

Содержание

Введение 4

Актуальность.....	4
Гипотеза: ..	6
Цель диссертации: ..	6
Задачи диссертации:	6
Объектами исследования.....	7
Материал: ..	7
Методы исследования:	7

Гл. 1: Опыт создания устойчивых архитектурно-ландшафтных объектов 8

1.1. Понятия устойчивого развития.....	8
1.2. Анализ практических решений в создании устойчивых АЛО.....	12
1.2.1. г. План развития штата Айова, США.....	12
1.2.2. г. Пескара, Италия.....	16
1.2.3. Сад Мюзееум, Рапперсвилль-Йона, Швейцария.....	19
1.2.4. Парк Кьяюань, Ветланд, Тяньдзин, Китай.....	22
1.2.5. Ботанический сад, Кинхуандао, Хебей, Китай.....	26
1.2.6. Парк Блэкслэнд Риверсайд, Сидней, Австралия.....	30
1.2.7. Бульвар Лассейг, Де Сан Хуан, Барселона, Испания.....	34
1.2.8. Сквер Кристэл, Лондон, Великобритания.....	37
1.2.9. Набережная НТО, Торонто, Канада.....	40
Выводы.....	44
1.3. Основные принципы и приемы устойчивого развития.....	46
1.3.1. Социальная стабильность.....	46
1.3.2. Экономическая эффективность.....	48
1.3.3. Экологическая устойчивость.....	48

Гл. 2. Проектирование и современное состояние парков Москвы 50

2.1. Особенности и условия московской практики.....	50
2.1.2. Поиск новых ландшафтных реперов устойчивого развития.....	52
2.1.1. Социальные требования, экономические возможности и экологические проблемы столичного мегаполиса.....	53
.....	53
2.2. Анализ практических решений.....	54
2.2.1. Стандарт НОСТРОЙ «Зеленое строительство», здания жилые и общественные. Рейтинговая система оценки устойчивости среды обитания.....	54

2.2.1. Парк им. Горького.....	56
2.2.2. Парк Сокольники.....	61
2.2.3. Парк Таганский.....	67
2.2.4. Парк Кузьминки.....	71
2.2.5. Парк Северное Тушино.....	75
2.2.6. Сад Эрмитаж.....	79
2.2.7. Парк Нагатинская пойма.....	83

Гл. 3. Парк Нагатинская пойма как пример устойчивого развития ландшафта 90

3.1. Оценка условий.....	90
3.2. Концепция устойчивого развития ландшафта.....	90
3.3. Описание проектных решений.....	90

Основные выводы диссертации 91

Введение

Актуальность

Город – сложный организм, совмещающий в себе интересы различных групп людей. Городские парки, как часть этого организма, сохраняют исторический контекст, а также являются бесценным продуктом городской культуры, своеобразной «площадкой», на которой каждый человек, живущий в городе, должен иметь возможность удовлетворить свои ежедневные потребности.

В 21 веке появляется понятие «Города удобные для людей». Человек становится ресурсом экономического роста и процветания городов. Для того, чтобы этот ценный ресурс «вырабатывался» в городе, необходимо сформировать благоприятные условия для удовлетворения ежедневных потребностей человека, чтобы он чувствовал себя комфортно в городской среде, хотел жить в этой среде, работать, возвращаться в город вновь.

В Москве, городе с огромными экологическими и транспортными проблемами, наибольшим потенциалом для создания благоприятной обстановки обладают природные и озелененные территории и, в частности, городские парки, многие из которых к настоящему времени морально устарели и в большинстве своем деградируют.

Москва – один из самых крупных зелёных городов мира. Треть площади всего города (41%), занимают парки, скверы, городские леса. Однако по культурному разнообразию, качеству жизни, экологическим качествам, инфраструктуре отдыха и спорта, и как следствие туристической привлекательности российской столицы нельзя отнести к благополучным городам.

Проблемы Москвы, крупнейшего мегаполиса Европы, в настоящее время не ослабевают, а усугубляются. Это усугубление происходит, в частности, из-за раздробления «зелёных клиньев», деградации природных памятников под натиском антропогенной нагрузки, застройки лесопаркового защитного пояса столицы (ЛПЗП), развития

1. Пробка на Кремлевской набережной
2. Скоростной низкопольный трамвай, Париж, Франция
3. Система велодорожек в городе, Страсбург, Франция



транспортной инфраструктуры, строительства новых дорог и магистралей.

Правительство Москвы ставит задачу превращения московских парков в зоны отдыха мирового уровня. Для москвичей парки должны стать не просто зелеными территориями, а местом отдыха, прогулок, занятий спортом и искусством. На эти задачи в Москве выделяются огромные средства. Восстановление и обновление зон отдыха включено в программу «Развитие индустрии отдыха и туризма на 2012-2016 гг.», принятую в Москве в июне 2011 года.

К сожалению, пока проводимые мероприятия не приносят достаточных результатов, потому что эти мероприятия, как правило, сводятся к точечной реконструкции и представляют собой косметический ремонт, не являясь достаточно эффективными. На волне изменений самое главное не потерять идентичность каждого парка, подчеркнуть уникальность и создать благоприятные условия для посещения парка различными группами пользователей.



Гипотеза:

В сложных условиях Москвы архитектурно-ландшафтные решения по организации парков будут эффективными, если они будут опираться на комплексный подход, основанный на принципах устойчивого развития и нацеленный на создание устойчивых ландшафтов.

Цель диссертации:

Разработать предложения по устойчивому развитию парков Москвы

Задачи диссертации:

- рассмотреть предпосылки устойчивого развития парков,
- обобщить и систематизировать опыт создания устойчивых архитектурно-ландшафтных объектов,
- проанализировать состояние парков Москвы и выявить их основные проблемы,
- установить принципы устойчивого развития парков Москвы,
- разработать комплекс архитектурно-ландшафтных приемов повышения устойчивости парков Москвы,
- апробировать разработанные рекомендации в проектном предложении по развитию одного из парков Москвы.



1. Схема Москвы, показывающая экологическую обстановку в городе, 1999 г. МосЦГМС
2. Схема финансирования программы развития «Развитие индустрии отдыха и туризма»
3. Схема развития основных показателей формирующих отдых на озелененных территориях

Объектами исследования

избраны парки Москвы, в совокупности достаточно полно представляющие столичную проблематику, а также парки зарубежных мегаполисов, представляющие собой достижения в устойчивом развитии ландшафтов.

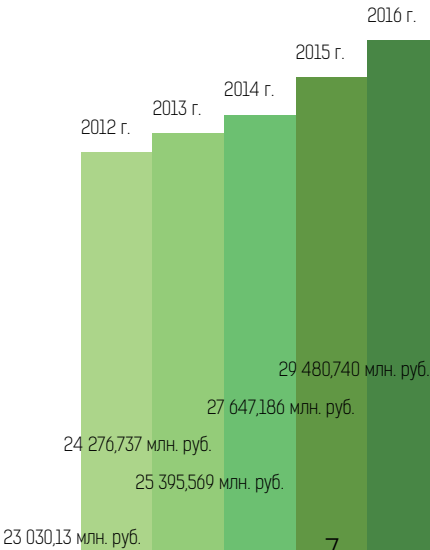
Материал:

Материалом для анализа служат опубликованные сведения о проектировании и функционировании устойчивых архитектурно-ландшафтных объектов, результаты мониторинга озелененных пространств Москвы, разработки для генерального плана столицы, проекты создания и реконструкции парков Москвы, результаты натурных обследований автора.

Методы исследования:

Ожидаемые результаты:

- Увеличение посещаемости парков культуры и отдыха в 2 раза (с 15 млн. чел. до 30 млн. чел.)
- Увеличение посещаемости парков, парковых зон и других озелененных территорий в 2,6 раза (с 296 тыс. чел. до 779,1 тыс. чел.)
- Увеличение площади благоустроенных парков, парковых зон, бульваров и скверов в 2,9 раза (с 460,12 Га до 1350,26 Га)
- Увеличение числа прибытий иностранных туристов в Москву в 1,7 раза (с 4 млн. чел. до 6,8 млн. чел.)



Гл. 1: Опыт создания устойчивых архитектурно-ландшафтных объектов

1.1 Понятия устойчивого развития

Устойчивое развитие территорий - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Экономическая составляющая

Экономический подход подразумевает оптимальное использование ограниченных ресурсов и использование экологических — природо-, энерго-, и материало-сберегающих технологий, включая добычу и переработку сырья, создание экологически приемлемой продукции,

минимизацию, переработку и уничтожение отходов.

Социальная составляющая

Социальная составляющая устойчивости развития ориентирована на человека и направлена на сохранение стабильности социальных и культурных систем, в том числе, на сокращение числа разрушительных конфликтов между людьми. Важным аспектом этого подхода является справедливое распределение благ. Желательно также сохранение культурного капитала и многообразия в глобальных масштабах, а также более полное использование практики устойчивого развития, имеющейся в не доминирующих культурах. Опираясь на расширение вариантов выбора человека как главную ценность, концепция устойчивого развития подразумевает, что человек должен участвовать в процессах, которые формируют сферу его жизнедеятельности, содействовать принятию и реализации решений, контролировать их исполнение.

Экологическая составляющая

С экологической точки зрения, устойчивое развитие должно обеспечивать целостность биологических и физических природных систем. Особое значение имеет жизнеспособность экосистем, от которых зависит глобальная стабильность всей биосферы.



Более того, понятие «природных» систем и ареалов обитания можно понимать широко, включая в них созданную человеком среду, такую как, например, города. Основное внимание уделяется сохранению способностей к самовосстановлению и динамической адаптации таких систем к изменениям, а не сохранение их в некотором «идеальном» статическом состоянии. Деградация природных ресурсов, загрязнение окружающей среды и утрата биологического разнообразия сокращают способность экологических систем к самовосстановлению.

На современном этапе для социально-экономической ситуации в мире характерно ускорение глобализации урбанизированных систем, сопровождаемое истощением природных ресурсов, неконтролируемым ростом загрязнения окружающей среды, ухудшением экологических условий среды жизнедеятельности человека. Города, занимая 2% поверхности планеты, потребляют 75% ее природных ресурсов. Поэтому основные аспекты идеологии развития градостроительства в 21 веке связаны с необходимостью создания моделей развития градостроительства, согласующихся с природой и защищающих ее для удовлетворения насущных потребностей настоящего и будущих поколений.

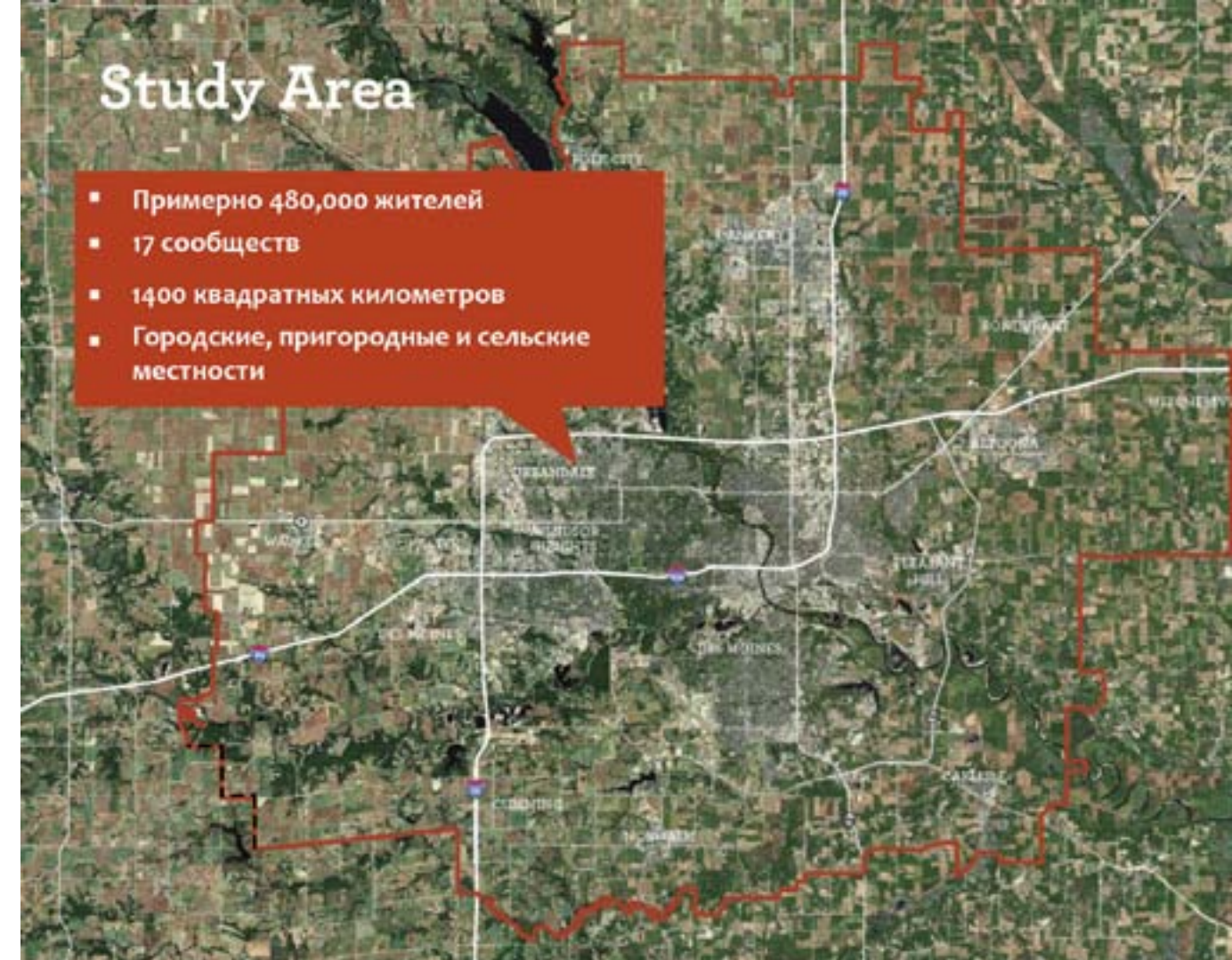
Ландшафтная архитектура включает в себя анализ, планирование, проектирование, управление и руководство природной и искусственной окружающей средой. Немаловажный ее аспект - формирование так называемых «устойчивых ландшафтов», позволяющих по максимуму использовать возможности окружающей среды. Функции устойчивых

ландшафтов могут включать сохранение чистоты воздуха и воды, повышение эффективности использования энергии, восстановления среды обитания местных видов животных и растений, увеличение экономической, социальной и экологической ценности территории, восстановление природных ресурсов и развитие экосистем.

Вопрос продовольствия в городе, средневековые города в Европе представляли собой: город с высокой плотностью застройки и огромные городские – поля, огороды, за городскими стенами, которые обеспечивали жителей города всем необходимым. В современном городе, движущей силой развития города является капитал. Нет возможности выделять большие территории под продовольствие, с появлением принципа озеленения кровель – появляется возможность перенести данные территории на крыши зданий, компенсировав тем самым антропогенную нагрузку и производить необходимые продукты там. Это благоприятно сказывается как на экологии, так и на экономике и инфраструктуре города.



1. Наша планета освещаемая искусственными источниками света. Аэрофотосъемка NASA



1.2 Анализ практических решений в создании устойчивых АЛО

1.2.1. г. План развития штата Айова, США

План будущего развития города является беспрецедентным примером региональных усилий сосредоточенных на планировании будущего устойчивого развития. Проект технического анализа существующих условий и будущих тенденций постоянного взаимодействия местных жителей вокруг приоритетов, компромиссов и стремлений в будущем развитие.

С технической стороны, архитекторы, координируют группу национальных экспертов

1. Концептуальная схема основных целей проекта
2. Схема территории штата Айова

проектирования и разработки интерактивных инструментов сценарного планирования, чтобы позволить местным жителям выбрать различные возможные варианты будущего для города и региона в целом. После завершения составления плана будущего развития, регламентирующий документ будет корректировать несколько элементов планирования, транспорта, использования земли, жилья, развития экономики, трудовых ресурсов и окружающей среды.

Данный пример наглядно показывает как при острой необходимости развития большой городской территории, возможно построить диалог между государством и местными жителями, а также как превратить многообразие мнений, перспективных идей в основу для принятия тех или иных решений относительно будущего данной территории.

Искусственная окружающая среда



Структура землепользования и развития отражает то как городские жители г. Де-Мойн живут и работают и как они влияют на окружающую природную среду



Инфраструктура – в том числе дороги, коммуникации и канализационные сети – это системы, которые лежат в основе нашей экономики и улучшают путь движения через общество



Транспорт – состоит из широкого спектра "видов", от автомобилей и общественного транспорта до велосипедов и пешеходов, которые позволяют людям перемещаться из одного места в другое



Качество воздуха – отражает количество загрязнений, выбрасываемых в воздух в промышленности и других видах деятельности человека, и тесно связано с вопросами землепользования, климата, инфраструктуры, транспорта и здравоохранения



Местное **качество воды** – отражает характер изменения города и пригорода, промышленности и сельского хозяйства



Искусственная среда влияет на **здоровье населения** путем формирования движения, социального поведения, представления качества загрязняющих веществ и улучшения качества жизни местного сообщества

Социальная справедливость



Отличительные качества места определяют конкурентоспособность региона и качество жизни. Ключевые компоненты **архитектурной среды** включает долю истории, искусства и культуру гражданского общества и общественной безопасности.



Смысл **сообщества** нематериальная вещь, связанная с участием гражданской гордости и личных связей. Доступ к общественной инфраструктуры и услуг может укрепить связи внутри сообщества.



Власть определяет политику – и решения – процесс принятия законов, а также выделение государственного финансирования. Выделенное лидерство в структуре управления формирует долгосрочное направление



Жилая застройка является центральным компонентом долгосрочной жизнеспособности региона. Ключевые вопросы включают доступность, справедливость, местоположение и сокращение бездомности

Экономика



Экономическое развитие, привлечение бизнеса и создание дополнительных общественных благ влияют на привлекательность региона, место комфортное для жизни, работы, учебы, и игры



Государственные расходы на всех уровнях требуют принятия стратегических решений в распределении ресурсов, в идеале происходит достижение многочисленных преимуществ сразу и отражает составляющие ценности и приоритеты.



Качественное образование является одним из основных факторов успеха на всех уровнях и, следовательно, важным элементом устойчивой экономики

Окружающая среда



Гидрология региона или системы водоснабжения, являются сетью водных путей и водоемов, которые проходят через регион и изменяются в связи с сезонным циклом воды



Среды обитания диких животных и природных систем – в том числе лесных массивов, болот и открытых пространств – структура **регионального ландшафта** и экологии



Умеренный **климат** Айова оказывает влияние на региональные пейзаж, риск наводнений, и сельское хозяйство; вопрос, как изменение климата подтолкнет регион к адаптации в будущем

Ресурсы и отходы



Использование энергии влияет на углеродный след в атмосфере региона. Основные положения включают размер антропогенного ландшафта (транспорт и структура землепользования), а также индивидуальный расход энергии.



Потребление и **переработка отходов** в регионе имеют особенно важное значение в связи с высокой видимостью утилизации и программ по сокращению отходов

1. Подробный список целей, заявленных архитекторами при формировании стратегии развития



1.2.2. г. Пескара, Италия

Данный пример также иллюстрирует комплексный подход при разработке проектных предложений по обширной городской территории, крупного города в Италии. Перед началом проектирования, при обсуждении технического задания были выработаны проектные предложения, которые так или иначе позволяют придерживаться концепции устойчивого развития. Проектные предложения являются актуальными, не нарушают историческую идентичность, современную и создают предпосылку для гармоничного будущего развития.

1. Штаб квартира
Де Чекоо (The De
Cecco Headquarters),
Pescara, Massimiliano
and Doriana Fuksas
2008

16 проектных предложений, выдвинутых в техническом задании к проекту:

1. Сокращение потребления не возобновляемых источников:

Обеспечить общее снижение потребления ресурсов в данной области, в целях снижения экологической нагрузки на область и улучшить общий городской метаболизм, управление бесконечной серией взаимосвязанных циклов.

2. Приоритет восстановления существующей территории города, вместо застройки новых территорий:

Восстановление территорий от физического, функционального, экологического и социального упадка (ухудшения).

3. Развитие транспортных систем с низким уровнем выбросов:

Улучшение доступа и увеличение передвижения используя транспортные системы с нулевым выбросом CO₂, снижение городского трафика, создание защитных островов, и главным образом стимулирование общественного транспорта, использующего не загрязняющий транспорт, пешеходные и велосипедные дорожки, хорошо связанных с общественными пространствами и паркингом.

4. Заменить простые энергетические сети, системами возобновляемых источников, управляемых цифровыми системами:

Увеличение энергоэффективности и стимулирование использование альтернативных источников электроэнергии.

5. Сделать город более «зеленым»:

Повышение значимости природы в окружении, путем сохранения открытых пространств в пределах города, и развития непрерывных зеленых коридоров, крупных и малых парков.

6. Повышение значения «естественности», сохранение и увеличение биоразнообразия:

Укрепление ценностей биоразнообразия путем защиты существующих видов, а также создания условий для их дальнейшего развития.

7. Управление водостоками, сохранение водной системы:

Снижение потребления воды, путем очистки дождевых стоков, а также очистки сточных вод, путем фильтрования почвой.

8. Уменьшение загрязнения воздуха:

Улучшение качества воздуха путем сокращения выбросов CO₂ и других парниковых газов и защиты жилых помещений от шума.

9. Привилегия плотности, компактное и смешанное развитие:

Сбалансированное использование земли, при увеличении площади застройки, особенно около остановок общественного транспорта, компактное городское строительство с различными функциями.

10. Улучшение качества системы общественных пространств:

Реабилитация, улучшение и сохранение безопасности системы общественных

пространств, являющихся катализатором характерных, функциональных значений города.

11. Сохранение и развитие наследия:

Повышение ценности исторических районов и участков, восстановление их, где это возможно, как части системы историко-культурной преемственности, дополнив новой функцией, актуальной на сегодняшний день.

12. Использование новых типов энергосберегающих зданий:

Использование эффективных технологий, для управления потреблением энергоресурсов, выбросов CO₂ в окружающую среду, минимизация затрат при строительстве, новое качество архитектурного проектирования.

13. Развитие сети системы устойчивого развития:

Согласованность новых и старых городских сетей.

14. Использование новых проектов как катализатор трансформации устойчивого развития.

15. Динамичный баланс между экологической, социальной и экономической сферами устойчивого развития.

16. Усиление идентичности местного ландшафта.



«Сад - объект озеленения, представляющий собой территорию площадью не менее 5-10 га, занятую древесными и кустарниковыми насаждениями, аллеями, лужайками, цветниками, малыми архитектурными формами»

1.2.3. Сад Мьюзеум, Рапперсвилль-Йона, Швейцария

Цели проекта:

Идея создания музея деревьев появилась в результате многолетней работы ландшафтного архитектора Энзо Энеа (Enzo Enea). Постоянное наблюдение и изучение деревьев привило ему безграничное восхищение и уважение к самым удивительным творениям природы. Для того, чтобы поделиться своим опытом с более широкой аудиторией, Энеа решил создать музей его деревьев, тем самым подразумевая, что они в равной степени достойны внимания и заботы, как объекты которые мы обычно оставляем для музейных коллекций. Концепция построения открытых пространств - характерная для всех садов Энеа - выделить деревья и позволить им стать главными героями, а посетитель становится зрителем, имея возможность ходить вокруг них и наблюдать их под разными углами.

Название: The Museum Garden

Ландшафтный архитектор: Enzo Enea

Расположение: Rapperswil-Jona, Switzerland

Площадь: 7.5 Га

Год постройки: 2010

1.
2. Фотографии сада Мьюзеум, фото : Martin Rüttschi



Описание проекта:

«Музей деревьев» официально открылся 14 июня 2010 года, расположен возле Верхнего озера Цюрих на 75000 квадратных метров. Территория овальной формы, находящаяся под открытым небом разделена на серию “комнат”, каждая со своей атмосферой и характером, музей будет демонстрировать отдельные деревья из коллекции Ензо Энеа, швейцарского ландшафтного архитектора и видного коллекционера деревьев. Первая миссия музея, подчеркнуть исключительность присутствия, красоты и редкости выставленных деревьев, в то время как на втором, более глубоком уровне, экспонаты Enzo Enea позволят посетителям воспринять первичные признаки жизни, такие как время и пространство, и то и другое встроены в саму квинтэссенцию этих древних созданий, деревьев.



Впечатления от посещения «Tree Museum» будут складываться из множества различных элементов, включая великолепие самих деревьев, тот микроклимат, который они создают вокруг себя, разнообразие текстур, эффект объема и пропорций а ландшафт в котором они находятся. Тем не менее, одним из самых замечательных и трогательных характеристик

1.
2.
3. Фотографии
сада Мьюзеум, фото :
Martin Rüttschi



большинства деревьев является их возраст. Осознание необходимости «медленного темпа жизни», уважение и восхищение природой и окружающей среды являются ключевыми элементами «Tree Museum». Его индивидуальность, дух места, помогут “экспонировать” все, что именно эти древние формы отражают в нашем сознании.

В «Tree Museum» будут представлены около 50 деревьев, представляющих более чем 25 сортов, и несколько экземпляров, которым более 100 лет. Аура бессмертия и осознание ‘времени’ – наиболее актуальны в нашем мире суеты, нехватка времени - стала вездесущей и «Tree Museum» тихое место для созерцания и наблюдения. Сложные техники, характерные для древнего искусства формирования деревьев Бонсай были применены к пересадке и сохранению деревьев. Еще 100 деревьев и растений находятся в парке, который окружает «Tree Museum», кроме того они также служат в качестве естественного окружения и пространственной лаборатории.

В общем, музей и парковая зона содержат более чем 2000 эксклюзивных видов деревьев, которые Enea

собрал за последние семнадцать лет. Коллекция состоит исключительно из сортов, которые принадлежат к этой климатической зоне.

Основные принципы устойчивого развития:

- Сохранение биоразнообразия
- Использование характерных для данной территории видов деревьев
- Увеличение значимости природы в жизни человека





«Парк - обширная (более 10-15 Га) озелененная территория, благоустроенная и художественно оформленная для отдыха под открытым небом»

1.2.4. Парк Кьяююань Ветлэнд, Тианьдзин, Китай

Название: Tianjin Qiaoyuan Wetland Park
Ландшафтный архитектор: Turenscape Architects
Расположение: Tianjin City, China
Площадь: 22 Га
Год постройки: 2008

Цели проекта:

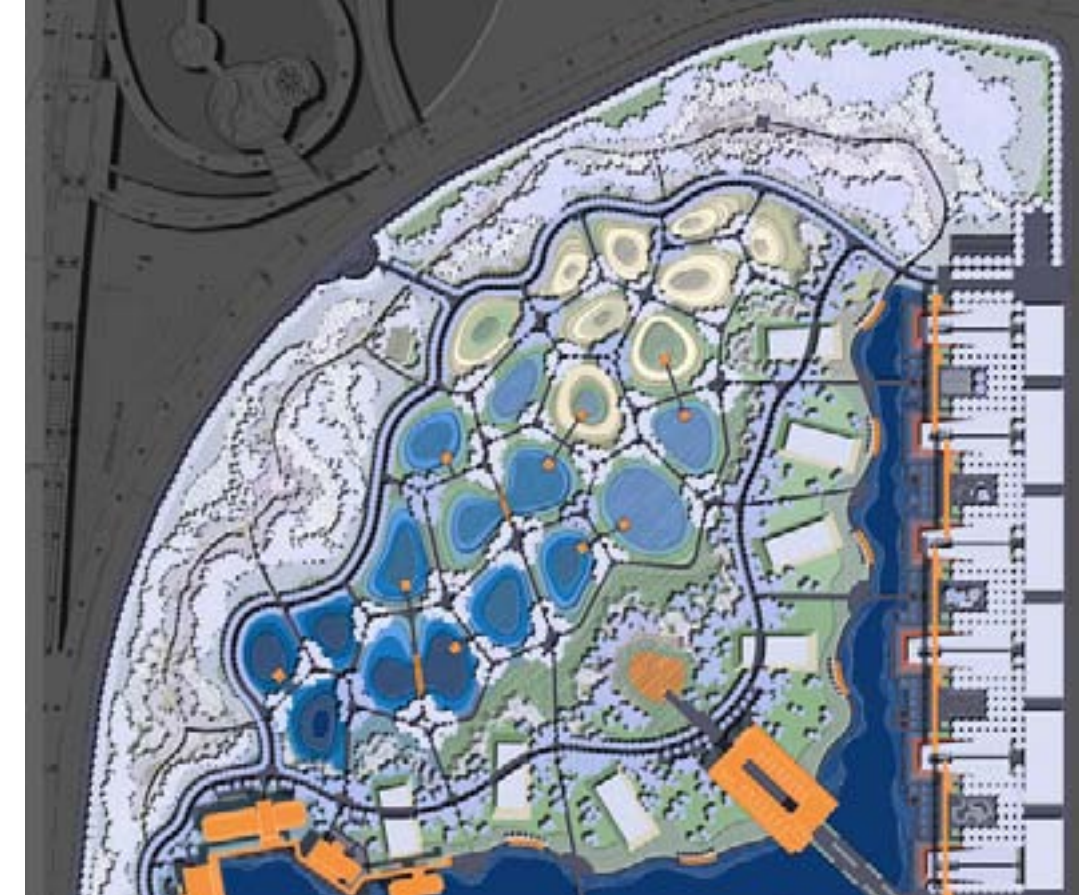
Создать парк, который обеспечивал бы естественное природное окружение для жителей города и окрестностей, собирал и очищал сточные воды, восстанавливал солено-щелочную почву. Парк должен был естественным путем обновить ландшафт с помощью растительного покрова, не требующим ухода.

Описание проекта:

Общая площадь этого парка на морском побережье (город Tianjin, Китай) - 22 га. Высокие темпы строительства и освоения территорий превратили местность в свалку и слив сточных вод. Территория, окруженная трущобами, была сильно загрязнена, плотно заселена по южной и восточной границе,



1. Фото парка
2. Генеральный план парка
3. Фото территории парка до реализации проекта
4. Фото территории «Адаптационных палетов»



на западе и севере ограничена автомагистралью и развязкой. Почва - солёная и щелочная. Окружающий ландшафт единообразен. Некогда появившиеся здесь заболоченная долина и солёные топи, практически были уничтожены в процессе промышленного развития региона. Несмотря на состав почв, растительный покров богат и разнообразен и реагирует на едва уловимые изменения pH. И именно подстраивающийся



растительный покров, который пунктиром опоясал местность, дал название объекту «Адаптационные паллеты», которые были придуманы специально, чтобы помочь природе в ее скорейшем восстановлении. Были вырыты котлованы (21 шт) от 10 до 40 метров в диаметре и от 1 до 5 метров глубиной.

После завершения сезона дождей и благодаря поверхностному прохождению грунтовых вод несколько котлованов превратились в пруды, другие в заболоченные местности, а некоторые остались сухими. В таких незаполненных водой котлованах состояние почв улучшилось, благодаря фильтрации. Питательные вещества сохранились в более глубоких прудах, которые удерживают поток воды, прорвавшейся через дамбу. Были инициированы новые адаптационные процессы. Высажены новые виды, а местным растениям позволили расти там, где им нравится. Восстановилось равновесие. Растения выбрали подходящую среду обитания: сухой или заполненный водой котлован, необходимый уровень pH.

Вблизи водных сооружений появились деревянные платформы. Здесь в гуще растительности можно



Устройство полетов различной глубины создает разнообразные условия окружающей среды, чтобы инициировать процесс адаптации



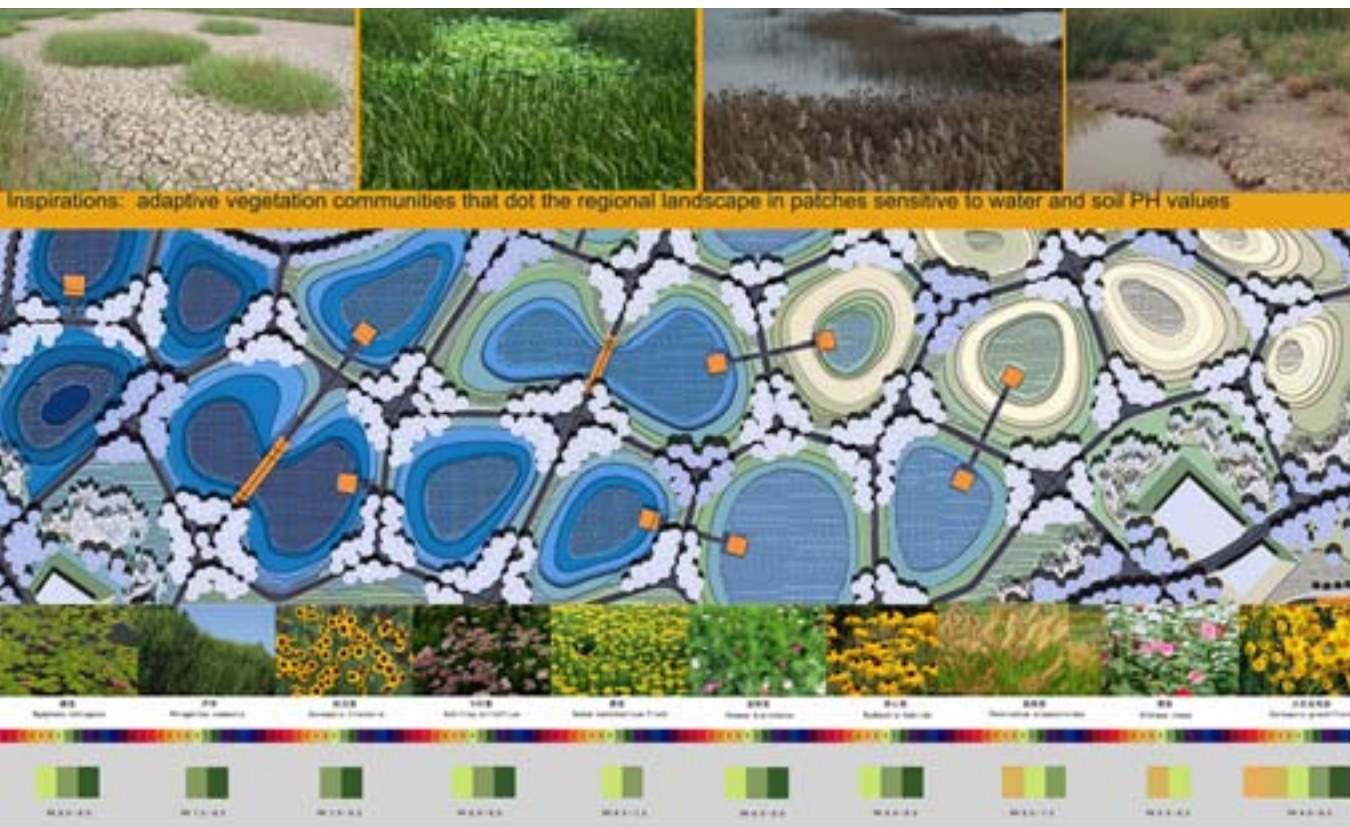
1. Схема и чертеж «Адаптационных паллетов».
- 2.
- 3.
- 4.
5. Фото парка

присесть отдохнуть. Дорожки, покрытым красным асфальтом, прокладывают маршруты сквозь островки растительности.

Вода задерживается в резервуарах, обеспечивая условия для развития влаголюбивым растительным сообществам. Происходят сезонные изменения в составе растительного покрова. Ландшафт меняется на протяжении года и не требует частого ухода.

Основные принципы устойчивого развития:

- Сохранение биоразнообразия
- Создание естественного природного ландшафта
- Разнообразие ландшафтов
- Восстановление экологии
- Круглогодичное использование территории
- Компенсация антропогенной нагрузки города





1.2.5. Ботанический сад, Кинхуандао, Хебей, Китай

Название: Qinhuangdao Botanic Garden

Ландшафтный архитектор: Turenscape

Architects

Расположение: Qinhuangdao City, Hebei, China

Площадь: 26,5 Га

Год постройки: 2009

Цели проекта:

Целью архитекторов было обеспечить жителей города местом для пробежек, рыбалки и плавания - с минимальным вмешательством в природный ландшафт. Красная Лента змеей извивается вдоль дощатого тротуара, давая возможность попасть к воде из любой точки парка.

Описание проекта:

Большая часть будущего парка на берегу реки представляла собой грандиозную мусорную свалку с заброшенными трущобами и



1.
2.
3.
4. Фото парка



оросительными сооружениями. Ландшафтный архитектор Yu Kongjian с коллегами разработали проект, в котором постарались сохранить природное русло реки вместе с богатой и разнообразной растительностью данной местности. Вместо бетонных тротуаров и декоративных клумб в их дизайне



«Парк культуры и отдыха - культурно-просветительное учреждение на открытом воздухе среди насаждений. Основное назначение - массовый отдых, культурные развлечения»



фигурирует “красная лента” из стали длиной около 500 метров, простирающаяся вдоль всего берега, а по ночам еще и подсвеченная изнутри.

Сегодня многие посетители парка - бывшие фермеры из “недавно урбанизированных.” Парк помогает им поддерживать связь с природой и окружающей средой, а значит, некоторым образом и с сельской местностью Китая.

Кроме того, Красная Лента не препятствует обычному течению жизни диких животных - в разных точках ленты для них построены специальные «переходы». По всему парку продолжают расти и цвести местные виды флоры, в том числе трава «волчий хвост». Другие виды растений специально выращиваются так, чтобы органично вплестаться в стальную структуру Красной Ленты.

Создатели предусмотрели и образовательную функцию парка. Каждая из четырех беседок парка названа в честь местных видов растений. Приток посетителей обусловлен еще и возможностью использования ранее недоступных частей берега, в частности, велосипедистами.

Расположенный в черте города современный и доступный “Красно-ленточный” Парк не только сохраняет, но и подчеркивает природные экологические системы набережной.

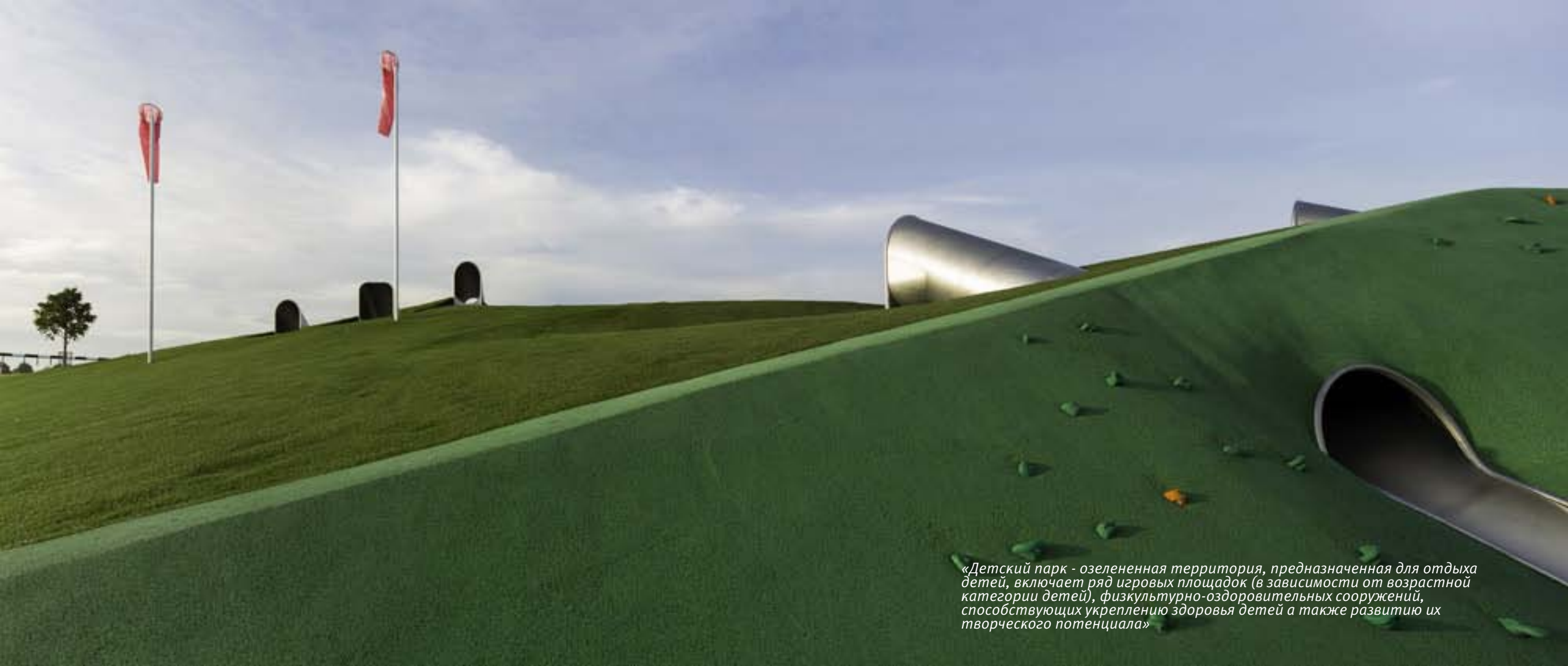
Основные принципы устойчивого развития:

- Сохранение биоразнообразия
- Развитие пешеходных и велосипедных дорог
- Образовательные функции
- Развитие местной инфраструктуры



- 1.
2. Малые архитектурные формы
- 3.
4. Красная лента, элемент парка который протянулся вдоль реки
5. Фото парка





«Детский парк - озелененная территория, предназначенная для отдыха детей, включает ряд игровых площадок (в зависимости от возрастной категории детей), физкультурно-оздоровительных сооружений, способствующих укреплению здоровья детей а также развитию их творческого потенциала»

1.2.6. Парк Блэксленд Риверсайд, Сидней, Австралия

Название: Blaxland Riverside Park
Ландшафтный архитектор: JMDdesign
Расположение: Sydney, Australia
Площадь: 1,3 Га
Год постройки: 2012

Описание проекта:

Детская площадка регионального значения. Именно так можно охарактеризовать последний из реализованных проектов JMD Design в Австралии. Детская площадка находится в Blaxland Riverside Park, входящего в рекреационную зону Sydney Olympic Parkland. Игровая зона, помимо продуманной игровой функциональности, имеет еще и достаточно развитую инфраструктурную часть. Неподалеку от нее находятся

всевозможные киоски, закусочные, санитарные блоки и автостоянка.

Основная идея для детской площадки - использование естественных форм, встречающихся в природе, в которые внедрены игровые элементы. Двухсотметровый рукотворный холм, высотой 3м, снабженный всевозможными лазками, горками, тоннелями, параллельно которому проходят три природных холма.

Теперь о комплектации этой уникальной детской площадки: двойная тарзанка (flying fox), тоннельные горки, горки-спуски с холмов, гигантский

комплекс с качелями, скалолазалки, тоннели, канатные гладиаторские сетки, двенадцатиметровый игровой комплекс, с мостом-переходом, песочница и «водница» со 170 соплами.

Blaxland Riverside Park был официально открыт 1 июня 2012 года. Новая площадка широко использует рельеф для размещения разнообразных игровых элементов, которые могут использоваться всей семьей. Элемент ландшафта простирается на 300 метров от гигантских качелей до киоска Tonkin Zulaikha Greer. На самых высоких точках, расположены детские горки,



врезанные в рельеф, парк изобилует развлекательными сооружениями: альпинистская сеть, летучая лисица, песочница, и водные игровой диск, фонтан состоящий из 170 сопел. С 12 метрового «Дома на дереве» открывается вид на всю площадку и открывает панорамный вид вдоль реки Parramatta.



1. Зона с качелями в парке
2. Генплан парка
- 3.
4. Зона с интерактивным фонтаном
5. Скалодром и туннель проходящий сквозь холм



Основные принципы устойчивого развития:

- Развитие местной инфраструктуры
- Максимальное использование пространства
- Создание досуга для всех членов семьи



1.2.7. Бульвар Пассейг Де Сан Хуан, Барселона, Испания

Название: Passeig De St Joan Boulevard

Ландшафтный архитектор: Lola Domenech

Расположение: Барселона, Испания

Площадь: 31 Га

Год постройки: 2010-2011

Цели проекта:

Реконструкция бульвара устанавливает две основные цели: отдать приоритет пешеходному использованию бульвара и превратить его в новую городскую зеленую зону и расширить ее вплоть до парка «Ciutadella».

Описание проекта:

Для достижения этих целей проекта были приняты три основных критерия городского планирования:

1. Непрерывность бульвара.

Несмотря на то, что эта часть бульвара в настоящее время состоит из 3 разделов различных размеров, проект предусматривает создание нового продольного разреза (поперечника) сделав его равномерным по всей длине. Новый поперечник симметрично расширяет ширину тротуаров от 12,5 м до 17 м, сохраняя вековые деревья и дополняя их двумя новыми рядами деревьев. Непрерывность является абсолютно необходимым в целях обеспечения функциональной ясности по всей длине бульвара.

2. Адаптация городского пространства для различных

ВИДОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.

Новый бульвар должен предусматривать различные способы использования этого городского пространства, что позволит им гармонично сосуществовать. 17 м дорожного покрытия были организованы таким образом, что 6м выделяются под пешеходный тротуар, в то время как оставшиеся 11 м под рядами деревьев, выделяются для рекреационных целей (скамейки, детские игровые площадки, бара и террасы). Предыдущие обследования дорожного движения показали, что первоначальная дорога была слишком большой. Таким образом, можно было уменьшить пространство, выделенное для движения и превратить его в рекреационную. В рамках нового формата, двусторонняя 4м велосипедная дорожка расположенная по середине бульвара физически разделена, защищена и обозначена знаками. Основными принципами нового предложения является снижение числа полос движения, создание зоны отдыха под деревьями и отделение велосипедной дорожки.

3. Развитие бульвара «passeig de St Joan» в качестве новой и устойчивой городской зеленой зоны города.

Для достижения этой цели, были высажены новые деревья вдоль существующих, вековых, чтобы придать новой рекреационной зоне, в которой расположатся детские площадки, бары и террасы, более естественный



1. Зона с качелями в парке
2. Генплан парка
- 3.
4. Зона с интерактивным фонтаном
5. Скалодром и туннель проходящий сквозь холм



«Бульвар - аллея или полоса зелёных насаждений вдоль (обычно посреди) улицы, предназначенная для прогулок. Бульвары также служат для пешеходного движения, кратковременного отдыха, защищают тротуары и здания от пыли и шума. На бульварах размещают памятники и скульптуры, фонтаны, детские и спортивные площадки, кафе и торговые киоски.»





1. Фото
2. Фото

и уединенный оттенок. Для обеспечения устойчивости, необходимо устройство дренажа, а также использования смешанной системы дорожного покрытия в зонах посадки деревьев. Обработка почвы и устройство автоматической системы полива, которая будет использовать грунтовые воды, отводимые дренажом. Включение в ассортимент местных кустарников, позволит обогатить биоразнообразие.

Основные принципы устойчивого развития:

- Создание новых рекреационных пространств
- Развитие местной инфраструктуры
- Сохранение биоразнообразия
- Повторное использование дождевой воды



1.2.8. Сквер Кристэл, Лондон, Великобритания

Цели проекта:

Целью с самого начала заключалась в создании уникального городского пейзажа, который смог бы представить альтернативную точку зрения на стереотипный «Экологический Центр». Идея заключалась в том, что это может быть использовано как предпосылка для интеграции устойчивой конструкции в городских парках и городских пространствах, где поначалу не было возможностей для их появления.

Описание проекта:

Сквер расположен в сердце промышленной зоны Лондона — Доклэндс, перед зданием «The Crystal», новым туристическим направлением, отмеченным мэром Лондона как новое здание достопримечательность в Восточном Лондоне, давшей начало

1. Фото
2. Фото



Название: The Crystal – A Sustainable Cities

Initiative by Siemens

Ландшафтный Архитектор: Townshend

Landscape Architects

Расположение: Лондон, Великобритания

Площадь: 1.8 Га

Год постройки: 2012



зеленому району.

Ландшафтные Архитекторы «Townshend Landscape Architects» были выбраны компанией Siemens для разработки «устойчивого городского пейзажа», как части своей инициативы городов. Целью проекта необходимо было доказать, что высококачественные общественные пространства были разработаны для использования и отдыха посетителей и местного сообщества. Поддержание и обеспечение общественного пространства остается в руках местного сообщества.

Стратегия общественной территории была разработана, для создания «устойчивого развития» более привлекательным, позволяя людям принимать свое участие в социальной активности данной территории, которая включает: программы производства региональных продуктов питания и общественных городских огородов. Ландшафтные архитекторы тесно сотрудничали с несколькими творческими командами и общественными организациями города, чтобы создать основу для выработки «Общественной стратегии» для Центра. Общественные образовательные программы включают в себя проведение регулярных мероприятий, семинаров, дней садоводства и получение информации о городском пчеловодстве.



Проект нацелен на рейтинг «выдающийся» по системе сертификации BREEAM, а также рейтинг «Платиновый» международной сертификации LEED. Ландшафтный дизайн направлен на снижение углеродного следа этого проекта, используя материалы с гораздо более низкой энергозатратой, чем стандартные схемы. В проекте использованы растения чувствительные к климату и с пониженным потреблением воды, тем самым снижая затраты на их уход. В местах где для газонов требуется орошение, вода собирается через новаторскую систему рециркуляции «Blackwater», которая использует сточные воды от здания. В дополнении, к созданию визуально привлекательного пространства и увеличение диких животных и растений с высокой ценностью биоразнообразия были необходимыми пунктами BREEAM. Проект стремился найти баланс между этими двумя конкурирующими факторами, тщательно отобрав ряд растений, которые не только хорошо выглядят, но и обеспечивают высокой источник нектара для пчел и других насекомых. Природные луга диких цветов и традиционные цветники продемонстрировали потенциал и есть надежда, что люди будут вдохновлены, думая о своем собственном саде, озелененных балконах и оконных клумбах.



1. Фото
2. Фото
3. Фото
4. Фото
5. Фото

Основные принципы устойчивого развития:

- популяризация принципов «устойчивого развития»
- развитие местного сообщества
- обучение местного сообщества (общественные программы)
- создание идентичности места
- развитие биоразнообразия



1.2.9. Набережная НТО, Торонто, Канада

Название: НТО

Ландшафтный Архитектор: Janet Rosenberg Associates, Claude Cormier Architectes Paysagistes и Hariri Pontarini Architects

Расположение: Toronto, Canada

Площадь: 22,3 Га

Год постройки: 2007

Цели проекта:

В 1800-х годах набережная Торонто была местом интенсивного развития промышленности, поскольку с этого места было очень удобно перевозить грузы прямо к озеру Онтарио. Но с ростом населения цены на недвижимость в центре города возросли. Фабрики-заводы постепенно переехали на более дешевые земли, оставив после себя целое кладбище из брошенных и загрязненных промышленных зданий. К тому же находящееся на возвышении шоссе вдоль набережной создавало физический барьер между озером и торговым центром Торонто, ограничивая и без того не слишком востребованный доступ к воде. Изолированное расположение набережной отпугивало бизнесменов и

потенциальных инвесторов. В результате, потенциально ценная недвижимость простаивала без дела.

Чтобы вернуть городу береговую линию и очистить загрязненную промышленную территорию, градоначальники Торонто решили создать НТО парк.

Описание проекта:

Открытый в июне 2007 года парк площадью около 2,4 гектара (шесть акров) сегодня покрыт песчаными пляжами, травяными лужайками с проложенными тропинками и дощатыми тротуарами вдоль набережной озера Онтарио. Вся береговая линия была укрыта толстым слоем чистой породы,



1. Фото
2. Фото

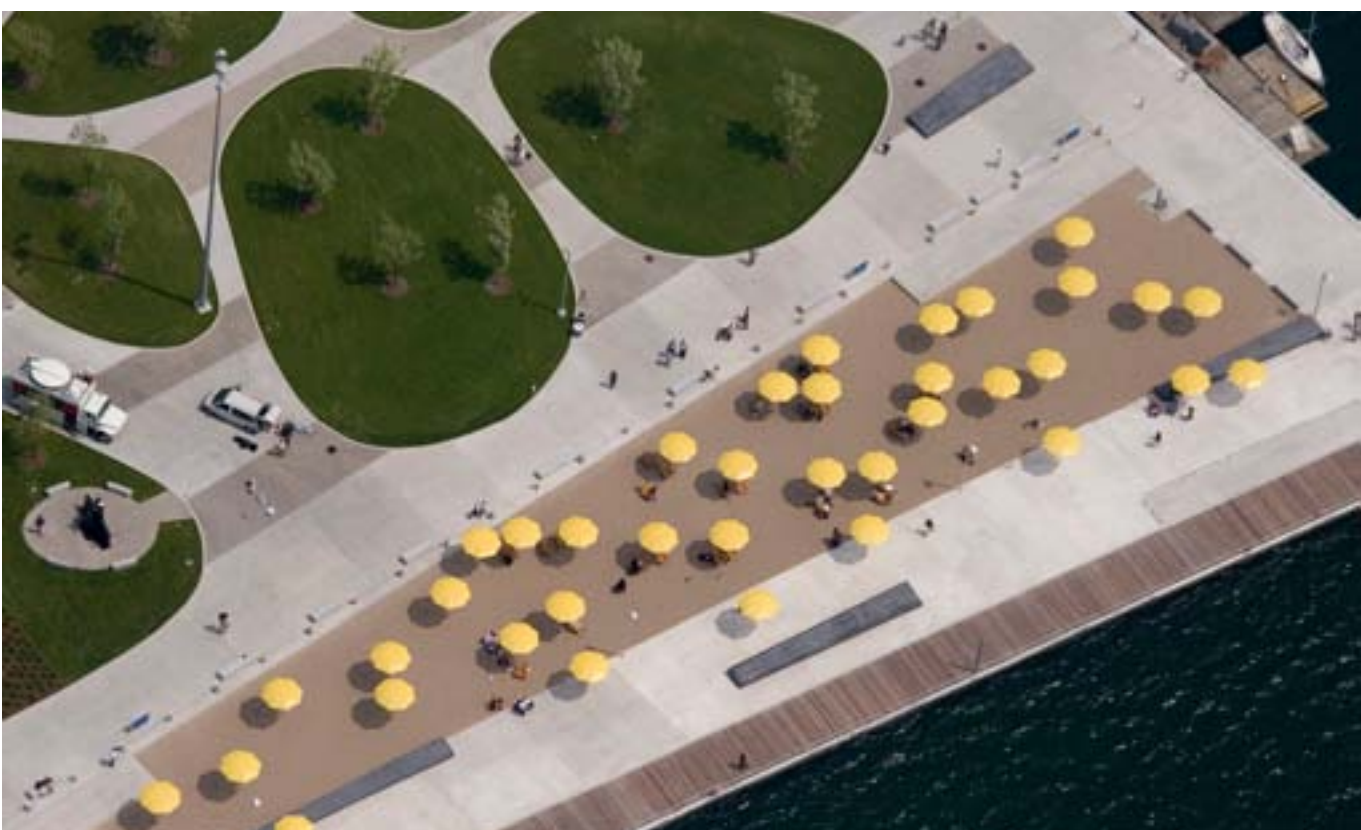




загрязненная же почва под ней осталась нетронутой. Такой метод восстановления позволил создать участок земли, пригодный для использования в качестве территории парка и не представляющий угрозы для здоровья его посетителей.

Пышная зеленая трава и деревья орошаются при помощи озерной, а не питьевой воды города. Эта стратегия сохранения водных ресурсов позволяет городу сэкономить тысячи долларов в год.

Многочисленные дорожки парка изготовлены из пористых материалов, что позволяет дождевой воде проникать в почву под ними. Этот эффективный метод регулирования ливневого стока помогает решить проблемы, связанные со стремительными паводками, к примеру, загрязнениями воды и затоплением. Для восстановления частично разрушенной экосистемы озера в парке предусмотрены новые места обитания для рыбы - вдоль кромки воды и по всему заливу. Недорогим, но эффективным способом достижения этой цели являются искусственные рифы из переработанного бетона.



Для увеличения полезной площади часть парка простирается над самым озером Онтарио. В результате расстояние от дощатого настила пляжа до дна озера достигает 10 метров. Летом люди стекаются на пляж за редкой возможностью позагорать в городских условиях. Привлечением людей к береговой линии Парк НтО также помог активизировать экономическое развитие окружающих районов. Даже в холодные зимние месяцы парк по-прежнему привлекает людей, стремящихся вырваться из шумного мегаполиса. Таким образом, приспособленный для отдыха при разных погодных условиях парк НтО может похвастаться стабильным притоком местных жителей и туристов каждый день и круглый год.

Основные принципы устойчивого развития:

- Конверсия промышленной территории
- Восстановление городской ткани
- Развитие местной инфраструктуры
- Круглогодичное использование
- Создание новых рекреационных пространств

1. Фото
2. Фото
3. Фото
4. Фото
5. Фото

Выводы

Приведенные выше примеры ярко показывают, что в современном мире, решение по планированию, реновации, реконструкции городских и природных территорий связаны с учетом определенного набора принципов, характерных для каждой конкретной ситуации. Выявление данных принципов позволит наиболее полно, ответить на стоящие перед архитектором задачи перед началом и во время проектирования, а также наиболее гуманно (по отношению к природе, окружению, сложившейся ситуации) применить свои решения.

Формирование элементов зеленого каркаса зарубежных городов основано на принципах устойчивого развития, гарантирующих социальную, экономическую и экологическую устойчивость парков. Конкретизируя эти принципы для архитектурно-ландшафтной практики, можно выделить следующие пункты:

- минимизация потребления ресурсов;
- минимизация производства отходов;
- использование вторичных материалов;
- исключение или минимизация загрязнений;
- исключение прежних загрязнений и ранее нанесенного вреда;
- предупреждение нанесения вреда природе;
- управление энергией, снижение потребления энергии и нужд;
- поощрение не загрязняющего транспорта и снижение потребностей в транспорте;
- поддержка лесов, новых лесопосадок и биологического разнообразия;
- искоренение дискриминации и бедности;
- обеспечение снабжения товарами и продуктами;
- обеспечение основных прав человека;
- обеспечение равных возможностей в получении базового образования для всех;
- мониторинг состояния природы для включения воздействий на природу в оценку политики и проектов.



1.3. Основные принципы и приемы устойчивого развития

Изучение современного опыта проектирования и функционирования архитектурно-ландшафтных объектов приводит к выводу о том, что решения по организации парков Москвы должны приниматься в рамках комплексного подхода, основанного на принципах устойчивого развития и нацеленного на создание устойчивых ландшафтов. Эти принципы и приемы их реализации

определяются социальными, экономическими и экологическими факторами, являются взаимосвязанными (имеющими смысл при совместном применении), формируют стратегию проектирования, позволяют установить важную для него информацию и целенаправленно подходить к построению перспектив развития парков.

1.3.1. Социальная стабильность

1) Идентичность
а) Историческая идентичность (выявление и восстановление/сохранение объектов культурного наследия, опора на топонимику места как главного концептуального фактора создания/реновации/реконструкции парка).
б) Современная идентичность (создание новых уникальных объектов архитектуры и ландшафта, участие парка в социальной жизни города проведением выставок, фестивалей и т.п., PR-акции парка как уникального места в СМИ)
2) Образование
а) Проведение образовательных программ, лекций, семинаров
i) Амфитеатры
ii) Крытые/открытые лектории
iii) Образовательный центр
б) Популяризация концепции устойчивого развития (функционирование информационных

стендов, интерактивных устройств и опытных научно-технических образцов, проведение выставок и лекций)
i) Информационные стенды
ii) Интерактивные устройства
iii) Учебно-просветительские экспонаты
3) Развитие местного сообщества
а) Волонтерство (добровольная деятельность, поддерживающая парк на должном уровне, информационная поддержка и т.д.)
i) Центр управления (администрация, инвентарная, столовая)
b) Центр сбора местных жителей (мероприятия, объединяющие население данного района города, способствующие знакомствам: сезонные субботники, обсуждение жизни района, взаимодействие власти с населением при благоустройстве/строительстве)
i) Центр сбора горожан (открытый/закрытый)

с) Функционирование молодежного центра
d) Функционирование центра коворкинга (аренда рабочего места, почасовая, ежедневная деятельность)
e) Функционирование центра для людей пенсионного возраста
f) Устройство оформленных городских огородов (предоставление в аренду участков земли в парке)
i) Оформленный участок земли с небольшой постройкой для отдыха, садового инвентаря и пр.
4) Комфорт и качество внешней среды
а) Транспортная и пешеходная доступность
i) Автомобильные парковки
ii) Велосипедные парковки и инфраструктура (дорожки)
b) Связанность с существующей велоинфраструктурой
c) Навигация в городе
5) Развитие рекреационного потенциала
а) Удобная пешеходная сеть
b) Формирование рекреационных пространств различного функционального назначения
c) Система навигации в парке
d) Велоинфраструктура
e) Общественное питание (кафе, рестораны, закусочные)
f) Круглогодичное использование
6) Социальная справедливость:
а) Предоставление равных возможностей использования парка всем категориям граждан (инвалидам, молодежи, пенсионерам, мамам с детьми, собаководам, спортсменам и др.)
i) Пандусы, ограждения, специальная разметка
ii) Дифференцированные дорожки
iii) Площадки для занятия спортом

(широкий список видов спорта)
iv) Парковки для велосипедов
v) Оборудованные площадки для выгула и обучения собак
vi) Электромобили
vii) Детские площадки
b) Проведение национальных праздников
i) Открытые площадки, аллеи
7) Общественное здоровье и питание
а) Устройство оформленных городских огородов:
i) Открытый участок
ii) Оранжерея
b) Прокат спортивного инвентаря
i) Пункты проката
ii) Ремонтные мастерские
c) Функционирование детских оздоровительных лагерей/групп выходного дня/кружков
i) Детский центр
8) Политическая деятельность
а) Проведение митингов и общественных собраний
i) Открытые площадки
9) Развитие культуры
а) Музейная деятельность
i) Музейно-выставочный комплекс
ii) Павильоны для временных выставок и постоянной экспозиции, отражающей жизнь парка
iii) Площадки для временных экспозиций (арт-объектов и т.п.)
b) Театрально-концертная деятельность
i) Павильоны
ii) Сценические площадки
iii) Амфитеатры

Гл. 2. Проектирование и современное состояние парков Москвы

2.1. Особенности и условия московской практики

В 2011 году Департаментом культуры Москвы была принята государственная программа «Развитие индустрии отдыха и туризма» на 2012-2016 годы. В эту программу были включены 134 озелененные территории города Москвы, которые, в свою очередь, были распределены между несколькими подведомственными организациями: Департаментом культуры, Департаментом образования, Департаментом социальной защиты населения, Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства и Префектурами административных округов. В соответствии с Программой развития в ведение Мосгорпарка (Департамента культуры) попали 14 московских парков и 7 усадеб:

- ЦПКиО им. Горького
- ПКиО «Сокольники»
- ПКиО «Измайловский»
- ПКиО «Красная Пресня»
- Сад «Эрмитаж»
- Сад им. Н.Э.Баумана
- Парк искусств «Музеон»
- ПКиО «Таганский»
- ПКиО «Кузьминки»
- ПКиО «Перовский»
- ПКиО «Лянозовский»
- ПКиО «Бабушкинский»
- ПКиО «Северное Тушино»
- ПКиО «Фили»
- ГБУК «Государственный музей керамики и Усадьба Кусково XVIII века»
- ГБУК «Московского государственного объединенного художественного историко-архитектурного и природно-ландшафтного музея-заповедника»: Люблино, Лефортово, Измайлово, Коломенское
- ГБУК «Государственный историко-архитектурный, художественный и ландшафтный музей заповедник «Царицыно»
- ГБУК «Музей-усадьба „Останкино“»
- ГБУК «Музейное объединение «Музей Москвы» усадьба князей Голицыных «Влахернское – Кузьминки»

С 2011 г. Мосгорпарк ведет активную работу по реконструкции и благоустройству территорий 14 парков культуры и отдыха Москвы. В основе концепции развития парков лежит идея единства «формы» и «содержания», т.е. приоритетом является не только создание полноценной и удобной инфраструктуры, но и организация досуга в парках, который был бы интересен людям всех возрастов.

В парках уже построены новые спортивные и детские площадки, велодорожки, лодочные станции, установлены столы для пинг-понга, создана инфраструктура для инвалидов. Во многих парках работают спортивные секции, творческие кружки и студии, детские клубы; регулярно проводятся тематические мероприятия, семейные праздники, читаются научно-популярные лекции.

Развитие парков культуры и отдыха позволит сделать Москву городом, удобным для всех.

Исходя из вышеприведенного списка, были выбраны 6 парков. Выбор был продиктован размером (площадью), расположением в городе, категорией использования и назначением, т.е. фактически каждый из выбранных парков – не похож друг на друга, тем самым это позволит найти наиболее полный список характерных признаков

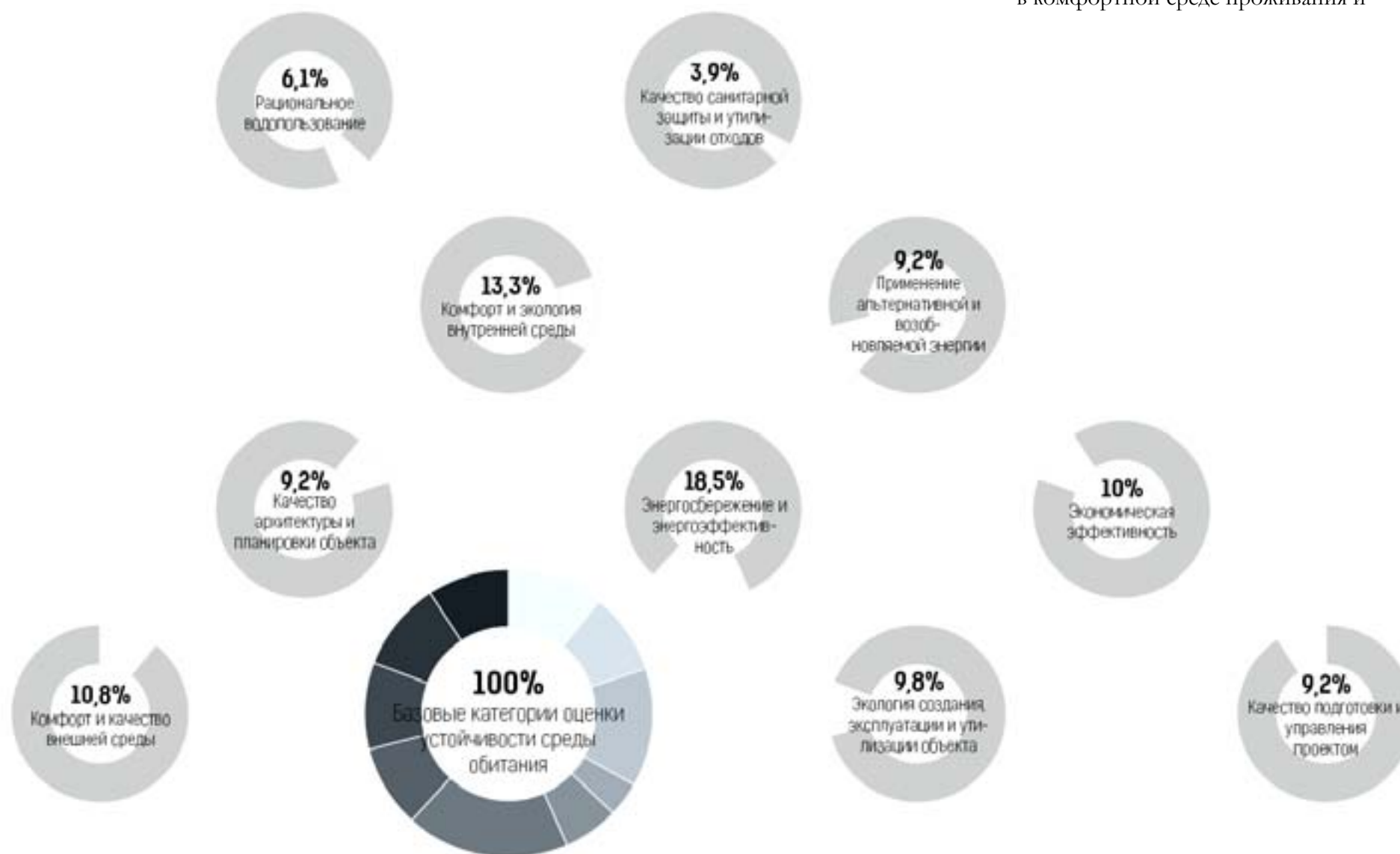
1. ЦПКиО им. Горького
2. ПКиО «Сокольники»
3. ПКиО «Таганский» (Основная площадка)
4. ПКиО «Кузьминки»
5. ПКиО «Северное Тушино»
6. Сад «Эрмитаж»

2.1.2. Поиск новых ландшафтных реперов устойчивого развития

2.1.1. Социальные требования, экономические возможности и экологические проблемы столичного мегаполиса

2.2. Анализ практических решений

2.2.1 Стандарт НОСТРОЙ «Зеленое строительство», здания жилые и общественные. Рейтинговая система оценки устойчивости среды обитания.



В России недавно была закончена разработка «зеленого» стандарта, рейтинговой системы оценки общественных и жилых зданий. Данный стандарт, включает в себя комплексную оценку проекта от стадии проектирования до постройки объекта.

«Данный стандарт, устанавливает рейтинговую систему оценки устойчивости среды обитания людей, отвечающей целям настоящего поколения в удовлетворении своих потребностей в комфортной среде проживания и

выполнения общественных функций посредством использования жилых и общественных зданий без снижения уровня такой возможности для последующих поколений. Требования рейтинговой системы направлены на сокращение потребления энергетических ресурсов, использование нетрадиционных, возобновляемых и вторичных энергетических ресурсов, рационального водопользования, снижение вредных воздействий на окружающую среду в процессе строительства и эксплуатации здания, включая придомовую территорию, при обеспечении комфортной среды обитания человека и адекватной экономической рентабельности архитектурных, конструктивных и инженерных решений».

Данный стандарт появился благодаря основным положениям зарубежных рейтинговых систем оценки LEED (США), BREEAM (Великобритания), DGNB (Германия) и HQE (Франция). Таким образом, подтвердив, что подобный метод оценки перспективен и востребован в наше время и в нашей стране.

Что же касается Московских парков, ситуация во многом схожа с общественным зданием, т.к. парк как и любое сооружение, является системой, при работе которой также задействовано множество различных факторов, и при не достатке которых система начинает работать неправильно или же вовсе начинает деградировать.

Основываясь на зарубежный опыт, создания устойчивых ландшафтных объектов, можно проанализировать Московский опыт, и выявить общие признаки присутствующие в тех или иных ландшафтных объектах (парках).

2.2.1. Парк им. Горького



Основан: 1928 год
Площадь: 110 Га (60 Парк Горького + 50 Нескучный сад)
Рекреационная нагрузка: 20 000 чел/год
Пешеходная доступность: ст. м. Октябрьская (600 м), Парк культура (800 м), Фрунзенская (1 км)
Виды рекреационной деятельности: Отдых с детьми, Прогулки на свежем воздухе, Проведение концертов/выступлений, Посещение Кафе, Спорт, Детская площадка
Экономические и социально-экологические инновации:



Принципы социальной стабильности:

1. Идентичность:
1. Историческая идентичность:

Парк ведет активную деятельность по сохранению и восстановлению исторических объектов: Павильон «Шестигранник», Макет космического корабля «Буря», Розарий с фонтаном, Ротонда на Пушкинской набережной, Андреевский мост, памятник балерине.

2. Современная идентичность:

В парке создаются новые временные архитектурные объекты: павильоны, малые архитектурные формы, образовательный центр. Материал для постройки – дерево, каждый объект, представляет собой интерес, в частности

для постройки образовательного центра, был приглашен известный архитектор Шигеру Бан. Таким образом концепция новых построек целиком исповедует принцип «современной идентичности», создавая интересные и выразительные сооружения. Также парк активно рекламируется в СМИ, что создает вокруг него интерес и ажиотаж.

2. Образование:

1. Амфитеатры:
Летний кинотеатр «Пионер»
2. Лектории:

На территории парка располагаются несколько лекционных площадок: Обсерватория, Лекторий «Университет, открытый для всех: Вышка в Парке Горького»

3. Образовательный центр:
Образовательный центр «Гараж».

В этом пространстве взрослые и дети смогут посещать теоретические и практические курсы, посвященные мировому и русскому искусству XX-XXI веков, архитектуре и музыке, мастер-классы, занятия по арт-терапии психологические тренинги, встречаться с художниками и кураторами, смотреть кино от GARAGE SCREEN.

4. Инфо стенды УР:

Отсутствуют

5. Интерактивные устройства УР:

Отсутствуют

6. Учебно-просветительские экспонаты УР:

Отсутствуют

3. Развитие местного сообщества:

1. Волонтерство:

Отсутствует

2. Центр сбора горожан:

Отсутствует

3. Молодежный центр:

Отсутствует

4. Центр коворкинга:

«Рабочая станция». Цель «Рабочей Станции» — сформировать и развивать сообщество единомышленников, создавая творческую и профессиональную атмосферу. Это площадка для свободных профессионалов, для круглосуточной работы.

5. Центр для пенсионного возраста:

Отсутствует

4. Комфорт и качество внешней среды:

1. Транспортная и пешеходная доступность:

Парк удобно расположен в городе, в непосредственной близости находятся 3 станции метро: Октябрьская (600 метров), Парк культура (800 метров) и

Фрунзенская (1 км), а также напротив главного входа в парк находится остановка наземного транспорта (Троллейбус, маршрут «Б»), что позволяет добраться до парка пешком от метро так и на наземном транспорте.

2. Оснащенность автомобильными парковками:

Перед главным входом в парк имеется большая автомобильная парковка

3. Навигация в городе:

Отсутствует

5. Развитие рекреационного потенциала:

1. Удобная пешеходная сеть:

Развитая пешеходная сеть парка: аллеи и прогулочные тропы

2. Формирование рекреационных пространств различного функционального назначения:

Парк условно можно поделить на 2 части, парадная часть – территория парка Горького, широкие аллеи и открытые пространства – площади, а также прогулочная – природная часть – Нескучный сад с характерной лесной местностью.

3. Навигация в парке:

В настоящее время парк разработал свою внутреннюю навигацию

4. Велоинфраструктура:

В парке существует развитая велоинфраструктура с большим количеством велопарковок и велопрокатом

5. Кафе, рестораны, закусочные:

В Парке Горького можно не только хорошо погулять, но и хорошо поесть. Свои кафе тут открыли лучшие рестораторы города. А если захотелось просто перекусить - к услугам посетителей большой выбор закусочных, где можно купить хот-дог, сэндвич или

хачапури.

6. Круглогодичное использование:

Парк активно посещается в разное время года, к услуга посетителей зимой – каток и площадка с экстремальными видами спорта (сноуборд, горные лыжи), летом – велосипеды, ролики и деревянный пляж. Также парк предлагает сезонные мероприятия: выставка ледяных скульптур зимой и концерты летом.

6. Социальная справедливость:

1. Пандусы, ограждения, специальная разметка:

Парк Горького внимательно относится к посетителям с инвалидностью. Все лестницы в Парке оборудованы пандусами для съезда колясок. В Парке разрабатывается программа мероприятий для всех уровней участия

2. Дифференцированные дорожки: Велодорожки выделены относительно пешеходных специальной разметкой

3. Площадки для занятия спортом:

Парк предлагает широкий ассортимент спортивных площадок: Площадка для игры в петанг, беговые дорожки, скейтпарк, теннисные корты, центр пляжных видов спорта, веревочный парк – «Панда парк», столы для пин-понга, футбольное поле, шахматный клуб и т.д.

4. Оборудованные площадки для выгула и обучения собак:

Отсутствуют

5. Электромобили:

Отсутствуют

6. Детские площадки:

На территории парка находятся несколько детских площадок и детский центр «Зеленая школа»

7. Открытые площадки для

проведения массовых мероприятий:

Музыкальная эстрада Парка Горького - площадка для небольших концертов и выступления камерных оркестров. На Большом массовом поле регулярно разворачиваются масштабные акции и тематические мероприятия от спортивных фестивалей до концертов.

Зеленый театр - одна из главных музыкальных площадок столицы с аудиторией на 20 тысяч зрителей и большой эстрадой. Зеленый театр был построен в 1932 году на знаменитых террасах бывшего ботанического сада П.А. Демидова в самом начале Нескучного сада. Весной здесь возобновятся выступления и различные мероприятия.

7. Общественное здоровье и питание:

1. Устройство оформленных городских огородов:

Оранжерея в Нескучном саду – это продолжение великих традиций, заложенных еще в XVIII веке, когда известный московский промышленник Прокопий Демидов построил здесь первые каменные оранжереи, где росли экзотические растения, привезённые из разных климатических зон. Сейчас в Оранжерее выращивают экологически чистый салат разных сортов и пряные травы: салат «Афицион», салат «Лоло Россо», салат дуболистный, салат «Батавия», фриллис, базилик, мелиссу, тимьян.

2. Пункты проката спортивного инвентаря:

Пункт проката: велосипедов, электро-велосипедов, самокатов, детских велосипедов, роликов, велосмоулов

3. Функционирование детских оздоровительных лагерей/групп выходного дня/кружков:

Детская школа «Зеленая школа»: Зеленая Школа - не совсем школа в привычном понимании. Скорее, это дача, где за лето можно будет научиться многому новому и потом вспоминать это время с большим удовольствием. В Школе идут занятия по экологии, садоводству, интересные художественные мастер-классы, на которых можно строить скульптуры из батареек и пластиковых бутылок, объекты дизайна из прессованного картона, рисовать с помощью натуральных красок.

8. Политическая деятельность

1. Площадки для проведения собраний и митингов:

Площадка для проведения публичных мероприятий находится на Пушкинской набережной у Крымского моста.

9. Развитие культуры:

1. Музейно-выставочный комплекс: Центр современной культуры «Гараж»

2. Павильоны и площадки для временных экспозиций (арт-объектов, выставок и т.д.):

Центр современной культуры «Гараж»,

3. Театрально-концертная деятельность:

Летний кинотеатр «Пионер»

Принципы экологической устойчивости:

10. Сохранение регионального биоразнообразия:

1. Сохранение и формирование характерных для региона/данной местности ландшафтов:

Как уже говорилось выше, парк условно можно поделить на 2 части, парадная часть – территория парка Горького, пример антропогенного ландшафта, а также прогулочная –

природная часть – Нескучный сад.

2. Забота о разнообразии флоры:

Широкие аллеи, партеры – с посаженными в них экзотическими растениями, Нескучный сад с характерной лесной местностью и характерными для города видами растительности.

3. Забота о разнообразии фауны:

На территории парка есть мини-зоопарк и дом кролика, а также кормушки для птиц и белок.

11. Забота о чистом воздухе:

Парк занимает выгодное положение в городе, одна из протяженных границ парка проходит вдоль русла Москва реки. С южной стороны, где расположен главный вход, парк располагается на некотором отступе от оживленного садового кольца. Специальных мер по очистке, компенсации загрязнений воздуха в парке не предусмотрено.

12. Шумозащита:

С шумозащитой ситуация такая же как с предыдущим пунктом, специальных мер не проводится, но и острой необходимости в них нет, т.к. большая часть территории парка является тихой и уединенной зоной.

13. Использование вторичных ресурсов:

При строительстве новых павильонов и малых архитектурных форм, в основу концепции данный принцип не ставится, однако основной материал построек – дерево.

14. Сбор мусора и утилизация отходов:

1. Компостирование мусора производимого парком (листва, биомусор и пр.)

Отсутствует

2. Устройство опытной площадки сбора и сортировки перерабатываемого

мусора:

В парке проводились мероприятия по сбору и утилизации отходов, но постоянного пункта сбора нет.

Принципы экономической эффективности:

15. Самоокупаемость:

1. Павильоны, киоски и сооружения:

В Парке Горького можно не только хорошо погулять, но и хорошо поесть. Свои кафе тут открыли лучшие рестораторы города. А если захотелось просто перекусить - к услугам посетителей большой выбор закусочных. Таким образом в парке представлена широкая сеть организованного питания, кафе, рестораны, закусочные, киоски с мороженым. С недавнего времени в парке появилась своя сувенирная продукция.

2. Мобильные пункты продажи:

В парке действуют несколько видов мобильных пунктов продажи: сладкая вата, кукуруза, прохладительные напитки в зимнее время года продажа горячих напитков.

3. Оформленные участки парка:

В парке не однократно проводились ярмарки дизайнерских вещей, рынок фермерских продуктов, а также другие тематические развалы.

4. Административный центр:

16. Рационально водопользование:

1. Накопление и очистка дождевой воды:

Отсутствует

2. Интенсификация процесса очистки дождевых вод с помощью растений:

Отсутствует

3. Система очистки сточных и отработанных вод:

Отсутствует

4. Использование накопленных вод

для нужд парка:

Отсутствует

17. Энергосбережение и

Энергоэффективность:

1. Использование возобновляемых источников энергии в инфраструктуре парка:

Постоянных модулей работающих при помощи возобновляемой энергии нет

2. Тепловые насосы:

Отсутствует

18. Эффективное землепользование:

1. Приоритет реконструкции старых построек/застроенных участков перед застройкой новых участков:

Как говорилось раньше, парк избрал политику – реконструкции старых построек с развитием в них новых функций, тем самым включив исторические, застроенные участки в современных контекст.

2. Устройство многофункциональных центров:

2.2.2. Парк Сокольники



Основан: 1931 год

Площадь: 600 Га

Рекреационная нагрузка: 10 000 – 15 000

чел/вых; в дни праздников и фестивале до 250 000

Пешеходная доступность: м. Сокольники (300 м)

Виды рекреационной деятельности:

Отдых с детьми, Прогулки на свежем воздухе,

Проведение концертов/выступлений,

Посещение Кафе, Спорт, Детская площадка

Экономические и социально-

экологические инновации:



Принципы социальной стабильности:

1. Идентичность:

1) Историческая идентичность:

Парк имеет богатую топонимику места. В XIV-XV вв. на месте нынешнего парка «Сокольники» был густой девственный лес. В лесу проходила Стромьинская дорога из Москвы через Черкизово в село Стромьинь, лежавшее в 60 км к востоку, и в город Суздаль. В XV веке территория московских Сокольников была местом великокняжеской соколиной охоты, получившей особенно большое

распространение в XVII веке в период царствования Алексея Михайловича. В Сокольниках любили проводить время императоры Пётр I и Александр I. Здесь молодые цари устраивали шумные приёмы для друзей. Впоследствии Сокольники становятся местом традиционных гуляний московской знати и народа. С конца XVIII века на месте леса образовались три большие рощи, в одной из них при Петре I была вырублена аллея, в которой император любил устраивать гуляния. Эта аллея существует и сегодня, называется она «Майский просек». В настоящее время

парк ведет деятельность по реставрации исторических объектов: на территории парка «Сокольники» вновь появятся отреставрированные летний кинотеатр и летний театр, также существуют большой и малый розарии, основанные в 50х годах.

2) Современная идентичность:

По задумке Правительства Москвы и нового руководства парка, «Сокольники» станут не просто местом отдыха, но и настоящим инновационным центром. Большую роль в этом призвана сыграть интеграция в систему парка Конгрессно-выставочного центра «Сокольники», являющегося на сегодняшний день самой динамично развивающейся в России площадкой для проведения международных выставок и конференций. Здесь будут проводиться актуальные для современного мегаполиса проекты. Также в парке получит развитие Квартал музеев во главе со своей визитной карточкой — Современным музеем каллиграфии.

Большое внимание в восстановлении и приспособлении парка к современным условиям планируется уделить ЭКО-технологиям. Основная задача — к 2016 году сделать «Сокольники» одним из главных инновационных центров для отдыха и бизнеса в Европе с международным уровнем сервиса.

2. Образование:

На территории парка располагаются 4 эстрады: эстрада «Березки», «Центральная», «Симфоническая», «Веранда танцев»; а также конгрессно-выставочный центр «Сокольники». Эти объекты могли бы совмещать в себе образовательные функции.

1) Амфитеатры:

Отсутствуют

2) Лектории:

Отсутствуют

3) Образовательный центр:

Отсутствует

4) Инфо стенды УР:

Отсутствуют

5) Интерактивные устройства УР:

Отсутствуют

6) Учебно-просветительские

экспонаты УР:

Отсутствуют

3. Развитие местного сообщества:

1) Волонтерство:

Наиболее популярным форматом волонтерской деятельности в парке «Сокольники» считаются так называемые «субботники», когда в назначенный день добровольцы собираются в партерной части парка и все вместе принимают участие в посадке деревьев, уборке опавшей листвы или снега, строительстве кормушек для птиц.

Кроме того, на территории парка «Сокольники» регулярно проходят мероприятия районного, окружного, городского и федерального масштаба.

2) Центр сбора горожан:

На территории парка действуют несколько клубов по интересам: клуб собаководов, ИнноПарк, клуб любителей танцев, клуб коллекционеров.

3) Молодежный центр:

Отсутствует

4) Центр коворкинга:

Отсутствует

5) Центр для пенсионного возраста:

Дирекция парка культуры и отдыха «Сокольники» старается заботиться обо всех группах посетителей. Мы предлагаем широкий спектр развлечений для пожилых людей и пенсионеров. Для Вас в парке работают клубы по интересам, среди которых Клуб любителей танцев с регулярными программами на эстрадах «Ротонда»

и «Веранда танцев», Библиотека, в здании которой проходят семинары и тематические встречи с интересными людьми, Шахматно-шашечный клуб, расположенный в здании физкультурно-оздоровительного комплекса на 3-м Лучевом просеке.

4. Комфорт и качество внешней среды:

1) Транспортная и пешеходная доступность:

В 400 м (3 мин. ходьбы) от главного входа в парк — станция метро «Сокольники». У западной границы парка — платформы Москва-3 и Маленковская Ярославской железной дороги. Вдоль восточной границы парка следуют трамвай 4 и автобус 75, 239, вдоль северной — трамвай 11 и автобус 239, вдоль южной — автобусы 40, 122, 140, 265, 783, вдоль западной — автобус 140.

2) Оснащенность автомобильными парковками:

В парке нет организованной бесплатной парковки, что приводит к хаотичным скоплениям машин вдоль всей территории парка, по словам директора парка, обустройство парковки стоит в планах развития парка.

3) Навигация в городе:

Отсутствует

5. Развитие рекреационного потенциала:

1) Удобная пешеходная сеть:

Развитая пешеходная сеть парка: аллеи и прогулочные тропы

2) Формирование рекреационных пространств различного функционального назначения:

Парк имеет развитую дорожно-тропиночную сеть, а также различные функциональные пространства.

3) Навигация в парке:

В настоящее время парк разработал свою внутреннюю навигацию

4) Велоинфраструктура:

В парке существует развитая велоинфраструктура с большим количеством велопарковок и велопрокатом

5) Кафе, рестораны, закусочные:

В парке можно не только хорошо погулять, но и хорошо поесть. Свои кафе тут открыли лучшие рестораторы города. А если захотелось просто перекусить - к услугам посетителей большой выбор закусочных, где можно купить хот-дог, сэндвич.

6) Круглогодичное использование:

Парк активно посещается в разное время года, к услугам посетителей зимой — каток и площадка с экстремальными видами спорта (сноуборд, горные лыжи), а также лыжные трассы, летом — велосипеды, ролики, бассейн с пляжем. Также парк предлагает сезонные мероприятия: выставка ледяных скульптур зимой и концерты летом.

6. Социальная справедливость:

1) Пандусы, ограждения, специальная разметка:

Парк «Сокольники» старается соответствовать своему высокому статусу одного из лучших парков Москвы и России. Мы не забываем о комфортном пребывании на территории парка всех наших посетителей, в том числе людей с инвалидностью.

В конце 2011 года дирекция парка закупила оборудование для людей с инвалидностью, в числе которого — установки для поднятия по лестницам, инвалидные коляски и многое другое. Кроме того, территория Конгрессно-выставочного центра «Сокольники», входящая в состав парка, уже

оборудована паркингами для инвалидов и специальными кабинками в туалетных комнатах.

2) Дифференцированные дорожки: Велодорожки выделены относительно пешеходных специальной разметкой

3) Площадки для занятия спортом:

Парк предлагает широкий ассортимент спортивных площадок, спорт-центров и экстрим-зон: тир и арбалетная, спортивный центр «Лидер», Физкультурно-оздоровительный комплекс, теннисный городок, бильярдный зал, скейт-парк, скалодром, картинг-центр, панда-парк а также большое количество уличных тренажеров.

4) Оборудованные площадки для выгула и обучения собак:

Руководство парка «Сокольники» выступило с необычной инициативой – впервые более чем за 130 летнюю историю парка создать настоящий Клуб собаководов. 11 ноября 2011 года в здании дирекции парка «Сокольники» состоялось первое собрание Клуба, на котором присутствовали жители района Сокольники, являющиеся владельцами собак. В ближайшее время на территории парка «Сокольники» будут организованы специальные зоны для ежедневного выгула собак в любую погоду. На базе Клуба собаководов планируется проведение регулярных конкурсов и выставок, которые вызовут интерес не только у жителей района Сокольники, но и у всех столичных собаководов.

5) Электромобили: Отсутствуют

6) Детские площадки:

На территории парка находятся несколько детских площадок, дом

детского творчества, народная обсерватория, детские аттракционы, мини-зоопарк, Иннопарк.

7) Открытые площадки для проведения массовых мероприятий:

Площадка для проведения публичных мероприятий в парке «Сокольники» находится на территории Зелёного театра. Вместимость площадки – до 1 500 человек. Также в распоряжении парка 4 эстрады.

7. Общественное здоровье и питание:

1. Устройство оформленных городских огородов:

Отсутствует

2. Пункты проката спортивного инвентаря:

Пункт проката: велосипедов, электро-велосипедов, самокатов, детских велосипедов, роликов, велосипедов

3. Функционирование детских оздоровительных лагерей/групп выходного дня/кружков:

Дом детского творчества, Иннопарк, «Изумрудный город» - многофункциональный комплекс для детей с ограниченными возможностями.

8. Политическая деятельность

2. Площадки для проведения собраний и митингов:

Площадка для проведения публичных мероприятий в парке «Сокольники» находится на территории Зелёного театра. Вместимость площадки – до 1 500 человек.

9. Развитие культуры:

1. Музейно-выставочный комплекс:

В парке формируется квартал музеев. Лицо Квартала музеев — Современный музей каллиграфии, входящий в состав Международного Совета музеев (ИКОМ России) и являющийся самым молодым его представителем. Мероприятия

Современного музея каллиграфии проводятся под эгидой Комиссии РФ по делам ЮНЕСКО и при поддержке Министерства культуры России. В настоящий момент экспозиция Современного музея каллиграфии насчитывает шедевры письма из 43 стран мира, в том числе занесённые в Книгу рекордов Гиннеса. В ноябре 2010 года на базе музея начала работу Национальная школа искусства красивого письма. В настоящий момент формируются детские и взрослые группы для обучения каллиграфии.

2. Павильоны и площадки для временных экспозиций (арт-объектов, выставок и т.д.):

Главные аллеи парка

3. Театрально-концертная деятельность:

Эстрады парка, на которых проходят сезонные концертные мероприятия, например джазовый фестиваль “Summer Fest”

Принципы экологической устойчивости:

10. Сохранение регионального биоразнообразия:

1. Сохранение и формирование характерных для региона/данной местности ландшафтов:

Развитие парка происходит в исторических границах, на сложившемся участке.

2. Забота о разнообразии флоры:

«Сокольники» — уникальный комплекс парковой, природной и национальной культуры, памятник садово-паркового искусства. Аллея от главного входа приводит к Сокольническому круту. От него веером расходятся восемь аллей, пересекаемых Поперечным просеком. При этом образуются девять секторов, в которых

размещаются различные павильоны и эстрады. На каждом просеке высажены деревья одной породы. На первом и третьем — берёзы, на четвертом — клёны, на втором — вязы, на пятом — ясени, на шестом — вязы и ильмы, на Майском просеке — лиственницы.

«Сокольники» всегда славилась обилием цветов и своими розариями. Число роз в Большом и Малом розариях в разные годы доходило до 30 тысяч кустов, более 100 сортов. В 2005 году был восстановлен Малый розарий, а в 2006 году открыт Большой розарий. В 2011 году посажено 1000 шт. крупномерных саженцев деревьев и 400 шт. кустарников.

3. Забота о разнообразии фауны:

В целях сохранения и приумножения животного мира парка «Сокольники» проводятся биотехнические мероприятия, которые включают в себя развешивание кормушек для птиц и белок, установку больших и малых скворечников

11. Забота о чистом воздухе:

В 2011 году посажено 1000 шт. крупномерных саженцев деревьев и 400 шт. кустарников.

12. Шумозащита:

Специальных мер не проводится, но и острой необходимости в них нет, т.к. большая часть территории парка является тихой и уединенной зоной.

13. Использование вторичных ресурсов:

Специальных мер не проводится

14. Сбор мусора и утилизация отходов:

1. Компостирование мусора производимого парком (листва, биомусор и пр.)

Отсутствует

2. Устройство опытной площадки сбора и сортировки перерабатываемого

мусора:

В парке проводились мероприятия по сбору и утилизации отходов, но постоянного пункта сбора нет.

Принципы экономической эффективности:

15. Самоокупаемость:

1. Павильоны, киоски и сооружения:

Парк «Сокольники» — это не только самый большой парк культуры и отдыха в Москве, но и уникальная площадка с уникальной целевой аудиторией посетителей. В июле 2011 года полностью поменялось руководство парка, в структуру пришли люди из бизнес-среды, поменяв вектор развития парка на европейский манер. Уже в августе на пресс-конференции префекта ВАО заявляется о том, что к 2016 году парк «Сокольники» должен стать лучшим в Москве и одним из наиболее значимых парков подобного формата в Европе. Инициативы парка поддерживает Правительство Москвы. На сегодняшний день в парк «Сокольники» уже пришли крупные российские и зарубежные компании, которые хотят ассоциировать свои бренды с успешной рекламной площадкой и популярным местом отдыха москвичей и гостей столицы. Парк «Сокольники» обладает широкими возможностями для рекламодателей и всегда открыт для обсуждения интересных предложений о сотрудничестве.

2. Мобильные пункты продажи:

Парк «Сокольники» предлагает услуги по аренде быстровозводимых мобильных павильонов для проведения мероприятий.

3. Оформленные участки парка:

Есть

4. Административный центр:

Есть

16. Рационально водопользование:

1. Накопление и очистка дождевой воды:

Отсутствует

2. Интенсификация процесса очистки дождевых вод с помощью растений:

Отсутствует

3. Система очистки сточных и отработанных вод:

Отсутствует

4. Использование накопленных вод для нужд парка:

Отсутствует

17. Энергосбережение и

Энергоэффективность:

1. Использование возобновляемых источников энергии в инфраструктуре парка:

В некоторых участках парках установлены элементы уличного освещения, работающие на солнечных батареях, в планах развития парка, заявлено наличие опытного павильона посвященному возобновляемым источникам энергии.

18. Эффективное землепользование:

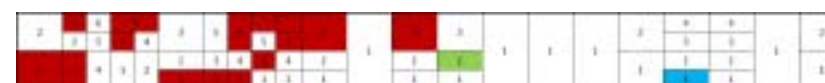
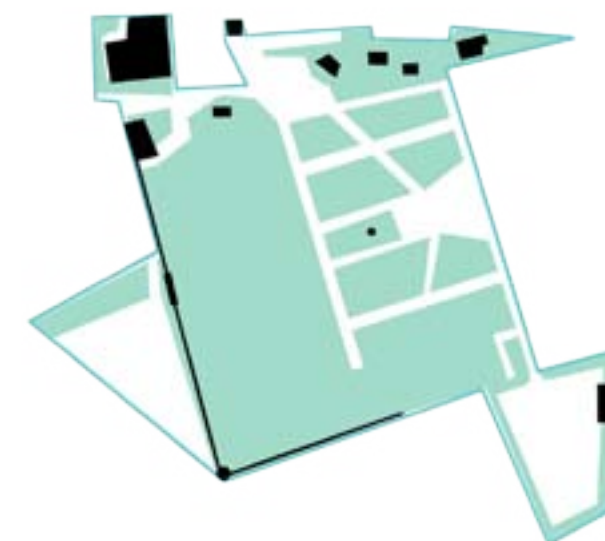
1. Приоритет реконструкции старых построек/застроенных участков перед застройкой новых участков:

2. Устройство

многофункциональных центров:

К устройству многофункциональных центром, можно отнести наличие на территории парка конгрессно-выставочного центра, остальная застройка парка представляет собой точечные постройки, павильоны и малые архитектурные формы.

2.2.3. Парк Таганский



Основан: 1934 год

Площадь: 7,3 Га

Рекреационная нагрузка: 20 000 чел/год

Пешеходная доступность: м. Марксистская (500 м)

Виды рекреационной деятельности:

Отдых с детьми, Прогулки на свежем воздухе, Проведение концертов/выступлений, Посещение Кафе, Спорт, Детская площадка

Экономические и социально-экологические инновации:

Описание парка: Вот уже на протяжении многих лет Парк исторически является культурно-досуговым и спортивным центром района, принимая у себя крупные фестивали, конкурсы и спортивные праздники. Культурная жизнь парка тогда состояла из театрализованных политических митингов, физкультурных парадов, агитпробегах и показательных выступлений спортсменов – единственный в Таганском районе стадион на открытом воздухе сохранился до наших дней. Сегодня парк расположен на двух территориях, разделяет которые Таганская улица. На основной территории находится единственный в районе фонтан, стадион, теннисные корты, бильярдный клуб, тир и недавно открытый Физкультурно-оздоровительный комплекс. На детской территории есть автогородок, небольшая эстрада, сказочный и аттракционный городки и детские площадки. Обе территории парка занимают всего 7 гектаров, но радушно принимают гостей в любое время года: летом радуя яркими цветниками и зеленой прохладой, зимой – возможностью покататься на коньках и просто погулять под звуки приглушенной радио трансляции. Утром в парке много спортсменов и молодых мам с малышами, днем гуляют пенсионеры, к вечеру собираются студенты и приходят отдохнуть в тишине целыми семьями.

Принципы социальной стабильности: 1. Идентичность: 1. Историческая идентичность: Парк сохраняет свою историческую идентичность, являясь культурно-спортивным центром в городе. 2. Современная идентичность: Отсутствует 2. Образование: 1. Амфитеатры: На территории парка расположены 2 эстрады 2. Лектории: Отсутствуют 3. Образовательный центр: Детская музыкальная школа имени В.А. Моцарта, московский государственный детский «Сказочный театр» 4. Инфо стенды УР: Отсутствуют 5. Интерактивные устройства УР: Отсутствуют 6. Учебно-просветительские экспонаты УР: Отсутствуют 3. Развитие местного сообщества: 1. Волонтерство: Отсутствует 2. Центр сбора горожан: Отсутствует 3. Молодежный центр: Физкультурно-оздоровительный центр 4. Центр коворкинга: Отсутствует 5. Центр для пенсионного возраста: Творческий центр (хор ветеранов) 4. Комфорт и качество внешней среды: 1. Транспортная и пешеходная доступность: Парк удобно расположен в городе,	в непосредственной близости находятся станция метро «Марксистская», от которой до парка можно добраться за 5-7 минут. 2. Оснащенность автомобильными парковками: Отсутствует 3. Навигация в городе: Отсутствует 5. Развитие рекреационного потенциала: 1. Удобная пешеходная сеть: 2. Формирование рекреационных пространств различного функционального назначения: В целом направленность парка – культурно массовые мероприятия, однако на территории есть небольшие аллеи из деревьев. 3. Навигация в парке: Отсутствует 4. Велоинфраструктура: Отсутствует 5. Кафе, рестораны, закусочные: Отсутствуют 6. Круглогодичное использование: Летом – спортивные мероприятия и проведение праздников, зимой – теннисные корты зимой заливались льдом, превращаясь в городские катки, хоккей. 6. Социальная справедливость: 1. Пандусы, ограждения, специальная разметка: Отсутствуют 2. Дифференцированные дорожки: Отсутствуют 3. Площадки для занятия спортом: Спорт всегда был и остается одним из главных видов отдыха в парке. Теннисные корты, физкультурно-оздоровительный центр, футбольное	поле, баскетбол, тренажерная площадка 4. Оборудованные площадки для выгула и обучения собак: Отсутствуют 5. Электромобили: Отсутствуют 6. Детские площадки: На территории парка находятся детская площадка 7. Открытые площадки для проведения массовых мероприятий: Здесь проводятся городские мероприятия приуроченные к праздникам и центральным событиям города, по масштабу культурных и спортивных программ которых, парк является одним из лучших в Москве. 7. Общественное здоровье и питание: 1. Устройство оформленных городских огородов: Отсутствуют 2. Пункты проката спортивного инвентаря: Отсутствуют 3. Функционирование детских оздоровительных лагерей/групп выходного дня/кружков: Центр творчества: 3 финских домика, в которых разместились художественная мастерская, комнаты для кружковой детской работы, лектории и выездная библиотека-читальня. 8. Политическая деятельность 1. Площадка для проведения собраний и митингов: Отсутствует 9. Развитие культуры: 1. Музейно-выставочный комплекс: Отсутствует 2. Павильоны и площадки для временных экспозиций (арт-объектов, выставок и т.д.): Отсутствует	3. Театрально-концертная деятельность: 2 парковые эстрады Принципы экологической устойчивости: 10. Сохранение регионального биоразнообразия: 1. Сохранение и формирование характерных для региона/данной местности ландшафтов: Отсутствует 2. Забота о разнообразии флоры: Парк украшен зелёным массивом дубрав с примесью липы, клёна, ясеня в возрасте 40-80 лет. ГПКиО «Таганский» является объектом садово-паркового искусства и имеет статус памятников истории и культуры федерального значения 3. Забота о разнообразии фауны: Отсутствует 11. Забота о чистом воздухе: Отсутствует 12. Шумозащита: Отсутствует 13. Использование вторичных ресурсов: Отсутствует 14. Сбор мусора и утилизация отходов: 1. Компостирование мусора производимого парком (листва, биомусор и пр.) Отсутствует 2. Устройство опытной площадки сбора и сортировки перерабатываемого мусора: Отсутствует Принципы экономической эффективности: 15. Самоокупаемость: 1. Павильоны, киоски и сооружения: Парк предоставляет в аренду площадки спортивного комплекса
--	---	---	---

2. Мобильные пункты продажи:
Отсутствуют
3. Оформленные участки парка:
Отсутствуют
4. Административный центр:
Отсутствует
16. Рационально водопользование:
 1. Накопление и очистка дождевой воды:
Отсутствует
 2. Интенсификация процесса очистки дождевых вод с помощью растений:
Отсутствует
 3. Система очистки сточных и отработанных вод:
Отсутствует
 4. Использования накопленных вод для нужд парка:
Отсутствует
17. Энергосбережение и Энергоэффективность:
 1. Использование возобновляемых источников энергии в инфраструктуре парка:
Постоянных модулей работающих при помощи возобновляемой энергии нет
18. Эффективное землепользование:
 1. Приоритет реконструкции старых построек/застроенных участков перед застройкой новых участков:
Отсутствует
 2. Устройство многофункциональных центров:
Отсутствует

2.2.4. Парк Кузьминки



Основан: 1977 год

Площадь: 12 Га + 1190 Га Территория лесопарка (природно-историческая часть)

Рекреационная нагрузка: 20 000 чел/год

Пешеходная доступность: м. Кузьминки (900 метров) , м. Волжская (300 метров)

Виды рекреационной деятельности:
Отдых с детьми, Прогулки на свежем воздухе, Проведение концертов/выступлений/ярмарок, Посещение Кафе, Спорт, Детская площадка

Экономические и социально-экологические инновации:

Описание парка:

С конца XVIII века большое внимание уделялось благоустройству парка: был построен каскад из четырех прудов, которые можно увидеть в парке и по сей день. XIX век также оказался плодотворным на строительные работы в парке – в первую очередь, были построены новые въездные ворота (на Липовой аллее), отлитые из чугуна на заводе самих Голицыных. Также здесь располагались: конный двор и музыкальный павильон, дом на плотине (мельничный флигель), скотный двор, кухня, оранжерея, флигеля, гроты. В своем имении князь С.М. Голицын и его знаменитая жена, «полуночная княгиня», Авдотья Ивановна Голицына принимали в своем имении представителей дома Романовых, членов высших княжеских и графских семей, поэтов и писателей, героев войны 1812 года.

В XIX веке на территории усадьбы был разбит французский регулярный парк с двенадцатью аллеями-лучами, соединяющимися вместе в центре. ГУК ПКЮ «Кузьминки» был образован по решению Московского городского совета депутатов в январе 1977 г. Торжественное открытие Парка культуры и отдыха «Кузьминки» состоялось 20 мая 1977г. в присутствии представителей власти – этот день принято считать Днем рождения Парка.

В 2012 году мы отметили свое 35-летие. Кузьминский парк – один из самых зеленых уголков Москвы и уникальный культурно-досуговый комплекс под открытым небом, расположенный на Юго-востоке столицы. В настоящее время в усадебных постройках парка постоянно проходят выставки, музейные экспозиции, литературные и музыкальные вечера.

Принципы социальной стабильности:

1. Идентичность:

1. Историческая идентичность:

Парк сохраняет свою историческую память, сохранившейся территорией усадьбы Голицыных, а также пейзажно-природной территорией парка.

2. Современная идентичность:

Современная часть, отведенная под территорию парка культуры и отдыха развивается в соответствии с запросами современного жителя города. Строятся аттракционы, кафе, детские площадки, скет-парк а также иные центры активности молодежи и детей. Лозунг современного парка Кузьминки – «Парк исполнения желаний»

2. Образование:

1. Амфитеатры:

Центральная сцена ЦПКиО

2. Лектории:

Отсутствует

3. Образовательный центр:

Зеленая школа «Садик-огородик»

- летняя площадка, на которой дети могут постигнуть азы садоводства, изучить ботанику, экологию.

4. Инфо стены УР:

Отсутствуют

5. Интерактивные устройства УР:

Отсутствуют

6. Учебно-просветительские

экспонаты УР:

Отсутствуют

3. Развитие местного сообщества:

1. Волонтерство:

Отсутствует

2. Центр сбора горожан:

Отсутствует

3. Молодежный центр:

Отсутствует

4. Центр коворкинга:

Отсутствует

5. Центр для пенсионного возраста:

Отсутствует

4. Комфорт и качество внешней

среды:

1. Транспортная и пешеходная

доступность:

Парк удобно расположен в городе, в непосредственной близости находятся 2 станции метро: м. Кузьминки (900 метров) , м. Волжская (300 метров)

2. Оснащенность автомобильными

парковками:

Отсутствует

3. Навигация в городе:

Отсутствует

5. Развитие рекреационного

потенциала:

1. Удобная пешеходная сеть:

Каждый уголок Парка «Кузьминки» доступен для людей с ограниченными возможностями - все площадки Парка, в том числе детская и спортивная свободны от конструкций, которые могут стать препятствием для человека на инвалидной коляске.

Также существуют

асфальтированные дорожки, оснащенные для свободного передвижения по Парку.

2. Формирование рекреационных пространств различного функционального назначения:

Парк аттракционов, автодром, детская площадка, сцена, территория конного клуба

3. Навигация в парке:

Отсутствует

4. Велотранспортная:

Есть выделенные велодорожки а также велопарковки.

5. Кафе, рестораны, закусочные:

На территории ЦПКиО есть несколько кафе

6. Круглогодичное использование:

Летом – спортивные мероприятия, проведение праздников, аттракционы, зимой – парк ледяных скульптур и сооружений, катание на горках, прокат коньков и лыж.

6. Социальная справедливость:

1. Пандусы, ограждения,

специальная разметка:

Отсутствуют

2. Дифференцированные дорожки:

Отсутствуют

3. Площадки для занятия спортом:

Автодром, площадка экстремальных видов спорта

4. Оборудованные площадки для

выгула и обучения собак:

Отсутствуют

5. Электромобили:

Отсутствуют

6. Детские площадки:

На территории парка находятся детская площадка

7. Открытые площадки для

проведения массовых мероприятий:

Центральная сцена парка

7. Общественное здоровье и

питание:

1. Устройство оформленных

городских огородов:

Городская дача «Садик-Огородик»

2. Пункты проката спортивного

инвентаря:

В зимнее время года

3. Функционирование детских оздоровительных лагерей/групп выходного дня/кружков:

Городская дача «Садик-Огородик»

8. Политическая деятельность

1. Площадка для проведения собраний и митингов:

Отсутствует

9. Развитие культуры:

1. Музейно-выставочный комплекс:

Отсутствует

2. Павильоны и площадки для временных экспозиций (арт-объектов, выставок и т.д.):

Отсутствует

3. Театрально-концертная

деятельность:

Центральная сцена парка

Принципы экологической

устойчивости:

10. Сохранение регионального

биоразнообразия:

1. Сохранение и формирование характерных для региона/данной местности ландшафтов:

Отсутствует

2. Забота о разнообразии флоры:

Отсутствует

3. Забота о разнообразии фауны:

Конный клуб «Золотая подкова»

11. Забота о чистом воздухе:

Отсутствует

12. Шумозащита:

Отсутствует

13. Использование вторичных

ресурсов:

Отсутствует

14. Сбор мусора и утилизация

отходов:

1. Компостирование мусора производимого парком (листва, биомусор и пр.)

Отсутствует

2. Устройство опытной площадки сбора и сортировки перерабатываемого мусора:

На территории расположены контейнеры раздельного сбора мусора

Принципы экономической эффективности:

15. Самоокупаемость:

1. Павильоны, киоски и сооружения:

Парк предоставляет услуги по организации праздников, размещению наружной рекламы, кайтеринг и

организацию пикников

2. Мобильные пункты продажи:

Есть

3. Оформленные участки парка для коммерческой деятельности:

Есть

4. Административный центр:

Здание администрации

16. Рационально водопользование:

1. Накопление и очистка дождевой воды:

Отсутствует

2. Интенсификация процесса очистки дождевых вод с помощью растений:

Отсутствует

3. Система очистки сточных и отработанных вод:

Отсутствует

4. Использование накопленных вод для нужд парка:

Отсутствует

17. Энергосбережение и Энергоэффективность:

1. Использование возобновляемых источников энергии в инфраструктуре парка:

Постоянных модулей работающих при помощи возобновляемой энергии нет

18. Эффективное землепользование:

1. Приоритет реконструкции старых построек/застроенных участков перед застройкой новых участков:

Отсутствует

2. Устройство

многофункциональных центров:

Отсутствует

2.2.5. Парк Северное Тушино



Основан: 1993 год

Площадь: 54 Га

Рекреационная нагрузка: 6000 чел

Пешеходная доступность: м Сходненская (800м), м Планерная (1350 м)

Виды рекреационной деятельности:

Отдых с детьми, Прогулки на свежем воздухе, Проведение концертов/выступлений/ярмарок, Музей, Посещение Кафе, Спорт, Детская площадка, Городской пляж, Оборудованные площадки для барбекю, Танцевальный клуб, Площадка для выгула собак

Экономические и социально-

экологические инновации:



Описание парка:

Парк «Северное Тушино» был образован в 1992 году на месте Захарковского сада, созданного в 50-е гг. XX века как яблонево-грушевый сад. История же места, в котором расположен парк, насчитывает несколько тысячелетий, а по событиям в ранее расположенных там деревнях Захарково и Алешкино можно проследить историю нашей страны.

В парке представлена композиция Музейно-мемориального комплекса истории военно-морского флота России, экспонатами которого являются подводная лодка Б-396 «Новосибирский комсомолец», амфибийный десантно-штурмовой катер на воздушной подушке «Скат» и экранолет «Орленок». На территории также работает парк аттракционов.

Принципы социальной стабильности: 1. Идентичность: 1. Историческая идентичность: Представлена наличием музейно-мемориального комплекса фоенноморского флота России 2. Современная идентичность: Отсутствует 2. Образование: 1. Амфитеатры: Отсутствуют 2. Лектории: Отсутствуют 3. Образовательный центр: Отсутствует 4. Инфо стены УР: Отсутствуют 5. Интерактивные устройства УР: Отсутствуют 6. Учебно-просветительские экспонаты УР: Отсутствуют 3. Развитие местного сообщества: 1. Волонтерство: Отсутствует 2. Центр сбора горожан: Отсутствует 3. Молодежный центр: Спорт центр 4. Центр коворкинга: Отсутствует 5. Центр для пенсионного возраста: Танцевальный клуб 4. Комфорт и качество внешней среды: 1. Транспортная и пешеходная доступность: Парк удобно расположен в городе, в непосредственной близости находятся 2 станции метро: м Сходненская (800м), м Планерная (1350 м), в планах развития – создание остановки водного транспорта. 2. Оснащенность автомобильными	парковками: В восточной части парка 3. Навигация в городе: Отсутствует 5. Развитие рекреационного потенциала: 1. Удобная пешеходная сеть: Есть 2. Формирование рекреационных пространств различного функционального назначения: Парк аттракционов, спортивные площадки, детские площадки, прогулочная набережная, фруктовый сад, музейно-мемориальный комплекс 3. Навигация в парке: Отсутствует 4. Велоинфраструктура: Есть выделенные велодорожки а также велопарковки. 5. Кафе, рестораны, закусочные: Не достаточное количество 6. Круглогодичное использование: Летом – спортивные мероприятия, проведение праздников, аттракционы, зимой –катание на горках, каток, прокат коньков и лыж. 6. Социальная справедливость: 1. Пандусы, ограждения, специальная разметка: Велосипедная разметка вдоль набережной 2. Дифференцированные дорожки: Велосипедная дорожка вдоль набережной 3. Площадки для занятия спортом: На территории парка находятся разнообразные спортивные площадки: мини-футбольное поле, столы пинг-понга, трамплины для маунтин байков, площадки для игры в волейбол, баскетбол, теннис и т.д. 4. Оборудованные площадки для	выгула и обучения собак: В северной части парка 5. Электромобили: Отсутствуют 6. Детские площадки: На территории парка находятся разнообразные детские площадка 7. Открытые площадки для проведения массовых мероприятий: Центральная сцена парка 7. Общественное здоровье и питание: 1. Устройство оформленных городских огородов: Отсутствует 2. Пункты проката спортивного инвентаря: Есть 3. Функционирование детских оздоровительных лагерей/групп выходного дня/кружков: Отсутствует 8. Политическая деятельность: 1. Площадка для проведения собраний и митингов: Отсутствует 9. Развитие культуры: 1. Музейно-выставочный комплекс: Музейно-мемориальный комплекс фоенно-морского флота России 2. Павильоны и площадки для временных экспозиций (арт-объектов, выставок и т.д.): Отсутствует 3. Театрально-концертная деятельность: Центральная сцена парка Принципы экологической устойчивости: 10. Сохранение регионального биоразнообразия: 1. Сохранение и формирование характерных для региона/данной местности ландшафтов:	Отсутствует 2. Забота о разнообразии флоры: На территории парка находит яблонево-грушевый сад, посаженный в 1950 годах 3. Забота о разнообразии фауны: Отсутствует 11. Забота о чистом воздухе: Отсутствует 12. Шумозащита: Отсутствует 13. Использование вторичных ресурсов: Отсутствует 14. Сбор мусора и утилизация отходов: 3. Компостирование мусора производимого парком (листва, биомусор и пр.) Отсутствует 4. Устройство опытной площадки сбора и сортировки перерабатываемого мусора: Отсутствует Принципы экономической эффективности: 15. Самоокупаемость: 1. Павильоны, киоски и сооружения: На территории установлены автоматы по продажи напитков и еды, действует кафе в развлекательной части парка 2. Мобильные пункты продажи: Отсутствуют 3. Оформленные участки парка для коммерческой деятельности: Отсутствуют 4. Административный центр: Здание администрации 16. Рационально водопользование: 5. Накопление и очистка дождевой воды: Отсутствует 6. Интенсификация процесса
--	---	--	---

очистки дождевых вод с помощью растений:

- Отсутствует
- 7. Система очистки сточных и отработанных вод:
 - Отсутствует
- 8. Исползования накопленных вод для нужд парка:
 - Отсутствует
- 17. Энергосбережение и Энергоэффективность:

1. Использование возобновляемых источников энергии в инфраструктуре парка:

Уличные фонари, работающие от солнечных батарей, расположены вдоль набережной парка, фонари снабжены датчиками освещенности, при наступлении вечера они автоматически включаются

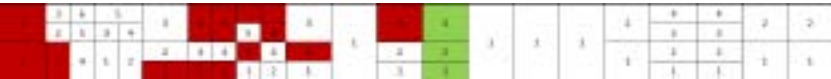
- 18. Эффективное землепользование:
 - 1. Приоритет реконструкции старых построек/застроенных участков перед застройкой новых участков:

- Отсутствует
- 2. Устройство многофункциональных центров:
 - Отсутствует

2.2.6. Сад Эрмитаж



- Основан:** 1895 год
- Площадь:** 3,5 Га
- Рекреационная нагрузка:** 10 000 чел во время праздников и мероприятий
- Пешеходная доступность:** м Пушкинская, Чеховская, Тверская, Цветной бульвар, Трубная
- Виды рекреационной деятельности:** Отдых с детьми, Прогулки на свежем воздухе, Проведение концертов/выступлений/ярмарок, Театр, Посещение Кафе/Ресторанов, Спорт: настольный теннис, Детская площадка, Мини-зоопарк, Отдых на свежем воздухе, Свадебные фотосессии
- Экономические и социально-экологические инновации:**



Описание парка:

Официальное открытие сада состоялось 18 июня 1895 года, под названием — «Новый Эрмитаж» (также «Щукинский»), для отличия от «старого» увеселительного сада «Эрмитаж» на Божedomке. Сад «Эрмитаж» стал одним из главных мест встречи творческой интеллигенции того времени, что повлияло на значимость театра как отдельного направления в искусстве для города. На сцене театра выступали Ф.И. Шаляпин, С.В. Рахманинов, Сара Бернар, Вера Комиссаржевская и многие другие. После войны сад был реконструирован, а в 1948 году построили летний концертный зал, где в дальнейшем выступал А. И. Райкин, К. И. Шульженко, Л. И. Русланова, Л. О. Утесов.

В 1979 году Сад «Эрмитаж» получает статус памятника садово-паркового искусства. В год 850-летия Москвы, в 1997 году в Саду был открыт «Зеркальный театр» - один из проектов Щукина, который он не успел завершить.

Принципы социальной стабильности:

1. Идентичность:

1. Историческая идентичность:

Парк сохраняет свою историческую память, функционально сад представлял собой площадку для встречи творческой интеллигенции, сегодня на территории сада также расположены несколько сценических площадок и театров, на которых проходят концерты, представления и разыгрываются спектакли. Сохранились отдельные экземпляры старо-возрастных деревьев, в т. ч. дуб возрастом не менее 200 лет.

2. Современная идентичность:

Сад является уникальной концертно-театральной площадкой, в историческом центре города.

2. Образование:

1. Амфитеатры:

Эстрада

2. Лектории:

Отсутствуют

3. Образовательный центр:

Отсутствует

4. Инфо стенды УР:

Отсутствуют

5. Интерактивные устройства УР:

Отсутствуют

6. Учебно-просветительские экспонаты УР:

Отсутствуют

3. Развитие местного сообщества:

1. Волонтерство:

Отсутствует

2. Центр сбора горожан:

Отсутствует

3. Молодежный центр:

Отсутствует

4. Центр коворкинга:

Отсутствует

5. Центр для пенсионного возраста:

Отсутствует

4. Комфорт и качество внешней среды:

1. Транспортная и пешеходная доступность:

Парк удобно расположен в городе, в непосредственной близости находятся станции метро Пушкинская, Чеховская, Тверская (700 метров), станция метро Трубная, Цветной бульвар (850 метров)

2. Оснащенность автомобильными парковками:

Отсутствует

3. Навигация в городе, привлечение посетителей:

Отсутствует

5. Развитие рекреационного потенциала:

1. Удобная пешеходная сеть:

Есть

2. Формирование рекреационных пространств различного функционального назначения:

Парк представляет собой регулярную планировку, с большим количеством скамеек, в парке находится памятник влюбленным, Данте Алигьери, Бюст Виктора Гюго а также фонтан, эти декоративные элементы разделяют пространства сада на небольшие тематические зоны.

3. Навигация в парке:

Отсутствует

4. Велоинфраструктура:

Отсутствует

5. Кафе, рестораны, закусочные:

На территории сада есть несколько кафе, ресторанов и пункт быстрого питания.

6. Круглогодичное использование:

Летом – проводятся концерты, культурно-массовые мероприятия. А зимой на территории сада устраивается каток.

6. Социальная справедливость:

1. Пандусы, ограждения, специальная разметка:

Отсутствуют

2. Дифференцированные дорожки:

Отсутствуют

3. Площадки для занятия спортом:

Столы для пинг-понга

4. Оборудованные площадки для выгула и обучения собак:

Отсутствуют

5. Электромобили:

Отсутствуют

6. Детские площадки:

На территории парка находятся детская площадка

7. Открытые площадки для проведения массовых мероприятий:

Центральная сцена парка

7. Общественное здоровье и питание:

1. Устройство оформленных

городских огородов:

Отсутствует

2. Пункты проката спортивного инвентаря:

Пункт проката ракеток для настольного тенниса

3. Функционирование детских оздоровительных лагерей/групп выходного дня/кружков:

Отсутствует

8. Политическая деятельность

1. Площадка для проведения собраний и митингов:

Отсутствует

9. Развитие культуры:

1. Музейно-выставочный комплекс:

Отсутствует

2. Павильоны и площадки для временных экспозиций (арт-объектов, выставок и т.д.):

Отсутствует

3. Театрально-концертная деятельность:

В саду расположено три театра: "Сфера", "Эрмитаж" и "Новая Опера".

Принципы экологической устойчивости:

10. Сохранение регионального биоразнообразия:

1. Сохранение и формирование характерных для региона/данной местности ландшафтов:

Сад представляет собой городскую территорию, пример антропогенного ландшафта, не смотря на это здесь представлено большое количество характерных представителей флоры и фауны.

2. Забота о разнообразии флоры:

Зелень, почти всю весну и лето радующая посетителей сада попеременным цветением, обильна и разнолика. Здесь представлены: липы, клены, дубы, тополя. Множество кустарников вдоль дорожек: сирень, жимолость, боярышник, большое количество роз.

3. Забота о разнообразии фауны:

На территории сада обитают белки и фазаны, а также устроена голубятня.

11. Забота о чистом воздухе:

Отсутствует

12. Шумозащита:

Отсутствует

13. Использование вторичных ресурсов:

Отсутствует

14. Сбор мусора и утилизация отходов:

1. Компостирование мусора производимого парком (листва, биомусор и пр.)

Отсутствует

2. Устройство опытной площадки сбора и сортировки перерабатываемого

мусора:
Отсутствует

Принципы экономической
эффективности:

15. Самоокупаемость:

1. Павильоны, киоски и сооружения:
Отсутствуют

2. Мобильные пункты продажи:
Отсутствуют

3. Оформленные участки парка для
коммерческой деятельности:
Отсутствуют

4. Административный центр:
Отсутствует

16. Рационально водопользование:

1. Накопление и очистка дождевой
воды:
Отсутствует

2. Интенсификация процесса
очистки дождевых вод с помощью
растений:
Отсутствует

3. Система очистки сточных и
отработанных вод:
Отсутствует

4. Исполнители накопленных вод
для нужд парка:
Отсутствует

17. Энергосбережение и
Энергоэффективность:

1. Использование возобновляемых
источников энергии в инфраструктуре
парка:
Постоянных модулей работающих
при помощи возобновляемой энергии
нет

18. Эффективное землепользование:

1. Приоритет реконструкции старых
построек/застроенных участков перед
застройкой новых участков:
Отсутствует

2. Устройство
многофункциональных центров:
Отсутствует

2.2.7. Парк Нагатинская пойма



Основан: 1960 год (Парк имени 60-летия
Октября)
Площадь: 100 Га
Рекреационная нагрузка:
Пешеходная доступность: м Коломенская
(1.5 км), м Автозаводская (1.5 км)
Виды рекреационной деятельности:
Рыбалка, Прогулка на свежем воздухе, Вело-
экстрим, Не организованный пикник
**Экономические и социально-
экологические инновации:**



Описание парка:

Парк «Нагатинская пойма», ранее носивший название парка 60-летия Октября, является одним из красивейших парков Москвы. Он расположен в самой крупной пойме в черте города. До 30-х годов территория этого парка постоянно затоплялась разливами реки и была сильно заболочена, а полная реконструкция Нагатинской поймы произошла к 1960 году.

Роскошная природа, буйная растительность, кувшинки на воде – всё это из года в год привлекает большие массы горожан, и смотрится необычно и контрастно в сравнении с расположенными рядом бетонными башнями московских многоэтажек. По водам реки перемещаются дикие утки с выводками утят, охотно принимающие прикорм из рук отдыхающих. Сойдя же с Нагатинского метроуста и свернув в сторону от технопарка, можно неожиданно очутиться в самом настоящем лесу с обилием зелёных деревьев и пением птиц.

Территория парка не благоустроена, существует регулярная планировка – наследие парка 60-летия Октября и большая природная часть парка, активно используемая жителями.

Принципы социальной стабильности:

1. Идентичность:
 1. Историческая идентичность: Монумент на главной оси парка, заложенный при устройстве парка 60-летия Октября
 2. Современная идентичность: Отсутствует
2. Образование:
 1. Амфитеатры: Отсутствуют
 2. Лектории: Отсутствуют
 3. Образовательный центр: Отсутствует
 4. Инфо стенды УР: Отсутствуют
 5. Интерактивные устройства УР: Отсутствуют
 6. Учебно-просветительские экспонаты УР: Отсутствуют
3. Развитие местного сообщества:
 1. Волонтерство: Отсутствует
 2. Центр сбора горожан: Отсутствует
 3. Молодежный центр: Отсутствует
 4. Центр коворкинга: Отсутствует
 5. Центр для пенсионного возраста: Отсутствует
 4. Комфорт и качество внешней среды:
 1. Транспортная и пешеходная доступность: Парк находится на значительном удалении от существующих станций метро, являясь не доступным для жителей города, приезжающих из других районов, около главного входа есть остановка наземного транспорта.

В планах развития метрополитена строительство станции «Технопарк» между станциями метро Автозаводская и Коломенская

2. Оснащенность автомобильными парковками: Есть
3. Навигация в городе, привлечение посетителей: Отсутствует
5. Развитие рекреационного потенциала:
 1. Удобная пешеходная сеть: Отсутствует
 2. Формирование рекреационных пространств различного функционального назначения: Территория парка в настоящий момент представляет собой уникальный баланс антропогенного ландшафта и природной территории, регулярные лучевые оси и вертявые тропы, оформленные лиственничные аллеи идущие вдоль главной оси, и хаотично поросшие березняком и тополями низины бывших «ЗИловских отстойников»
 3. Навигация в парке: Отсутствует
 4. Велоинфраструктура: Отсутствует
 5. Кафе, рестораны, закусочные: Отсутствует
 6. Круглогодичное использование: Летом – прогулки на свежем воздухе, зимой на территории построили две горки и проложили лыжную трассу.
6. Социальная справедливость:
 1. Пандусы, ограждения, специальная разметка: Отсутствуют
 2. Дифференцированные дорожки: Отсутствуют
 3. Площадки для занятия спортом:

Отсутствуют

4. Оборудованные площадки для выгула и обучения собак: Отсутствуют
5. Электромобили: Отсутствуют
6. Детские площадки: Отсутствуют
7. Открытые площадки для проведения массовых мероприятий: Площадка для запуска салюта
7. Общественное здоровье и питание:
 1. Устройство оформленных городских огородов: Отсутствуют
 2. Пункты проката спортивного инвентаря: Отсутствуют
 3. Функционирование детских оздоровительных лагерей/групп выходного дня/кружков: Отсутствует
 8. Политическая деятельность
 1. Площадка для проведения собраний и митингов: Отсутствует
 9. Развитие культуры:
 1. Музейно-выставочный комплекс: Отсутствует
 2. Павильоны и площадки для временных экспозиций (арт-объектов, выставок и т.д.): Отсутствует
 3. Театрально-концертная деятельность: Принципы экологической устойчивости:
 10. Сохранение регионального биоразнообразия:
 1. Сохранение и формирование характерных для региона/данной местности ландшафтов: Отсутствует

2. Забота о разнообразии флоры: Отсутствует
3. Забота о разнообразии фауны: Отсутствует
11. Забота о чистом воздухе: Отсутствует
12. Шумозащита: Отсутствует
13. Использование вторичных ресурсов: Отсутствует
14. Сбор мусора и утилизация отходов:
 1. Компостирование мусора производимого парком (листва, биомусор и пр.) Отсутствует
 2. Устройство опытной площадки сбора и сортировки перерабатываемого мусора: Отсутствует
- Принципы экономической эффективности:
 15. Самоокупаемость:
 1. Павильоны, киоски и сооружения: Отсутствуют
 2. Мобильные пункты продажи: Отсутствуют
 3. Оформленные участки парка для коммерческой деятельности: Отсутствуют
 4. Административный центр: Отсутствует
 16. Рационально водопользование:
 1. Накопление и очистка дождевой воды: Отсутствует
 2. Интенсификация процесса очистки дождевых вод с помощью растений: Отсутствует
 3. Система очистки сточных и отработанных вод: Отсутствует

4. Использование накопленных вод для нужд парка:
Отсутствует
17. Энергосбережение и Энергоэффективность:
1. Использование возобновляемых источников энергии в инфраструктуре парка:
Отсутствует
18. Эффективное землепользование:
1. Приоритет реконструкции старых построек/застроенных участков перед застройкой новых участков:
Отсутствует
2. Устройство многофункциональных центров:
Отсутствует

Выводы:

После изучения Московского опыта можно выделить следующие:

Во всех парках прослеживается определенная закономерность – поскольку все они расположены в разных частях города, имеют разную площадь, территориальные границы и природные условия (уместна ли эта фраза) – во многом сценарий развития парка предопределяет главенствующий территориальный фактор: в парке Северное Тушино и территория Нагатинской поймы – вода становится концептуальным вдохновителем для будущих изменений, так например в парке Северное Тушино планируются: пляжная зона, плавучий бассейн, место для занятий водным экстримом. Лесной участок Сокольников и Нескучного сада (Парка Горького) – наличие в них «Панда-парков», сеть веревочных парков, расположенные между деревьями на высоте от одного до двадцати метров. В саду «Эрмитаж», расположенном в историческом, культурном центре Москвы – большое скопление театров – островок культуры и искусства... Парк Таганский, при своей не большой территории и малой концентрации природных насаждений - придерживается «спортивного» прошлого, вмещая в себе физкультурно-оздоровительный центр и большое количество спортивных площадок. Парк Кузьминки из-за того что имеет рядом природно-исторический ансамбль (Лесопарк Кузьминки, Усадьба Кузьминки) места не предполагающие активных видов отдыха и спорта, «отводит» свою территорию под аттракционы, экстрим-парк и трассу для картинга. Стоит

отметить положительные изменения в парке Сокольники, в парке созданы несколько тематических клубов: клуб собаководов, научный клуб и клуб любителей танцев. К становлению этих клубов можно отнести наличие объектов инфраструктуры, большой территории а также социального запроса со стороны жителей района.

Но в большинстве своем изменения/улучшения наиболее сильно коснулись социальной сферы принципов. В парках создается крупная индустрия отдыха и досуга: спорт, проведение концертов, пункты общественного питания, проката. К сожалению во большинстве парков слабо развита инфраструктура для людей с ограниченными возможностями, хотя например в парке Сокольники есть детский игровой центр для детей с ограниченными возможностями «Изумрудный город»

В зависимости от конфигурации и расположения парка, присутствует ряд факторов принципа биоразнообразия: Сокольники, парк Горького, Нагатинская пойма, Северное Тушино – здесь можно почувствовать себя «вне города» окунуться в природу, этому способствуют большое количество зеленых насаждений, мини-зоопарков.

Слабо или совсем не развиты принципы энергоэффективности и экологической устойчивости, хотя для нашего крупного города, это одни из необходимых мер. С точки зрения принципов Экономической эффективности – во многих парках преобладает фактор «Самоокупаемости», однако отсутствуют Энергоэффективность и рациональное водопользование. Надо отметить что «Энергосбережение» - также является

государственной программой города Москвы, однако на неё выделяется меньше всего субсидирования (0,003 трлн руб.), но при этом по примеру зарубежного опыта реализовать её можно было бы на территории парков.

Следует отметить и эстетическую сторону проводимых изменений, к положительным изменениям можно отнести только Парк Горького – т.к. на его территории все временные архитектурные объекты выполнены качественно, каждый объект выполнен по индивидуальному проекту и не редко разными архитектурными коллективами. В остальных же случаях в парках устанавливаются типовые элементы : спортивные площадки, скамейки, урны, декоративное мощение и т.д., представляющие собой однотипные, штампованные объекты. При этом во многом индивидуальность парка, современная идентичность – зависит именно от этих элементов, т.к. все это части одного организма (парка) и в сумме отражают индивидуальность того или иного объекта.

	Принципы социальной стабильности									Принципы экологической устойчивости					Принципы экономической эффективности			
	Идентичность	Образование	Развитие местного сообщества	Комфорт и качество внешней среды	Развитие рекреационного потенциала	Социальная справедливость	Общественное здоровье и питание	Политическая деятельность	Развитие культуры	Сохранение регионального биоразнообразия	Забота о чистом воздухе	Шумозащита	Использование вторичных ресурсов	Сбор мусора и утилизация отходов	Самоскупаемость	Рациональное водопользование	Энергоэффективность и энергосбережение	Эффективное землепользование
Парк Горького	2	3	6	5	3	5	6	5	6	3	1	1	1	2	4	4	1	2
	2	2	5	3	4	2	3	4	3	2	1	1	1	1	3	3	1	1
	1	1	4	1	2	1	1	3	1	1	1	1	1	1	2	2	1	1
Парк Сокольники	2	3	6	5	3	5	6	5	6	3	1	1	1	2	4	4	1	2
	2	2	5	3	4	2	3	4	3	2	1	1	1	1	3	3	1	1
	1	1	4	1	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	2	2	1	1
Парк Таганский	2	3	6	5	3	5	6	5	6	3	1	1	1	2	4	4	1	2
	2	2	5	3	4	2	3	4	3	2	1	1	1	1	3	3	1	1
	1	1	4	1	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	2	2	1	1
Парк Кузьминки	2	3	6	5	3	5	6	5	6	3	1	1	1	2	4	4	1	2
	2	2	5	3	4	2	3	4	3	2	1	1	1	1	3	3	1	1
	1	1	4	1	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	2	2	1	1
Парк Северное Тушино	2	3	6	5	3	5	6	5	6	3	1	1	1	2	4	4	1	2
	2	2	5	3	4	2	3	4	3	2	1	1	1	1	3	3	1	1
	1	1	4	1	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	2	2	1	1
Сад Эрмитаж	2	3	6	5	3	5	6	5	6	3	1	1	1	2	4	4	2	2
	2	2	5	3	4	2	3	4	3	2	1	1	1	1	3	3	1	1
	1	1	4	1	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	2	2	1	1
Парк Нагатинская пойма	2	3	6	5	3	5	6	5	6	3	1	1	1	2	4	4	2	2
	2	2	5	3	4	2	3	4	3	2	1	1	1	1	3	3	1	1
	1	1	4	1	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	2	2	1	1

Гл. 3. Парк Нагатинская пойма как пример устойчивого развития ландшафта

3.1. Оценка условий

3.2. Концепция устойчивого развития ландшафта

3.3. Описание проектных решений

Основные выводы диссертации

Музыка, кино, живопись, скульптура, архитектура и рисунок. Все эти слова объединяет одно мощное слово — искусство. В свою очередь искусство это отражение культуры общества, людей. Все сферы искусства подчиняются одним законам в историческом развитии они дополняли друг друга и имели единые стилистические признаки: классицизм, модерн, конструктивизм, пост модернизм и т.д. Чтобы создать произведение искусства необходимо объединить в одном таком произведении множество «условий/принципов»: ритм, жанр, техника исполнения, сюжет, масштаб, стиль. Музыкант, режиссер, художник или архитектор умеют оперировать с этим набором, иногда интуитивно, такой подход можно называть комплексным, этот подход заложен в природе, человек — набор живых клеток, хим. Реакций, днк — набор генов, формирующих индивидуальность каждого. Таким образом чем богаче и больше палитра этих признаков, тем законченнее будет произведение мастера. Как ни странно решение любой проблемы, в зависимости от ее размера, требует учета тех же самых признаков, (а точнее говоря признаки будут всегда различны, но их наличие постоянно). К примеру рассматривая задачу создания парка в городской среде необходимо будет учесть множество «факторов/принципов» которые можно разделить на несколько сфер: экономическую, экологическую и социальную. Социальная сфера будет

представлена вопросами исторического наследия, развития образованности и обучающих функций и т.д. И ответ на эти вопросы — задача архитектора, власти (муниципальной), местного сообщества, всех тех людей чьи интересы пересекаются в этом конкретном примере.

