

**Министерство науки и высшего образования
Российской Федерации**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Московский архитектурный институт
(государственная академия)»
МАРХИ**

П Р И К А З

«25» июня 2026 года

город Москва

№ 173

«О порядке взимания платы за коммунальные услуги в период временного отсутствия обучающихся (включая отсутствие в каникулярный период), проживающих в студенческом Общежитии МАРХИ студентов и аспирантов на 2026/2027 учебный год»

В целях исполнения требований Минобрнауки России, в соответствии с нормами Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», Жилищного Кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства РФ от 06.05.2011г. №354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", на основании решения Ученого Совета МАРХИ от 18 июня 2026 г. № 4-25/26, с учетом мотивированного мнения Совета обучающихся МАРХИ (Выписка из протокола № 8 расширенного заседания объединенного Совета обучающихся от 31 мая 2026 г.) и Объединенной Первичной профсоюзной организации сотрудников и студентов Московского архитектурного института (государственной академии) – Московской городской организации общероссийского Профсоюза образования (Выписка из протокола внеочередного заседания ППО "МАРХИ" № 3 от 08 июня 2026 г.),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Освободить обучающихся, осваивающих в МАРХИ программы высшего образования (Бакалавриат, Магистратура и подготовка научно-педагогических кадров в аспирантуре) за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, а также обучающихся на договорной основе с полной оплатой за обучение, осваивающих в МАРХИ программы высшего образования на очной форме (Бакалавриат, Магистратура и подготовка научно-педагогических кадров в аспирантуре) от уплаты коммунальных платежей (за исключением коммунальной услуги по отоплению) в период временного отсутствия (более 5 (пяти) полных календарных дней подряд), в том числе в период каникулярного времени, при соблюдении следующих требований:

- обучающийся должен письменно уведомить администрацию студенческого Общежития МАРХИ о периоде своего отсутствия;

- накануне или в день отъезда, вывезти и сдать личные вещи в городские камеры хранения, а ключ от комнаты сдать старшему коменданту Общежития или лицу его замещающего;

- не позднее 5 (пяти) дней после возвращения предоставить в бухгалтерию МАРХИ документы, подтверждающие продолжительность периода отсутствия;

- при невозможности заблаговременного уведомления о периоде отсутствия, обучающемуся необходимо подать заявление о перерасчете за коммунальные услуги и представить администрации Общежития МАРХИ справку с места пребывания, либо проездные документы в течение 5 (пяти) календарных дней после возвращения.

2. Установить с 01.09.2026 года на 2026/2027 учебный год плату за проживание в Общежитии МАРХИ в период временного отсутствия проживающих (включая отсутствие в каникулярный период) для обучающихся по образовательным программам высшего образования (программам Бакалавриата, Магистратуры, подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре) за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, а также для обучающихся по образовательным программам высшего образования (программам Бакалавриата, Магистратуры, подготовки научно - педагогических кадров в аспирантуре) на договорной основе с полной оплатой за обучение в размере *платы за тепловую энергию*:

- для студентов и аспирантов, обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, осваивающих в МАРХИ основные образовательные программы высшего образования на очной форме обучения (бакалавриата, магистратуры, программ подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре)

в размере – **3 руб. 58 коп.** в сутки на 1 человека;

- для обучающихся на договорной основе с полной оплатой за обучение по образовательным программам высшего образования на очной форме обучения (Бакалавриата, Магистратуры, программ подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре), а также по образовательным программам подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре на период прохождения ими промежуточной и итоговой аттестации

в размере - **7 руб. 16 коп.** в сутки на 1 человека.

3. Старшему коменданту или лицу, его замещающего, не позднее следующего рабочего дня после получения заявления о периоде отсутствия от проживающих студентов и аспирантов, передавать сведения о временном отсутствии обучающихся, проживающих в студенческом общежитии МАРХИ, в бухгалтерию МАРХИ.

4. Бухгалтерии МАРХИ (главному бухгалтеру А.Н.Зуеву) производить перерасчет размера платы за коммунальные услуги проживающим пропорционально количеству дней периода временного отсутствия проживающего, которое определяется исходя из количества полных календарных дней его отсутствия, не включая день выбытия и день прибытия в студенческое общежитие МАРХИ в соответствии с п. 91 раздела VIII «Порядок перерасчета размера платы за отдельные виды коммунальных услуг за период временного отсутствия потребителей в занимаемом жилом помещении, не оборудованном индивидуальным и (или) общим (квартирным) прибором учета» Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 г. №354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", согласно утвержденного Ректором МАРХИ на 2026/2027 учебный год «Размера платы за проживание в Общежитии, в том числе по отдельным видам коммунальных услуг, для обеспечения перерасчета платы за проживание в общежитии МАРХИ (ДСА), за период временного отсутствия (включая отсутствие в каникулярный период) обучающихся, осваивающих в МАРХИ программы высшего образования (Бакалавриат, Магистратура и подготовка научно-педагогических кадров в аспирантуре) за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания», а также обучающихся на договорной основе с полной оплатой за обучение, осваивающих в МАРХИ программы высшего образования: на очной форме (Бакалавриат, Магистратура и подготовка научно-педагогических кадров в аспирантуре) (Приложение №1 к настоящему Приказу).

При проживании неполного месяца расчет стоимости проживания одного дня определять по формуле: размер платы за проживание (руб. в месяц) x 12/365.

5. Порядок взимания платы за коммунальные услуги в период временного отсутствия обучающихся (включая отсутствие в каникулярный период), проживающих в студенческом общежитии МАРХИ студентов и аспирантов на 2026/2027 учебный год, установленный настоящим приказом, вступает в силу с 01.09.2026 г.

6. С 01 сентября 2026 года признать утратившим силу Приказ Ректора МАРХИ от 30.06.2025 г. № 186 «О порядке взимания платы за коммунальные услуги в период временного

отсутствия обучающихся (включая отсутствие в каникулярный период), проживающих в студенческом Общежитии МАРХИ студентов и аспирантов на 2025-2026 учебный год».

7. Старшему коменданту Лукьянец О.Н. обеспечить ознакомление с настоящим приказом лиц, указанных в п. 1 настоящего Приказа, проживающих в Общежитии МАРХИ.

8. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на Проректора по хозяйственной работе и комплексной безопасности Черкесова А.А.

9. Начальнику Информационного отдела (Медиа) И.В.Кондратенко обеспечить публикацию копии настоящего Приказа на сайте МАРХИ в течение трех дней с даты подписания настоящего Приказа.

10. Начальнику Общего отдела (канцелярии) Т.Л.Фоминой довести настоящий Приказ путем направления его копии по электронной почте до сведения Руководителя административного аппарата Афанасьева А.К., Проректора по учебной работе и развитию Кочергина В.В., Проректора по хозяйственной работе и комплексной безопасности Черкесова А.А., Начальника Хозяйственного отдела по обслуживанию и материально-техническому обеспечению Параскевопулоса Г., заместителя начальника Хозяйственного отдела по обслуживанию и материально-техническому обеспечению Федорова Э.В., старшего коменданта Лукьянец О.Н., Главного бухгалтера Зуева А.Н., Начальника юридического отдела Акушина Г.В., Начальника УЭиФ Житник Е.Е., Начальника Информационного отдела (Медиа) Кондратенко И.В., Начальника СОУК Стамбровской Н.А., начальника отдела по работе с иностранными учащимися Доскалиевой С.С., заведующего аспирантурой Калининой Н.С., а также обеспечить рассылку настоящего Приказа в структурные подразделения МАРХИ.

Ректор МАРХИ, академик



Д.О.Швидковский

Исполнители: ЮО, служба главного инженера, УЭиФ.

**Размер платы за проживание в Общежитии МАРХИ
в период временного отсутствия (включая отсутствие в каникулярный период)
обучающихся, осваивающих в МАРХИ программы высшего образования (Бакалавриат,
Магистратура и подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре)
за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания
на 2026/2027 учебный год (с 01.09.2026 г.)**

№ п/п	Стоимость проживания за 1 человека (руб./месяц)	Размер платы за проживание в период временного отсутствия (включая отсутствие в каникулярный период) (размер платы за тепловую энергию) (руб./сутки)
1.	2 066,27	3,58

**Размер платы за проживание в Общежитии МАРХИ
в период временного отсутствия (включая отсутствие в каникулярный период)
обучающихся на договорной основе с полной оплатой за обучение,
осваивающих в МАРХИ программы высшего образования: на очной форме
(Бакалавриат, Магистратура и подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре)
на 2026/2027 учебный год (с 01.09.2026 г.)**

№ п/п	Стоимость проживания за 1 человека (руб./месяц)	Размер платы за проживание в период временного отсутствия (включая отсутствие в каникулярный период) (размер платы за тепловую энергию) (руб./сутки)
1.	3 733,08	7,16