

**Министерство науки и высшего образования
Российской Федерации**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Московский архитектурный институт
(государственная академия)»
МАРХИ**

П Р И К А З

«25» июня 2026 года

город Москва

№ 171

«Об установлении размера оплаты за проживание в Общежитии МАРХИ на 2026/2027 учебный год студентов и аспирантов, обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания и обучающихся на договорной основе с полной оплатой за обучение»

В соответствии с:

- ст.39 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,

- «Методическими рекомендациями Министерства Образования РФ по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций», утвержденных Министерством образования и науки РФ 20.03.2014 г. № НТ-362/09 (письмо Минобрнауки РФ №09-567 от 26.03.2014 г.),

- Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 «О правилах определения платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»,

- Постановлением Правительства Москвы от 28.07.1998 г. № 566 «О мерах по стимулированию энерго- и водосбережения в г. Москве»,

- Постановлением Правительства Москвы от 20.12.1994 г. № 1161 «О переходе ко второму этапу реформы системы оплаты жилищно-коммунальных услуг»,

- Постановлением Правительства Москвы от 11.01.1994 г. № 41 "О нормативах потребления тепловой энергии и газа, используемых для расчета платы за коммунальные услуги",

- Приказом Департамента экономической политики и развития г. Москвы Правительства Москвы от 24.12.2025 г. № ДПР-ТР-407/25 «Об установлении на 2026 год цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей города Москвы»,

- Приказом Департамента экономической политики и развития г. Москвы Правительства Москвы от 15.12.2025 г. № ДПР-ТР-312/25 О пересмотре базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов и корректировке на 2026-2028 годы установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) и на услуги по передаче тепловой энергии для публичного акционерного общества "Московская объединенная энергетическая компания»,

- Приказом Департамента экономической политики и развития г. Москвы Правительства Москвы от 16.12.2025 г. № ДПР-ТР-394/25 «О корректировке на 2026-2028 годы установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду и водоотведение для акционерного общества "Мосводоканал»,

- Приказом Департамента экономической политики и развития г. Москвы Правительства Москвы от 15.12.2025 г. № ДПР-ТР-316/25 № «О корректировке на 2026-2028 годы установленных долгосрочных тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую публичным акционерным обществом «Московская объединенная энергетическая компания» потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения»;

на основании решения Ученого Совета МАРХИ от 18 июня 2026 г. № 4-25/26, с учетом мотивированного мнения Совета обучающихся МАРХИ (Выписка из протокола № 8 расширенного заседания объединенного Совета обучающихся от 31 мая 2026 г.) и Объединенной Первичной профсоюзной организации сотрудников и студентов Московского архитектурного института (государственной академии) – Московской городской организации общероссийского Профсоюза образования (Выписка из протокола внеочередного заседания ППО "МАРХИ" № 3 от 08 июня 2026 г.), в целях упорядочения размера оплаты проживания в студенческом Общежитии МАРХИ обучающихся по основным образовательным программам высшего образования (бакалавриата, магистратуры, программы подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.09.2026 года на 2026/2027 учебный год плату за проживание в Общежитии МАРХИ в следующем размере:

№ п/п	Категория студентов	Стоимость проживания в месяц за 1 человека
1.1.	обучающиеся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, осваивающих в МАРХИ основные образовательные программы высшего образования по очной форме обучения (бакалавриата, магистратуры, программ подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре)	2 066 руб. 27 коп.
1.2.	граждане Российской Федерации, и иностранные граждане, обучающиеся на договорной основе с полной оплатой за обучение по образовательным программам высшего образования на очной форме обучения (бакалавриата, магистратуры, программ подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре)	3 733 руб. 08 коп.

Примечание: при первичном раннем заселении в Общежитие МАРХИ (до 1 сентября 2026 года) для обучающихся действует тариф, установленный настоящим Приказом.

2. Студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б"- "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе" жилые помещения в Общежитии МАРХИ предоставляются бесплатно в первоочередном порядке.

3. Лицам, указанным в п.1.1. настоящего Приказа, являющимся инвалидами III группы, предоставляется скидка в размере 50 % на оплату проживания в Общежитии МАРХИ.

4. Лицам, указанным в п.1 настоящего Приказа предоставляются иные льготы по оплате проживания в Общежитии МАРХИ в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5. Оплата за проживание в Общежитии МАРХИ лицами, указанными в п.1 и п.2 настоящего Приказа производится в следующем порядке:

- за проживание в период с 25 августа по январь оплата производится с даты подписания Договора найма жилого помещения в общежитии МАРХИ по 25 сентября, а для вновь заселяемых обучающихся оплата производится до 05 сентября текущего года;

- за проживание в период с февраля по август оплата производится с 11 февраля по 25 февраля.

6. Размер оплаты за проживание в Общежитии МАРХИ, установленный настоящим приказом, вступает в силу с 01.09.2026 года.

7. С 01 сентября 2026 года признать утратившим силу Приказ Ректора МАРХИ от 30.06.2025 г. № 184 «Об установлении размера оплаты за проживание в Общежитии МАРХИ на 2025-2026 учебный год обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания и обучающихся на договорной основе с полной оплатой за обучение», Приказ Ректора МАРХИ от 25.08.2025 г. № 222 «Об установлении размера оплаты за проживание в общежитии МАРХИ на 2025-2026 учебный год иностранных студентов, на договорной основе за счет юридических лиц».

8. Старшему коменданту Лукьянец О.Н. обеспечить ознакомление с настоящим Приказом лиц, указанных в п.1, п.2, п.3, п.4 настоящего Приказа, проживающих в Общежитии МАРХИ.

9. Главному бухгалтеру МАРХИ Зуеву А.Н. при начислении оплаты за проживание в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования (бакалавриата, магистратуры, программы подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре) руководствоваться размером оплаты, указанным в настоящем Приказе.

10. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на Проректора по хозяйственной работе и комплексной безопасности Черкесова А.А.

11. Начальнику Информационного отдела (Медиа) И.В.Кондратенко обеспечить публикацию копии настоящего Приказа на сайте МАРХИ в течение трех дней с даты подписания настоящего Приказа.

12. Начальнику Общего отдела (канцелярии) Т.Л.Фоминой довести настоящий Приказ путем направления его копии по электронной почте до сведения Руководителя административного аппарата Афанасьева А.К., Проректора по учебной работе и развитию Кочергина В.В., Проректора по хозяйственной работе и комплексной безопасности Черкесова А.А., Начальника Хозяйственного отдела по обслуживанию и материально-техническому обеспечению Параскевопулоса Г., заместителя начальника Хозяйственного отдела по обслуживанию и материально-техническому обеспечению Федорова Э.В., старшего коменданта Лукьянец О.Н., Главного бухгалтера Зуева А.Н., Начальника юридического отдела Акушина Г.В., Начальника УЭиФ Житник Е.Е., Начальника Информационного отдела (Медиа) Кондратенко И.В., Начальника СОУК Стамбровской Н.А., начальника отдела по работе с иностранными учащимися Доскалиевой С.С., заведующего аспирантурой Калининой Н.С., а так же обеспечить рассылку настоящего Приказа в структурные подразделения МАРХИ.

Ректор МАРХИ, академик

Швидковский Д.О.

Исполнители: ЮО, служба главного инженера, УЭиФ