

# МИНОБРНАУКИ РОССИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования

"Московский архитектурный институт (государственная академия)" (МАРХИ)

## Экономика и право

### Аннотация РПД

Закреплена за кафедрой **Архитектурная практика**

Квалификация **Бакалавр**

Форма обучения **очно-заочная**

Общая трудоемкость **3 ЗЕТ**

Часов по учебному плану **108**

Виды контроля в семестрах:

в том числе:

экзамен А

аудиторные занятия **16**

самостоятельная работа **56**

экзамены **36**

### Распределение часов дисциплины по семестрам

Вид занятий	№ семестров, число учебных недель в триместрах																								Итого	всего					
	1	12 1/3	2	12 1/3	3	14	4	10 1/3	5	11 2/3	6	11 2/3	7	11	8	11	9	12 2/3	A	11 2/3	B	11	C	13 1/3			D	12 1/3	E	7	F
	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД			УП	РПД	УП	РПД	УП
Лекции																			16											16	
Лабораторные																															
Практические																															
В том числе инт.																															
КСР																															
Ауд. занятия																			16											16	
Сам. работа																			56											56	
Итого																			72											72	

Программу составил(и): Макаренко П.А., Высокий В.А.

Рабочая программа дисциплины разработана в соответствии с ФГОС:

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ СТАНДАРТ  
 ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПО НАПРАВЛЕНИЮ  
 ПОДГОТОВКИ 270100 АРХИТЕКТУРА (КВАЛИФИКАЦИЯ  
 (СТЕПЕНЬ) "БАКАЛАВР")

Утвержден Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации  
 от 20 мая 2010 г. N 546

составлена на основании учебного плана:

направление подготовки 07.03.01 Архитектура. Бакалавр.

утвержденного учёным советом вуза от 10.06.2015 г. протокол № 08-14/15

**Целью освоения дисциплины «Экономика и право»** является формирование у студента компетенций: ОК-1 - владеть культурой мышления, способностью к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения, ОК-4 - способность находить организационно-управленческие решения в нестандартных ситуациях и готов нести за них ответственность, ОК-5 - уметь использовать нормативно-правовые документы в своей деятельности, ОК-9 – использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач, ОК-10 - способность анализировать социально значимые проблемы и процессы, понимать роль творческой личности в устойчивом развитии полноценной среды жизнедеятельности и культуры общества, ОК-20 - готовностью к социальному взаимодействию на основе принятых в обществе нравственных и правовых норм, проявлением уважения к людям, терпимости к другим культурам и точкам зрения; ПК-1 - способностью разрабатывать архитектурные проекты согласно функциональным, эстетическим, конструктивно-техническим, экономическим и другим основополагающим требованиям, нормативам и законодательству на всех стадиях: от эскизного проекта – до детальной разработки и оценки законченного проекта согласно критериям проектной программы, ПК-5 – способность применять знания смежных и сопутствующих дисциплин при разработке проектов, действовать инновационно и технически грамотно при использовании строительных технологий, материалов, конструкций, систем жизнеобеспечения и информационно-компьютерных средств, ПК-6 - способность собирать информацию, определять проблемы, применять анализ и проводить критическую оценку проделанной работы на всех этапах предпроектного и проектного процессов, и после осуществления проекта в натуре, ПК-12 - способность участвовать в организации проектного процесса, исходя из знания профессионального, делового, финансового и законодательного контекстов, интересов общества, заказчиков и пользователей, ПК-13 - способностью оказывать профессиональные услуги в разных организационных формах.

**В результате обучения студент должен:**

**Знать** - фундаментальные законы и понятия экономической теории, основы макро- и микроэкономики; - теорию и этапы развития строительного производства и становления товарно-денежных отношений в сфере интеллектуальной собственности и недвижимости; - виды и формы собственности, современные формы предпринимательства, особенности рыночной экономики в архитектурно-строительной сфере; - основные проблемы экономики и стратегические вопросы экономической политики государства.

**Уметь** - формулировать цель, выбирать методы достижения цели и оценивать конечные результаты; проводить сопоставительный анализ, обобщать рассматриваемые материалы; отражать представленную экономическую информацию графоаналитическими методами; технически и экономически грамотно выделять специфику подхода к решению основных проблем в условиях различных экономических систем; использовать экономические знания при выборе производственных возможностей для оптимального варианта экономического развития объекта проектирования и проектной организации; находить и творчески применять информацию об инновациях в профессиональной деятельности; работать с информационными и поисковыми системами в компьютерных сетях и базах данных; - использовать экономические знания для сравнительной оценки вариантов проектных решений отечественных и зарубежных авторов; анализировать и критически оценивать экономические отношения участников инвестиционно-строительного рынка.

**Владеть** - культурой экономического мышления; системным подходом при изучении вопросов экономической теории и практики; экономической терминологией в области проектирования и строительства; - методами прогнозирования влияния законов экономической теории на архитектурную и инвестиционно-строительную деятельность; - знаниями, необходимыми для выбора экономической стратегии в условиях безграничных потребностей и ограниченности ресурсов; - законодательной и нормативно-правовой базой; знаниями об особенностях различных организационно-правовых форм бизнеса; принципами ценообразования, конкуренции, маркетинговых исследований, защиты от рисков в рыночных условиях; понятиями глобализации мировой экономики, международной торговли и валютной системы.

**Краткое содержание дисциплины «Экономика и право»**

**Раздел 1 «Общие проблемы экономической теории».**

1. Введение. Экономическая теория: предмет и метод. История развития мировой экономической мысли.
2. Основы экономической организации общества.
3. Рыночная экономика. Содержание и структура.
4. Собственность и формы предпринимательства.

**Раздел 2. «Основы микроэкономики. Проектная организация (фирма) как субъект экономической системы».**

5. Теория спроса и предложения. Теория потребительского поведения.
6. Издержки производства и экономическое поведение производителя.
7. Факторы производства и ценообразование.
8. Стратегия и тактика управления проектной организацией (фирмой)

**Раздел 3. «Основные проблемы макроэкономики. Национальная экономика как единое целое»**

9. Введение в макроэкономику. Макроэкономическое равновесие и механизм его обеспечения.
10. Значение государства в развитии экономики.
11. Денежно-кредитная система. Монетарная политика государства.
12. Финансовая система и фискальная политика государства. Государственный бюджет.
13. Инфляция и система антиинфляционных мер.
14. Социальная политика государства.

**Раздел 4. «Мирохозяйственные связи и экономический рост»**

15. Проблемы глобализации национальной экономики.

16. Международная торговля и международная валютная система.
17. Экономический рост. Теория и реальность.
18. Проблемы перехода к рыночной экономике в России.

**Связь с другими дисциплинами учебного плана.**

В структуре учебного плана дисциплина «Экономика и право» относится к Базовой части Гуманитарного, социального и экономического цикла (Б1.Б).

База для данной дисциплины в соответствии с учебным планом (необходимые предшествующие дисциплины)	Дисциплины, базирующиеся на данной дисциплине (последующие дисциплины)
«Политология»	«Экономика архитектурных решений»

*Фонд оценочных средств текущего контроля успеваемости по дисциплине (модулю) составлен в соответствии с интерактивными формами проведения занятий. Фонд оценочных средств содержит перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы; описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания; типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы; методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций. Для каждого результата обучения по дисциплине определены показатели и критерии оценивания сформированности компетенций на различных этапах их формирования, шкалы и процедуры оценивания.*

**Контрольные вопросы и задания**

Общие проблемы экономики. Основы микроэкономики

1. Что такое экономика и экономическая система?
2. Уровни и виды экономики.
3. Общественные производственные отношения и материальные производительные силы.
4. Понятие собственности.
5. Экономическая политика.
6. Потребности и блага. Воспроизводство благ.
7. Кривая производственных возможностей.
8. Деньги. Функции денег.
9. Рыночная экономика и её признаки.
10. Фундаментальные вопросы экономики. Кругооборот доходов и расходов.
11. Организационно правовые формы фирм и виды предпринимательской деятельности.
12. Издержки и прибыль. Закон убывающей отдачи.
13. Рынок. Инфраструктура рынка.
14. Спрос, закон спроса, эластичность спроса по цене и неценовым детерминантам.
15. Предложение, закон предложения, эластичность предложения по цене и неценовым детерминантам.
16. Модели рынка. Рыночная цена.
17. Рынок труда. Реальный капитал, прибыль. Денежный капитал, процентная ставка. Рынок земли, рента.

Основы макроэкономики. Международные экономические отношения

1. Главные задачи макроэкономики. Основные макроэкономические показатели.
2. Экономика и инвестиции. Инновационная деятельность в экономике.
3. Макроэкономическое равновесие. Совокупный спрос и совокупное предложение.
4. ВВП, ВНП. Три способа расчётов ВНП. Система национального счетоводства.
5. Общественное воспроизводство. Общественные товары и побочные эффекты.
6. Деньги, денежная масса, функции денег и типы денежных систем.
7. Финансовая система и фискальная политика.
8. Банковская система России. Сущность и формы кредита. Условия кредитования.
9. Деловые (экономические) циклы. Кризис: причины, последствия, пути преодоления.
10. Государственное регулирование рыночной экономики.
11. Государственный бюджет и государственный долг.
12. Платёжный торговый баланс.
13. Валюта и валютные отношения.
14. Международные экономические отношения и теории международной торговли.

Темы письменных работ

Уровень 1. Соответствуют перечню Контрольных вопросов и заданий.

Уровень 2. Влияние экономики на архитектурную практику (исследование примеров из разных эпох и применительно к разным архитектурным стилям).

Уровень 3. Бизнес план архитектурной фирмы, проектной мастерской, дизайнерской студии и др.

Задачи для аудиторного и самостоятельного решения

Задачи по минимизации затрат на благоустройство посёлка – 3 типа по 60 вариантов исходных данных.

Задачи по определению параметров рыночного равновесия – 3 типа по 90 вариантов исходных данных.

Задачи по оптимизации с учётом окупаемости и рисков – 3 типа по 60 вариантов исходных данных.