



ДИСЦИПЛИНА:

АРХИТЕКТУРНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ



МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ

Архитектурный ансамбль  
ЗАГОРОДНОЙ УСАДЬБЫ  
с малым конно -  
спортивным комплексом

Е. Ю. ЛОПАТКИНА

■ МОСКВА 2015

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего профессионального образования  
МОСКОВСКИЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ ИНСТИТУТ  
( ГОСУДАРСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ ) МАРХИ  
КАФЕДРА АРХИТЕКТУРЫ СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ

Е.Ю.ЛОПАТКИНА

ДИПЛОМНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ  
**ЗАГОРОДНАЯ УСАДЬБА**  
С МАЛЫМ КОННОСПОРТИВНЫМ КОМПЛЕКСОМ.

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ СТАНДАРТ  
НАПРАВЛЕНИЕ «АРХИТЕКТУРА»  
Методическое пособие

Москва 2014г.

УДК 728.8 (075.8)

ББК 85.11 я 73

Л77

**Лопаткина Е.Ю.**

**Л77**

**Дипломное проектирование. Загородная усадьба с малым конноспортивным комплексом:** учебное пособие по проектированию/ Е.Ю.Лопаткина, М: Полиграфия МАРХИ, 2015.- 46с.

Методическое пособие подготовлено в помощь студентам - дипломникам бакалавриата по специальности «архитектура» для работы над проектом по теме: «Архитектурный ансамбль загородной усадьбы». В методическом пособии описаны типологические особенности данной группы объектов, представлены основные принципы и методика их проектирования. Настоящее издание также может быть полезно для практикующих архитекторов.

УДК 728.8 (075.8)

ББК 85.11 я 73

© Лопаткина Е.Ю., 2015

© Макет, оформление:

Лопаткина Е.Ю., 2015

© Графические схемы:

Лопаткина Е.Ю., 2009.

## ОГЛАВЛЕНИЕ:

Предисловие	4
Усадьба с малым КСК и сельское поселение нового типа, ситуационный план	7
Генплан поселка нового типа	12
Генеральный план загородной усадьбы с малым КСК: функциональные зоны и принципы их проектирования	14
Состав и площади помещений основных зданий усадьбы с малым конноспортивным комплексом: архитектура, особенности нормирования, функциональное зонирование и состав помещений.	18
Здания и сооружения малого КСК, состав помещений и технологические требования к ним	18
Жилая зона усадьбы	
1. Усадьба владельцев	24
2. Мини-гостиница или дом для гостей.	28
4. Жилье гостиничного типа	28
5. Бытовые, хозяйственные и надворные постройки	29
Объемно-планировочное решение	30
Экологические требования к проекту	32
Приложение1: Функциональное зонирование участка	33
Приложение2: Функциональное зонирование усадебного дома	34
Приложение3: Функциональное зонирование малого конноспортивного комплекса	35
Иллюстрации	36
Список рекомендуемой литературы	40
Задание на разработку дипломного проекта по теме: Архитектурный ансамбль загородной усадьбы с малым конноспортивным комплексом на 15 голов	42