов дорожного покрытия и разнообразных растений»... На уровне благоустройства в мировой градостроительной практике особое внимание обращено на создание природоподобных систем, что так важно при формировании связанного природного каркаса города и подразумевает использование современных зеленых технологий как возможность интеграции между существующей природой в городе и компонентами «рукотворной»...

6. По тексту автореферата и диссертации есть мелкие незначительные опечатки (автореферат – стр. 24, диссертация – стр. 21-22, стр. 39, стр. 46)...

Замечания не снижают значимости проведенных исследований и не влияют на достаточно высокую оценку научного труда Орловой Наталии Геннадьевны.

Автореферат полно и точно отражает содержание диссертационного исследования, его основные выводы и рекомендации. Текст изложен четким научным языком, структурирован и дополнен иллюстративным материалом и аналитическими схемами, что способствует наглядному представлению результатов работы.

Представленная диссертация является законченной самостоятельной научной работой на актуальную тему, результаты исследования апробированы. Текст диссертации изложен логично, грамотным научным профессиональным языком. Диссертация обладает научной новизной и практической значимостью,

необходимым объемом и соответствует требованиям, предъявляемым ВАК при Минобрнауки РФ к кандидатским диссертациям по специальности 2.1.13 – Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов.

Содержание диссертации и основные выводы исследования соответствуют критериям, предъявляемым Положением о присуждении ученых степеней к кандидатским диссертациям. Тема диссертации «Сохранение, преобразование и развитие пространственной идентичности среды крупных индустриальных городов России второй половины XX века (на примере г. Набережные Челны)» и ее содержание полностью соответствуют специальности 2.1.13 – Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов.

Автор диссертации Орлова Наталия Геннадьевна заслуживает присуждения ученой степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.13 – Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов.

Кандидат архитектуры,
доцент кафедры
«Градостроительство» НИУ МГСУ

Зайкова Елена Юрьевна

Дата: 07.09.2025

Подпись Зайковой Е.Ю. заверено

Начальник отдела
кадрового делопроиз-
водства УРП
А.В. ЛИНЕГИН



Сведения об оппоненте:

Зайкова Елена Юрьевна, кандидат архитектуры,
доцент кафедры «Градостроительство», научная специальность 18.00.04
Градостроительство, планировка сельских населённых пунктов
ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный
строительный университет» (НИУ МГСУ)
129337, г. Москва, Ярославское шоссе, д. 26
+7 (495) 781-99-88; kanz@mgsu.ru