

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования

"Московский архитектурный институт (государственная академия)" (МАРХИ)

**АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ  
КОНСТРУКЦИИ, МАТЕРИАЛЫ И ТЕХНОЛОГИИ  
Экономика архитектурных решений**

**Аннотация РПД**

Закреплена за кафедрой **Архитектурная практика**

Квалификация **Бакалавр**

Форма обучения **Очная**

Общая трудоемкость **2 ЗЕТ**

Часов по учебному плану **72**

Виды контроля в семестрах:

в том числе:

Зачёт с оценкой 7, 8

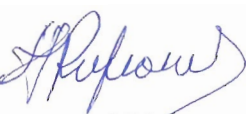
аудиторные занятия **64**

самостоятельная работа **8**

экзамены **0**

**Распределение часов дисциплины по семестрам**

Вид занятий	№ семестров, число учебных недель в семестрах																				Итого	
	1	18	2	18	3	18	4	17	5	18	6	17	7	18	8	17	9	18	10		Итого	
	уп	РПД	уп	РПД	уп	РПД	уп	РПД	уп	РПД	уп	РПД	уп	РПД	уп	РПД	уп	РПД	уп	РПД	уп	РПД
Лекции													16	16	16	16					32	32
Лабораторные																						
Практические													16	16	16	16					32	32
В том числе инт.																						
КСР																						
Ауд. занятия													32	32	32	32					64	64
Сам. работа													4	4	4	4					8	8
Итого													36	36	36	36					72	72

Программу составил(и): Кирюшечкина Л.И. 

Рабочая программа дисциплины разработана в соответствии с ФГОС:

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ СТАНДАРТ  
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПО НАПРАВЛЕНИЮ  
ПОДГОТОВКИ 270100 АРХИТЕКТУРА (КВАЛИФИКАЦИЯ  
(СТЕПЕНЬ) "БАКАЛАВР")

Утвержден Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации  
от 20 мая 2010 г. N 546

составлена на основании учебного плана:

направление подготовки 07.03.01 Архитектура. Бакалавр,

утвержденного учёным советом вуза от 10.06.2015 г. протокол № 08-14/15

Целью освоения дисциплины **Экономика архитектурных решений** (модуль «Архитектурно-строительные конструкции, материалы и технологии») является формирование у студента следующих компетенций: ПК-1 – способностью разрабатывать архитектурные проекты согласно функциональным, эстетическим, конструктивно-техническим, экономическим и другим основополагающим требованиям, нормативам и законодательству на всех стадиях: от эскизного проекта – до детальной разработки и оценки завершённого проекта согласно критериям проектной программы, ПК-8 – способность проводить всеобъемлющий анализ и оценку здания, комплекса зданий или фрагментов искусственной среды обитания; ПК-12 – способность участвовать в организации проектного процесса, исходя из знания профессионального, делового, финансового и законодательного контекстов, интересов общества, заказчиков и пользователей; ПК-15 - способностью квалифицированно осуществлять авторский надзор за строительством запроектированных объектов; ПК-16 - способностью к повышению квалификации и продолжению образования.

**В результате обучения студент должен:**

**Знать** – о взаимосвязи экономических факторов и архитектурных решений;

**Уметь** – экономически грамотно выбирать архитектурное решение, материалы и технологии;

**Владеть** – законодательной и нормативной базой, необходимой для принятия экономических решений.

### **Краткое содержание дисциплины «Экономика архитектурных решений»**

1. Экономические основы архитектурных решений
2. Техничко-экономическая оценка проектных решений.
3. Основы ценообразования на строительные и проектные работы
4. Экономика градостроительных решений
5. Экономика проектных решений различных видов зданий
6. Экономические основы выбора конструкций и материалов
7. Влияние архитектурных решений на экономику эксплуатации
8. Пути оптимизации архитектурных решений

### **Связь с другими дисциплинами учебного плана.**

В структуре учебного плана дисциплина **Экономика архитектурных решений** (модуль «Архитектурно-строительные конструкции, материалы и технологии») относится к базовой части **профессионального цикла (БЗ.Б.2.4)**

База для данной дисциплины в соответствии с учебным планом (необходимые предшествующие дисциплины)	Дисциплины, базирующиеся на данной дисциплине (последующие дисциплины)
Для успешного освоения дисциплины студент должен иметь подготовку в объеме программы дисциплины «Экономика», а также владеть следующими компетенциями: ОК-9, ПК-5	Менеджмент и право в архитектуре

*Фонд оценочных средств текущего контроля успеваемости по дисциплине (модулю) составлен в соответствии с интерактивными формами проведения занятий: устные и письменные ответы, расчетные работы по экономическому обоснованию разрабатываемых проектов. Фонд оценочных средств содержит перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы; описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания; типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы; методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций. Для каждого результата обучения по дисциплине определены показатели и критерии оценивания сформированности компетенций на различных этапах их формирования, шкалы и процедуры оценивания.*