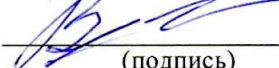


Министерство науки и высшего образования
Российской Федерации

федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Московский архитектурный институт
(государственная академия)»
МАРХИ

ФАКУЛЬТЕТ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

СОГЛАСОВАНО
Ученый секретарь
Ученого Совета МАРХИ


(подпись)
Профессор Байер В.Е. № 6-22/23 от 31.05.2023г.

УТВЕРЖДАЮ
Ректор МАРХИ, академик



Швидковский Д.О.

31.05.2023г.

ПРОГРАММА
ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

"Проектирование дома усадебного типа"

1. Цель реализации программы

Цель реализации программы: освоение навыков предпроектной, проектной архитектурной деятельности, а также совершенствование и качественное изменение профессиональных навыков практической архитектурной деятельности:

- понимание творческих методов, приемов и средств визуализации архитектурных образов;
- понимание принципов построения архитектурной композиции объекта;
- понимание творческих методов, приемов и средств визуализации архитектурных образов;
- понимание принципов построения архитектурной композиции;
- получение навыков архитектурного проектирования;
- изучение конструктивных решений зданий;
- изучение существующих и новых строительных материалов;
- осуществление предпроектных и изыскательных работ в проектировании;
- знание законодательного регулирования архитектурной деятельности, этапов производства работ;
- понимание современных технологий трехмерного моделирования, применяемых в архитектурном проектировании.

2. Требования к результатам обучения

В результате освоения программы слушатель должен приобрести следующие знания и умения, необходимые для качественного изменения компетенций, указанных в п. 1:

слушатель должен **знать**:

- различные графические приёмы и принципы, позволяющие максимально сократить разрыв между идеей и её изображением;
- основные приемы архитектурного проектирования жилых домов «Премиум» класса;
- принципы градостроительства, планировки и застройки жилых домов усадебного типа;
- основные конструктивные решения, и особенности их применения;
- последовательность разработки стадии «Проект» в частном жилищном проектировании;

слушатель должен **уметь**:

- создавать структуру выполнения архитектурного рисунка сообразно композиционной закономерности;
- ориентироваться в многообразии художественных методов визуализации архитектурного образа;
- анализировать тенденции технологического и технического развития архитектуры;
- разрабатывать проектную документацию стадии «Проект»;
- применять конструктивные особенности при проектировании жилых зданий;

слушатель должен **владеть**:

- представлением архитектурной идеи в визуальной, макетной и проектной форме;
- навыками и методами проведения проектно-исследовательских работ;
- современными требованиями и стандартами в проектировании.

3. Содержание программы

1. Градостроительный анализ. Оценка ограничений для проектирования.
2. Разработка архитектурных решений. Развитие объёмно-пространственного мышления.
3. Трёхмерное построение жилого дома.
4. Проработка планов с учетом норм проектирования и технического задания.
5. Компоновка альбома проекта.

Категория слушателей - высшее образование; лица, получающие высшее образование; имеющие опыт профессиональной работы либо окончившие курсы переподготовки по направлению «Архитектурное проектирование коттеджных поселков и малоэтажных жилых зданий».

Срок обучения – 248 часа, в т.ч. 140 аудиторных часов.

Форма обучения – очно-заочная, дистанционная.

Срок обучения - 3 месяца

Режим занятий - 3 дня в неделю по 4 аудиторных часа

Учебный план
 программы повышения квалификации
 «Проектирование дома усадебного типа»

№ п/п	Наименование разделов	Всего часов	Объем ауд. часов			Внеаудиторная (самостоятельная) работа	Форма итогового контроля
			всего ауд. часов	лекции	практические занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Архитектурная концепция жилого дома усадебного типа	120	60	32	28	60	экзамен
2.	Инженерные сети	96	48	24	24	48	экзамен
	Нормативные требования и экспертиза	12	12	12	-	-	зачет
3.	Климатические, природные и техногенные факторы в проектировании зданий и сооружений	16	16	16	-	-	зачет
4.	Внутренние требования банков к инвестиционным проектам в рамках гос. программы развития внутреннего туризма	4	4	4	-	-	зачет
	ВСЕГО:	248	140	88	52	108	2 экзамена 3 зачета

4. Материально-технические условия реализации программы

Наименование специализированных аудиторий, кабинетов, лабораторий	Вид занятий	Наименование оборудования, программного обеспечения
1	2	3
Аудитория Лаборатория	лекции, практические занятия	мультимедийный проектор, экран, доска, ArchiCad (учебная версия), Photoshop (учебная версия)/ Revit (учебная версия).

5. Учебно-методическое обеспечение программы

№№ п/п	Наименование	Разделы программы
1	2	3
1.	Конституция Российской Федерации	Основы законодательства в строительстве
2.	Градостроительный кодекс Российской Федерации	
3.	Гражданский кодекс Российской Федерации	
4.	Жилищный кодекс Российской Федерации	

5.	Земельный кодекс Российской Федерации		
6.	ФЗ №123 от 11.07.2008 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.		
7.	Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями на 15 июля 2021 года)		
8.	СП 55.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные. Правила проектирования»		
9.	Постановление правительства РФ № 87		
10.	СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»		
11.	Проектирование жилых зданий. Учебник для ВУЗов. М.В. Лисициан, В.Л. Пашковский, З.В. Петунина, Е.С. Пронин, Н.В. Фёдорова, Н.А. Федяева; под ред. М.В. Лисициана, Е.С. Пронина. – М.; Стройиздат, 1990 г.- 488 с.: ил		Архитектура зданий и сооружений
12.	Косицкий Я.В. Архитектурно - планировочное развитие городов. М., Архитектура-С, 2005. – 648 с.		
13.	Шубенков М.В., Гандельсман Б.В. Программа-задание на разработку проекта «Планировка и застройка жилой территории». МАРХИ, кафедра Градостроительства, 2015 г. – 12 с.		
14.	Крашенинников А.В. Градостроительное развитие жилой застройки. Учебное пособие. М.: «Архитектура-С», 2005		
15.	Кострикин Н.Д. Типология объектов территориального планирования. Учебно-методическое пособие. М., МАРХИ, 2014		
16.	Кострикин Н.Д. Новый город как элемент Локальной системы расселения. Учебное пособие. М., МАРХИ, 2013		
17.	Бехтерева А.С. Инженерная подготовка и благоустройство территории. Учебно-методическое пособие для студентов IV курса. М., 2007		
18.	Золотова Е.В., Скогорева Р.Н. Геодезия с основами кадастра. Учебник. М.: Академический проект, 2012		
19.	Резова Л.И. Ландшафтный дизайн для малоэтажной застройки. Учебное пособие. М., 2013		