

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**на оказание платных образовательных услуг по**  
**образовательным программам высшего образования**

г.Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский архитектурный институт (государственная академия)»

*Лицензия Федеральной службы по надзору в сфере образования и науки от 01.04.2016 рег. № 2045 выдана бессрочно. Свидетельство Федеральной службы по надзору в сфере образования и науки о гос.аккредитации от 04.05.2016 рег. № 1905 выдано на срок до 04.05.2022г..*

в лице ректора Швидковского Дмитрия Олеговича, действующего на основании Устава - далее – **Исполнитель**, и именуемый далее «**Заказчик**» платных образовательных услуг

\_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. совершеннолетнего физического лица, подписывающего договор о своем обучении, являющегося одновременно Заказчиком и **Обучающимся**, либо законного представителя, на обучение которого им заключается настоящий договор)

\_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица, заказывающего образовательные услуги и оплачивающего их)

в лице \_\_\_\_\_,

(указать Ф.И.О. и должность первого руководителя)

действующего на основании (указать наименование документа) \_\_\_\_\_,

а также \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. лица, зачисляемого на обучение)

именуемый/именуемая в дальнейшем – «**Обучающийся**», совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **I. Предмет договора**

**1.1.** Исполнитель обязуется предоставить образовательную услугу, а Заказчик обязуется оплатить обучение по образовательной программе высшего образования:

\_\_\_\_\_  
(форма обучения, наименование образовательной программы – направления подготовки, специальности, а также ее КОД)  
в пределах федерального государственного образовательного стандарта в соответствии с учебными планами, в том числе индивидуальными и образовательными программами Исполнителя, в целях получения Обучающимся профессии/квалификации \_\_\_\_\_

(указать профессию/квалификацию и уровень высшего образования в соответствии со статьей 10 Федерального закона «Об образовании в РФ», а также свидетельством о государственной аккредитации образовательной организации).

**1.2.** На момент подписания Договора срок (продолжительность) обучения по основной профессиональной образовательной программе, указанной в п.1.1, составляет в соответствии с Лицензией \_\_\_\_\_.

Под периодом обучения понимается промежуток времени с даты издания приказа о зачислении Обучающегося в образовательную организацию до даты издания приказа об окончании обучения или отчислении Обучающегося из образовательной организации. Срок обучения по индивидуальному учебному плану, в т.ч. ускоренному обучению, составляет (указать кол-во лет, месяцев) \_\_\_\_\_.

**1.3.** После освоения Обучающимся образовательной программы, указанной в п.1.1, и успешного прохождения государственной итоговой аттестации ему выдается документ государственного образца - диплом \_\_\_\_\_

(указать документ об образовании/квалификации)

### **II. Права и обязанности сторон**

#### **2.1. Исполнитель вправе:**

2.1.1. Самостоятельно осуществлять образовательный процесс, устанавливать системы оценок, формы, порядок и периодичность промежуточной аттестации Обучающегося;

2.1.2. Применять к Обучающемуся меры поощрения и меры дисциплинарного взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Исполнителя и настоящим Договором.

**2.2. Заказчик вправе** получать информацию от Исполнителя по вопросам организации и обеспечения надлежащего предоставления услуг, предусмотренных разделом I настоящего Договора.

**2.3. Обучающемуся предоставляются академические права** в соответствии с частью 1 статьи 34 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации".

#### **Обучающийся также вправе:**

2.3.1. Получать информацию от Исполнителя по вопросам организации и обеспечения надлежащего предоставления услуг, предусмотренных разделом I настоящего Договора;

2.3.2. Пользоваться имуществом Исполнителя, необходимым для освоения образовательной программы;

2.3.3. Принимать участие в социально-культурных, оздоровительных и иных мероприятиях, организованных Исполнителем;

2.3.4. Получать полную и достоверную информацию об оценке своих знаний, умений, навыков и компетенций, а также о критериях этой оценки.

#### **2.4. Исполнитель обязан:**

2.4.1. Зачислить в качестве студента Московского архитектурного института (государственной академии) Обучающегося, выполнившего установленные законодательством Российской Федерации, Уставом, локальными нормативными актами Исполнителя условия приема;

2.4.2. Довести до Заказчика информацию, содержащую сведения о предоставлении платных образовательных услуг в порядке и объеме, которые предусмотрены Законом Российской Федерации от 07 февраля 1992 г. N 2300-1 "О защите прав потребителей" и Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации";

2.4.3. Организовать и обеспечить надлежащее предоставление Обучающемуся образовательных услуг, предусмотренных разделом 1 настоящего Договора.

2.4.4. Обеспечить Обучающемуся условия освоения выбранной основной профессиональной образовательной программы высшего образования;

2.4.5. Принимать от Обучающегося/Заказчика плату за образовательные услуги;

2.4.6. Обеспечить Обучающемуся уважение человеческого достоинства, защиту от всех форм физического и психического насилия, оскорбления личности, охрану жизни и здоровья.

**2.5. Заказчик/Обучающийся обязан** своевременно вносить плату за предоставляемые Обучающемуся образовательные услуги, указанные в разделе I настоящего Договора, в размере и порядке, определенными настоящим Договором, а также предоставлять платежные документы, подтверждающие оплату.

#### **Обучающийся обязан:**

2.5.1. При поступлении в образовательную организацию и в процессе его обучения своевременно предоставлять необходимые документы.

2.5.2. Извещать Исполнителя об уважительных причинах своего отсутствия на занятиях. Документом, подтверждающим факт болезни Обучающегося, является медсправка по форме № 095/У, утв. приказом Минздрава № 1030 от 04.10.1980г. Медсправка сдается Обучающимся ответственному лицу для регистрации на следующий день после восстановления трудоспособности.

2.5.3. В соответствии с законодательством Российской Федерации возмещать ущерб, причиненный имуществу Исполнителя.

2.5.4. Посещать занятия, указанные в учебном расписании.

2.5.5. Выполнять задания по подготовке к занятиям, полученные от педагогических работников.

2.5.6. Соблюдать требования Устава, Правил внутреннего распорядка и иных локальных нормативных актов Исполнителя, соблюдать учебную дисциплину и общепринятые нормы поведения, в частности, проявлять уважение к педагогам, другим работникам и обучающимся, не посягать на их честь и достоинство, бережно относиться к имуществу Исполнителя.

### **III. Стоимость образовательных услуг, сроки и порядок их оплаты**

**3.1.** Полная стоимость образовательных услуг за весь период обучения Обучающегося составляет (указать цифрами и прописью) \_\_\_\_\_.

Увеличение стоимости образовательных услуг после заключения настоящего Договора не допускается, за исключением увеличения стоимости указанных услуг с учетом уровня инфляции, предусмотренного основными характеристиками федерального бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

С соблюдением требований действующего законодательства в сфере образования, стоимость обучения, обоснованная сметой, может быть изменена на основании решения Ученого совета Московского архитектурного института (государственной академии), о чем Исполнителем издается соответствующий приказ. Исполнитель своевременно информирует Заказчика/Обучающегося об изменении (увеличении) стоимости обучения.

**3.2.** Оплата производится посеместрово. Оплата за обучение в первом семестре должна быть произведена не менее чем за 7 (семь) календарных дней до начала обучения \_\_\_\_\_. Невыполнение данного требования является для Исполнителя основанием для расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке.

**3.3.** По общему правилу оплата обучения во втором и последующих семестрах производится не менее чем за 7 (семь) календарных дней до начала очередного семестра. Конкретный срок оплаты обучения во втором и последующих семестрах устанавливается приказом ректора. В исключительных случаях, по заявлению Обучающегося, оказавшегося в сложном материальном положении (что должно быть подтверждено документально), с разрешения Исполнителя допускается рассрочка оплаты за обучение или перенос данного платежа (его отсрочка) на период, согласованный с Исполнителем.

**3.4.** Оплата образовательных услуг по настоящему договору не включает в себя плату за проживание в общежитии Московского архитектурного института (государственной академии). За проживание Обучающегося в общежитии взимается отдельная плата. Ее размер и порядок внесения платежей определяются Исполнителем.

**3.5.** Оплата стоимости обучения может быть произведена как самим Обучающимся, подписавшим настоящий Договор, так и иным лицом, указанным в ст.219 НК РФ. В этом случае заключается 3-стороннее Дополнительное соглашение между Исполнителем, Обучающимся и лицом, оплачивающим обучение. Дополнительное соглашение становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

**3.6.** Плата за обучение производится в валюте Российской Федерации путем безналичного перечисления денежных средств на лицевой счет Исполнителя, указанный в разделе VIII Договора. Датой внесения платы за обучение считается дата зачисления денежных средств на лицевой счет Исполнителя. При этом обязательства Заказчика/Обучающегося по оплате образовательной услуги считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на лицевой счет Исполнителя.

При осуществлении оплаты услуг по Договору в платежных документах Заказчик/Обучающийся обязательно должен указывать: «За обучение *Ф.И.О. Обучающегося*, вид обучения...»

Банковские услуги по перечислению денежных средств на лицевой счет Исполнителя оплачиваются Заказчиком/Обучающимся самостоятельно и в стоимость обучения не включаются.

#### **IV. Порядок изменения и расторжения Договора**

**4.1.** Условия, на которых заключен настоящий Договор, могут быть изменены по соглашению Сторон или в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**4.2.** Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

**4.3.** Настоящий Договор может быть расторгнут по инициативе Исполнителя в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных пунктом 21 Правил оказания платных образовательных услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.08.2013 г. N 706.

**4.4.** Действие настоящего Договора прекращается досрочно:

4.4.1. По инициативе Обучающегося или законных представителей Обучающегося, в том числе в случае перевода Обучающегося для продолжения освоения образовательной программы в другую организацию, осуществляющую образовательную деятельность;

4.4.2. По инициативе Исполнителя договор может быть расторгнут в одностороннем порядке:

- в случаях, предусмотренных пунктом 21 Правил оказания платных образовательных услуг, утв. постановлением Правительства РФ от 15.08.2013 № 706 -- в случае применения к Обучающемуся, достигшему возраста 15 лет, отчисления как меры дисциплинарного взыскания, за невыполнение Обучающимся обязанностей по добросовестному освоению образовательной программы (части образовательной программы), учебного плана, за просрочку оплаты стоимости платных образовательных услуг, а также в случае невозможности надлежащего исполнения обязательств по оказанию платных образовательных услуг вследствие действия (бездействия) Обучающегося, в случае установления нарушения порядка приема в образовательную организацию, повлекшего по вине Обучающегося его незаконное зачисление в образовательную организацию;

- по обстоятельствам, не зависящим от воли Обучающегося или родителей (законных представителей) несовершеннолетнего Обучающегося и Исполнителя, в том числе в случае ликвидации Исполнителя.

**4.5.** Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по Договору при условии полного возмещения Обучающемуся убытков.

**4.6.** Обучающийся вправе отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов.

#### **V. Ответственность Исполнителя, Заказчика и Обучающегося**

**5.1.** За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

**5.2.** При обнаружении недостатка образовательной услуги, в том числе оказания не в полном объеме, предусмотренном основной профессиональной образовательной программой высшего образования (частью данной программы), Заказчик вправе по своему выбору потребовать:

5.2.1. Безвозмездного оказания образовательной услуги;

5.2.2. Соразмерного уменьшения стоимости оказанной образовательной услуги;

5.2.3. Возмещения понесенных им расходов по устранению недостатков оказанной образовательной услуги своими силами или третьими лицами.

**5.3.** Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать полного возмещения убытков, если в месячный срок недостатки образовательной услуги не устранены Исполнителем. Заказчик также вправе отказаться от исполнения Договора, если им обнаружен существенный недостаток оказанной образовательной услуги или иные существенные отступления от условий Договора.

**5.4.** Если Исполнитель нарушил сроки оказания образовательной услуги (сроки начала и (или) окончания оказания образовательной услуги и (или) промежуточные сроки оказания образовательной услуги) либо если во время оказания образовательной услуги стало очевидным, что она не будет оказана в срок, Заказчик вправе по своему выбору:

5.4.1. Назначить Исполнителю новый срок, в течение которого Исполнитель должен приступить к оказанию образовательной услуги и (или) закончить оказание образовательной услуги;

5.4.2. Поручить оказать образовательную услугу третьим лицам за разумную цену и потребовать от исполнителя возмещения понесенных расходов;

5.4.3. Потребовать уменьшения стоимости образовательной услуги;

5.4.4. Расторгнуть Договор.

## **VI. Срок действия Договора**

**6.1.** Настоящий Договор вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

## **VII. Заключительные положения**

**7.1.** Исполнитель вправе снизить стоимость платной образовательной услуги по Договору Обучающемуся, достигшему успехов в учебе и (или) научной деятельности, а также нуждающемуся в социальной помощи. Основания и порядок снижения стоимости платной образовательной услуги устанавливаются локальным нормативным актом Исполнителя и доводятся до сведения Обучающегося..

**7.2.** Сведения, указанные в настоящем Договоре, соответствуют информации, размещенной на официальном сайте Исполнителя в сети "Интернет" на дату заключения настоящего Договора.

**7.3.** Настоящий Договор составлен (указать нужное количество) в \_\_\_\_\_ экземплярах, по одному для каждой из сторон. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу. Изменения и дополнения настоящего Договора могут производиться только в письменной форме путем оформления подписанного Сторонами дополнительного соглашения к Договору, которое становится его неотъемлемой частью.

## **VIII. Адреса и реквизиты Сторон**

**8.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ:** федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский архитектурный институт (государственная академия)». 107031, г. Москва, ул. Рождественка, дом 11/4 корпус 1, стр.4. Телефон: 8-(495)-625-50-82, 628-32-59. Факс: 8-(495)-625-50-82. ОГРН – 1027700471039, ОКТМО – 45379000, ОКПО-02068723, ОКВЭД-80.30.1.

**Банковские реквизиты** - получатель: ИНН 7702066990 КПП 770201001 УФК по г.Москве (МАРХИ л/с 20736Х72830) **Внимание: буква «Х» в лицевом счете – латинская!** Расчетный счет: 40501810600002000079 Банк: Отделение 1 Москва БИК 044583001 Кор.счет – не указывается ББК 00000000000000000130 ОКТМО – 45379000 «За обучение Ф.И.О. Обучающегося, вид обучения...»

**8.2. ЗАКАЗЧИК** (наименование юридического лица): \_\_\_\_\_

Адрес, телефон, факс: \_\_\_\_\_

ОГРН-\_\_\_\_\_ ИНН/КПП-\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

**8.3. ЗАКОННЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ** (полностью – Ф.И.О., а также статус представителя Обучающегося)

Паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ кем выдан \_\_\_\_\_

Дата выдачи: «\_\_» \_\_\_\_\_ -20\_\_

Адрес по паспорту (а также адрес фактического проживания, если они не совпадают), с индексом: \_\_\_\_\_

Телефоны \_\_\_\_\_

**8.4. ОБУЧАЮЩИЙСЯ** (полностью – Ф.И.О.)

Дата рождения: «\_\_» \_\_\_\_\_ 19\_\_ г. Паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

кем выдан \_\_\_\_\_

Дата выдачи: «\_\_» \_\_\_\_\_ -20\_\_ .

Адрес по паспорту (а также адрес фактического проживания, если они не совпадают), с индексом: \_\_\_\_\_

Телефоны \_\_\_\_\_

## **ПОДПИСИ СТОРОН:**

<b>ИСПОЛНИТЕЛЬ</b> <b>Ректор</b> Московского архитектурного института (гос. академии)	<b>ОБУЧАЮЩИЙСЯ</b> (фамилия и инициалы совершеннолетнего лица) _____	<b>ЗАКОННЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ</b> Обучающегося (фамилия, инициалы законного _____	<b>ЗАКАЗЧИК - юр.лицо</b> (указать наименование, должность первого руководителя, его фамилию и инициалы) _____
--	--	---	---

<b>Швидковский Д.О.</b> _____ «____» _____ 2014 М.п.	_____ Подпись: _____ «____» _____ 2014	представителя) _____ Подпись: _____ «____» _____ 2014 Обучающийся с договором ознакомлен _____	_____ _____ _____ Подпись: _____ «____» _____ 2014 М.п.
---	---	--	---

**Примечание:** совершеннолетний Обучающийся, Законный представитель Обучающегося, а также в его присутствии Обучающийся и Заказчик (юр.лицо), до подписания наст. Договора ознакомлены Исполнителем с Уставом образовательной организации, лицензией на право ведения образовательной деятельности, со свидетельством о гос. аккредитации образовательной организации, Правилами внутреннего распорядка образовательной организации, Правилами оказания платных образовательных услуг, утв. пост. Правительства РФ 15.08.2013 № 706.

**ПОДПИСИ:**

<b>Заказчик (юр.лицо)</b> _____	<b>Обучающийся</b> _____	<b>Законный представитель Обучающегося</b> _____
------------------------------------	-----------------------------	---