

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Лариной Наталии Андреевны
**«Архитектурно-пространственная организация объектов на территориях
железных дорог (на примере города Москва)»**, представленной на
соискание ученой степени кандидата архитектуры по научной специальности
2.1.12 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции
архитектурной деятельности

Представленный автореферат диссертации Лариной Наталии Андреевны затрагивает важную тему реорганизации неэффективно используемых объектов железных дорог и их интеграции в городскую среду, что может способствовать развитию внутренних резервов крупных городов за счет оптимального использования прирельсовых территорий.

Эффективное использование городских территорий, включая возможность строительства объектов общественно-делового, жилого и многофункционального назначения над железнодорожными путями в пределах полосы отвода, при соблюдении всех норм безопасности и условий для здоровья человека, является важной задачей. Учитывая высокую плотность городской застройки, использование данных территорий может способствовать созданию современных общественно-деловых и рекреационных кластеров, вовлечению новых площадей в городскую среду. Это также поможет удовлетворить спрос на новое коммерческое и социальное пространство, а также улучшить взаимосвязь разобщённых территорий.

В настоящее время полоса отвода железных дорог включает земельные участки, занятые железнодорожными путями или предназначенные для них, а также необходимые для функционирования железнодорожного транспорта объекты, такие как станции, укрепительные сооружения, трансформаторные подстанции и другие.

В работе проведён анализ существующих ограничений и предложены приёмы реорганизации объектов на территории железных дорог, которые могут послужить основой для последующих научных работ и внесения

изменений в законодательные и нормативно-технические акты. Это подчёркивает теоретическую и практическую значимость исследования.

Автор определила критерии оценки эффективности использования объектов железных дорог, включая коэффициент плотности застройки для полос отвода, «мощность» для грузовых и сортировочных станций и расстояние между коммуникационными узлами. Такой подход позволяет провести детальный анализ и оценить потенциал для реорганизации и модернизации.

Исследование опирается на комплексный метод, включающий системный анализ, сравнительный анализ показателей, оценку эффективности использования существующих объектов и систематизацию архитектурных приёмов реорганизации прирельсовых территорий. Это обеспечивает всестороннее рассмотрение проблемы и разработку обоснованных рекомендаций.

Гипотеза исследования, основанная на том, что большое число объектов железных дорог Москвы в границах МКАД используются неэффективно, и существуют универсальные приёмы их реорганизации, находит подтверждение в проведённом анализе. Предложенные автором концепции приемы реорганизации объектов железных дорог могут быть использованы при разработке стратегий городского развития и программ, регламентирующих железнодорожные территории.

Перспективы дальнейшей разработки исследования включают систематизацию и классификацию грузовых архитектурно-планировочных решений, распространение универсальной модульно-метаболической структуры на другие территории и объекты, а также изучение возможности применения разработанных многоуровневых структур в сложных природных условиях.

Проведенное исследование в части перспектив функционально-пространственной организации многофункциональных зданий в над-, подпутевом пространстве и вдоль железнодорожных путей в пределах

полосы отвода может стать основой для внесения изменений в законодательные и нормативно-технические акты, регулирующие строительство многофункциональных надпутевых объектов.

Автореферат объемом в 32 страницы, содержит как текстовый, так и иллюстративный материал, предельно ясно отражающий основные положения диссертации. Работа представляет собой глубокое и всестороннее исследование и может служить основой для дальнейших научных исследований и практических разработок в области городского планирования и развития прирельсовых территорий.

В качестве замечания можно было бы отметить присутствие в диссертации ряда лишних направлений исследования, не влияющих на обоснование архитектурно-пространственной организации объектов на территории железных дорог, что не уменьшает значимости проведенного исследования.

Автореферат диссертации Лариной Наталии Андреевны, проставленной к защите на соискание ученой степени кандидата архитектуры, является законченным, самостоятельным, научным квалификационным трудом, соответствующим критериям, изложенным в п.9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации №842 от 24 сентября 2013 года.

Считаю, что Ларина Наталия Андреевна заслуживает присуждения ученой степени кандидата архитектуры по специальности по специальности 2.1.12 - Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.

Рецензент:

Кандидат архитектуры,
Зам. ген. директора, главный архитектор
ЦНИИПромзданий,

адрес организации: Российская Федерация, 127238, г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 46, корп.2.

e-mail: leikina@asm-1.ru

телефон: +7 495 482-45-06

Подпись Лейкиной Д.К. заверено
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА КАДРОВ
КУПРИНА О.Г.



Лейкина Д.К.

О Т З Ы В

на автореферат диссертации

Наталии Андреевны Лариной по теме

«АРХИТЕКТУРНО-ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ (НА ПРИМЕРЕ ГОРОДА МОСКВА)

представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по научной специальности 2.1.12 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности

Тема диссертационного исследования чрезвычайно актуальна для Москвы, т.к. затрагивает проблему повышения эффективности использования территории города и поиск новых территориальных резервов.

Объектом диссертационного исследования Лариной Н.А. являются объекты на территории железных дорог в границах «старой» Москвы (в пределах МКАД), включающие грузовые дворы, сортировочные станции, складские терминалы, грузовые и пассажирские станции, территории технических и эксплуатационных служб, коммуникационные и исторические объекты железных дорог.

Комплексное исследование, проведенное автором на основе изучения этапов и функционального развития самого города, показал необходимость пересмотра отношения к данным территориям, а именно сохранив и интенсифицировав часть из них, освободить территории для города и интегрировать их в городскую среду. Это необходимо, так как в настоящее время прирельсовые территории уже не являются отчужденными землями железнодорожного хозяйства и требуют архитектурного вмешательства по дальнейшему развитию

Автор проводит последовательный анализ всех функциональных элементов прирельсовых территорий – от сортировочных станций до самих объектов обслуживания железной дороги по каждому направлению железных дорог.

Данный анализ, проведенный по функциональным и градостроительным характеристикам, дал возможность выявить значительный потенциал железнодорожных территорий, как объекта реорганизации.

На основе изучения отечественного и зарубежного опыта развития и реорганизации железнодорожных территорий, формулируются приемы оптимизации, содержащие современные функционально-технологические требования к железнодорожному хозяйству, а также архитектурно-планировочный прием реорганизации грузовых станций по типу «Кластер», который позволяет увеличить мощность грузовых станций, значительно сократить территорию использования, трансформировать в другие функциональные структуры.

Также основной задачей интеграции в городское пространство соответствуют сформулированные автором приемы увеличения числа связей: «мост», «тоннель», «виадук», «плита», «платформа», «портал», «стилобат», которые можно применять в зависимости от градостроительной ситуации.

Комплексность исследования подтверждается также предложениями по эффективности использования самих объектов железных дорог в зависимости от

их дальнейшего использования: реорганизация, реабилитация, ревитализация, а также реновация, редевелопмент, музеефикация.

Проектно-аналитическая апробация выявленных способов и приемов создания коммуникационных связей в прирельсовых территориях города проведена на примере реорганизации грузовой станции «Москва-Товарная Павелецкая», а также при разработке пространственных решений «Транспортно-пересадочных узлов на станции Тимирязевская и Владыкино», что еще раз показывает на актуальность и достоверность основных выводов исследования.

Убедительны также выводы, рекомендации, перспективы дальнейшей разработки темы.

Работа своевременна и соответствует критериям специальности 2.2.12 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности. В ее основе лежит большой объем изученного материала, глубина проработки которого отвечает требованиям, предъявляемым к кандидатским диссертациям.

Автореферат демонстрирует сущность выполненного научного исследования, которое представляется значимым, самостоятельным и вносящим вклад в развитие архитектурной науки.

Графическая часть автореферата удачно дополняет цели, задачи, методику и иллюстрирует основные выводы исследования.

Соискатель – Ларина Н.А. достойна присуждения ученой степени кандидата архитектуры, представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по научной специальности 2.1.12 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.

Забалуева Татьяна Рустиковна,
кандидат технических наук,
Доцент кафедры "Архитектура" НИУ МГСУ

Забалуева Т.Р.
30.04.2025

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»

адрес: 129337, г. Москва, Ярославское шоссе, д. 26

e-mail: kanz@mgsu.ru

Контактные телефоны: +7 (495) 781-80-07, (495) 781-99-88, (495) 287-49-14



Подпись Забалуевой Т.Р. заверяю.

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА
КАДРОВОГО ДЕЛОПРОИЗ-
ВОДСТВА УРП
А.В. ПИНЕГИН

30.04.2025

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Лариной Наталии Андреевны
«Архитектурно-пространственная организация объектов на территориях железных дорог (на примере города Москва)», представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по научной специальности 2.1.12 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.

Автореферат диссертации Лариной Н.А., представленный на 32 стр., посвящен проблеме развития железнодорожных территорий крупных городов, в контексте градостроительства и архитектуры, затрагивая но правовые, экономические и экологические аспекты. В свете задач повышения комфортности городской среды и эффективности использования городских территорий, тема исследования представляется актуальной.

Результаты исследования изложены последовательно, с достаточной аргументацией. Аналитическая база разнообразна, включает статистические данные, графические материалы и нормативные положения. Обобщены пространственные параметры специфической номенклатуры территорий железных дорог, дана общая оценка эффективности их использования.

Анализ приемов повышения эффективности использования территорий основан на сравнительном анализе, по результатам которого автор предлагает совершенствование объектов железнодорожной инфраструктуры, исходя из индивидуальных критериев оригинальной классификации, основанной на совокупности функциональных, территориально-планировочных и структурных признаков.

Основываясь на собственном опыте архитектурного проектирования, автор предлагает модель модульно-метаболической структуры для пространственной организации объектов, обеспечивающих обработку грузов, по двум компоновочным схемам: комплекс и кластер. Оценка эффективности эволюционных решений предполагается проводить согласно действующим градостроительным нормативам, с учетом аналитических результатов автора.

Теоретическая ценность работы заключается в обосновании необходимости комплексной реконструкции железнодорожной инфраструктуры, согласно предложенной модели. С практической точки зрения, заслуживает внимания предложенная концепция сети грузовых терминалов и многофункциональных комплексов в надпутевом пространстве железных дорог, частично реализованная автором, и предложения по совершенствованию нормативной базы.

Замечания, не умаляющие значимость представленного исследования, в отношении целесообразности представления статистических данных и аналитических результатов в наглядной форме, и однообразия в типологических описаниях, следует учесть в дальнейшей работе.

Автореферат диссертации в части актуальности, научной новизны, объема, содержания и результатов исследования соответствует критериям, изложенным в п.9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации №842 от 24 сентября 2013 года. Н.А. Ларина заслуживает присуждения ученой степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.12 «Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности».

К. архитектуры,
гл. специалист ЦНИИПромзданий,
член Союза Московских Архитекторов
e-mail: g.oceanov@yandex.ru
телефон: +7-985-766-50-76

Подпись Океанова

Начальник отдела кадров
Куприна О.Г.



Океанов Г.В.

29 апреля 2025г.

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Лариной Наталии Андреевны на тему:

«Архитектурно-пространственная организация объектов на территориях железных дорог (на примере города Москва)»», представленной на соискание ученой степени

кандидата архитектуры по научной специальности 2.1.12 – Архитектура зданий и сооружений.

Творческие концепции архитектурной деятельности

Данная научно-исследовательская работа раскрывает важную тему и затрагивает характерные вопросы развития современного города и интеграции в него территорий железнодорожного транспорта.

Качественное улучшение архитектурно-планировочных, функциональных и экологических характеристик железнодорожных территорий позволит им не только органично вписаться в городскую среду, но и создаст новый стимул к развитию города на реновируемых и высвобождаемых территориях, особенно в центральных и срединных районах.

Автор с разных сторон подробно анализирует тему функциональной многомерности структуры современных транспортных железнодорожных сооружений, акцентируя внимание на грузовых станциях, как промышленной и территориальной основе железных дорог и архитектурном ансамбле транспортных сооружений, как исторической и культурной составляющей, напрямую связывая качество их архитектурно-пространственного, функционального и социально-культурного строения с городом в целом.

Диссертационная работа особенно актуальна в данный момент, когда в Москве ведется масштабная реконструкция и новое строительство транспортно-пересадочных узлов и проведение грамотного анализа при решении сложных архитектурно-градостроительных и функциональных вопросах жизненно необходимо.

В этой ситуации исследование Лариной Н.А., направленное на разработку принципов застройки железнодорожных территорий, создание на их основе новых типологий комплексов, увеличение социального статуса, технической оснащенности и экономической эффективности несомненно практически полезно.

Работа выполнена методически корректно. Исследования предпосылок формирования застройки на железнодорожных территориях, опирается на современные примеры отечественной и зарубежной практики по созданию моно- и многофункциональных комплексов на основе транспортных магистралей. Автором проведен подробный анализ существующего состояния и выделены необходимые факторы, определяющие условия последующего развития застройки.

Особую научную и практическую ценность работе добавляет проведенный анализ всех железнодорожных территорий города и их классификация с предложениями по внедрению новых городских функций и ликвидации отрицательных качеств данных территорий, как причины возникновения коммуникационных разрывов в ткани города. Также важна представленная оценка экономической эффективности работ по освоению данных территорий в целом по городу и внедрению новых технологических решений на конкретных участках.

Новизна научного исследования заключается в создании новых типологических схем и терминологии основанной на глубоком анализе структуры работы грузовых и сортировочных станций, а также приемов интеграции в городскую среду реновируемых сооружений и территорий.

Раздел «Интеграция архитектурно-исторических объектов железных дорог в городскую среду» несомненно важная часть диссертационной работы, хотя данная тема при ее развитии достойна быть основой отдельного исследования. Однако последнее замечание, скорее, свидетельствует о стремлении автора к всестороннему освещению выбранной им темы и необходимостью еще раз напомнить о плачевном состоянии архитектурного и культурного наследия в нашей стране.

Существенным вкладом в развитие исследуемой автором темы является разработка и научное обоснование принципов организации застройки, реконструкции и эксплуатации железнодорожных территорий, приемы их объемно-планировочного и функционального зонирования с достаточно детальной проработкой.

Вместе с тем, следует выделить такие недочеты научной работы, как недостаточное внимание автора к вопросам развития наземного уличного транспорта, основой для которого могут стать железнодорожные территории, что, в том числе, решит транспортную проблему у вновь создаваемого, на основе данных территорий, ансамбля застройки. Несомненно, этот недостаток будет устранен автором последующими редакциями и не уменьшает качества проделанной работы.

Автореферат изложен на 32 страницах. Содержание, актуальность, научная новизна и другие разделы исследования соответствуют паспорту научной специальности «Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности». По материалам автореферата можно заключить, что работа Лариной Н.А. выполнена на высоком научно-методическом уровне и соответствует требованиям ВАК, предъявляемым к кандидатским диссертациям.

Считаю, что автора диссертации, Ларину Наталию Андреевну можно рекомендовать к защите на присвоение степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.12 - Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.

Канунников Михаил Николаевич
кандидат архитектуры,
член Союза Московских Архитекторов,
член Московского Союза Художников

Главный архитектор «Архитектурное бюро «Четвертое измерение»
101000, Бобров переулок, дом 8
e-mail: mail@4izmerenie.ru
+7 (495) 792-48-36





Архитектурно - строительная компания " ДОМИНАНТЕ "

ООО АСК «Доминанте»

119180, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Якиманка,

ул. Большая Якиманка, д. 24

Тел/факс: (499) 251 55 10

E-mail: info@dominante.ru

ОГРН 1167746210906, ИНН/КПП 9710008339/770601001

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Лариной Наталии Андреевны
«Архитектурно-пространственная организация объектов на территориях железных дорог (на примере города Москва)», представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по научной специальности 2.1.12 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности

Диссертационное исследование Лариной Наталии Андреевны посвящено проблемам неэффективного использования объектов на территориях железных дорог. Среди прочего, рассмотрены здания и комплексы, представляющие архитектурно-историческую ценность. Автор проводит анализ и классификацию этих объектов с точки зрения их состояния, интегрированности в городскую среду, доступности и расположения в городе.

Актуальность исследования обусловлена необходимостью сохранения архитектурно-исторического наследия, находящегося на труднодоступных территориях железных дорог. Так, в последние годы отсутствие соответствующего статуса привело к безвозвратной утрате большого количества потенциальных памятников архитектуры и, как следствие, стирание исторического облика города. Это подчёркивает необходимость пересмотра их статуса и принадлежности, а также разработки мер по их сохранению и интеграции в городскую среду. Эффективное использование таких объектов может способствовать не только сохранению культурного наследия, но и улучшению качества жизни в городе, развитию центров притяжения, выявлению новых культурных слоев.

Задачи исследования включают анализ и классификацию архитектурно-исторических зданий на землях железных дорог, оценку их доступности и включенности в городскую среду, а также разработку предложений по их сохранению и адаптации к современным условиям. Это позволит не только определить историческую ценность объектов, но и сделать их частью современной городской среды.

В первой главе автором выявлены все доступные для анализа объекты, дана оценка их использованию, транспортной и пешеходной доступности, назначению. Многие из этих объектов характеризуются изолированностью, частичной утратой исторического облика и несоответствием современным требованиям.

Во второй главе определены как объемно-планировочные приемы сохранения исторических объектов (реставрация, реконструкция, консервация), так и с учетом

сохранения их функционального назначения (реорганизация, ревитализация, реновация, редевелопмент, музеефикация). В исследовании проанализированы примеры успешной интеграции таких объектов в городскую среду на основании отечественного и мирового опыта.

В результате проведенного анализа автор делает вывод, что основной проблемой сохранения исторически ценных объектов железных дорог является их изолированность и недоступность для транспорта и пешеходов.

К недостаткам можно было бы отнести несколько поверхностный, укрупненный подход к приемам сохранения исторически-ценных объектов железных дорог, однако стоит отметить верное понимание автором первопричин исключения таких объектов из структуры города. При этом, автор исследования изначально не ставит задачу поиска приемов сохранения таких объектов, а в первую очередь концентрируется на причинах их неэффективного использования.

Полученные выводы говорят о том, что автор достиг поставленных задач. А решение вопросов сохранения культурного слоя железных дорог заслуживает, вероятно, отдельного исследования.

Замечания, описанные выше, не умаляют значимость проведенной работы, и автор может быть рекомендован к присуждению ученой степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.12 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.

Лесников Сергей Геннадиевич,
кандидат архитектуры,
архитектор-реставратор 2 категории,
доктор философии,
генеральный директор компании ООО АСК "Доминанте".



Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-строительная компания «Доминанте»

адрес: 119180, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Якиманка, ул. Большая Якиманка, д. 24

<https://dominante.ru/>

e-mail (организации): info@dominante.ru

контактные телефоны (организации): +7 (499) 251-55-10

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации на соискание ученой степени

кандидата архитектуры

Лариной Натальи Андреевны

АРХИТЕКТУРНО-ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ НА
ТЕРРИТОРИЯХ ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ (НА ПРИМЕРЕ ГОРОДА МОСКВА)

по специальности 2.1.12 – Архитектура зданий и сооружений.

Творческие концепции архитектурной деятельности

Работа выполнена в ФГБОУ ВПО "Московский архитектурный институт (государственная академия)" на кафедре "Архитектура промышленных сооружений". Тема диссертация посвящена актуальной проблеме - развитие транспортной инфраструктуры, в условиях мегаполиса с его плотной застройкой, а также интеграции сооружений транспорта и его инфраструктуры с целью рационального использования полосы отвода, примыкающих территорий, в том числе неиспользуемых. Интеграция инфраструктуры различных видов транспорта для повышения удобств и комфортности для пассажиров успешно решается в г. Москва, но это направление требует повышенного внимания не только к основным требованиям, но и архитектурных решений, для обеспечения сочетаний архитектурно-художественного стиля возводимых транспортных объектов в существующей застройке.

Важность выбранной темы определяется ее научной новизной с точки зрения проблемности, возникшей при реконструкции городской железнодорожной сети с образованием единой системы транспортного обеспечения пассажиропотоков в мегаполисе.

Отдельные публикации по архитектурному решению реконструкции вокзалов, как пересадочных узлов, существуют. Однако они не затрагивают комплексного решения проблем интеграции вокзалов, железнодорожных платформ, прилегающих территорий, станций метро и остановок общественного транспорта в единую транспортную систему. Эта тенденция еще только формируется. Однако в автореферате ее признаки присутствуют, т.к. указывается что вопросы развития, интеграции городского и пригородного транспорта, сооружений его инфраструктуры должны решаться комплексно.

В работе исследуется новая проблема – эффективность использования территории грузовых станций в пределах города. Таким образом данную работу можно рассматривать как концептуальную, а проведенное исследование как отправную точку для дальнейших исследований этой проблемы.

Необходимо отметить, что транспортные магистрали и сооружения всегда проектировались с точки зрения норм проектирования именно как транспортные. А здания и городская застройка, в первую очередь, как архитектурные объекты. Комплексный подход к решению задач городской застройки, ее транспортных сооружений повышает единство архитектурных решений города; доступность транспортной системы для населения города и пригорода; комфортности городской среды и ее транспортных систем и средств транспорта; использование полосы отвода железной дороги и прилегающих территорий; эффективности и

качества пассажирских перевозок. А также соответствует одной из современных тенденций в градостроительстве- доступность друг для друга города и при города.

Автореферат отражает наличие объекта и предмета исследования. Имеет четко сформированную цель исследования и определение его задач. Объем автореферата – 32 страницы, которые содержат как текстовый, так и иллюстративный материал.

Работа отличается современной методологией исследования, при этом и анализ имеющихся территорий железнодорожного транспорта в городе и развитие планировочной структуры, с градостроительной точки зрения, работы прошла не только апробацию путем ее представления в научных публикациях и на конференциях, но и внедрена в учебный процесс учебного учреждения, где работает автор.

Практическая ценность работы определена заключением исследования в работе, о том, что рациональное использование территорий железнодорожного транспорта позволяет не только повышать уровень развития сети, но и успешно интегрировать сооружения различных видов транспорта и объектов их инфраструктуры в градостроительный комплекс мегаполиса.

В заключении автор работы указывает на неэффективность использования территорий городского железнодорожного транспорта, его грузовых станций и промышленных объектов. Также указывает на необходимость и возможность, при кластерном подходе, сокращение полосы отвода железной дороги для городских нужд

По работе есть ряд замечаний.

1. Автор исследует не только вопросы архитектурно-планировочных решений городской застройки, но анализирует эффективность товарных и сортировочных станций с точки зрения грузооборота, но и оценку складского хозяйства, производительность погрузочно-разгрузочных работ, размерами полосы отвода, санитарных зон. Все эти вопросы находятся в области исследований железнодорожного транспорта с учетом действующих норм. Это не относится к области градостроительной политики, архитектурно-планировочных решений городской застройки и формирования городской среды.
2. В работе указывается на тип «Кластер» обеспечивающих эффективность логистических функций грузовых узлов, что так же не связано со специальностью 2.1.12 Архитектура.
3. Архитектурно-пространственная организация территорий железнодорожного городского транспорта предлагается на кластерной структуре. Однако в градостроительстве кластер – это совокупность зданий и сооружений разного назначения для обеспечения единства функций. А в работе кластер позиционируется как многоуровневый автоматизированный контейнерный терминал, архитектурная структура которого не указана. Не установлены его объемные параметры и возможность вписаться в существующую станцию, производственное здание, площадки в полосе отвода. такой терминал не может быть вписан в конкретное пространство на определенной, ограниченной в продольном или поперечном направлении.

Несмотря на замечания, работа представляет большой научный и практический интерес, обладает качествами не только прикладной, но и теоретической направленности. Работа концептуальная, так как определяет направления и необходимость дальнейших исследований в этом направлении.

Работа соответствует требованиям ВАК.

Саморядов Сергей Валерьевич

кандидат технических наук

Доцент кафедры «Проектирование и строительство железных дорог»,
Института пути, строительства и сооружений Российского университета
транспорта (РУТ-МИИТ)



Российский университет транспорта РУТ (МИИТ)

адрес организации: 127994, ГСП-4, г. Москва, ул Образцова, д. 9, стр. 9

E-mail: info@rut-miit.ru

тел. +7 495 274-02-74

Подпись Саморядова С.В. заверяю.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА
УПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ
ПЕРСОНАЛА М.Н. ЗОЛотова



ОТЗЫВ

на автореферат диссертации **ЛАРИНОЙ НАТАЛИИ АНДРЕЕВНЫ**
«Архитектурно-пространственная организация объектов на территориях
железных дорог (на примере города Москва)»
на соискание учёной степени кандидата архитектуры по специальности
2.1.12 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции
архитектурной деятельности

Автореферат диссертации Наталии Андреевны Лариной на тему «Архитектурно-пространственная организация объектов на территориях железных дорог (на примере города Москва)» представляет собой структурированное и информативное изложение результатов научного исследования.

Актуальность темы обусловлена необходимостью рационального использования территорий, прилегающих к железным дорогам, особенно в крупных городах. В условиях ограниченного пространства и растущего спроса на развитие городской инфраструктуры оптимизация использования таких территорий становится важной задачей для архитекторов и градостроителей. Исследование Н. А. Лариной направлено на поиск эффективных решений для интеграции железнодорожных объектов в городскую среду, что делает его актуальным и практически значимым.

Цель исследования — на основании проведённого анализа выявить неэффективно используемые объекты железных дорог, определить пути их перспективного развития и разработать приёмы оптимизации и архитектурно-пространственной интеграции высвободившихся территорий и объектов в структуру города. Это позволяет не только улучшить использование имеющихся ресурсов, но и способствует развитию городской среды в целом.

Задачи исследования включают анализ текущего состояния железных дорог в Москве, оценку эффективности использования территорий, разработку концепции универсальной модульно-метаболической структуры для оптимизации железнодорожных объектов и оценку возможного социально-экономического эффекта от внедрения предложенных решений.

Перспективы дальнейшей разработки темы могут включать систематизацию и классификацию грузовых архитектурно-планировочных решений при проектировании терминалов, распространение разработанной универсальной модульно-метаболической структуры для применения на

территориях и объектах другого назначения (технопарки, морские порты и т. д.), а также изучение возможности применения разработанных многоуровневых структур в сложных природных условиях.

Несмотря на высокую значимость и актуальность проведенного исследования, можно выделить нехватку практического анализа возможных рисков и ограничений при реализации предложенных решений, однако этот недостаток не умаляет важность представленной работы, в том числе в представленных концептуальных решениях, предложений по изменению нормативно-технических и законодательных актов, предложений по организации перехватывающих грузовых «кластеров» представляющие высокий практический интерес и перспективы для дальнейшей разработки данной темы.

Автореферат содержит информацию о публикациях автора по теме диссертации, что позволяет оценить вклад автора в развитие научной области. Список публикаций включает статьи в рецензируемых изданиях, рекомендованных ВАК при Министерстве науки и высшего образования РФ, что свидетельствует о высоком уровне научной работы.

Структура автореферата логична и последовательна, что облегчает восприятие информации. Автореферат представлен на 32 страницах, включает текстовый и графический материал.

Все вышеизложенное свидетельствует, что работа заслуживает внимания и может быть рекомендована к защите, а Ларина Наталия Андреевна заслуживает присуждения ученой степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.12 Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.

Козлович Татьяна Петровна,
главный архитектор института «Мосжелдорпроект»
- филиал АО «Росжелдорпроект»

ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»
Московский проектно-изыскательский институт
«МОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

ул. Каланчевская, д. 29,
г. Москва, Россия, 107078
тел.: (495) 504 34 20
e-mail: info_mzd@rzdpr.ru
www.rzdp.ru



О Т З Ы В

на автореферат диссертации

Наталии Андреевны Лариной по теме

«АРХИТЕКТУРНО-ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ (НА ПРИМЕРЕ ГОРОДА МОСКВА)

представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по научной специальности 2.1.12 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности

Диссертация Лариной Наталии Андреевны представляет собой глубокое и всестороннее исследование, посвящённое разработке приёмов реорганизации объектов железных дорог и повышению эффективности использования территорий, прилегающих к транспортным магистралям. Особое внимание уделяется вопросам использования надпутевого пространства для строительства гостиниц, вокзалов, надпутевых грузовых станций, что является актуальным и перспективным направлением в области архитектуры и градостроительства.

Исследование имеет четкую структуру и комплексный подход к изучаемым объектам на территории железных дорог. В первой главе проанализированы все территории и объекты железных дорог в пределах МКАД, выявлены показатели для оценки эффективности этих объектов с соответствующими выводами и показателями. Во второй главе изучен отечественный и международный успешный опыт, а в третьей предложены теоретические и практические решения.

Разработанные приёмы реорганизации объектов железных дорог могут послужить основой для последующих научных работ по направлениям развития внутренних резервов крупных городов, увеличения числа пешеходных и транспортных связей в прирельсовых территориях города, интеграции в городскую среду объектов железнодорожного хозяйства, представляющих историческую ценность.

Проведённый анализ существующих ограничений может стать основой для внесения изменений в законодательные и нормативно-технические акты, регулирующие строительство многофункциональных надпутевых зданий.

В процессе исследования проведён анализ всех направлений железных дорог в пределах МКАД, среди прочего дана оценка включенности пассажирских станций в городскую среду и связанность смежных через железные дороги районов.

Предложены конкретные меры по оптимизации функционального использования территорий, прилегающих к транспортным магистралям, включая размещение буферной застройки нежилого назначения, ограничение шума на жилые территории и сокращение площади санитарно-защитных зон.

Исследование рассматривает возможность строительства гостиниц и вокзалов в надпутевом пространстве, что позволяет эффективно использовать

территории над железнодорожными станциями различного типа, укрепительными и защитными сооружениями, другими объектами инфраструктуры.

В диссертации Наталии Андреевны Лариной предложены следующие примеры использования надпутевого пространства для строительства гостиниц и вокзалов:

- Станции «Москва-Товарная Павелецкая» и «Фрезер» - в работе проведена проектно-аналитическая апробация приёмов архитектурно-пространственной оптимизации при разработке проекта этой станции.
- Модульно-метаболическая структура в полосе отвода железных дорог и санитарно-защитных зонах — это позволит увеличить плотность застройки и повысить эффективность занимаемых земель посредством таких объектов, как технопарк, автоматизированный паркинг, гаражный комплекс, складской терминал, отель, офисный центр и пр.

Примеры демонстрируют возможности эффективного использования надпутевого пространства для различных градостроительных целей.

Исследование Наталии Андреевны Лариной является важным вкладом в развитие теории и практики проектирования зданий над железными дорогами, особенно в части использования надпутевого пространства для строительства гостиниц и вокзалов. Результаты работы могут быть использованы для разработки новых подходов к реорганизации территорий железных дорог и повышения эффективности их использования.

Для дальнейшего развития темы рекомендуется провести более детальный анализ экономических аспектов строительства надпутевых объектов, факторы санитарной защиты, пожарной безопасности, а также рассмотреть возможности интеграции надпутевых зданий в существующую городскую инфраструктуру. Однако это не влияет на качество и глубину исследования.

Считаю, что Ларина Наталия Андреевна заслуживает присуждения ученой степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.12 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.

Брежнев Павел Валериевич,
Начальник производственно-технического отдела

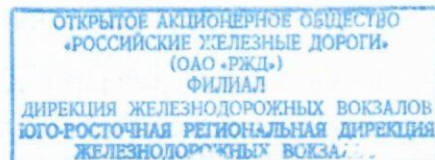


Юго-Восточная региональная дирекция железнодорожных вокзалов структурное подразделение Дирекции железнодорожных вокзалов – филиала ОАО «РЖД»

адрес организации: г. Воронеж, площадь Черняховского, д.1

e-mail (организации): rdgv_BrezhnevPV@serw.rzd

Контактные телефоны (организации): (473) 265-29-79





ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Лариной Наталии Андреевны по теме

" АРХИТЕКТУРНО-ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ (НА ПРИМЕРЕ ГОРОДА МОСКВА)

предоставленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по специальности

2.1.12. - "Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной
деятельности "

Автореферат диссертации "Архитектурно-пространственная организация объектов на территориях железных дорог (на примере города Москва)", посвящен анализу фактической интеграции путей сообщения в градостроительную структуру города Москвы.

Цель работы - определить эффективность существующего положения и наметить векторы решений.

Работа выявила сложившуюся взаимосвязь железнодорожных путей сообщения с городом на уровне приемов 19 и 20 веков. Ключевое достижение работы - направление научной мысли на достижение новой совместимости типологий. Синтеза, при котором железные дороги перестают быть зоной ограничения развития городской среды, а становятся необходимой частью таких комплексных решений, таких как общественные центры, крупные торговые центры, городские гостиницы, административные и деловые центры, городские технопарки и терминалы. В современном мире, где фактор экономии времени становится ключевым при рассмотрении целесообразности и привлекательности горожанином расположения места приложения труда, проживания во время командировки, посещения мест торговли, расположение таких зданий непосредственно в структуре путей сообщений дает преимущество для потребителя.

Одновременно автор предлагает достижение и другой цели - снижение негативного влияния на городское пространство. Так совмещение железнодорожной инфраструктуры с типологией общественных и промышленных объектов уменьшит негативное воздействие на окружающую застройку.

Автором поэтапно изучена фактическая ситуация по организации железнодорожных путей и объектов города Москвы. Проведена оценка использования



складской инфраструктуры в границах города Москвы. Даны рекомендации по снижению нагрузки на город от крупных грузовых дворов.

Практическая апробация предложенных приемов проведена при решении учебных и конкурсных проектов, где автор была в роли преподавателя и руководителя проекта.

Выработанный в составе диссертации прием "кластер" и "комплекс" послужат основанием для создания новой синтетической типологии в зонах повышенной урбанизации города Москвы в частности и в крупных городах страны в том числе.

Данная работа отвечает требованиям, предъявляемым к кандидатским диссертациям. Автор заслуживает ученую степень кандидата архитектуры по специальности 2.1.12. - "Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности".

Управляющий ООО "Арбат-Менеджмент"

Окрушко А.С.



адрес организации ООО «Арбат-Менеджмент», 143900, МО, г. Балашиха, ул. Флерова, д. 4а,
e-mail: boss@abarbat.ru
контактный телефон: +74957285800