



«УТВЕРЖДАЮ»

Ректор МАРХИ

Д.О. Швидковский

Учебный план
программы повышения квалификации

«Правовые основы в архитектурной деятельности»

№ п/п	Наименование разделов	Всего часов	Объем ауд. часов			Внеаудиторная (самостоятельная) работа	Форма итогового конт-роля
			всего ауд. часов	лекции	практические занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Правовые основы архитектурной деятельности	64	32	16	16	32	зачет
1.1.	Основы законодательства Ответственность: — гражданско-правовая, — административная, — уголовная;	8	4	2	2	4	
1.2.	Регистрация формы деятельности (ИП, ООО, вступление в СРО, ОКВЭД)	8	4	2	2	4	
1.3.	Режимы налогообложения: — налоговый кодекс, — НПД для самозанятых, — УСН для ИП, — ОРН для ИП, — УСН для ЮЛ, — ОГРН для ЮЛ.	8	4	2	2	4	
1.4.	Договоры: — основные понятия, — предмет договора, — цена договора, — ответственность сторон, — рассмотрение споров в суде, — баланс интересов сторон по договору.	16	8	4	4	8	
1.5.	Основы законодательства в архитектурной деятельности: — основные нормативно-правовые акты (ГК, СП и др.)	16	8	4	4	8	

№ п/п	Наименование разделов	Всего часов	Объем ауд. часов			Внеауди- торная (самостоя- тельная) работа	Форма итогово-го конт-роля
			всего ауд. часов	лекции	практи- ческие занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8
	— порядок оформления земельного участка, — подключение объектов к сетям, — оформление собственности на строения.						
1.6.	Правовая ответственность архитектора, застройщика и заказчика	8	4	2	2	4	
	ВСЕГО:	64	32	16	16	32	
	Итоговая аттестация: подготовка и защита выпускной квалификационной работы	8	4	2	2	4	зачет
	ИТОГО:	72	36	18	18	36	зачет

Декан ФПК



А.А. Кувшинов